



二七区发展形势喜人

二七区站位国家中心城市建设大局,围绕“中优”的城市发展定位,以担当重任、增光添彩为追求,提出了建设现代化国际化生态化新城区的美好愿景,明确了打造“品质二七、田园二七、温暖二七”的实施路径,大幅改善民生福祉,国民经济和社会发展成效显著。

阔步前行 唱响“优”字发展曲

品质二七

如何打造品质二七?二七区选准项目抓手,进行高标准实施、高质量推进。先看两组数据:新中国成立初期的1952年,二七区总人口11.8万人,年生产总值173万元,固定资产投资22万元。现在的二七区常住人口83余万人,今年上半年,二七区GDP完成323.3亿元,一般公共预算收入完成17.7亿元,社会消费品零售总额完成272.7亿元。近70年间,二七区的经济社会发展已是天壤之别的大跨越。数字的背后,是二七区委、区政府持之以恒抓项目、抓发展的大动作,是二七区人民同舟共济、克难攻坚的大奋斗。

温暖二七

持之以恒抓项目 品质二七显成效

秋高气爽,郑密路南四环附近,华侨城游客服务中心已建成开放,300多亩的先锋创意城市公园正在建设中。“将来,这里将建成一个升级版的‘欢乐海岸+欢乐谷’,市民不出郑州就可享受嗨翻天的娱乐体验。”郑州华侨城都市置业公司副总经理王伟说。

今年,二七区大力实施“项目建设全面决胜年”行动,不断加大招商力度,坚持靶向招商、精准招商、集聚招商,上半年新签约项目8个,签约总额517亿元,新开工项目3个,谋划在谈项目10个,招商引资工作综合评价市内六区第一。

为了使重点项目尽快落地生根、开花结果,二七区以靶向招商为前提,以规划实施为引领,以土地出让为重点,以开工建设为关键,以竣工运营为检验,全力推动项目落地见效。同时,提升土地综合利用效率,累计筹措各类资金44.2亿元,腾出土地用于精准招商、品质招商、产业招商,全区175个亿元以上重大项目,完成投资253亿元,郑投科技园、奥玛广场等31个项目顺利开工。

精准布局主导产业 投资热土逐渐形成

通过谋篇布局、精准定位,二七区

明确了“高端商贸、文旅康养、现代制造、科技服务”为四大主导产业。

二七特色商业区:市委十一届十次全会要求,要把二七商圈升级改造作为老城区的典范工程,把二七商圈打造成为具有标杆意义,最时尚、最现代的商业区。

现在的二七商圈,拥有华润万象城、丹尼斯大卫城、金博大、百年德化等数十个商业项目,总体量超过150万平方米。

二七特色商业区走上了以高端商贸服务业和文化产业作为主导产业的发展之路,确定了东侧文旅体验区、西侧站前商务区、南侧智慧商贸区和北侧高端商务区四大产业功能区,促进文、商、旅、创融合发展,打造中心城市会客厅。

二七特色商业区在全省176个服务业“两区”综合排序中位列第三名,并跻身五星级服务业“两区”。老牌商圈如“凤凰涅槃”,实现了华丽转身。

二七新区:作为距离主城区最近的城市新区,二七区项目攻坚的“主战场”,二七新区生态优美、基础完备、交通便利,区位优势,成为众多名企投资兴业的热土。

二七新区聚力谋思路、定规划,依托辖区独特的资源禀赋和区位优势,推动了一大批特色产业项目落地。经过几年的谋划发展,二七新区初步形成了五大产业集群,分别是大学路南三环电

子商务集群、大学路鼎盛大道总部经济集群、大学路南四环高端商贸集群、大学路一路健康服务项目集群、金水河文旅项目集群。在全市组团新区考核中,连续五年荣获“两强新区”称号。

马寨产业集聚区:集聚区历经传统产业提档升级、大力引进新兴产业,一个工业老镇逐渐演变为产业新城。集聚区创新推进“园中园”模式,融合发展成效显著——郑投科技园、苏宁物流园二期等8个项目顺利开工,中物军民融合创新创业科技园初具规模,联东U谷高科产业园、丰捷创新科技园等加快推进……

马寨还坚持规划先行,项目建设与基础设施公共配套“并驾齐驱”——地铁14号线东延至凤湖智慧新区核心区,建成道路4.2公里,在建道路14条,年底前实现通车26.3公里,并与新奥能源签订实施供热,填补了马寨区域供热的历史空白。

樱桃沟景区:被誉为“郑州市城区生态后花园”的樱桃沟景区是“田园二七”的核心部分。近年来,景区充分利用辖区优势,以景纳入、以景促进,大力发展以文旅康养、文化创意和电子商务为主的产业项目,努力建设特色乡村。

曾经的乡村,现在已经变成远近闻名的旅游村。自被授予中国乡村创客旅游

示范基地以来,樱桃沟景区管委会高标准打造樱桃沟“文创村”,先后打造艺术乡村、彩色小镇,邀请大批艺术家入驻进行艺术创作,使樱桃沟成为民间艺术家产生和孵化的摇篮。目前,樱桃沟“文创村”以“一堂、一园、一村”三大创意主体为龙头的特色创意产业,门类艺术团队50余个实现常态化进驻。

从感动中国人物胡佩兰、陇海大院的推出,到“中原好同学”“三味故事”爱心餐馆等一大批先进事迹不断涌现……“温暖二七”建设开展以来,善言、善行、善心在二七蔚然成风,受益群众达27万余人,辖区人民群众获得感和幸福指数全面提升。二七区被誉为“温暖之城”“全国道德高地”,温暖互助逐渐成为二七文明的一张名片。

通过探索“医防融合”的“大健康”服务模式,为辖区60岁以上贫困老人及贫困残疾人、优抚对象等特殊群体4000余人开展免费体检,并建立健康档案和专项救助基金,让困难群众享受到更优质的医疗便民服务。还创新实施“4050”技能相亲、月嫂技能比武大赛、残疾人手工品定制等各类特色项目,帮扶各类就业困难群体2万余人掌握就业技能。

在“温暖二七”建设过程中,一大批感动人物和先进事迹不断涌现,先后获得“感动中国”“全国文明家庭”“全国最美家庭”等荣誉称号。“你若盛开,蝴蝶自来”。二七区荣获“中国爱心城区”,是郑州市唯一获此殊荣的城区。先后获得中国慈善年度推动者、2018年度中国公益项目、改革开放40周年中国慈善事业政策推动者等多项“国字号”荣誉。

金杯银杯不如老百姓的口碑,从困境儿童接到善款的那一刻起,从残障人士得到工作岗位的那一刻起,从大家的“微心愿”被点亮的那一刻起,千万万语汇成一句话:“二七,真暖!”

本报记者 刘伟平 文/图

田园二七

如果在高空俯瞰郑州,会在城市的南部看到绿树成荫、水系纵横、沟沟壑壑,一片绿色的山水田园风光。这就是二七区要打造的“青山绿水抱林盘、大城小镇嵌田园,自然和谐、三生一体”美丽生态之城。

绿色屏障 厚植田园二七生态底色

“郑州西南部是生态涵养区,地质地貌和生态环境是纯天然的,这里沟壑纵横、植被丰茂、风景秀丽,高达95%的森林覆盖率,使这里每立方厘米的负氧离子含量多达1万个,是名副其实的天然氧吧。”二七区相关负责人介绍,该区生态资源丰富,将生态、生活、生产融合,“三生一体”将赋予古老自然资源新的动能。

涵盖运动特色产业集群、美好生活、郊野公园、田园综合体四个板块的樱桃沟建业足球小镇,致力于打造以足球运动、文化体验为核心的全国首创运动美学小镇和“泛足球、大运动、新商业”特色小镇。

“久在樊笼里,复得返自然。”建业戏缘大食堂、中芬合作的古乐园、骑乐园、足球公园、“千年皇家古寨”中的李氏祠堂……多个项目在足球小镇中呈现,让游客在穿梭万亩樱桃树之间,感受自然与现代的融合。

绿化美化 让城区刷新“颜值”会“呼吸”

为了让生活在城市中的居民能够在俯仰之间

接触享受盈盈绿意,二七区别具一格地打造口袋公园、沿街绿化带、高速出入口美化,让城市间的“水泥森林”多了几分生机与活力。

在地铁5号线市二院站周边的绿化带种植着草坪、鲜花和造型油松,为整条街增添了不少绿意。

生态优先、绿色发展。为使绿色发展长效常态,二七区一方面提升“治”的能力,持续推进大气污染防治,全区空气质量进一步改善;另一方面强化“建”的成效,梳理出20个生态项目,其中5个综合公园已全部建成,40个微小游园已完成38个;郑西高铁运动公园、铁路沿线绿化项目的完工率均达到95%以上。以“四河两岸一渠”为重点的生态水系建设扎实推进,“河畅、水清、岸绿、景美”成效渐显。

“采菊东篱下,悠然见南山。”二七区初步形成了自然之美、生态宜居、人与自然和谐相处的“田园二七”形态风貌,美丽的田园生活,在二七区的谋划和细心浇灌之下,次第花开。



南水北调生态文化公园



华侨城项目效果图

民生服务领域 构建救助新格局

“孩子平时工作很忙,在这里吃饭,孩子们放心。”在“中央厨房”就餐的居民王爱英说。为了解决独居、孤寡老人用餐难问题,二七区探索推出“中央厨房+社区配餐”服务模式。不但可以在中央厨房就餐,还能享受“送餐上门”的服务。

事实上,早在2017年,二七区就在全省先行先试,逐步探索梯次型社区养老服务体系建设。截至目前,辖区已建成社区养老试点56个,辐射服务老人近5万人,有效缓解了高龄老人和困难群众就餐难的问题。

温暖二七的路上,“一个都不能少、每项需求都要顾及”。针对群众最关注的养老、就业、医疗等民生服务领域,二七区重点打造了社区综合养老服务工程、“社区小厨房”助餐服务工程、“初心圆梦”慈善助学工程、社区“大健康”服务工程、分类精准就业工程五大特色品牌。

通过探索“医防融合”的“大健康”服务模式,为辖区60岁以上贫困老人及贫困残疾人、优抚对象等特殊群体4000余人开展免费体检,并建立健康档案和专项救助基金,让困难群众享受到更优质的医疗便民服务。还创新实施“4050”技能相亲、月嫂技能比武大赛、残疾人手工品定制等各类特色项目,帮扶各类就业困难群体2万余人掌握就业技能。

政社合作共治 走出精准帮扶新路子

为让更多困难群体感受到政府和社会各界的关爱,二七区转型服务理念,鼓励多元参与城市扶贫精准帮扶和民生发展事业,逐渐探索、走出了一条党委领导、政社合作共治的新路子。近三年,二七区培育发展社会组织330家,累计投入资金1000余万元购买专业社工服务,涵盖妇女维权关爱、困境未成年人帮扶、低保家庭救助、残疾人综合服务8大类共30多种服务。

创新开展“温暖二七”全民参与“公益+”行动,连续三届参与需求申报的群众达10万余人次。辖区人大代表、政协委员、爱心企业和个人160余家单位参与项目认领,带动更多的慈善资源和社会服务下沉社区。

政府扶持多方参与 共建共享温暖城区

在淮河路街道绿云社区,餐厅、棋牌室、活动室、助浴间等一应俱全,老人们在这里聊天、打牌、理疗,这是街道日间照料中心的日常。说起照料中心,老人们不住夸赞,在家门口就能休闲养老,孩子放心、自己舒心、生活顺心。

发展为了民生,民生连着民心。“温暖二七”把城市困难群体的实际需求落实为一个个体能抓住的项目,统筹各方资源,实现“政府购买一部分、慈善支持一部分、企业认领一部分”的共建共享格局,通过看得见、摸得着的实效,使困难群众生活更有保障。三年来,政府累计投入财政资金4000余万元,为群众需求提供精准服务;连续三年慈善日活动中募集善款5000余万元,开展重大疾病救助等公益慈善项目16项,让群众感受到最真切的牵挂和温暖。

在“温暖二七”建设过程中,一大批感动人物和先进事迹不断涌现,先后获得“感动中国”“全国文明家庭”“全国最美家庭”等荣誉称号。“你若盛开,蝴蝶自来”。二七区荣获“中国爱心城区”,是郑州市唯一获此殊荣的城区。先后获得中国慈善年度推动者、2018年度中国公益项目、改革开放40周年中国慈善事业政策推动者等多项“国字号”荣誉。

金杯银杯不如老百姓的口碑,从困境儿童接到善款的那一刻起,从残障人士得到工作岗位的那一刻起,从大家的“微心愿”被点亮的那一刻起,千万万语汇成一句话:“二七,真暖!”

本报记者 刘伟平 文/图