

郑东新区·“周报”

打造现代服务业发展高地

本报记者 覃岩峰 林 红 通讯员 李红留 班 婵 张文举 文/图

高端服务业作为现代服务业的金字塔尖,在区域经济发展中的比重逐步提高,保证高端服务业的发展,成为实现经济长期持续健康发展的关键。昨日,记者从郑东新区管委会了解到,今年以来,郑东新区抢抓国家中心建设机遇,按照“两个导向”“十二字”工作方针要求,围绕打造最具活力城区目标,以两个国际化为引领,加快构建高端服务业体系,成效明显。

数据显示,截至今年9月底,郑东新区入区国际国内500强企业分别达到52家、73家;培育税收超亿元楼宇29栋;全球四大会计师事务所已落户3家;集聚电商企业超200家,年交易额突破1200亿元;龙子湖大数据、基金、众创三岛建设全面开启,华为、软通动力等110家大数据龙头企业相继进驻;138家基金企业通过工商注册,管理资金规模近3000亿元;九大创新创业综合体等创新平台入孵企业超400家、服务创客1500人。随着各类企业的加速聚集,郑东新区高端服务产业不断发展壮大,促进了经济持续快速增长。

深度谋划 着力提升发展活力

聚势发展,勇立潮头,郑东新区精心谋划产业总体布局,壮大经济实力。

今年以来,郑东新区抢抓“一带一路”、国家中心城市、自贸区、郑洛新国家自主创新示范区、国家大数据综合试验区等国家战略实施机遇,依托十余年发展形成的基础优势,按照主导产业提升能级,支柱产业做大规模,新兴产业多元发展的思路,加强产业发展的顶层设计,着力构建最具活力的服务业体系。按照主导产业提升能级、支柱产业做大规模、新兴产业多元发展的思路,郑东新区构建以金融业为主导,以总部经济、大数据、商务服务、电子商务四大产业为支撑,多个未来产业共同发展的“1+4+N”产业格局,努力增强未来发展新优势。

与此同时,高端制定产业发展规划。联合华盛国际(HVS)、戴德梁行、和君咨询等国内外知名咨询机构,针对总部、科研、大数据等重点产业发展进行高端谋划。在此基础上,研究制定《郑东新区建设国家自主创新示范区发展规划纲要》《郑东新区信息服务业发展规划》《郑东新区关于促进大数据产业发展的若干意见》,以及总部、科创、大数据、电商等产业发展总体规划、五年战略规划、三年行动计划和年度招商计划,明确产业发展总体思路、目标任务、发展路径和工作重点,为重点产业发展明确方向、找准定位、制定政策,推动产业发展有序提质增效。

郑东新区还成立了由管委会分管领导牵头的招商引资领导小组,整合多方招商力量,构建“5+5+1”招商工作体系。强化五大国有平台公司招商职能,加快龙湖金融岛环湖商业、便民服务中心、中原金融产业园、电子信息产业园、中原总部基地等产业载体的建设和招商进度。加大政策奖励力度,引导戴德梁行、雷格斯等企业和机构参与招商引资。通过协调联动,形成招商引资合力,助推产业加快发展。

招大引强 持续壮大总部经济

近年来,随着一批龙头企业和高端项目的聚集,总部经济在郑东新区蓬勃 development,形成了“两环一带一线三片”点线面结合的总部经济集聚基地,成为拉动经济持续快速增长的中坚力量。

“两环”即CBD及龙湖金融岛,“一带”即南北运河总部经济集聚带,“一线”即金水东路沿线总部经济集聚带,“三片”即龙子湖大数据、高新技术产业总部企业集聚区、高铁站总部经济企业集聚区、白沙企业总部集聚区。以世界500强和国际性企业的功能总部,国内500强区域总部,



郑东新区楼宇经济助推经济发展

以及河南省内企业总部、中部企业或全国企业的法人机构为重点,加快项目引进,不断提升总部经济发展实力。

如何优化总部经济发展生态?郑东新区持续巩固放大知识要素密集、金融服务便捷、专业服务完善、国内外联系通畅的优势,加快发展金融、会展、星级酒店、中介服务、高端商贸等业态,提升国际化水平,完善促进总部经济发展的服务体系,优化发展环境。同时,进一步创新招商方式,采取“高端服务业+住宅”项目联合捆绑招商以及国有平台公司入股招商等方式,努力形成对龙头项目的虹吸效应,加快吸引优质项目进驻。

值得一提的是,楼宇经济已成为郑东新区经济收入的重要组成部分。为推动楼宇经济的发展,2016年以来,郑东新区累计兑付奖励资金超700万元,目前已建成商务楼宇822万平方米,楼宇出租率78.5%。今年前半年新增出租面积61.46万平方米,楼宇出租率提升7.33%。通过积极引导,辖区金融、总部等特色楼宇中心达22栋,亿元楼宇预计年底突破30栋。

联动发展 打造三大烫金名片

龙子湖科创岛、郑东新区智慧岛、中原基金岛,是郑东新区的三大名片。

抢抓郑洛新国家自主创新示范区、国家大数据综合试验区、全省私募基金开放注册等政策的机遇,郑东新区实施“三步走”战略,形成“三岛共建”的总格局。

打造龙子湖科创岛,激发创新创业活力。围绕国家自主创新示范区“一区四圆点”布局,加强顶层设计。依托周边15所高校丰富的科教和人才资源,以及国家技术转移郑州中心、国家专利审查协作河南中心、国家质检中心郑州综合检测基地3大国家级科技服务平台、9大创新创业综合体和84家市级以上科研机构集聚优势,积极搭建创新平台,开展协同创新。推动省人社厅与清华大学启迪控股依托河南科技职业学院设立的中原大学生创业孵化园启动试运营,与河南大学共建大数据产业园和留学生创业园的战略合作协议正式签署,中国科学院郑州工业先进技术研究院初步选址已确定,先行试点创新单元筹建工作启动。累计建成U双创、中原影视孵化器众创空间24家,汇聚院士5名,领军人才7名,千人计划8名,院士工作站23家,创新团队21个。

打造郑东新区智慧岛,助推自主创新示范区建设。按照河南国家大数据综合试验区核心区的定位和“一岛一环一圆”的大数据产业布局,迅速组

建郑东新区智慧岛管理委员会,坚持一线办公,为入驻企业提供工商、税务等一站式服务。与省发改委所属平台公司共同出资成立河南智慧岛投资有限公司,统筹做好规划编制、扶持政策制定落实、招商运营。用时38天建成大数据展示中心,累计拓展办公空间3万平方米,保障了华为、软通动力等首批龙头项目的顺利入驻。

打造中原基金岛,建设全省唯一的基金基地。以省委省政府促进基金类企业在基金岛集聚发展为契机,积极对接省市相关部门,坚持服务和监管并重,研究出台《郑东新区促进私募基金发展扶持办法》《郑东新区龙子湖智慧岛私募基金管理暂行办法》,明确了私募基金的产业准入标准、登记备案流程和配套扶持政策,委托上海投中信息和成都数联铭品为郑东新区私募基金类企业风险筛查合作机构,确保基金类企业持续规范健康发展。截至目前,共有138家基金企业通过工商部门名称预核准,通过职能部门审核33家,完成工商注册25家。

提升品质 加快集聚顶尖中介机构

为实现发展目标,郑东新区有针对性地聚集国内外优质的中介机构,进一步推动产业转型升级,实现新区服务业跨越发展。

主动跟踪对接。在对目标企业进行深入研究基础上,采取“走出去、请进来”等方式进行对接。一方面,由区主要领导带队主动登门拜访。另一方面,邀请项目单位到郑东新区参观考察,实地感受郑东新区强劲的发展态势和日新月异的发展活力,坚定落户发展的信心。建立招商首席服务官机制,组织国土、规划、工商、国地税等明确专人作为拟入驻企业提供一站式上门服务,提高招商效率,推动普华永道、毕马威等快速确定入驻意向并顺利入驻。

加速对外开放。依托中欧班列、郑州—卢森堡空中丝绸之路、郑州跨境电子商务试点良好发展势头,发展外向型经济,积极拓展与中亚、欧洲等丝绸之路经济带沿线国家的经贸合作,以31平方公里自贸区为载体,吸引更多跨国公司、商务代办机构在东区设立总部和分支机构。并鼓励企业积极走出去。为会计、审计等中介机构提供业务支撑。

提升发展活力。依托郑东新区十余年发展所形成的基础优势,加快实现从新型城镇化到国际化的转型升级,从最生态宜居城区到最具活力城区的转型升级,加快高端人才引进,提升城市发展软实力,努力抢占未来发展先机,为各类高端企业入驻发展和投资兴业提供广阔平台。

大数据招商再发力 22个项目入驻智慧岛

本报讯(记者 覃岩峰 通讯员 李盼)昨日,记者从郑东新区管委会了解到,郑东新区智慧岛管委会日前在智慧岛国家大数据综合试验区展示中心召开第三次大数据招商项目入区专家评审会,22个项目通过专家评审,即将入驻智慧岛。

本次评审会邀请解放军信息工程大学教授潘正运、郑州大学教授王世卿、郑州大学教授张震、解放军信息工程大学教授常朝稳、解放军信息工程大学教授志刚参加会议,经专家组推荐潘正运教授为评

审会专家组组长。会议对申请入驻郑东新区智慧岛的26家大数据企业进行评审。评审会上,各单位分别介绍了项目建设的基本情况,随后,专家们结合汇报情况对项目的建设内容、可行性、运营方式、投资模式等多个方面进行提问建议,最终共有河南中原云大数据集团有限公司、河南易凡备特电子科技有限公司、郑州云峰计算机科技有限公司、郑州中软软件科技有限公司等22个项目通过专家评审,同意入驻智慧岛。

开辟实名认证绿色通道 东区实名办税成效显著

本报讯(记者 覃岩峰 通讯员 刘琼 张小岳)“身份信息两分钟就采集好了,以后来办税,可以直接‘刷脸’,不用再带公司公章、介绍信、营业执照,也不用再填报申请表,太方便了!”在郑东新区国家税务局,刚采集完信息的企业办税人员赵璨感叹道。

实名办税,是税务机关对纳税人的法定代表人以及由其授权指定的办税人员的涉税身份进行确认的制度。推行实名办税,作为“互联网+税务”的一个重要举措,是郑东新区国税局今年的重点工作之一。“实名办税之后,纳税人办税流程更简化了,税务机关也可以根据实名办税情况建立诚信办税记录,让守信者‘一路绿灯’,失信

者‘处处受限’,还能有效遏制偷骗税和发票虚开虚抵等违法行为。”郑东新区国税局相关负责人介绍说。

记者了解到,自今年3月推行实名办税以来,郑东新区国税局在郑东新区设置了六个身份信息采集点,开辟实名认证绿色通道,以便于纳税人就近快速办理。同时,充分利用微信公众号、12366热线、张贴公告、发放宣传名片等多种形式,加大对实名办税便利化、快捷化、安全化的宣传力度,提高纳税人进行实名办税的主动性和积极性,确保辖区纳税人全覆盖、全了解、全采集。截至目前,郑东新区国税局已采集并实名认证企业信息47785户。

举办高校毕业生专场招聘会

近500知名企业助力大学生就业

本报讯(记者 覃岩峰 通讯员 崔慧娟)日前,郑东新区博学路办事处联合郑州航空工业管理学院,举办2017年秋季大学生郑州航院专场招聘会,进一步激发毕业生求职择业热情,助力大学生就业。

据了解,本次招聘会共有478家知名企业参会,提供就业岗位16574个,涉及机械、建工、互联网、信息等多种与毕业生专业相契合的

行业岗位。招聘会期间,现场人头攒动,气氛热烈,每家招聘企业展位前都挤满了前来应聘和咨询的毕业生,办事处工作人员负责就业扶持和创业贷款政策的宣传和讲解,期间共发放宣传资料2000余份,提供政策咨询服务150余人次。据统计,本次招聘会上招聘单位共收到毕业生投递简历6500余份,有2100余人现场与用人单位达成就业意向。



2000余名老人享受免费体检

本报讯(记者 覃岩峰 通讯员 田晓菲 任丽霞 文/图)“感谢党和政府的关怀,为我们这些老年人免费体检,给俺的健康把关。”日前,郑东新区龙湖办事处正式启动60岁以上老人免费健康体检活动,辖区9个行政村的2000余名60岁以上老人将享受免费体检。

据了解,近年来,龙湖办事处把公共卫生服务项目工作作为一项重

大惠民政策和民生工程,每年投入大量资金,组织辖区60岁以上老人进行免费体检,使辖区60岁以上老年人充分了解自身健康状况,达到早发现、早预防、早诊断、早治疗的目的。今年的惠民活动为期10天,体检项目包括常规血压、心肺听诊、血常规、血糖、血脂、肝功能六项、彩超、心电图、胸透等,在重阳节到来之际,让辖区老年人感受到社会关怀。

提升辖区市容市貌 改善群众生活环境

本报讯(记者 覃岩峰 通讯员 鲁阳阳)连日来,郑东新区圃田乡开展市容集中整治行动,全力以赴提升辖区市容市貌,改善辖区居民工作生活条件。

圃田乡组织城管办、巡防队、保洁等针对辖区重点区域突出问题,开展市容集中整治行动。此次整治行动针对辖区内的生活垃圾、小广告乱贴乱画和共享单车乱停

乱放等市容乱象进行集中整治,并根据管理区域分工,确保责任到人。此次整治行动圃田乡共出动40余人,清理卫生死角3处,清理生活垃圾16立方米,清理小广告18余处,规范共享单车30余辆。下一步,圃田乡将继续加大巡查监管力度,建立行之有效、管控有力的长效机制,进一步改善辖区居民工作生活环境。

激情迈入新时代 砥砺前行谱新篇

本报记者 覃岩峰 林 红

进入新时代,学习新精神,凝聚新力量,开启新征程。党的十九大胜利闭幕,与此同时,学习贯彻十九大精神的热潮,正在郑东新区形成。

连日来,郑东新区各基层单位通过多种形式、多种渠道,学习党的十九大精神,结合工作岗位畅谈心得体会,满怀信心迎接未来。大家纷纷表示,十九大报告总结过去5年辉煌成就,作为郑州发展见证者、亲历者、参与者,感同身受,内心澎湃;报告勾勒出未来发展战略宏图,让生活在郑州这片活力热土,工作、生活在东区这个魅力之城的市民们备受鼓舞,更加坚定自信。

奋发有为 让群众更有获得感

走进郑州东站,来来往来的客商络绎不绝,鳞次栉比的高楼,显示出这片区域的发展热度,作为全国唯一的一座高铁“米”字形枢纽,郑州东站不仅是郑州作为国家重要的综合交通枢纽的重要支撑点,也承载着拉动东区经济再上新台阶的使命。连日来,商都路办事处组织人员认真研学十九大报告,不断掀起学习热潮,聚焦新提法新观点,凝聚发展新力量。

“报告提出,永远把人民对美好生活的向往作为奋斗目标,以永不懈怠的精神状态和一往无前的奋斗姿态,继续朝着实现中华民族伟大复兴的宏伟目标奋勇前进。铮铮话语和誓言,让基层倍感温暖。”商都路党工委书记张俊忠表示,新时代要有新气象,更要有新作为,一直以来,商都路始终坚持“以人为

本,民生优先”原则,统筹发展各项民生事业,便民服务和公共服务体系日益完善。下一步,办事处将以体育公园区域党委为基础,建设集生活服务、政务服务为一体的综合性便民服务中心;依托“馨家苑”“梓闻”等社会服务机构,打造社区微型养老院、科技活动站、志愿者服务中心等便民服务项目,进一步构建公共设施配套完善、服务资源集聚、生活要素齐全的“15分钟便民服务区”;着力解决好居民群众普遍关心的突出问题,让老百姓过上更好的日子,增强群众获得感。

保障民生 提升群众幸福感

“报告指出,保障和改善民生要抓住人民最关心最直接最现实的利益问题。对于白沙镇群众来说,回迁就是大家最关心最直接最现实的民生工程。”记者走进白沙镇,镇党委书记王成祥正在筹划下一步的安置房回迁安置工作。

王成祥表示,今年,白沙镇张湖桥、大有庄、高庄三个村4400名群众回迁完毕,全家人在新房安居,过上了城里人的生活。目前,白沙村分房准备工作正在紧张有序进行,2018年即将实施;其余村的安置区已全面开工,建设顺利,有望在2020年前实现全镇群众的回迁梦。下一步,白沙镇将全力以赴,同步实施彩色小镇、都市建设、安居圆梦等七大工程,让群众住上新房子,过上新生活。

如意湖是郑东新区展示对外形象的窗口,今年以来,如意湖办事处坚持

将保障和改善民生作为经济社会发展的出发点和落脚点,让改善民生成为经济发展的恒久动力源。“十九大报告提出‘多谋民生之利,多解民生之忧’,并在报告中特别强调了‘提高保障和改善民生水平,加强和创新社会治理’。如意湖党工委书记李一表示,下一步,如意湖党工委将着眼于基层民生改善,深入并加快推进社区“一居一特色”、屋顶绿化、三级微信平台服务等民生工程建设。

李一介绍说,目前,如意湖党工委以党建为统领,打造了绿地社区养老服务中心、如意东路社区家庭教育学校等8个特色服务品牌;如意湖辖区已完成屋顶绿化近4万平方米,近8万平方米正在协调推进,预计年底完成10万平方米的屋顶绿化;建立一、二、三级微信平台共64个,使如意湖辖区近10万人紧密联系,形成了三级共建、信息共通、服务共享的工作格局,切实提升辖区居民的满意度和幸福感。

砥砺前行 实现绿色新发展

“党的十九大报告提出,坚持全民共治、源头防治,持续实施大气污染防治行动,打赢蓝天保卫战。”祭城路街道党工委书记武学德认为抓好建设环保工作,便是打赢蓝天保卫战的具体举措。

记者了解到,今年以来,祭城路街道党工委探索实施“片长+街长+路长+店长”“四长”机制,采取“定标准、定责任、定奖励、定督查”“四定”措施,坚持做到“台账管理不放松、严控重点区域