联

通

世

界

的

中

44

绸

路



亚细亚盛装归来"燃爆"全城

# 二七商圈在"变"与"不变"中焕发新生

本报记者 张倩 文/图

刚刚过去的周日,郑州哪里最 火? 毋庸置疑的是郑州亚细亚。

"商场里已经饱和,开始限流了, 目前只能出,不能进。"8月6日晚7点 50分,郑州二七广场亚细亚卓悦城正 式开业首日当晚,距离商场结束营业 时间还剩两个多小时,商场进口处工 作人员手持喇叭不停地提醒着摩肩接 踵的人群:"人太多了,今晚不能进了, 明天再来!"

商场外,亚细亚卓悦城正对着二 七广场的大屏,不时变换着绚烂动感 色彩。大屏下,城市青年音乐节舞台 前,霓虹灯下人群如潮似海。

晚上8点整,二七纪念塔上的钟 声再次敲响,深邃而坚定。

曾经的亚细亚,今日的卓悦城。 随着郑州商业迭代发展,二七商圈在 "变"与"不变"中焕发新生。

#### 老地标有了新风貌

距离二七塔东侧大约直线距离100米, 就是郑州亚细亚商场。"中原之行哪里去,郑 州亚细亚"。上个世纪八十年代末,亚细亚一 度成为郑州地标,成为全国商场经营的典范。

30多年过去了,提起亚细亚,不少郑 州市民仍记忆犹新:"我们当时在亚细亚买 个衣服,买个玩具,都觉得是一件特别有面 子的事情,从外地来的亲戚点名要去逛亚 细亚。"

1989年5月6日,营业面积达1.2万平 方米的亚细亚商场高调亮相。开业当天, 顾客如潮。中原"商战"从此打响,郑州亚 细亚创造了郑州乃至中国商业曾经最耀眼 的一段历史。

从债权竞拍到重新开业,历经17年, 亚细亚终于涅槃。

2023年8月6日,亚细亚卓悦城正式亮 相。与34年前相同,亚细亚卓悦城开业当天, 人声鼎沸,人潮拥挤。仪仗队、升旗仪式、商战 展馆……回忆感满满的仪式,将亚细亚卓悦 城的开业现场推向高潮,再次唤醒了老一代郑 州人的记忆。与34年前不同的是,亚细亚门 头上多了竖排的"卓悦城"3字,营业面积也扩



二七广场亚细亚卓悦城正式开业

大至3万多平方米,是老商场的近3倍。

老地标有了新风貌。老版亚细亚的广 告词曾风靡神州大地:"星期天到哪里去, 郑州亚细亚""中原之行哪里去,郑州亚细 亚"。两句广告词,一句针对本土受众,一 句锁定外围辐射群体,句句围绕销售目 标。亚细亚卓悦城则更加贴近时代新潮, 明确定调"快乐",餐饮比例有60%以上,是 郑州餐饮体量最大、品牌数量最多、品类组 合最丰富的综合体,同时打破餐饮多集中 在顶层的局限。新商场主要打造年轻人的 "潮玩食趣新领地",吸引更多的青年才俊 融入二七商圈,打造国际化商业新街区。

#### 老情怀碰撞新时尚

走进新商场,亚细亚老商场元素依然 历历在目。商场里一楼中庭右侧的"商战 展馆"一开门便吸引了很多到场观众。这 块300平方米左右的展厅,以老亚细亚商场 引爆的中原商战为主题,分为人物、事件、文 化、环境4个篇章,通过近80张老照片,以及 制服、帽子、书刊等实物,系统展示了老亚细 亚曾经的峥嵘岁月。其中最抢眼的,是一辆 贴着野太阳标识的铃木125摩托车。想当 年,这就是亚细亚摩托车仪仗队小姐的坐骑。 "这些图片、实物记录下以前亚细亚的 高光时刻,是一个时代的记忆,看到这些元 素仍然能清晰地回忆起当时的盛况。"郑州 市民郑女士说,开业当天,她约好朋友在这 里吃顿饭,重温属于郑州人的亚细亚回忆。

老亚细亚,承载了一代又一代郑州人 的记忆与情怀。然而,亚细亚卓悦城向 "新"而生,时尚感满满。

原先亚细亚商场的楼顶,被打造成了 集装箱街区,门头标语也是五花八门,"郑 州潮人聚集地""宇宙的尽头是钝角"……6 层至负1层,各种烧烤、火锅、西餐、快餐、 大餐、小吃、自助,装修风格前卫时尚,文艺 范儿十足。错落其间的电玩、游戏、服装、 美妆、美甲等专区,也能从装修风格上品读 出引领时尚的派头。

"我对老亚细亚没有什么印象,但是 今天来新开业的亚细亚卓悦城逛一逛,发 现这里迎合年轻人的元素特别多,年轻人 可以在这里吃吃喝喝、游戏交友、放松身 心,甚至还可以撸猫撸狗看羊驼,非常有 意思。"开业当天,"00后"小关就迫不及 待前来一探究竟。

亚细亚卓悦城设定年轻人这个消费群 体,与二七商圈在郑州城市规划中的地位 也高度吻合。依据最新的郑州市二七广场 商业中心区域规划,升级之后二七广场现 有地上交通全部转为地下。而位于其中的 亚细亚卓悦城位于双地铁交会点,地铁1 号线、3号线连接四个大学城并在二七广场 交汇,交通便利的二七广场已成为郑州年 轻白领、大中专院校学生等年轻消费者的

统计数据显示,2023年8月6日,郑州 地铁二七广场站进出客流达到14.55万人 次,比7月30日周日进出总客流增长约6.2 万人次。

#### 老商圈里的新期待

夜幕降临,华灯初上。位于亚细亚卓 悦城斜对面的百年德化风情购物公园小吃 街上人头攒动,灯火辉煌,热闹非凡。

"很长时间没有来这里了,才发现这里 变好看了,好吃的挺多的,来逛逛,喝杯奶 茶,嗦个粉,还能看到不少歌手驻唱,非常惬 意。"市民李女十带着家人在德化街闲逛,说 起这条百年老街的变化,她表示,这两年德 化街在体验感和舒适感方面提升了不少。

记者了解到,今年以来,德化街街道以 "青年人才主题街区"创建为主线,以"百年 德化·郑青春"为主题LOGO.搭建线上青年 人才综合服务平台小程序,聚焦"乐享、乐 游、乐购、乐业"四大人才服务板块,围绕文 化旅游、美食餐饮、老字号国潮等重点领域, 结合街区商、文、旅资源特点,积极发展夜经 济和周末假日文旅经济,精心组织赛事类、 文化类、互动类、消费类等特色潮流活动20 余场。同时,该街道推进道路、供水、排污等 配套设施提升,加大对步行街的巡查力度, 确保街区"安全、有序、干净、美丽、和谐"。

"目前,德化街日均客流3万余人次, 节假日客流峰值10万余人次。"据二七区 德化街办事处相关负责人介绍,随着亚细 亚卓悦城开门营业,以及百年德化街业态 不断调整和升级,二七商圈让人们有了更 多的"新期待",二七商圈也正以其"不变" 的厚重历史感和"变幻"时尚现代感,吸引 着更多的游客和消费者前来体验,为城市 发展注入强大经济活力和文化魅力。

(上接一版)目前,卢森堡货航在亚洲共设19个 站点,其中郑州航线网络覆盖8个站点。亚太市场 成为卢森堡货航的重要业务增长点。

"'一带一路'倡议有助于全球发展,它将中国与 全球数百个城市联通起来。"卢森堡货航飞行运营执 行副总裁克洛德·泽伦在郑州参加过(亚太)职业经 理人会议后,9月还将再次前往郑州。他日前在卢 森堡接受新华社记者采访时表示,新冠疫情期间航 空货运凭借其短时间内运送紧急货物的能力,成为 公司全球物流链的重要组成部分。

疫情期间,郑州一卢森堡航线不但不停飞、不断 航,还增加了航班,为中欧间特殊物资运输提供支 持。在此期间,印有"友谊无国界、天涯若比邻"寄语 的50万只医用外科口罩和4500件医用防护服等防 疫物资从郑州搭载全货机飞抵卢森堡。

不仅如此,这只"丝路雄鹰"还顺利完成了北 京冬奥会超大超常规体育装备运输任务,并曾将 一台不可拆卸的43吨"巨无霸"设备从欧洲运抵 河南,及时保障了中国中东部电网核心电源点改造 升级需求。

谈到公司未来,泽伦表示,为了更好地发展, 结合全球航空业的发展趋势,卢森堡货航已开始 投资旨在生产第二代和第三代民用航空燃料的 项目。

按照全球航空业到2050年实现国际航线净零 排放的目标要求,今年6月,郑州一卢森堡航线货机 首次加注由中国航空油料集团有限公司提供的可持 续航空燃料,踏上探索绿色可持续发展之路。

据中国航油华南蓝天河南分公司介绍,作为传 统航油的低碳替代品,可持续航空燃料以废弃的动 植物油脂、油料、城市生活垃圾和农林废弃物为原 料。该公司安全业务部负责人孟小超介绍,中国航 油在郑州完成了向境外飞机提供可持续航空燃料用 于跨境飞行的任务,目前正在不断提升可持续航空 燃料的保障能力。

河南航投集团董事长张明超表示,集团已建立 常态化机制,推动相关企业深入研究可持续航空燃 油产业合作,并持续探索与卢森堡金融机构的合作, 以绿色金融撬动产业投资。

卢森堡货航总裁兼首席执行官福森表示,以航 线助力中欧互联互通的"空中丝绸之路",惠及众 多企业、民众和国家。"我们非常荣幸,不仅能见证 郑州一卢森堡'空中丝绸之路'的诞生,还能为其发展壮大贡献 力量。"

新华社郑州 / 卢森堡8月7日电

## 推动税费红利直达快享 助力民营经济发展壮大

——聚焦第五批"便民办税春风行动"措施

国家税务总局6日对外发布通知,在今年上半年已推出四 批"便民办税春风行动"措施基础上,重点围绕支持中小微企业 和个体工商户发展等方面,再推出和优化28条"便民办税春风 行动"措施,助力民营经济发展壮大。新推出的政策举措将从哪 些方面为民营企业减负担、增活力?

#### 进一步强化税费优惠政策落实

最新推出的第五批"便民办税春风行动"措施紧跟民营企业 实际生产经营情况,在进一步强化税费优惠政策落实方面明确 多项内容,确保政策红利直达快享。

以研发费用加计扣除政策为例,此前国家税务总局会同相 关部门按照国务院部署,新增7月预缴申报期作为研发费用加 计扣除政策享受时点,促进企业加大研发创新投入。

"为进一步提升企业享受上述政策的便利性,通知专门明确 对纳税人因各种原因未在今年7月征期内及时享受研发费用加 计扣除政策的,可在8、9月份由纳税人通过变更第二季度(或6月 份)企业所得税预缴申报的方式补充享受。"国家税务总局新闻发 言人黄运说,税务部门还将积极会同相关部门收集编发研发项目 鉴定案例,帮助符合条件的中小微企业充分准确享受政策红利。

北京国家会计学院教授李旭红认为,新出台的措施将有力 促进政策红利直达快享,促进民营企业加大创新投入力度,对激 发民营企业发展活力、助力经济高质量发展具有积极意义。

为促进经营主体对政策应知尽知、愿享尽享,通知还提出制 定编发支持小微企业和个体工商户发展壮大的税费优惠政策清 单及相关指引,完善税费政策精准推送机制,制定并试行《税费 政策精准推送工作规范》,更好实现"政策找人",并不断拓展企 业自主申报、自行享受适用范围。

#### 增进办税缴费便利度

聚焦进一步增进办税缴费便利度,通知推出和优化多项具 体举措。例如,对"企业财务会计制度"等11项证明材料采用调 阅复用措施,减少资料重复报送等。国家税务总局、各省税务局 还将同步建立民营企业直联点,常态化开展民营企业走访座谈, 及时响应纳税人缴费人合理诉求。

"这次在进一步便利税费办理和改进诉求响应方面推出系 列新举措,涉及税收服务民营经济多个方面和环节,及时响应经 营主体合理诉求,不断完善税费争议化解和诉求解决机制,有助 于企业集中精力抓经营、促发展。"中央财经大学政府管理学院 教授杨燕英说。

此次通知还专门推出6条跨境税收服务措施,如简并企业 报告境外投资和所得信息有关报表,减少报送频次,进一步降低 企业申报负担等。

国家税务总局纳税服务司司长沈新国表示,税务部门将 进一步完善 12366 跨境服务咨询专线功能,拓宽民营企业解 疑释惑渠道,同时在国家税务总局官网推出"海外税收案例 库",帮助民营企业在"走出去"过程中防范税务风险,提高税 法 尊从能力。

#### 提升税务执法精确度

税务部门此次针对优化执法方式推出5条措施,持续推进 依法依规征税收费,加强税务执法区域协同,着力提升税务执法 精确度。

沈新国表示,新措施在严格规范税务执法行为的基础上,运 用法治思维,创新行政执法方式,一方面坚决不收"过头税费",另 一方面确保税费优惠政策落实到位,推动经营主体资金"活起 来",切实维护纳税人缴费人的合法权益。

"特别是此次专门规定对符合条件、确有困难的民营企业发 生欠税,税务机关辅导其制定清欠计划,对按计划缴纳税款的,暂 不采取强制执行措施。这有助于帮助企业渡过难关,彰显了税务 部门的执法温度。"中国人民大学财税研究所首席教授朱青说。

黄运表示,税务部门将始终做到积极回应经营主体关切,持 续不折不扣落实税费优惠政策,推出更多利企便民实招,助力广 大经营主体更好享受国家政策红利,实现高质量发展。

据新华社北京8月7日电

### 上证科创100 指数正式上线

新华社北京8月7日电(记者 姚均芳)8月7日,上证科 创100指数正式上线,发布实时行情,科创板指数体系再添 新成员。

上海证券交易所表示,科创100指数是从科创50指数样 本以外的科创板上市公司证券中选取100只市值中等且流动 性较好的证券作为样本。两者共同构成上证科创板规模指数 系列,目前约可覆盖科创板上市公司总市值的66%。

据介绍,科创100指数呈现较为显著的中小市值规模特 征。截至7月末,科创100指数样本过去一年日均市值中位数 约为150亿元,市值规模在200亿元以下样本占比73%,与科 创50指数样本417亿元的市值中位数形成较为显著的定位差 异。同时,科创100指数与科创50指数行业分布存在较好互 补性,科创100指数的出现,可将科创板规模指数系列对科创 板各战略性新兴产业领域的市值覆盖度均提升至50%以上。

上交所统计显示,科创100指数样本公司2022年度合计 研发投入289亿元,占营业收入比例平均达到19%,样本公司 近三年营业收入年均复合增长率为38.9%,研发强度与营收 增速均高于科创板市场平均水平。



## "高薪"背后可能有陷阱 谨防招聘诈骗套路多

新华社记者 何伟 林凡诗

虚假承诺"画大饼",在合同中玩 "文字游戏",成立"皮包公司"挂羊头 卖狗肉……"新华视点"记者调查发 现,正值求职季,一些不法分子设置种 种套路,引诱求职者上当受骗。

#### 屡屡以"高薪"为诱饵实施诈骗

记者登录黑猫投诉平台检索发现.与 "招聘"相关的投诉结果近1.5万条,其中不 少涉及招聘公司虚假宣传、就业培训机构坑 害求职者。智联招聘的一项调查显示, 33.6%的受访者称亲身经历过招聘诈骗, 29.7%的受访者表示亲戚朋友遭遇过招聘

"招聘专线司机,月薪一万元起。"今年 2月,来自广西南丹县的杨元(化名)在某招 聘网站看到一家物流公司招聘货车专线司 机,月收入让人颇为心动。公司工作人员告 诉他,想跑该专线需要用司机自己的货车, 若没有货车,则需要在公司贷款购买。

在公司工作人员不断"游说",承诺货源 充足、保证高薪之下,杨元向金融公司贷款 7.96万元,以12万元购买了一辆二手货车。

之后,杨元没有接到任何生意,这才得 知,根本没有所谓的专线,公司也未向他提供 其他货源。杨元才意识到被骗——不但没找 到工作,还背上一笔贷款。目前,杨元已向当 地公安部门报案,警方已经开始介入调查。

此外,培训贷也是招聘骗局中的惯用手 段。来自四川省成都市的周平(化名)向记 者反映,他在某招聘网站上看到一条短视 频运营工作的招聘信息,对学历和工作经 验等无要求,工资保底4000元。小周应 聘被告知,工作前需要进行三个月的培训, 费用为19800元。公司称,培训结束后负 责安排工作,培训费可办分期贷款,届时 用部分工资还贷。

试听两天课程后,小周签下了贷款合 同。但培训课程结束后,公司工作人员只是 在班级群里发送招聘信息,具体岗位仍需自 己去应聘。最终,小周不仅工作没着落,而 且欠了债。

近期,上海市松江区人民法院公开 宣判一起招聘诈骗案件,犯罪团伙利用被 害人对证书性质的认知偏差,以高薪职位 为诱饵,以必须持证上岗为由,骗取"学习 证明"费用。从2022年4月至案发,该犯 罪团伙骗取涉及新疆、西藏、内蒙古、河 南、甘肃、重庆、云南、广东等地多名受害 人共计18万余元。

#### 揭秘招聘诈骗套路

记者调查发现,诈骗者用各种手段引诱 求职者"上钩"。

虚假承诺"画大饼"。不法分子以低门槛 和高薪为诱饵,等求职者上门后再许以各种 虚假承诺,将求职者一步步引入圈套中。

"我们是正规公司,工作时间自由,赚钱

由你安排。""您可以完成超级任务单,奖励 很高。""赚了钱都是您的,输了钱由公司赔 付给您。"……四川省公安厅反电信网络诈 骗中心运营的"熊猫反诈"微信公众号公布 一起案件,四川雅安市的王女士春节后找工 作时被骗子抛出的各种赚钱"美好前景"套 牢,在对方步步诱导下,被骗走21万元。

办案人员介绍,骗子伪装成企业招聘人 员,给求职心切的王女士"画大饼",邀请她 做简单任务并立即给予小额回报,取得信任 后加大任务金额,编造各种理由让她充值下 注、连续刷单,直至银行卡余额不足,想提现 却失败了。

有的玩"文字游戏",设苛刻条件。招聘 公司虽然许下种种承诺,但在合同中设置苛 刻条件,致使求职者在后期发现公司未兑现 承诺时,也难以从合同中找到维权依据。

有的成立"皮包公司"挂羊头卖狗肉。 据记者了解,在上海市松江区人民法院近期 宣判的招聘诈骗案中,被告人刘某、雷某在 某商业广场内成立空壳公司,假借用工单位 名义,在招聘网站发布虚假招聘信息。其余 被告人冒充公司业务员联系应聘者,通过虚 构出的岗位诱导被害人参加培训,并进行虚 假面试,最后以停止招工或面试未通过为由 淘汰求职者,从而骗取大量培训报名费等。

广西东方意远律师事务所律师丘新颖 向记者表示,有的受害人发现被骗,但无法 知悉诈骗方的具体身份信息,没办法通过 诉讼在法院立案,常常陷入维权无路、求助

无门的局面。

#### 多方发力打击招聘诈骗

针对招聘诈骗频发,有关部门不断加大 打击力度。近期,人力资源社会保障部、中 央网信办、公安部三部门发布求职招聘十个 典型陷阱防范提示,帮助求职者有效识别骗 局,提高风险防范意识和自我保护能力。

受访人士认为,应进一步加大监管力 度,健全求职市场准入和退出机制,维护求 职者合法权益,保障求职市场健康发展。

北京颐合中鸿(南宁)律师事务所律师 刘秋红受访时说,相关部门应进一步规范网 络招聘活动,指导和督促网络招聘平台建立 完善信息发布审查制度。各平台要加强对招 聘单位的资质认证和信息发布人员的实名认 证,规范信息发布流程,建立招聘企业红黑榜 制度,确保发布的信息真实、合法、有效。

业内人士建议,加强行政许可与劳 动保障监察执法之间的沟通衔接,健全 相关部门信息交换机制,指导和督促网 络招聘平台完善投诉处理机制,对违反法 律法规有关规定情节严重的,要依法严肃 处理,形成监管合力。

21世纪教育研究院院长熊丙奇等专 家建议,要加强对求职者的求职培训及 反诈宣传。高校要普及求职、贷款、理财 等方面的知识,帮助大学生提高反诈骗 意识,做好职业生涯规划。

新华社南宁8月7日电