

第九次中日韩外长会在京举行

通过了“中日韩+X”合作概念文件

新华社北京8月21日电(记者 孙奕朱)第九次中日韩外长会21日在北京举行。国务委员兼外交部长王毅主持会议,韩国外长康京和、日本外相河野太郎出席。

王毅表示,中日韩合作20年历程的启示是,只有不断增进互信,合作才能行稳致远;只有加深利益融合,合作才有强大动力;

只有妥善处理分歧,才能保障合作大局。

王毅表示,三国要把握好合作方向,推动合作始终沿着正确轨道向前发展。三国要维护好双边关系,尊重彼此核心利益和重大关切,妥善处理出现的问题。要加强科技、大数据、人工智能和5G等领域合作,希望韩、日为各国企业提供公平、非歧视、可预期的营商环境。要打造好民意

基础,大力开展体育、电影、老龄化等惠及民众的交流合作。要维护好自由贸易,构建开放型世界经济,为年内结束区域全面经济伙伴关系协定(RCEP)谈判发挥应有作用,推动中日韩自贸区谈判取得新的阶段性进展,还要推进“中日韩+X”合作,高质量共建“一带一路”。

康京和、河野太郎表示,同意积极推

进三国合作,加快RCEP和中日韩自贸区谈判,共同维护多边主义和自由贸易。积极开展“中日韩+X”合作,推动三国合作迈上新台阶。

三方就筹备第八次中日韩领导人会议事宜充分交换了意见并达成重要共识。

会议通过了“中日韩+X”合作概念文件。

中方将对参与售台武器的美国公司实施制裁

新华社北京8月21日电(记者 马卓言)针对美方拟向台湾出售武器,外交部发言人耿爽21日说,中方将采取一切必要措施维护自身利益,包括对参与此次售台武器的美国公司实施制裁。

当日例行记者会上,有记者问,北京时间8月21日,美国国防部正式通知国会,美方拟向台湾出售总价约80亿美元的66架F-16先进战机及相关设备和支持。中方对此有何评论?

耿爽说,美国向台湾出售武器严重违反国际法和国际关系基本准则,严重违反一个中国原则和中美三个联合公报特别是“八一七”公报规定,严重干涉中国内政,损害中国主权和安全利益。中方对此坚决反对,已向美方提出严正交涉和抗议。中方将采取一切必要措施维护自身利益,包括对参与此次售台武器的美国公司实施制裁。

“必须指出,台湾问题事关中国主权和领土完整,涉及中国核心利益。中方维护自身主权、统一和安全的决心坚定不移。”耿爽说,我们敦促美方恪守一个中国原则和中美三个联合公报规定,立即撤销上述对台军售计划,停止售台武器和美台军事联系。否则,由此造成的一切后果必须完全由美方承担。

外交部回应蓬佩奥言论:

没资格对他国谈守信承诺

新华社北京8月21日电(记者 马卓言)针对美国国务卿蓬佩奥有关言论,外交部发言人耿爽21日说,中国在遵守国际条约、履行国际义务方面,有着很好的信誉记录。美方没有资格对他国谈守信、承诺。

当日例行记者会上,有记者问:美国国务卿蓬佩奥19日接受采访时称,中方曾在香港、南海、人权等问题上作出过诸多承诺,我们必须达成一项可验证、可执行的贸易协议,确保不会受到中国不守信行为的影响。中方对此有何评论?

耿爽说,中国人一向讲究君子一言,驷马难追。孔子两千多年前就教育我们要“言必信,行必果”。这是中国人的文化传统,也是中国人的为人处事之道。中国在遵守国际条约、履行国际义务方面,有着很好的信誉记录。

“倒是美国,动辄就违背承诺、推翻共识、践踏规则,远的像退出巴黎气候协定、伊朗核问题全面协议就不说了,近的美国刚刚退出《中导条约》,对自己作出的事关全球战略平衡与稳定的重大承诺说反悔就反悔,有何信誉可言。”耿爽说,一个频频“变脸”“毁约”“退群”,动不动就掀桌子走人的国家,根本没有资格对他国谈什么守信、谈什么承诺、谈什么履约。

马杜罗证实委政府与美国保持接触

据新华社加拉加斯8月20日电(记者 徐辉 王瑛)委内瑞拉总统马杜罗20日晚在电视讲话中证实,委政府与美国政府的高级代表已保持了数月联系。

美国总统特朗普当天早些时候在回答记者提问时说,美国政府正在与多名委内瑞拉政府高级代表对话,但没有透露他们的具体身份。马杜罗在讲话中证实了这一消息。马杜罗强调,委政府指派的几名代表是在他本人直接和明确的授权下,通过不同渠道与美方接触,以寻求化解两国冲突的方法。

拒卖格陵兰岛 丹麦首相遭特朗普“放鸽子”

美国总统唐纳德·特朗普20日经由社交媒体“推特”宣布,鉴于丹麦首相梅特·弗雷泽里克森不愿意向美方出售自治领地格陵兰岛,他将推迟与弗雷泽里克森的会晤。

取消访问

“依据首相梅特·弗雷泽里克森无意商讨出售格陵兰岛的言论,我把我们原定两周内举行的会晤推迟到另一个时间。”特朗普的“推文”写道,“首相如此直接,为美国和丹麦省下大量花销和精力。我为此感谢她,期待今后某个时候重新安排会晤!”

美国白宫发言人随后证实,特朗普“对丹麦的访问已取消”。

特朗普原定9月2日至3日访问北大西洋公约组织成员国丹麦,在首都哥本哈根分别与首相弗雷泽里克森和格陵兰岛地方自治政府首脑基姆·吉尔森会面,商讨北极事务。

美联社注意到,特朗普宣布取消访问前数小时,美国驻丹麦大使仍在发“推文”,说准备迎接特朗普。

白宫7月底宣布,特朗普8月31日开始访问波兰和丹麦。他对波兰的行程将按照原计划。

格陵兰岛是丹麦自治领地,获得高度自治权,国防和外交事务由丹麦政府掌管。岛上总人口大约5.7万,大部分是原住民因纽特人。依据丹麦和美国1951年签订的一项防务条约,美军有权使用位于岛上北部的图勒空军基地。



这张8月16日在格陵兰岛拍摄的资料照片显示的是格陵兰岛的冰川。

新华社发

兴趣浓厚

法新社推断,特朗普作此决定凸显他对购买格陵兰岛的兴趣程度。美国《华尔街日报》上周率先披露,特朗普曾向顾问咨询,美国能否购买格陵兰岛,好奇这一世界最大岛屿的自然资源和地缘政治意义。

特朗普18日向媒体记者证实,他的确有此意愿,但这并非美国政府当务之急,“根本不是”他丹麦之行的目的。

丹麦首相弗雷泽里克森今年6月就任职。她18日访问格陵兰岛时告诉当地媒体《塞米特夏克报》,向美方出售格陵兰岛的想法荒谬,“格陵兰岛不能出售……我强烈希望这不是认真的”。

白宫经济顾问拉里·库德洛当天早些时候强调,格陵兰岛是战略要地,丹麦在格陵兰获得许多有价值的矿产资源。美国已故前总统哈里·杜鲁门曾考虑购买格陵兰岛。

就特朗普有意购岛,刚卸任丹麦首相的拉尔斯·勒克·拉斯穆森上周发“推文”说:“这肯定是愚人节玩笑。”

特朗普本人19日在“推特”上贴出一张电脑软件剪辑而成的图片,显示金碧辉煌的拉斯维加斯特朗普国际酒店在一座北极小村庄矗立,附以文字:“我承诺不会对格陵兰岛做这件事!”

新华社特稿



8月20日,在意大利首都罗马,意大利总理孔特在参议院发表讲话后坐在座位上。

新华社发

意大利总理孔特宣布将辞职

新华社罗马8月20日电(记者 叶心可)意大利总理孔特20日下午在参议院发表讲话,宣布将辞去总理一职。

本月早些时候,意大利副总理兼内政部长、联盟党党首萨尔维尼提出了对现任总理孔特的不信任动议,并表示联盟党和五星运动的联合执政基础不复存在,要求提前举行选举。

意大利参议院20日下午对这一不信任动议进行审议,孔特在参议院发表演讲时宣布:“在结束本次辩论后,我将告知总统本届政府的终结,并提出辞去总理一职。”他还指出,联盟党提出不信任动议的决定实际上导致了本次政府危机,将为意大利带来严重的政治和经济后果。

自2018年6月执政联盟组建以来,联盟党的民调支持率升至约30%,而五星运动支持率不断走低,跌至约17%。过去一年多以来,执政两党在移民及税收等多项政策议题上意见不合,执政联盟内部矛盾不断加深。

泰禾郑州品牌元年 三院同献星耀中原

初识泰禾,是在2016年春节。举家厦门旅游之余,记者欲探访一处厦门名盘,在厦门旅游局供职的厦门大学同学不假思索,首推泰禾厦门院子。欣然前往,但见销售中心张灯结彩,一派喜庆气象。参观样板间和景观示范区,门头、横梁、门当、户对、抱鼓石、石狮子、照壁、地雕、青瓦映入眼帘,围合院落别有洞天,城市山水曲水流觞,中式风格和元素扑面而来,令记者耳目一新,顿生泰禾院子何日落地郑州之盼。

再识泰禾,是在2017年初夏。在京杭大运河畔,记者首入久负盛名蜚声中外的泰禾中国院子。于“庭院深深深几许”的一街七巷之间,记者移步换景,步入其中,入乎楼王“海晏”,目中所见,一见倾心,深为泰禾院子的发轫之作、集大成者所展现的院子极致之美而叹为观止。

“言中式,必泰禾”“无泰禾,不院子”。越是中国的,越是世界的;越是文化的,越是经典的。泰禾24年,秉承“文化筑居中国”的品牌理念,在欧风美雨大行于世的环境下,率先而为,躬耕践行,大力倡导中式居住文化的回归,坚持中国文化的自信,创造了“宅门、坊巷、院落”三大造园体系,匠心打造院子系产品IP,在全国二十三城布局四十五座院子,在中国地产界独树一帜。

盼望着,盼望着,泰禾来到中原!泰禾虽然来之晚矣,但是后来居上,不则则矣,来之深耕。“一生二、三生三、三生万物”。在短短两年时间内,泰禾不仅在郑州的北、西、东三个区域落子泰禾中州院子、泰禾大城小院、泰禾东府大院,院子系、小院系、大院系呈现三足鼎立、三阳开泰之势,郑州因之成为泰禾集团北京区域的战略高地。泰禾在郑州的三个产品系个个独具IP,个个占据优质资源,泰禾大城小院是全国第三座小院系产品,泰禾东府大院是全国第四座大院系产品。泰禾不仅在郑州实现“三院”同开,迅速进入郑州豪宅市场第一方阵,而且还将为郑州的高净值人群带来全新的生活方式:中州院子“5+2”古雅生活、大城小院“5+2”半山生活、东府大院城市中心塔尖生活。

春华秋实。秋天是收获的季节。初秋时节,泰禾传来佳讯,继北京西府大院、金府大院、福州金府大院之后,全国第四座大院系产品即郑州泰禾东府大院即将盛装亮相,泰禾郑州的品牌元年同步开启。

院子里的中国:寻找中国人自己的“乡愁”

有天有地有院落,无论是在风和日丽天,还是在月朗星稀夜,坐拥寂静的坊巷与围合的庭院,“仰观宇宙之大,俯察品类之盛”,于俯仰之间参天地洞悉心灵,这便是中国人民生生不息、代代相传的居住方式,更是植根于中国人心灵深处那浓得化不开的院落情结。

我们常说,“国家、家国”,家是小的国,国是千万家。家庭是社会最小的细胞,家和才能万事兴,而家庭的“庭”就是庭院、院落,有庭才有家,有家才有庭,世界很小是个家庭。

许慎《说文解字》中如是解释:“院者,坚也。从阜,完声。”“阜”的本意是丘山,意即大宅都是依山傍水而建,于自然山水之间,“登山则情满于山,观海则意溢于水”。生活在都市,若能于坊巷、庭院之间营造一方城市山水,则是现代都市追求品质生活高净值人群的孜孜以求。

在我们的传统文化中,“修身齐家治国平天下”是有志之士的人格理想,四世同堂、一处庭院则是平民百姓的居住理想。北京的四合院、山西的晋商大院、安徽徽派建筑的四水归堂、上海的弄堂、青岛的里院、福建的土楼和围屋、广东的雕楼,凡此种种,怎一个“院子”了得?至于苏州园林,于曲径通幽处将中国古代院落文化推向了高潮。

曾几何时,我国建筑刮起一股“欧陆风”,导致建筑风格千人一面千部一腔,同质化日趋严重,崇洋媚外之风盛行,中式建筑风格一度迷失。出生于有着“三坊七巷”的福州,泰禾集团董事长黄其森深受那片坊巷的熏染和浸润,朱门阔院,白墙灰瓦,是他作为一个福建人的骄傲,也正是泰禾院子最早的灵感源泉。在他看来:“如果遍地是‘罗马小镇’‘托斯卡纳’‘加州水岸’,我们到哪里去寻找中国人的‘乡愁’呢?睡在罗马小镇里,又如何做出美妙的‘中国梦’?”

树高千尺也忘不了根。正是基于这样的初心,为了把中式建筑文化的“根”留住,为了把中国人的“乡愁”留住,为了把中国人的“精神城堡”留住,泰禾确立并坚守“文化筑居中国”的品牌理念,以让中国文化在建筑中回归并发扬光大为企业责任和使命,泰禾像中式建筑文化的“麦田守望者”,匠心打造泰禾院子系产品IP。以北京中国院子为肇始,泰禾院子系如星星之火般,迄今已布局北京、上海、深圳、苏州、杭州、南京、江阴、厦门、福州、佛山、南昌、济南、合肥、郑州、武汉、漳州、石家庄、肇庆、天津、广州、长沙、镇江、中山,“二十三城四十五院”名动中国。“寻常一样窗前月,才有梅花便不同。”这



郑州泰禾东府大院项目鸟瞰效果图

“梅花”便是中式文化精粹。中国院子六次荣获“中国十大超级豪宅”,四次入榜“亚洲十大超级豪宅”,成为名副其实的新中式豪宅缔造者。自中国院子面世至今,泰禾院子在全国创造了多个市场佳话,其中,今年上半年,北京大院系双子星——泰禾·西府大院与泰禾·金府大院,以单产品系劲销113亿元的业绩,位于上半年北京豪宅市场前列,更凭借着超高的人气与流量,正式接棒院子系成为泰禾又一个产品IP与流量入口。

以首座大院系产品——泰禾·西府大院为例,虽然总价已经达到2000万元以上,但上半年累计3000余组客户到访,单周最高到访达到700余人,单日客户最高到访200余组。同时,泰禾·西府大院的成交客户中,40%是多年持续关注并等待项目上市的忠诚客户,这也反映出高净值人群对泰禾首个大院系产品的钟爱与追捧。而北京泰禾·金府大院的表现更不俗,该项目上半年销售额高达65亿元,累计30000余人到访。并在1-5月,以56亿元名列2019年度1-5月中国典型房企单项目前茅。在这些数字背后,不仅归功于泰禾的产品力,还有泰禾的超级服务“泰禾+”所缔造的生活方式。

“一直被模仿,从未被超越。”泰禾不仅以院子、大院、府系、园系、小院系等产品独步中国,而且形成了泰禾院子系的12大则例,并于2017年11月11日在上海首发了泰禾院子系十

大专利,首开了中国房地产企业知识产权保护的新局面。

“一谓天下通泰之禾,二谓春秋佳节之禾,此乃泰禾之谓也。”如果说泰禾“二十三城四十五院”名动全国,则泰禾落地天下之中、万象同宗的郑州,三院之花齐放,必将开出更加绚烂的花朵。

院子里的郑州:得中原者得悠然

我们常说,河南是华夏文化的摇篮,一部河南史,半部中国史。古有得中原者得天下,今有来河南、阅中国,识世界。现如今,当文化泰禾遇见文化中原,真可谓“金风玉露一相逢,便胜却人间无数”。

郑州,一天天在长高,一天天在变美,一天天在变大。郑州向北,早已越过黄河天堑,郑州与新乡的深度融合已从民众的期盼、媒体的呼吁变成生动的现实。从郑州东站出发,沿着东三环高架继续向北,郑新黄河大桥对郑州牌照车辆免收通行费,车子在郑新快速路疾驶,感觉人还未出郑州,却已抵达泰禾在中原布局的开山之作——泰禾中州院子项目。未来,龙凤大道双层轨道+快速路建成通车后,从北龙湖乘坐轻轨到达凤湖站,仅需15分钟。凤凰轻轨站距离泰禾中州院子,仅3公里。据悉,郑州与新乡的市域铁路未来将与规划建设中的地铁13号线相连,从郑州坐地铁到泰禾中州院子,将不再是梦。

谈新中式建筑必谈泰禾,谈泰禾必谈院子,泰禾院子是泰禾产品系的标杆、名片、核心IP。泰禾中州院子作为泰禾首入中原的“长子”,不仅自带光环,自带流量,自带万千宠爱,而且身处陕西袁家村这一“中国乡村旅游第一品牌”投资开发的同盟小镇的古镇之中,院子+古镇的珠联璧合,自然让泰禾中州院子锦上添花。

在中原民俗文化与现代都市生活完美融合的同盟古镇,比都市更古朴,比乡村更文明,比院子更古雅,比古镇更院子。购买泰禾中州院子,伴随着交通网络的完善,不仅可以作为第一居所,还可以畅享5+2的古镇生活方式,也可以用于企业商务会所,投资、居住、休闲、度假俱相宜,因此,泰禾中州院子甫一面世,即备受追捧,销售飘红,泰禾在中原布局首战告捷。

刘文良