



▲ 龙湖金融岛加快推进,龙湖越来越有魅力。

夏至时分,走进郑东新区龙湖区域,随处可见云浮绿水、鱼翔浅底、鸟掠芳洲的人间美景;财富鑫金,沿北三环九如路一路南行,两边集聚的品质住宅,扎堆而立,这里是郑东新区金融集聚区的战略高地,也是“如意之城”闭合成型的城市新名片。

居龙湖,看郑东,来来往往的全国各地政商考察团在此见证龙湖的建设足迹,也对这片蕴藏巨大发展潜力和无限机遇的区域给予厚望。今年以来,位于龙湖核心区的郑东新区龙湖办事处,围绕郑州建设国家中心城市总目标和“四重点一稳定一保证”工作总格局,按照东区委、管委会以“两个国际化”为引领,以项目建设为抓手,着力实施八大提升工程的安排部署,以“一二三六三”工作思路为指导,紧紧围绕年度工作目标,抢抓机遇,持续求进,突出重点,把握关键,各项工作进展顺利,成效明显。

抢抓机遇趁势而上 深谋发展砥砺奋进

美丽和谐龙湖绽放郑东新区

本报记者 覃岩峰 通讯员 何小龙 文周常剑 张文举 图

全面提升服务水平 助推重大项目新突破

项目是经济社会发展的重要支撑,是拉动经济增长的“火车头”,是推动产业升级的“发动机”。河南省第十次党代会提出,发展是解决所有问题的关键,要坚持以经济建设为中心,扭住发展不放松。今年以来,龙湖办事处突出项目建设在全局中的引领和带动作用,抓落实、抓推进、抓具体,努力为重点项目建设做好各项保障服务。

办事处严格执行“六项制度”,认真落实“联席周例会、工作督办单、进度排名、倒排工期、台账销号”六项制度,扎实推进附属物按时清表;找准根源解决问题,将清表任务分门别类,责任到人,限期清表,并组织邀请相关局办、施工单位、包村干部和村组人员现场会诊,面对面解决问题。通过长期实践,问题解决模式更加成熟,各方任务更加清晰,清表流程更加规范,联合协作更加顺畅;全力维护施工环境,办事处严格按照公平公正、阳光透明的原则,依法依规及时组织附属物补偿,切实保障群众应得利益;大力整治、维护施工环境,对因个人利益驱使造成的强装强卸、强买强卖、阻挠施工等问题,坚决予以打击震慑。

与此同时,办事处还创新思路助推项目建设,不断探索和尝试有利于项目推进的方法,如适时邀请相关局办、组织办事处包村干部、相关村及项目单位负责人,分别到辖区较好和较差的项目工地、清表现场

进行观摩,并当场总结点评,要求学习典型,整改落后,取得明显成效。

数据为证:今年,龙湖办事处共承担149个项目的征迁清表和保障任务,含省、市重点项目33个。截至目前,67个交通市政类项目,清表率为98.2%,已建成投用62个;4所学校类项目,3所已基本建成;21个大生态绿化项目,已完成12个;4个便民服务中心项目,2个已完成清表任务,正在建设;53个社会类项目已全部完成清表交地任务,龙湖金融岛三区四区、九如府等15个项目已基本建成即将投用,金融智谷、农投国际中心等27个项目已开工建设。今年上半年,辖区各类项目建设共清理建筑物22万平方米、鱼塘91个、树木17000棵、土方60万立方米、坟墓300余座。

项目为纲,产业为基。在为项目搞好服务的同时,办事处加大产业发展服务力度,助推辖区经济快速发展。今年以来,办事处积极完成各类经济指标,对接协调工商、国、地税等部门,加强项目单位的走访服务,努力做到应收尽收、应统尽统。1-6月份累计完成区级税收3.97亿元,占全年任务的61.07%,同比增长89.05%。

此外,办事处认真筹划辖区集体经济发展,组织各村主要负责人到广州、厦门、深圳等地考察学习农村集体产权股份制改革、村改居及集体经济发展等工作,拓宽发展思路,积极探索适合龙湖发展的新路径,不断提高地区经济发展水平。

提升综合管理水平 营造群众品质新生活

城市环境是展示城市魅力的“窗口”,是城市的一张靓丽名片。今年以来,办事处以“双迎攻坚”为契机,持续整治辖区环境,不断强化社会管理服务,努力让城市环境更宜居,让群众生活更美好。

对于一座城市来说,三分建设七分管理。办事处以“双迎攻坚”为工作重点,成立“双迎攻坚”领导小组,紧紧围绕文明城市、卫生城市创建标准,多次召开专题会议,传达上级文件精神,切实增强“双迎攻坚”工作的使命感和紧迫感。办事处各指挥部各司其职,坚持问题导向,细化责任目标,加强一线排查整治力度,分类建立台账,动态掌握情况,坚持做到精细严实,将问题逐项整改到位。同时,加大人力、物力、财力、时间、精力的投入,健全工作推进、后勤保障、督查考评等各项工作机制,稳步推进工作落实。办事处班子成员之间,部门之间,部门与分包村之间,包村干部与牵头部门之间,各指挥部之间相互配合,统筹兼顾,协作到位。经过全办上下的共同努力,办事处“双迎攻坚”工作取得阶段性成果。上半年,累计出动工作人员4718人次,清理生活垃圾1600余立方米,建筑垃圾2000余立方米,混合垃圾约952立方米,清理杂物乱堆乱放342处、违规经营300余处,拆除旱厕86处;规范摆放非机动车3000余辆,张贴机动车辆乱停放告知单约1700余张;整改黑诊所3家、持证小浴室1家、无证超市2家;累计检查建筑工地900余次,悬挂三员管理公示牌200余处。

与此同时,办事处利用海报、条幅、文化墙、



▲ 房地产、金融等产业让龙湖成为东区发展高地。

滚动屏等形式增强“双迎攻坚”宣传氛围,设置公益广告7000余平方米,发放倡议书、海报等2000余份,形成了全民共同参与“双迎攻坚”的良好氛围。

作为全市重点项目集中的区域,龙湖办事处严格按照东区委、管委会违法占地“零容忍、零增长”工作要求,净化发展环境。办事处采取行业主管、网格分包的形式,不断加大巡查整治力度,全面启动辖区违法占地集中整治行动,取得了较大成效。辖区12处卫片违法图斑已全部拆除完毕,龙湖中环路、外环路及107辅道两侧等区域正在集中力量组织拆除。截至目前,辖区共清理各类建(构)筑物16.7万平方米,整理出

土地267.3亩。此外,办事处还全面加强平安建设,确保辖区大局和谐稳定。狠抓安全生产管理,共开展安全知识宣传5次、应急演练4场,发放宣传资料2.2万余份,悬挂条幅80余条,张贴禁止燃放烟花爆竹海报200余份。针对辖区废品收购站、彩板房、项目等重点区域开展日常排查整改和安全隐患整改专项行动,共检查513家,发现隐患547处,联合执法15次,整改隐患485处。并在郑大一附院郑东院区及安置区周边等区域,充分发挥综合治理工作站作用,联合派出所、交警大队等部门多次组织行动,预防治安案件发生。



▲ 优美的环境为龙湖发展提供软实力。

加快推进生态建设 打造辖区优美新环境

生态文明建设体现着人民对美好生活的追求,也是社会永续发展的要求。郑州市第十一次党代会提出,今后五年内,郑州市的生态环境要明显改善,使天蓝、地绿、水清成为常态。龙湖办事处以生态景观绿化、大气污染防治为重点,进一步加快推进生态建设,打造辖区宜居环境。

生态景观绿化初具规模。办事处按照生态景观绿化建设要求,抢抓春季有利时节,大力督促附属物清表,协调绿化项目快速推进。今年承担的21项绿化征迁清表任务,已完成12项,新增绿化面积76.5万平方米;龙湖内环路以内围合区域绿化项目已完成,实现绿化面积100万平方米;将石武铁路及体育公园景观绿化工作作为龙湖1号工程全面启动,集中人力、物力、精力,深入一线集中开展附属物清理和绿化培土行动。截至目前,辖区内绿化面积约270万平方米,基本实现绿化风景成片。

大气污染防治成效明显。办事处依托“5+4”九位一体,即网格管理、三员管

理、村组管理、一长三员、群众举报,购买夜间排查服务,外加执法中队、扬尘治理中队、食药所、派出所联合执法的监管执法机制,开展全域拉网式排查验收,对“7个100%”未达标工地一律采取强制措施,要求整改。上半年,累计对辖区工地下发整改通知书174份,行政处罚决定13份;6家小散乱污企业整治取缔任务,4家搅拌站已拆除完毕,2家汽修厂已整改到位;黄土裸露区域覆盖防尘网约300万平方米,播撒草籽约33万平方米;积极开展“电代煤”“气代煤”工作,实现了全辖区无散煤销售、使用情况,广泛开展垃圾、秸秆、树叶等禁烧工作。

郑东新区有着水城靓靓的美誉,随着龙湖成型,龙湖办事处的水生态文明建设不断提升。今年以来,办事处配合东区委、管委会,加强龙湖沿岸及周边的日常性管理,积极劝阻游客下湖游泳、戏水等,不断加强水源地和重点流域水源的保护工作,促进辖区水环境质量的全面改善。

持续推动民生改善 塑造居民幸福新指数

抓民生也是抓发展,办事处不断加强社会管理服务,为民谋福祉。

打造全方位便民服务平台。办事处按照三级三类便民服务中心建设要求,督促一期2个便民服务中心快速建设,力争早日投用;积极协调二期2个便民服务中心的附属物清障工作。同时,做好科教文卫服务工作。配合上级有关部门服务好第六届中华轩辕龙舟大赛、郑州环龙湖国际马拉松赛等赛事的卫生清洁和现场维护工作,目前,在龙湖区域已成功举办第六届中华轩辕龙舟大赛、龙湖杯足球赛、自行车赛等4项体育赛事,提高了龙湖知名度,扩大了地区影响力。加大协调力度,保障龙翼一小、二小和龙翼中学3所学校顺利建设,目前已基本建成。

就业保障方面,办事处劳保所采用多种方式促进群众就业,上半年共组织插花、盆栽、绿植等技能培训80人,组织2场招聘会,实现新增就业220人,劳动力转移31人;实现城乡居民社会养老保险新参保70人,续费331人,城镇医保新参保74人;完成全民医保信息采集6000余名;接待并解决拖欠农民工工资案件30起,发放工资641.79万元。

此外,办事处还认真做好弱势群体的帮扶救助。为辖区82名优抚对象发放抚恤金9万余元,并安排人员定期走访;为5户10人低保户发放低保金约2.4万元;协调有关部门将6名流浪乞讨人员送往救助站,将2名弃婴送往福利院;为67名重度残疾人发放21.8万元特殊生活补贴;认真落实“爱心基金”救助政策,共救助72人涉及资金47.9万元,以上各项帮扶救助资金合计约81.1万元。



▲ 越来越多的国际体育赛事“常驻”龙湖举办。

推进新型城镇化 建设宜居宜商新龙湖

作为中国新型城镇化的成功样本,郑东新区新型城镇化一直走在前列,随着龙湖建设的推进,龙湖办事处的新型城镇化建设也进入了群众全面回迁、社区居住环境进一步提升的提质期。

办事处在去年实现两个安置区11600余名群众分房到户的基础上,今年上半年办事处集中精力协调水电气暖等配套设施完

善、物业管理及文明宣传等工作,不断提高服务水平。目前,龙兴嘉苑3个院群众已回迁完毕;龙翔嘉苑一期涉及的新村、花庄2个村已分房到户。此外,办事处结合实际需要,科学合理地在郑大一附院郑东院区、龙之梦及龙湖中、小学周边划分成立了龙之梦社区工作站,及时为小区居民及周边公共单位提供服务。

留住青山绿水,记住故乡乡愁。办事处的民俗文化及场地建设正在有序推动。目前,辖区小郭村、魏庄、陈岗等9个行政村已全部完成村志编写任务;各村村史馆正在建设中。

全面加强从严治党 基层党建再上新台阶

党的基层组织处在改革发展的第一线,担负着团结带领党员群众推进经济社会发展的重大责任。郑东新区党工委2017年度工作会议指出,要发挥党建工作总抓手作用,全面展现基层党组织建设成效。今年以来,龙湖党工委将党建工作摆在突出位置,通过强化学习教育、优化工作格局等,切实抓牢抓牢。

基础不牢,地动山摇。龙湖党工委强化党员学习教育,截至目前,共组织党工委中心组学习15次,召开党建联席会议16次;认真落实“三会一课”制度,开展党组织书记讲党课13次,集中学习19次,党员大会22次,支部委员会44次;分6批组织机关及辖区各党支部党员300余人到郑东新区廉政教育基地参观学习。

优化党建工作格局,将辖区内企事业单位、非公有制经济组织和社会组织等联合起来,定期召开街道“大工委”工作例会,共同研究解决辖区大事要事。结合群众工作队驻村帮扶,选派班子成员任薄弱党组织党建指导员,建立整改台账,指导帮助开展工作。并将每月28日定为党员活动日,通过开展全城清扫、志愿服务、在职党员进社区、“送红色书籍、弘革命精神”、“万名党员进党校、锤炼党性铸忠诚”等系列活动,提升党组织凝聚力,目

前,各支部已开展活动33次,参与人数达3000余人次。

与此同时,龙湖党工委进一步加强党风廉政建设,营造风清气正工作氛围。不断健全党风廉政建设领导体制,形成了“党工委统一领导,党政齐抓共管,纪委协调监督,部门各负其责”的工作机制;深入推进纪律建设,加大督查力度,严禁辖区党员干部违规公款吃喝旅游、使用公车、发放福利补贴、操办婚丧喜庆事宜、隐蔽聚会等不良现象的发生,认真落实党员干部婚丧嫁娶事宜的备案工作;不断加强作风建设,组织党政办、纪检监察室、考核办等部门,对机关干部上下班情况、午间饮酒情况和下网格工作情况联合督查,督促机关干部积极开展工作,认真遵守各项规定,切实转变工作作风,共组织纪律作风督查10次,发送纪律作风提醒信息21条。

开源谋深,聚势谋远。当前,全市上下正以建设国家中心城市为统揽,全力拼搏、砥砺奋进。郑东新区正以“两个国际化”建设为引领,以争创全国生态宜居的城区、具经济活力的城区、投资客商满意度高的城区、人民群众幸福感高的城区和党政干部廉洁度高的城区为着力点,加快建设郑州国家中心城市的前行区、示范区、核心区。

在东区党工委和管委会的正确领导下,龙湖党工委、办事处正以百倍信心,千般努力,为龙湖建设保驾护航,推动龙湖工作再上新台阶,让龙湖这颗中原明珠愈加璀璨夺目。