

采集信息 网格管理 规范中介 增加供给

二七区规范房屋租赁市场

本报讯(记者 刘伟平 通讯员 张丹)6月20日,全省房管系统的相关负责人、金融机构代表及行业专家等一行60余人来到二七区,开展房屋租赁市场研讨会和房屋租赁联合管理工作会,共同规划住房租赁市场发展方向,破解房屋租赁过程中的多种瓶颈,探讨和推广房屋租赁联合管理工作的先进经验。

据了解,近年来,随着城镇化和建设房地产市场迅猛发展,郑州当前流动人口已达340多万人,较10年前增加约240多万人,激增的流动人口催生出庞大

的住房租赁市场。

为加快培育和发展住房租赁市场,二七区成立房屋租赁联合管理工作领导小组,设立信息排摸、政策宣传、集中整治、后背攻坚四个工作组,筑牢预防违规租赁各道防线。

二七区始终强化落实租赁备案制度,将房屋租赁登记备案作为流动人口办理居住证、子女入学的前置条件,依托房屋租赁备案摸清市场底数,采集租赁信息,实施针对性管理。截至今年5月底,完成登记备案18152户,实现管理面积969421平方米。

依托网格平台,实现五级联动。

二七区将房屋租赁联合管理工作融入网格平台中,建立“条块融合、职责明确、上下联动、逐级负责”工作机制,整合镇办、各相关职能部门和社区等方面的力量,对房屋租赁管理工作中存在问题做到及时发现、及时解决、及时反馈。2016年9月、2017年4月完成了房屋中介机构网格信息采集,对225家房屋租赁中介机构规范行业行为,促进中介机构依法经营、诚实守信。

将公租房项目建设列入年度责任目

标考核,加快推进公租房建设,增加市场供给。截至今年5月,已有13个项目相继竣工,并投放租赁市场使用。共完成实物配租18.3万平方米,投放房屋3528间,解决了3983人住房难问题。区政府还多渠道增加租赁房源,成立了郑州市二七区公共住宅投资有限公司,融资3.2亿元人民币,加大公租房的回购力度,并轨运行、统筹管理。

为规范租赁市场,二七区组织由办事处、社区及小区物业工作人员组成群租案件调查组,2016年共查处群租案件128起,整改率100%。



志愿者情系环卫工

本报记者 党贺喜 通讯员 裴英亚 文/图

6月21日上午,俭学街、文化路、文博西路上有几个头戴小红帽、手拿爱心卡的身影,在忙碌地寻找最美“马路天使”。

“小红帽”向正在道路上作业的环卫工人送上爱心卡,可以免费领取洗衣液一桶和米一袋。这已经是文化路办事处爱心联盟第五次开展的关爱环卫工人系列活动。

6月21日正值夏至,趁着这个节气,爱心联盟开展了此次“您让城市干净 我们送您洁净”关爱环卫工人活动。

下午3点多,位于信息学院

路的雷锋超市门口,聚集了十几名等待领取物品的环卫工人,他们都是上午收到爱心卡来领东西的,在出示了爱心卡之后,每个人都领到了一桶洗衣液和一袋大米。

活动中爱心联盟志愿者还针对环卫工人的实际需求发放了心愿卡,由环卫工人说出生活中所需要的物品,志愿者记录下来,爱心企业和市民捐赠了合适的东西时再通知他们过来领取。

此次活动是爱心联盟开展的关爱环卫工人系列活动之一。

惠济区多措并举防治工地扬尘

本报讯(记者 栾月琳 通讯员 吕中杰)惠济区住建局积极开展建筑工地扬尘污染防治工作,按照标本兼治、突出重点、多措并举原则综合施策,建筑工地扬尘污染防治取得明显成效。

区住建局先后召开环保督查工作会议、扬尘污染防治动员会、开复工推进会,明确建筑工地环境综合整治扬尘治理的年度目标和具体要求。加强对建设、施工、监理单位的监管,要求建设单位应将施工围挡、冲洗设备配置等设施费用列入工程造价;工地安装车辆冲洗设备、监控设备,加强出入车辆冲洗和监控;建筑工地现场有效覆盖,污染治理必须做到“七个100%”。

通过政府购买服务,招聘50名监督员,实行弹性工作制,负责

指导和监督建筑工地扬尘污染防治工作,对发现的问题,责令建设单位或施工单位纠正或限期整改,逾期未整改到位的,责令停工整治。

对未落实或未有效落实“七个100%”的建设、施工、监理单位,除依法进行经济处罚、责令停工整改外,还要采取约谈、挂牌督办、列入建设单位“黑名单”、禁止参与建设市场招投标、暂停办理工程质量安全监督备案及施工许可等综合措施。

截至目前,惠济区住建局对160个建筑工地派遣监督员、网格员、管理员360人,“七个100%”达标复工工地145个,视频监控、PM10接入率100%。开具整改通知单225份,约谈25个项目负责人,对36个项目实施行政处罚,上报黑名单企业7个。

新密第一个党小组旧址修葺一新



本报讯(记者 张立 通讯员 张龙宝 文/图)日前,新密市第一个党小组旧址刘堂全神庙直修工程圆满完成,革命历史文物焕然一新。

刘堂全神庙位于新密市白寨镇刘堂村东,是中国共产党建党初期密县(今新密市)第一个党小组诞生地,也是密县党组织发展、开展地下活动的重要场所。1987年3月被郑州市政府命名为“重点文物保护单位”。

2016年7月,郑州、新密市文物管理部门拨出专款,开始对革命旧址刘堂全神庙进行修整,重建庙宇12间,恢复明清庙宇的硬山灰瓦顶建筑风格。经过一年的施工建设,整修工程业已竣工。

刘堂全神庙具有重要的历史文化价值。1925年初,中共党员蒲化仁(江苏人)以讨饭为掩护,曾在刘堂编印革命刊物,开展党的宣传活动。同年5月,中共豫陕区委和郑州地委通过国民革命军第二军,在刘堂成立了密县

第一个农民协会,张伯超任农协主席。1926年2月,中共郑州地委派地下党员罗思危、霍运甫到密县刘堂与戴培源取得联系,在刘堂全神庙宣布成立了党在密县的第一个组织——中共刘堂党小组,组长张伯超。

密县党组织成立后,把工作重心放在动员农民群众、改造红枪会、壮大农民协会队伍上,先后有四五千人的红枪会武装被改组,成为农民协会的中坚力量。

由于刘堂村地处郑密交界,地形复杂,山峦起伏,沟壑纵横,开展革命活动非常有利。在军阀和国民党反动派白色恐怖之下,地下党组织在刘堂一带活动长达10年之久,先后在这里组织开展了“杨寨农民暴动”、抗粮抗款抗税、借粮、抢粮斗争等著名的农民运动和事件,革命活动曲折曲折,一直持续到新中国成立后。在建党初期,党的组织在这里形成“星火燎原”之势,成为全省及郑州地区和密县革命的摇篮。

中牟县青年路街道 拆除旱厕改善人居环境

本报讯(记者 卢文军 通讯员 孟令敏 贾隆)为改善居民生活条件,近日,中牟县青年路街道全面启动取缔辖区内公共旱厕的工作。

“一个土坑两块砖,三尺土墙围四边,捏着鼻子踮脚尖,蝇蛆成群臭熏天。”这段顺口溜形象地描述了旱厕对城市环境的危害。脏臭的旱厕不仅让很多

如厕的居民叫苦不迭,也严重污染了城市的环境,给广大居民带来健康隐患。

青年路街道制定工作台账,落实责任人,对摸排出的旱厕,逐一实地查看,按照利用率、方便群众的工作原则,制定拆改方案。青年路街道辖区共有旱厕100余处,截至目前已拆除旱厕70余处。

众创空间举办金庸主题音乐会

本报讯(记者 栾月琳 通讯员 谢立峰 葛生东)昨日,由惠济区文化旅游局和良库工会主办、绘生活话剧社协办的金庸主题音乐会在良库工会国家众创空间成功举办。

良库工会国家众创空间是惠济区一家以文化+地产模式打造的文艺创业园区,也是郑州市文化艺术从业者、爱好者聚集的地

方,2014年9月投入运营,可举办300人左右的中型文化活动。

昨日的音乐会由歌曲、合唱、小品、古琴、书法展示等多种形式构成。演出人员除绘生活话剧社邀请的专业老师外,更多的是从民间征集的演员及节目,一群金庸迷用金庸武侠影视剧为串联,将一场贴近生活、贴近观众的文艺演出奉献给现场观众。

中牟西瓜擂台赛57斤西瓜夺“瓜王”称号



本报讯(记者 卢文军 通讯员 张效强 周艳丽 文/图)日前,中牟县第十三届西瓜擂台赛日前举行,57斤的大西瓜夺得本届的“瓜王”称号。

本届擂台赛内容和形式更加丰富和新颖。来自姚家、韩寺、官渡、东风路办事处等乡(镇、街道)的260多名瓜农参加比赛。最终,来自韩寺镇小孟庄的孟振方以综合评分92.97、糖度12的成绩获得本届西瓜擂台赛的擂主;姚家镇大洪村的校进栓以57斤的大西瓜夺得本届的“瓜王”称号。

道德模范上门传播正能量



本报讯(记者 孙志刚 通讯员 李斐 崔小凤 文/图)因“雨中救助产妇”被中原区文明办授予“助人之乐”道德模范先进个人的一中社区,忙得不可开交:本报报道他们的事迹后,许多单位争相邀约宣讲。

6月22日上午,一中社区党委书记裴玉霞带队,一中社区道德模范宣讲团到郑州外国语中学多功能厅,参加了该校组织的“学身边道德模范,做人民满意教师”道

德讲堂宣讲活动。一中社区代表陈绍华和同事们与大家分享了《妇女雨中路边产婆,爱心市民接力相助》的感人事迹。

“身边人学习身边人,用榜样的感染力传播正能量”。自中原区文明办发起向一中社区爱心集体学习的号召后,中原区许多单位纷纷邀请他们作报告。目前已安排林山寨街道办事处、郑州市质量技术监督检验检测中心等单位的宣讲活动。

绝不让一户老乡“掉队”

——荥阳市教体局结对扶贫记

本报记者 史治国 通讯员 莫韶华 楚智强

昨日上午,记者来到荥阳市崔庙镇郑岗村,随着当地扶贫干部顺着山路蹒跚而上,过了一个小山包,在郁郁葱葱的树木中隐约看见了土坯房的灰瓦屋顶,那便是贫困户赵焕的家了。

今年68岁的赵焕膝下两儿一女,儿子都“招”(去相对富裕的家庭做上门女婿)出去了,女儿范巧云智力低下,有两个孩子。赵焕是2017年5月新纳入建档立卡贫困户,现在住的其实是范巧云大伯的家,平时生活主要由女儿照顾。

因为孩子还小,还要照顾母亲,范巧云没法外出打工,也抽不开手种地,只能靠哥哥接济度日。扶贫干部朱海青是半个月前和范巧云家结的对子,从此以后,

他们将共同面对生活中的困难,直至赵焕一家脱贫致富。

半个月来,朱海青基本上天天来,先是捎些生活用品,并为范巧云即将上幼儿园的大女儿减免1000元入园费,还通过教育扶贫政策为她申请一个学期500元生活补助。他打算再过一年,等孩子大一点,帮范巧云在学校找个工作。

对老人赵焕,朱海青正在帮他申办残疾证和A级低保,力争做到看病有补助,每月享受256元低保费。记者了解到,像赵焕这样的贫困户郑岗村还有7户。作为省级贫困村,郑岗村现有村民308户,1154人,2017年通过精准筛选纳入贫困户的有8户19人。除了年龄大丧失劳动能力的赵焕

家,还有因学致贫的郑兴龙家、因残致贫的刘晶晶家等。为了脱贫摘帽,荥阳市教体局加大脱贫力度,由二级机构负责人帮扶到人、包干到户,一对一实行精准脱贫。

“绝不让一户老乡‘掉队’”。在村委会门口,荥阳市教体局局长张双利告诉记者。

其实,郑岗村地理位置优越,自然环境优美,但是关键在于交通设施差,缺水严重,自古以来,村民都是靠天吃水。扶贫攻坚政策实施以来,荥阳市教体局联合郑岗村村委会干部,共同制定脱贫对策,先修扶贫路再打深水井。2016年把村里的两公里主路铺成了柏油路,今年计划再修两公里。目前已经打

了两口井,争取年底将水管系统通到各家各户,让村民用上安全水。

为了发展地方产业,他们连续三年举办“郑岗柿子旅游体验月”活动,搞骑行比赛,开发乡村旅游。

“教育进村,扶贫先扶志”。为了帮扶村民,荥阳市教体局抽调135人参与到该村的帮扶行动中,不仅从生活上替他们排忧解难,还从未来脱贫路上想办法,最大的亮点是教育扶贫。

除了落实国家下发的教育扶贫政策外,针对不同阶段的学生实行不同的政策。对满足条件的经济困难学生、低收入家庭、主要成员患特大疾病致贫的学生每月补助生活费450元,学生家庭生活费补助为每月200元。