

我市32套保障性租赁住房今日配租

房源均为参与房产“以旧换新”收购的二手住房

本报讯(记者 孙雪莹)12月19日,郑州市住房保障和房地产管理局按照《郑州市保障性租赁住房管理办法》要求,发布2024年郑州市保障性租赁住房配租公告。

根据公告,本批次共计配租32套房源,于12月20日8:00上线“郑州市保障性租赁住房系统”进行配租。其中金水区12套、管城区7套、二七区8套、中原区1套、郑东新区3套、惠济区1套。水电费均为民用水电标准,物业费为各小区物业收费标准,房源精装交付,周边配套齐全,配备家具家电,拎包入住,后续房源将根据装修进度情况陆续配租。

本批次配租全流程通过线上进行,按照“一网通办、一网通管”的原则,申请人可登录“郑好办”APP,进入“郑好住·保障性租赁住房”配租模块,按照提示进行申请、选房、签约和退出。符合申请条件的家庭于12月20日8:00开始选房配租直至房源全部配租完成。

配租对象条件包括:申请人应当具有完全民事行为能力;申请人家庭(未婚为申请人本人,已婚含配偶、未成年子女)在申请租赁住房项目所在辖区内无自有住房;市政

府规定的其他情形。如需看房请提前电话预约郑州城发安居有限公司:4001261666,若咨询保障性租赁住房相关政策,可拨打电话:0371-67883317。或前往咨询窗口线下咨询:建设路与百花路房地大厦3楼329室。

此外,记者了解到,本批上线配租房源是参与房产“以旧换新”收购的二手住房,并率先完成装修改造的32套房源,从而作为保障性租赁住房面向社会供应。市住房保障部门提示,保障性租赁住房是指由政府给予土地财政、税收、金融等政策支持,

限定户型面积和租金标准,面向符合条件的在郑新市民、青年人等群体出租的政策性住房。请大家提高警惕,不要轻信代办或收费办理等谣言,以免遭受财产损失。



扫描二维码
看具体房源

商标业务郑州受理窗口 获评“全国优秀”

本报讯(记者 李爱琴)12月19日,记者从郑州市市场监督管理局获悉,近日,国家知识产权局商标局发布关于表扬全国优秀商标业务受理窗口的通报,郑州受理窗口从全国353个窗口中脱颖而出,获评“全国优秀商标业务受理窗口”。

据介绍,国家知识产权局商标局业务受理窗口自2017年设立以来,累计受理商标申请15273件。其中,商标注册8801件,转让、变更等后续业务申请6472件;2021年10月份以来办理商标质押登记78件,2024年3月服务申请人成功办理河南省首例地理标志证明商标质押。商标注册总量及质押登记数量连续多年稳居河南省窗口第一名,2024年商标注册量在全国353个商标窗口中位居第27名。

截至2024年第三季度,郑州市注册商标总量达74.49万件,同比增长8.9%,总量连续多年稳居中部六省省会城市首位。

郑州交运“站点巴士”再发力

郑州至临颍线路今日开通

本报讯(记者 张倩)为进一步织密和完善省内交通网络,郑州交运“站点巴士”再度发力,12月20日,郑州至临颍线路开通。该线路采取两地汽车站相互对发的模式,极大提升了转乘、接驳旅客的出行效率,在开通前期旅客可享19.99元特惠票价。新线路的开通不仅加强了郑州与临颍两地的交通连接,还为沿线居民通勤、探亲访友等提供了更为灵活便捷的选择。

据了解,该线路由郑州汽车中心站和临颍中心汽车站双向对发,去程运行时间为7:00、8:00、9:00、10:00、11:00、12:00、13:00、14:00、15:00、16:10、17:20、18:30;返程运行时间为6:30至17:30,平均1小时一班,线路运行全程125公里,时长约130分钟。沿途设置多个停靠站点,分别为陇海路紫荆山站、凤凰台南站地铁D2口、货站街中州大道口、临颍高速口(中石化临颍第九加油站)、黄龙路迎宾大道东南角,去、返程站点一致,更好地满足沿途旅客的出行需求。

前程大道部分路段 23日起封闭施工

计划工期480天

本报讯(记者 张玉东 通讯员 邢红军)12月19日,记者从郑州市公安局公安交通管理局获悉,根据《贾鲁河综合治理七里河分洪工程建设实施方案》要求,从12月23日起,郑州市金水河综合整治工程补充(下游七里河防洪提升治理工程)前程大道桥改扩建封闭施工,计划工期480天,交警提醒过往车辆绕行。

据了解,12月23日起将在前程大道西半幅延福路与前程大道交叉口进行封闭施工,东半幅路正常通行,全路段设置隔离栏,在前程大道与延福路交口向北50米处对绿化带进行拆除新修临时保通道路,由原东西半幅路双向4车道改为东半幅双向2车道交通通行,中间设置隔离带,在前程大道与经北四路口处,再从东半幅双向2车道改为东西半幅路双向4车道,封闭路段约360米。

郑州交警提醒广大交通参与者提前规划出行路线,按照保通人员的指挥有序通行,施工期间尽量避开前程大道及周边区域通行,减轻周边交通压力,确保安全有序出行。

大天鹅宝宝“落单” 野生动物救护站暂“收养”



本报讯(记者 李宇航 文/图)12月18日下午,一只未成年大天鹅被送至郑州市林业野生救护站。据送天鹅过来的艾先生说,这只天鹅是在荥阳王村黄河边发现的,因其还未成年,尚缺乏野外生存能力,所以暂时将它送至郑州市林业野生救护站“收养”(如图)。

艾先生所在的郑州绿万家花妈妈文化产业中心是荥阳市野生动物救护站。12月17日下午,艾先生接到求助电话,一名摄影爱好者在荥阳王村黄河边拍鸟时发现一只“落单”的未成年大天鹅。这名摄影爱好者说,近期他和几名摄影爱好者一直在王村黄河边观鸟拍鸟,经常看到一对大天鹅父母带着一只未成年大天鹅在黄河边活动,但后来大天鹅父母忽然不见了,只剩下大天鹅孤零零地在黄河边的一个废弃鱼塘里游荡。两三天过去了,大天鹅父母仍然没有出现,这让大家意识到大天鹅父母可能不会回来了。多年的观鸟经验告诉他们,未成年大天鹅如果没有父母在身边养育,很难存活下来,因此他们给荥阳野生动物救护站打了电话,希望这只大天鹅能够得到救助。

艾先生接到电话后,立即和几名工作人员来到王村黄河边,在爱心市民的协助下,把这只未成年大天鹅从废弃鱼塘救到岸上。随后,大天鹅暂时被安置在荥阳市野生动物救护站。12月18日下午,艾先生将大天鹅送至郑州市林业野生救护站。

郑州市林业野生救护站站长董朝伟介绍,我国常见的野生天鹅主要有三种,大天鹅、小天鹅和疣鼻天鹅,它们都是国家二级保护动物。这次救助的天鹅属于大天鹅,目前还是亚成体,即今年四五月份天鹅繁殖季出生的天鹅,迁徙季到来后,它跟随父母从内蒙古一带迁徙来黄河边过冬。

董朝伟说,正常情况下,天鹅父母是不会离开大天鹅宝宝的,这对大天鹅父母可能是因为受惊而飞走,也有可能是在外面遇到了意外。大天鹅宝宝还未成年,觅食本领不成熟,尚缺乏野外生存能力,如果没有父母在其身边照顾,很难存活下去。而且经过检查,这只大天鹅宝宝翅膀受伤,这让它在野外的生存处境更为艰难。

目前,这只未成年大天鹅在郑州市林业野生救护站已被采取治疗、喂养等措施,后续工作人员会根据其恢复情况和各项状态,选择继续留养或在明年候鸟春归时将其放归大天鹅迁徙队伍。

交通安全从“源头”抓起 让文明驾驶从“新”开始



民警利用“快问快答”游戏与孩子们互动,带领孩子们学习交通安全知识

本报讯(记者 张玉东 汪永森 文/图)为进一步强化道路交通安全源头管理,增强驾校学员安全意识和文明意识,从源头预防和减少道路交通事故的发生,助力“新驾驶人”安全文明驾驶,郑州交警走进驾校开展交通安全宣教活动。同时,郑州交警也走进幼儿园开展交通安全宣传教育活动。

安全理念 根植于心

12月16日,荥阳交警大队民警走进辖区阳光驾校,开展“新驾驶人”交通安全宣讲活动。

活动中,民警向在场学员讲述了作为一名初学驾驶的新手应熟练掌握的驾驶技能,如何规范驾驶,具备哪些驾驶人的职业道德,掌握哪些安全行车的文明驾驶知识,在初学阶段应注意哪些事项,教育引导学员在学习驾驶技术初期要养成良好的驾驶习惯和交通安全意识。

特别针对酒后驾驶机动车带来的危害,科学分析了人体饮酒后的各种生理反应,由此引发的驾车安全隐患,并从法律成本、经济成本、社会成本等角度以案说法,做了深入浅出的讲解,提醒广大学员一定要从思想上高度重视,树立“安全第一”的理念,做一名合格的驾驶人和文明交通参与者。

文明交通 携手共创

12月17日,登封交警大队民警深入恒通驾校开展交通安全宣讲活动。

民警通过交通安全法规宣讲和发放交通安全宣传资料等方式,重点讲解了新手司机常见的交通违法行为及其危害,并强调了遵守交通规则、文明驾驶的重要性。通过剖析近期辖区

内真实的新手司机交通事故案例,让学员们深刻认识到交通安全不是儿戏,每一次的违规行为都可能带来无法挽回的后果,提醒“新驾驶人”时刻牢记“文明交通 携手共创”的思想观念,养成良好的驾驶习惯,增强交通安全意识、文明意识。

同时,民警还进行了现场答疑解惑。学员们纷纷就自己在驾驶过程中遇到的问题向民警提问,民警一一进行解答,并给出专业的建议和引导,让学员们更加深入地解交安知识,增强他们遵守交通规则自觉性。

寓教于乐 知险避险

12月17日上午,郑州交警三支队民警走进二七区育英幼儿园开展交通安全宣教活动,进一步加强学龄前儿童交通安全宣传教育,提高低龄儿童“知危险、会避险”能力,预防和减少道路交通事故的发生。

为了让孩子们更好地接受交通安全知识,民警特别精心制作了动画版的交通安全教育课件,结合小朋友活泼好动的年龄特点,从日常出行实际入手,将如何安全过马路、安全乘车、安全行走等交通安全知识贯穿其中。

活动中,民警结合现场播放的低龄儿童典型交通事故案例,针对孩子年龄较小、交通安全意识淡薄的情况,运用通俗易懂的术语结合丰富易懂的肢体语言,将交通安全知识讲给孩子们,还利用“快问快答”游戏与孩子们展开互动,带领孩子们将学到的交通安全知识进行归纳总结。

民警鼓励孩子们争做文明出行的监督员,将学到的交通知识传递给家人,主动成为文明交通的践行者和宣传者。

“供水服务 春暖万家”活动启动

如遇供水难题,可随时拨打服务热线:67680000

本报讯(记者 张华 通讯员 徐清)12月19日,郑州水务集团第31届“供水服务 春暖万家”活动在四个中心文化广场正式启动,用行动筑牢今冬最“暖”防线。

即日起,郑州水务集团的22支供水服务小分队、近百个抢修小组、近千名抢修队员将深入居民社区,进行防寒防冻知识宣传、供水设施维护抢修及帮扶困难用户等专项行动,让市民享受到优质、高效、便捷的供水服务。

启动仪式后,记者跟随郑州水务集团三强公司抢修队员来到西三环建设路江山名居小区,抢修队班长魏彬和队员正在对一处庭院管网进行维修。据了解,当天早上他们接到热线转单,该处有暗漏请求紧急维修。地下管网情况复杂,经听漏人员确认漏点后,队员们立即采用“机械破路+人工开挖”的抢修方式,连续1小时挖掘、清淤、维修,顺利修复供水管道。

在伏牛路2号院,郑州水务集团抢修队员正在对庭院内、楼道间的水表水管防冻情

况进行查漏补缺,他们有的裁剪保温材料,有的对水表加装新型保暖套,确保水表顺利过冬。

据了解,为切实做好冬季防寒防冻工作,郑州水务集团自今年9月开始全面启动冬季防冻应对工作,修订完善水表防冻工作方案和抢险应急预案,分析部署今年水表防冻保暖和应急抢险重点工作,筑起供水服务抗寒“保温墙”。

截至目前,共排查592个重点小区,完成65201处供水设施防冻保暖,对2.9万余个表井/箱、6.5万余只水表进行重点防护,排查消火栓1899台,为重点区域300台地上消火栓做好保温防护。

冬至将至,郑州水务集团提醒广大市民,在您添加衣服的同时,也请关注小区水表情况,注意家中水表、水管等供水设施防寒防冻。如您遇到供水方面的难题,可随时拨打郑州水务集团24小时服务热线:67680000。郑州水务集团“供水服务 春暖万家”活动小分队随时为您服务。

民生e站

冬季道路易结冰 出行指南请收好

本报讯(记者 张玉东 通讯员 乔东方 文/图)随着冬日的天气越来越冷,一些路面受积水影响开始出现结冰情况,给市民出行带来一定的安全隐患,针对可能会出现雨雪天气,郑州交警提前部署,加大对事故多发路段、农村道路,以及桥梁、隧道、过境国道等易结冰路段的巡查值守,并发布“低温出行指南”,守护群众出行安全。

雾霾天行车勿开远光灯

一是检查轮胎。冬季气温下降,要注意补充轮胎气压,让其保持在规定的范围内;此外,还要检查轮胎是否有剐痕、裂缝、小石子,因为橡胶在低气温的时候会变硬,轮胎易漏气或扎胎。

二是更换防冻玻璃水。随着气温降低,一定要换为冬季专用的防冻玻璃水。不然玻璃水盖与管线会出现被冻裂的情况。

三是正确使用灯光。冬季易发大雾、团雾。雾霾天行车要打开雾灯、近光灯、示廓灯和前后位灯,能见度低于100米时,还要打开危险报警灯。千万不能开远光灯!

四是驾车注意降速、控速、亮尾、少变道。降速:雨雪天气路面湿滑,要将车速降到安全范围,因为路面湿滑容易发生侧滑、追尾事故,建议将车速保持在可控范围。

控距:雨雪天气驾车出行,应与前方车辆保持平时2倍以上车距行驶,随时注意观察前车的驾驶状况,提前采取各种应急措施的准备,尽量避免急刹车导致车辆失控。

亮尾:根据天气情况和路面状况,适时开启车辆尾灯、示廓灯、近光灯等,在自己看清路况的同时,也让别人能看到你的车。

少变道:雨雪天气路面湿滑,车辆控制能力下降,在行驶中尽量减少来回变道、超车的操作。

骑行之前先检查车况

一是出行前检查车辆。气温下降,骑车出行前的检查尤为重要,骑行之前应检查车辆刹车、胎压、车铃是否正常,车灯是否全亮等。

二是注意正确保暖。头部保暖要规范佩戴安全头盔;手部保暖可佩戴骑行专用的分指保暖手套;上身防风御寒应正常穿衣,千万勿将衣服反穿;膝盖、脚部最好使用护膝和护踝保暖,发生碰撞或摔倒时,还能起到缓冲作用,保护骑行者的安全。

三是降车速、勤观察。戴帽子、围巾,穿着过于厚重会使自身的观察力、操控力大打折扣,通过路口时,一定要减速,注意观察,确保安全再通过。

四是守法骑行。在骑行过程中要按规定车道行驶,不要逆行,不闯红灯,不违规载人,不在马路上四处乱窜,一定要时刻注意路况,注意骑行安全。

步行要远离积雪的树木

一是防滑。避开路面浮冰,穿鞋底纹理较深的防滑鞋,缓步慢行。

二是防摔。高抬脚,缓慢踩,减少鞋底和地面的向前摩擦力,降低摔倒的可能性。

三是防砸。远离积雪的树木、广告牌等,当降雪较大时,树木、广告牌等常因积雪过量而坍塌易被砸伤。远离挂有冰凌的树枝、线缆、屋檐,雨雪天气,屋檐和树枝上容易挂满冰凌,冰凌断裂滑落易砸伤人。

四是防磕碰。雨雪覆盖了道路上许多“陷阱”,如坑洼、井盖、建筑材料会被遮住,外出选择有脚印或车辙的地方走。

五是防被撞。道路湿滑,与路面行驶的车辆保持距离,谨防车辆打滑被撞。



民警联合隧道管理部门提前储备融雪剂等防滑物资