

建机制·去库存·促立法

——住建部负责人回应2017年房地产市场热点问题

未来房价走势如何？房地产长效机制建立有无时间表？房地产税推进工作进展怎样？三四线去库存有哪些部署？发展住房租赁市场怎么做？对于各方关注的房地产领域热点问题，住建部部长陈政高和副部长陆克华在23日国新办举行的新闻发布会上做出回应。

未来房价发展趋势：一季度继续趋稳

去年一些热点城市的房价上升较快，今年这些城市的房价走势如何？如何评判全国房价发展趋势？面对各方疑惑，陈政高逐一回应。

陈政高说，热点城市所在的省政府、热点城市政府积极努力采取各种措施，认真承担了调控的主体责任。这些措施包括限购、限贷、增加土地和房屋供应面积，整顿规范房地产市场，打击违法违规，同时正确引导舆论。“经过共同努力，热点城市的房地产市场预期有所转变，房价过快上涨势头得到遏制，调控取得了阶段性成果。”

陈政高说，不论从环比看，还是从同比看，预计今年一季度房地产价格将继续趋于稳定。

“尽管2017年房地产市场面临许多矛盾和问题，面临许多不确定的因素，但我认为有利条件更多，我们有能力、有办法来保持房地产市场平稳健康发展。”陈政高说。

建立房地产长效机制：条件具备

房地产基础性制度和长效机制的建立与实现全体人民住有所居目标息息相关。

“现在具备了建立房地产基础性制度和长效机制的条件。”陈政高说。中央经济工作会议不仅确定了房子的定位，同时提出了建立基础性制度和长效机制的目标、标准、途径。这为制定基础性制度和长效机制指明了方向，提供了根本遵循。

此外，改革开放以来，房地产市场方面形成了一些法律法规和体制机制，积累了实践经验，也为制定基础性制度和长效机制提供了条件。

陈政高说，建立房地产基础性制度和长效机制意义重大，有利于解决房地产

三四线城市去库存：综合施策

“按照中央经济工作会议提出的要求，要继续抓好三四线城市去库存，解决三四线城市库存过多的问题。”陈政高说。为此，将采取以下措施：

——结合城镇化推进去库存，是一个重要途径、根本途径。要提出新的办法，继

发展住房租赁市场：加快立法

住房租赁市场是住房供应体系的重要组成部分，是解决城镇住房问题的重要途径。今年规范发展住房租赁市场将有何举措？

陆克华说，通过立法，明确租赁当事人的权利义

出了建立基础性制度和长效机制的目标、标准、途径。这为制定基础性制度和长效机制指明了方向，提供了根本遵循。

此外，改革开放以来，房地产市场方面形成了一些法律法规和体制机制，积累了实践经验，也为制定基础性制度和长效机制提供了条件。

陈政高说，建立房地产基础性制度和长效机制意义重大，有利于解决房地产

续鼓励、引导农民工和农民进城安居。据调查，去年的城市农民工和农民买房占整个买房量的60%，有的县城达到70%。

——增强对农业转移人口的吸引力。提高城市的基础设施建设水平，特别是三四线城市基础设施建设水平，提高公共服务水平，包括医疗、教育，增强三四线城市和大城市之间基础设施的互联互通水平，促进公共服务均等化。

——继续推进三四线城市的棚改货币化安置，继续提高比例，减少重复建设，加快速度。

——推进跨界地产发展去库存，利用存量房做“双创”，发展健康、旅游、养老、教育等产业。

——推进住房租赁市场发展去库存，把现在的存量房通过企业持有、开发商持有，改成租赁房。

方面的支持政策，培育规模化、机构化的专业住房租赁企业，鼓励房地产开发企业开展住房租赁业务，规范发展住房租赁中介服务，支持个人出租住房。

据相关统计和调查，目前我国大约有1.6亿人在城镇租房居住，占城镇常住人口的21%。其中以新就业的大学生和外来务工人员为主要群体。

陆克华说，要落实金融、土地、财税等

新版医保药品目录正式公布

关注儿童用药、重大疾病用药

据新华社北京2月23日电（记者 徐博）人力资源和社会保障部23日公布了2017年版国家基本医疗保险、工伤保险和生育保险药品目录。人社部相关负责人表示，新版目录扩大了基本医疗保险用药保障范围，有利于减轻参保人员目录外药品费用负担，也将对临床用药技术进步产生推动作用。

这位负责人介绍，2017年版药品目录由凡例、西药、中成药和中药饮片四部分组成。凡例是对药品目录的编排格式、名称剂型规范、限定支付范围等内容的解释和说明，西药部分包括了化学药和生物制品，中成药部分包括了中成药和民族药，中药饮片部分采用排除法规定了基金不予支付费用的饮片。西药、中成药部分共收录药品2535个，较2009年版目录新增339个，增幅约15%。其中西药1297个，中成药1238个。中药饮片部分未作调整，仍沿用2009年版药品目录的规定。

新版目录不仅适用于基本医疗保险参保人员，也适用于工伤保险和生育保险参保人员。

新版药品目录有5个比较鲜明的特点：一是新增了91个儿童药品品种，药品目录中明确适用于儿童的药品或剂型达到540个，加大了儿童用药保障力度。二是加大了对创新药的支持力度。目录调整中将2009年后上市的新药作为重点评审对象，并对其中的创新药进一步倾斜。三是重点考虑重大疾病治疗药物。四是大力支持中药、民族药。五是与2015年国家谈判药品做好衔接。

新版目录执行后，参保人员使用目录内西药、中成药及目录外中药饮片发生的费用，按基本医疗保险、工伤保险、生育保险有关规定支付。

据了解，医保药品目录分为甲目录、乙目录。按照基本医疗保险有关规定，各省（区、市）可以按规定对国家医保药品目录中的乙类药品部分进行适当调整，并发布本省（区、市）的医保药品目录。这意味着，在国家的新版医保药品目录公布后，各地还将确定本地目录。

这位负责人说：“我们要求此项工作应于2017年7月31日前完成。各省（区、市）药品目录发布后，各统筹地区应在1个月内开始执行新版药品目录。”



2月23日，工作人员在“春城号”北上广文化旅游高铁冠名首发仪式上跳舞。

旅游市场春季整治 丽江等7地是重点

新华社北京2月23日电 记者从国家旅游局获悉，云南丽江等7地将成为全国旅游市场秩序综合整治春季行动的督查重点。

即日起至5月，国家旅游局将联合公安部、国家工商总局在全国范围内组织开展旅游市场秩序综合整治春季行动，近期将组织对云南丽江、西双版纳、江西婺源、湖南凤凰、陕西临潼、四川九寨沟—黄龙、重庆渝中等7个重点地区进行重点督查，严厉打击扰乱旅游市场秩序的顽疾，查罚一批违法违规企业。

整个春季行动为期3个月，将分突击检查、集中整治和强化办案三个阶段进行。整治期间，各省将根据旅游投诉情况确定5个重点区域开展综合检查。

国家旅游局相关负责人表示，此次春季行动将严厉打击强迫消费、欺宰宰客、违反合同约定等游客反映强烈的违法违规行为；重点督查旅游投诉案件受理和处理情况；推动各地建

设完善旅游市场综合管理体制；推动旅行社、旅游购物店、旅游餐饮、旅游交通企业以及旅游从业人员等开展诚信经营自主承诺活动等。

去年以来，国家旅游局联合发改委、公安部、财政部等部委组成40个工作组，对31个省市区开展专项督查，共查处违法违规案件1324起，处罚819家旅行社。同时积极引导游客理性消费，下架了8000多条涉嫌“不合理低价游”产品。

去年以来，国家旅游局联合发改委、公安部、财政部等部委组成40个工作组，对31个省市区开展专项督查，共查处违法违规案件1324起，处罚819家旅行社。同时积极引导游客理性消费，下架了8000多条涉嫌“不合理低价游”产品。

去年以来，国家旅游局联合发改委、公安部、财政部等部委组成40个工作组，对31个省市区开展专项督查，共查处违法违规案件1324起，处罚819家旅行社。同时积极引导游客理性消费，下架了8000多条涉嫌“不合理低价游”产品。

去年以来，国家旅游局联合发改委、公安部、财政部等部委组成40个工作组，对31个省市区开展专项督查，共查处违法违规案件1324起，处罚819家旅行社。同时积极引导游客理性消费，下架了8000多条涉嫌“不合理低价游”产品。

去年以来，国家旅游局联合发改委、公安部、财政部等部委组成40个工作组，对31个省市区开展专项督查，共查处违法违规案件1324起，处罚819家旅行社。同时积极引导游客理性消费，下架了8000多条涉嫌“不合理低价游”产品。

去年以来，国家旅游局联合发改委、公安部、财政部等部委组成40个工作组，对31个省市区开展专项督查，共查处违法违规案件1324起，处罚819家旅行社。同时积极引导游客理性消费，下架了8000多条涉嫌“不合理低价游”产品。

郑州今年多举措推进自主创新示范区建设

本报讯（记者 王红）作为郑洛新国家自主创新示范区的核心区和排头兵，今年郑州将有啥“大动作”？记者昨日从市科技局获悉，2017年，郑州市将通过建设“黄河创新谷”、实施产业创新“五链统筹”等一系列措施加速郑州示范区前进步伐。

今年计划建设“黄河创新谷”

为弥补郑州“大院大所”及高端研发资源不足的短板，谋划建设“黄河创新谷”，拟规划总面积30平方公里，起步区5平方公里，前期引进20家以上中科院系统院所、国内知名高校、央企科研院所等在郑建设新型研发机构。按照高端研发、创业孵化、人才集聚、成果转化、产业育成、科技金融、总部基地等进行功能区分，形成七大功能于一体的创新区域，努力将其打造成为高端研发机构的集聚区和创新高地。

实施产业创新“五链统筹”

我市将实施产业创新计划，通过“产业链、创新链、人才链、资本链、政策链”五链统筹，组建一批产业技术创新联盟，建立一批制造业创新中心，突破一批核心技术，以关键技术突破促进产业升级，以科技创新推动战略性新兴产业发展，形成一批具有国际竞争力的产业集群和创新型龙头企业。大力发展智能终端（手机）、轨道交通装备、精密机械制造、新能源汽车、超硬材料、北斗导航、大数据、物联网、信息安全产业。引导和促进产业转型升级，将郑州建成先进制造业大市，迈入全国制造业强市行列。

引进“双创”人才200名

此外，为加快建设高层次科技人才队伍。我市将通过实施“智汇郑州·1125聚才计划”，力争今年引进创新创业领军人才和高层次创新创业紧缺人才200名，领军型科技创新创业团队20名，培育科技企业家40名，汇聚“两院”院士、国家“千人计划”“万人计划”等海内外顶尖人才20名。加快建立国家科技领军人才创新驱动中心郑州工作站，新建一批行业技术领域的院士工作站。

为加快构建创新创业环境生态体系。深入实施众创空间倍增、创客培育、创新创业服务提升、技术成果转化、科技金融助推、创业生态优化等六个工程建设。努力推进20个创新创业综合体建设与运营，新建各类创新创业载体20个，孵化面积达到700万平方米，入孵企业超过8000家。

航空港实验区去年手机产量近2.6亿部

本报讯（记者 成燕 通讯员 杨宇）昨日，记者从郑州航空港实验区获悉，2016年，该区手机总产量达2.58亿部，增长27.5%。其中，苹果手机产量为1.26亿部，同比下降9.7%；非苹果手机产量达1.32亿部，同比增长1.1倍，智能终端产业一企独大的态势正在改变。

2016年，该区各项经济指标持续保持较快增长，经济结构进一步趋好，地区生产总值完成622.5亿元，增长13%。

2016年，该区企业主营业务收入完成3300亿元，增长8%，为其进行产业配套的项目已布局到郑州多个区县。2016年，该区305个重点项目完成投资550亿元，超额完成年度投资计划。美泰生物制药全球首创的抗乙肝及肝癌新药已进入三期临床阶段；兴瑞大宗商品供应链产业园已累计入驻企业超过20家；华中冷链港、瀚港进口商品博览中心已投入试运营。

智能终端（手机）产业规模不断壮大，出货量迅速增加。目前，累计入区智能终端企业达171家，其中已投产运营34家。富士康项目已从单一手机制造拓展到后端模组、研发、苹果手机翻新和维修、谷歌智能穿戴产品制造等十几个项目。

河南350亿元投入网络基础设施建设

据新华社郑州2月23日电（记者 刘金辉）记者从河南省通信管理局获悉，今年，全省信息通信业计划投入350亿元，发力宽带升级、通信枢纽和数据中心建设，将新建4G基站超过3万个，互联网用户总数力争突破9000万户。

河南省通信管理局相关负责人介绍，其中，移动、联通、电信、铁塔四大电信企业将完成固定资产投资200亿元，包括中国移动河南公司4G五期无线网主设备工程、中国联通河南公司2017年LTE无线网新建工程、中国电信河南公司2017年移动网络4G无线网工程、中国铁塔河南公司2017年移动通信基础设施及配套工程。

据了解，河南移动计划在全省新建4G基站1.5万个，涉及18个省辖市；河南联通计划新建4G基站约6000个，实现城区、校园、乡镇、景区和重点交通干线4G网络连续覆盖；河南电信将新建4G室外基站1.3万个、4G室内分布系统700套，实现全省4G全覆盖；河南铁塔计划新建移动通信基础设施基站4000个，改造基站超过2万个。

（上接一版）这是一份温暖人心的成绩单——2016年，新增1000多万人口告别贫困，全年全国城镇新增就业1314万人，城乡收入差距继续缩小，百姓共享越来越多的发展成果。

纷繁世事多元应，击鼓催征稳劲舟。

发展成绩的背后，是以习近平同志为核心的党中央科学谋划，坚持稳中求进工作总基调，以推进供给侧结构性改革为主线，适度扩大总需求，坚定推进改革，妥善应对风险挑战，引领中国经济巨轮行稳致远。

“中国将是推动2017年全球经济加速复苏的关键因素。”国际货币基金组织一个月前将今年中国经济增速预期上调0.3个百分点至6.5%。联合国贸易和发展会议、欧盟委员会等多家境外机构也陆续发布报告看好中国经济增长前景。

“不畏浮云遮望眼”

——面对复杂局势，以新发展理念为引领，以供给侧结构性改革为主线，不断开创发展新境界

“去年4月至6月，我们先后赴浙江、吉林、湖北等地调研，就突破体制机制瓶颈，通过改革培育新生中小城市进行探索。”全国政协委员、民建中央调研部部长蔡玲说。

今年全国两会，民建中央准备了一份加快培育新生中小城市的提案。

“进入新的发展阶段，中国必须走出一条不同于以往的新型城镇化道路。”蔡玲说，“十三五”规划纲要提出以提升质量、增加数量为方向加快发

展中小城市，关键要在改革落地上取得新突破。

大盘谋局，首在度势。

当前，世界政治经济格局正面临深刻调整，充满各种不确定性；进入发展新常态的中国经济，也面临产能过剩、民间投资乏力、经济内生动力不足、金融风险逐步积聚等深层次矛盾和问题。

“今年世界经济展望呈谨慎乐观，但主要经济体政策走向的不确定性，给经济复苏投下巨大阴影。”世界银行全球经济发展预测局局长阿依汉·高斯称，中国经济正朝着再平衡、更加可持续的增长模式发展，但同时面临投资增速下滑等挑战。

暮色苍茫看劲松，乱云飞渡仍从容。面对经济社会发展的新趋势新机遇和不断涌现的新矛盾新挑战，党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央确立了适应经济发展新常态的经济政策框架，为中国经济巨轮拨开迷雾、平稳前行，指明了新的航向。

新发展理念指明新的发展路径——借助“一带一路”建设，亿利资源集团正计划进入巴基斯坦、沙特等开展生态修复、清洁能源、创新型农牧业、旅游业和生物医药业，改善当地民生。

“‘一带一路’沿线区域生态产业市场空间巨大，我国可以通过技术输出助力‘绿色丝绸之路’。”全国

政协委员、亿利资源集团董事长王文彪说。

供给侧结构性改革主点火线点燃新的发展动力——

从攻坚之年步入深化之年，从“三去一降一补”五大任务扩展到农业、实体经济、房地产等领域，供给侧结构性改革的内涵不断扩充，共识进一步增强，对一些重大问题的思考和探索不断深入。

稳中求进治乱理政重要原则把准新的发展方向——

“中国要发展，必须在稳的基础上发展；稳的目的是进，目标指向是全面建成小康社会。”清华大学国情研究院院长胡鞍钢说。

不畏浮云遮望眼，只缘身在最高层。

“党的十八大以来逐步确立的一整套经济政策框架，是党在对经济社会发展规律认识更加深入基础上，对经济形势做出的重大判断，是对经济工作做出的重大决策和更加系统、完备的政策安排，经受了实践的检验。”中央党校教授辛鸣说，中国向世界展示了应对挑战的“中国方案”，也为全球经济发展带来更多新机遇。

国际投行摩根士丹利近日发布题为《我们为什么看涨中国》的报告指出，更多转向发展消费和服务业，着力推动结构性改革，以及更专注于预防金融风险，将使中国在十年后进入高收入国

家行列。

“而今迈步从头越”

——沿着“十三五”规划确定的目标，坚持以人民为中心的发展思想，奋力迈向全面小康，为民族复兴打下坚实基础

为期一个月的扶贫培训，竟然改变了自己的人生。说起这一点，曾有“刺头”之称的甘肃渭源县元古堆村村民郭连兵自己都乐了。

“没去培训前不知天高地厚，整天不务正业。培训完真正见了世面，想着不能怄气了，致富才是正经事。”郭连兵带着学到的本领和见识，鼓起勇气竞选上了元古堆村村主任。

如今，整田地、修道路、种百合、建苗圃……郭连兵带着全村人民忙得热火朝天，向贫困宣战。这样的攻坚拔寨场景，正在全国12.8万余个贫困村上演，汇聚成全国上下一心齐力脱贫的强大力量。

但愿苍生俱饱暖，不辞辛苦出山林。贫困依然是我国经济社会发展中的一块短板，到2020年农村人口如期实现脱贫任务艰巨。

以全面建成小康社会为指引，以化解当前突出问题为目标，以习近平同志为核心的党中央对稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险作出全面

部署，为“十三五”规划实施的更重一年指明方向。

全面建成小康社会，更重要也更难做到的是全面，是发展的平衡性、协调性、可持续性。围绕全面小康目标，更需综合施策精准发力。

重塑经济版图，缩小区域差距——

地处西部的重庆，区域发展的缩影。10.7%，重庆2016年经济增长率超过所有东部地区省份。

一年多来，“一带一路”、长江经济带等重大发展战略勾连起广袤的内陆与宽广的海洋，昔日闭塞的边疆成为开放桥头堡，区域经济格局进一步优化。

解决民生要事，提升幸福指数——

冬季取暖、垃圾分类、畜禽粪便……看似简单的民生小事，却登上了中央财经领导小组第十四次会议的“议事台”。

枝叶关情的背后，是想群众之所想、急群众之所急、解群众之所困、思群众的具体体现，彰显着以人民为中心发展思想的光芒。

优化公共服务，共享发展成果——

“十三五”期间，我国将在2.4亿流动人口中全面落实11类基本公共服务项目，打通流动人口健康服务“最后一公里”，实现贫困地区“人人有学上、个个有技能、家家有希望、县县有帮扶”……

打破地域、户籍隔阂，让所有群众公平享有基本公共服务的机会，共享改革发展成果，共享人生出彩机会，全面小康的美好蓝图愈行愈近。

在这个饱含希望的春天，2017年全国两会必将凝聚起广泛共识，团结起全国各族人民向着全面建成小康社会奋勇前进！

新华社北京2月23日电

奋进中国的亮丽答卷