

有效盘活利用闲置国有资产

郑州发文规范行政事业单位国有资产对外有偿使用管理

本报讯(记者 董艳竹)市政府办公室近日印发《郑州市行政事业单位国有资产对外有偿使用管理办法》,明确了行政事业单位国有资产出租、出借、对外投资、担保、收入收缴及使用等内容,有效盘活利用闲置国有资产,进一步规范市级行政事业单位国有资产对外有偿使用管理,确保国有资产保值增值。

国有资产对外有偿使用 应进行集体决策

《办法》所称国有资产对外有偿使用,是指行政事业单位在确保本单位正常履行工作职责,且直接支配的国有资产在行政事业单位之间无法调剂使用的前提下,按照国家和省市有关规定,行政单位将闲置国有资产以出租、出借或者事业单位将闲置国有资产以出租、出借、对外投资、担保等方式取得收入的行为。行政事业单位改变国有资产配置用途,将国有资产对外有偿使用的,应当严格按照《办法》规定的程序和权限进行报批或者备案。未经批准行政事业单位不得以任何形式将国有资产对外有偿使用。

国有资产对外有偿使用遵循权属清晰、高效使用、投资回报、风险控制和跟踪管理的原则。行政事业单位将国有资产

对外有偿使用,在符合国家和省市有关规定的前提下,应当进行必要的可行性论证和集体决策,确保国有资产保值增值。

审批权限上,《办法》明确,长期出租、出借由市财政局审批,短期出租、出借由主管部门审批。同时明确,根据工作需要,市财政局可以将国有资产对外有偿使用管理部分工作交由有关单位完成,为特殊事项预留空间。

以市场竞价方式确定承租人

规范国有资产出租、出借管理方面,《办法》明确,持续时间在6个月以内(含6个月)的国有资产出租、出借事项以市场竞价(含拍卖、网络竞价以及其他方式)的方式确定承租人。出租国有资产行政事业单位不得对承租方设置有明显指向性或违反公平竞争原则的资格条件。具体招租事项按照交易机构资产出租进场交易相关规定办理。如有特殊情况,经市财政局批准后,可以

采取非公开方式出租国有资产,以非公开出租国有资产的出租价格原则上不得低于评估价格。同时明确,行政事业单位出租、出借国有资产一般不超过3年,特殊情况不超过5年,经市政府批准的重大事项可适当延长租期,但不得违反《中华人民共和国民法典》的规定。租期超过3年的,行政事业单位应在租赁合同中约定每年根据市场行情按一定比例调整租金。出租、出借期间若需变更国有资产出租合同或者出借协议的,应当重新办理报批手续;若需提前终止国有资产出租合同或者出借协议的,应当办理备案手续。合同或者协议期满仍需对外出租、出借的,应当重新办理报批手续;新的招租工作尚未完成期间,原租赁合同可继续执行,应签订补充协议,执行期限最长不得超过3个月。

市财政局、主管部门应加强对出租出借国有资产的监管,原则上不得在资产闲置情况下租用借用购置同类资产,不得在对外出租出借的情况下租用借用购置同类资产,经批准出租出借的办公用房、业务用房、其他用房不得转租转借。行政事业单位应当加强对出租、出借国有资产的跟踪管理,对违反约定的行为,应当及时采取有效应对措施,确保国有资产权益不

受侵害。

严格控制事业单位非主业投资

对外投资、担保方面,《办法》明确,除法律另有规定外,行政单位不得以任何形式使用其依法支配的国有资产对外投资或者设立营利性组织。严格控制事业单位非主业投资。事业单位未经批准不得使用财政拨款及其结余、上级补助收入等对外投资;不得将保障事业正常发展的国有资产对外有偿使用。除国家另有规定外,事业单位不得有这些投资行为:买卖期货、股票;购买各种企业债券、投资基金和其他任何形式的金融衍生产品或者进行任何形式的金融风险投资;利用国外贷款的事业单位在贷款清偿完毕前利用该贷款形成的资产对外投资;违反法律、行政法规的其他投资行为。

事业单位利用国有资产对外投资,应当经主管部门审核同意后报市财政局审批(一级预算单位直接报市财政局审批)。市以下垂直管理部门(不含市本级)的国有资产对外投资事项,由其市级主管部门审批,市级主管部门应当在批复后40个工作日内将审批以及对外投资情况报市财政局备案。法律、行政法规另有规定的,从其规定。

铁路12306:

春运部分非紧张时段、方向的旅客列车票价低至2折

据新华社北京1月9日电(记者 樊曦)记者9日从铁路12306科创中心获悉,自2024年12月31日开始发售春运首日火车票以来,至1月9日9时,已累计发售春运期间车票3810万张。其中,部分非紧张时段、方向的旅客列车票价低至2折。

铁路12306科创中心负责人介绍,从目前车票预售情况看,热门出发城市主要有广州、上海、北京、深圳、杭州、成都、武汉、南京、重庆、长沙;热门到达城市主要有北京、广州、成都、武汉、上海、重庆、长沙、郑州、西安、杭州、深圳至广州、广州至南宁、深圳至长沙、深圳至武汉、苏州至上海、北京至哈尔滨、上海至北

京、广州至长沙、天津至北京、广州至重庆等热门区间客流相对集中。

从余票情况看,1月14日至23日,北京往返上海、呼和浩特、太原、青岛,上海往返南京、武汉、合肥、温州、郑州,南宁往返广州,武汉至广州、西安至成都、西宁至西安、长沙至深圳,武汉至深圳等区间尚有余票;京津冀、沪宁杭、广深港、成渝等地区城际列车余票充足。

春运期间,铁路客流具有明显的单向特征,铁路部门对部分非紧张时段、方向的旅客列车实行优惠票价,普速列车最大优惠低至2折,比如1月23日重庆西至北京西的K4820次、襄阳至上海南的K1128次列车硬座2折,九江至深

圳东、上海松江的K1019、K1372次列车硬座2折,卧铺8折;动车组最大优惠低至3折,比如1月23日信阳东至广州白云的G4395次、南昌至深圳北的G4995次列车二等座3折,宜昌东至上海虹桥的D4562次列车全部座席3折;对部分时速300公里及以上的动车组列车实行灵活折扣、有升有降的市场化票价机制,既让旅客拥有更多出行选择、得到实惠,也发挥价格杠杆作用,合理调节客流峰值,充分用好铁路运力资源。

这一负责人表示,当前铁路春运售票已进入高峰期,铁路12306系统访问和售票量明显上升,预计高峰将持续一周左右。

国家统计局发布数据

2024年CPI同比上涨0.2%

新华社北京1月9日电(记者 韩佳诺 潘洁)国家统计局9日发布数据显示,2024年全年,全国居民消费价格指数(CPI)比上年上涨0.2%。

“总体来看,2024年全年物价总体保持温和上涨态势。尤其是近段时间,核心CPI持续回升,全国工业生产者出厂价格指数(PPI)同比降幅收窄。”国家发展改革委市场与价格研究所研究员刘方说。

从2024年12月份数据来看,全国CPI环比持平,同比上涨0.1%。扣除食品和能源价格的核心CPI继续回升,同比上涨0.4%,涨幅比上月扩大0.1个百分点。

具体看,12月份,食品价格同

比下降0.5%。食品中,猪肉和鲜菜价格分别上涨12.5%和0.5%,涨幅均有回落;鲜果、牛肉、羊肉、食用油和粮食价格降幅在1.3%至13.8%之间。非食品价格由上月持平转为同比上涨0.2%。

2024年全年,工业生产者出厂价格和购进价格均下降2.2%,降幅比上年分别收窄0.8、1.4个百分点。

数据显示,2024年12月份,受部分行业进入传统生产淡季、国际大宗商品价格波动传导等因素影响,全国工业生产者出厂价格指数(PPI)环比下降0.1%,同比下降2.3%,同比降幅比上月收窄0.2个百分点。

郑州城乡融合发展水平全省最高

《河南农业农村发展报告(2025)》和《河南工业发展报告(2025)》蓝皮书同日发布

本报讯(记者 张倩)1月9日,河南省社会科学院在郑州组织召开《河南农业农村发展报告(2025)》出版暨深化城乡融合发展座谈会和《河南工业发展报告(2025)》暨“工业深度转型升级”座谈会。

《河南农业农村发展报告(2025)》以“深化城乡融合发展”为主题,包括1个总报告、1个评价报告,以及城乡产业融合、城乡空间融合、城乡改革联动、城乡治理优化等4个板块21个专题报告。报告锚定乡村全面振兴目标,深入系统地分析了2024年河南农业农村发展的形势、特征,对2025年进行了展望,并从保障粮食安全、促进乡村产业发展、扎实推动乡村建设、提升乡村治理效能等方面探讨了深化城乡融合发展的主要思路和对策建议。《河南区域城乡融合发展水平测度与评价》,从经济融合、生活融合、空间融合、社会融合、生态融合五个维度构建城乡融合发展评价指标体系。评价结果显示,城乡融合发展水平最高的是郑州市,综合得分为68.80,是全省城乡融合发展平均得分(37.50)的183.47%,济源示范区、鹤壁市、许昌市、焦作市、漯河市5个地

区的城乡融合发展综合得分高于全省均值。

《河南工业发展报告(2025)》以“产业深度转型升级催生新质生产力”为主题,分为总报告、产业篇、专题篇、实践篇四大板块,全面呈现了2024年以来河南工业在产业转型升级、新质生产力培育上的总体态势和突出特点,综合研判了2025年河南工业发展的趋势,并探索了围绕强化因地制宜、应用创新、集群升级、数字赋能、开放合作等具体锚定乡村全面振兴目标,深入系统地分析了2024年河南农业农村发展的形势、特征,对2025年进行了展望,并从保障粮食安全、促进乡村产业发展、扎实推动乡村建设、提升乡村治理效能等方面探讨了深化城乡融合发展的主要思路和对策建议。《河南区域城乡融合发展水平测度与评价》,从经济融合、生活融合、空间融合、社会融合、生态融合五个维度构建城乡融合发展评价指标体系。评价结果显示,城乡融合发展水平最高的是郑州市,综合得分为68.80,是全省城乡融合发展平均得分(37.50)的183.47%,济源示范区、鹤壁市、许昌市、焦作市、漯河市5个地

扎实推动各项重点工作再上新台阶 奋力谱写“再造新经开”高质量发展新篇章

本报讯(记者 王译博 董茜)日前,郑州经开区召开党工委(扩大)会议,传达学习全省第十五期“三个一批”项目建设活动和市委常委会扩大会议精神,研究郑州经开区贯彻落实意见。

会议指出,要提高思想认识,切实把思想统一到中央部署和省委、市委要求上来,大力推动高质量发展、高水平开放、高能级创新,锚定发展目标,守正创新、加压奋进,确保中央、省委、市委各项决策部署在郑州经开区落地落实,为郑州中心城市现代化建设贡献经开力量。

根据会议部署,经开区深入贯彻“在建

设中心城市上再加力”,全力以赴把郑州经开区打造成为发展新质生产力的大平台、区域产业竞争的主阵地、稳住全市经济大盘的主引擎、中心城市建设的硬支撑和优化营商环境的新窗口;要深入贯彻“在构建全国统一大市场上担重任”,充分发挥郑州经开区比较优势,整合优势资源,主动对接第四次产业转移,在优势产业强链延链补链、新兴产业发展壮大、未来产业前瞻布局过程中,探索构建新发展格局的新路子。

深入贯彻“在培育发展新质生产力上走在前”,始终把制造业高质量发展作为主攻方向,坚持以科技创新引领产业创新,加快技术

攻关和新产品研发,积极探索新业态新市场,争取科技金融支撑,做大做强先进制造业;要深入贯彻“在打造更具竞争力的内陆开放高地上求突破”,进一步拓展“四条丝路”广度深度,积极对接RCEP经贸规则,探索数字丝路建设,打造更高水平的内陆开放型经济。

深入贯彻“在建设造福人民的幸福河上善作为”,深度融入黄河国家战略,提升河渠防洪排涝能力,推动城市绿色发展,增强人民群众的获得感、幸福感、安全感;要深入贯彻“在加强基层基础建设上作示范”,持续深化党建引领网格化治理体系建设,用好“党建+网格+大数据”模式,以“小网格”撬动基层“大治理”;

要用足用好国家一揽子增量政策和省委、省政府支持郑州经开区发展新质生产力打造高质量发展新高地专项政策,抓好重点项目融资对接,争取特色产业金融支持,努力实施重大项目滚动推进、接续建设的良性循环。

经开区各级各部门将结合工作实际,压实工作责任,坚定信心决心恒心,鼓足干劲闯劲拼劲,研究透省委绘制的“施工图”,只争朝夕同心干,撸起袖子加油干,争当“施工标兵”,全力以赴做好2024年各项工作收官,积极谋划2025年一季度“开门红”,全力抢占发展先机,为2025年经济工作良好开局奠定坚实基础。

培训赋能强本领 助力企业快发展

本报讯(记者 王译博 董茜)近日,经开投资集团组织开展中央经济工作会议解读与政策性资金申报专题培训,邀请行业资深专家授课,对中央经济工作会议精神进行全面解读,详细分析积极的财政政策对企业的实际影响。

培训中,夏倩深入解读适度宽松的货币政策下,企业可能面临的机遇与挑战,提醒企业要善于利用货币政策的变化,优化资金结构,降低融资成本。同时对国务院国资委召开的中央企业负责人会议对国有企业的最新要求及有关行动指南进行讲解,强调国有企业应深化改革,强化创新、优化结构,提升企业核心竞争力。

参会人员纷纷表示,本次专题培训以中央经济工作会议精神为纲,深入地全面地解读了会议有关金融财政政策,对我国未来一段时间的宏观经济形势进行了分析研判,同时,针对集团申请政策性资金的实际工作需要进行了针对性授课,切实提高了集团全体员工的思想认识,为政策性资金申报等有关工作能力的建立打下了较为坚实的理论基础。

经开投资集团相关负责人表示,将进一步优化自身要素配置,全力争取政策资金,发挥好政策的组合效应、叠加效应、乘数效应,争取主动权,打好主动仗,把政策红利和发展机遇迅速转化为工作落实力度和企业发展成效,为经开区更快实现“再造新经开”、打造全国经开区高质量发展新高地的使命任务努力奋斗。

郑州经开区在省中小学艺术展上收获13个一等奖

本报讯(记者 王译博 董茜 通讯员 刘媛媛)近日,记者从郑州经开区教文体局获悉,河南省第八届中小学生艺术展演活动评奖结果揭晓,郑州经开区成绩卓越,共荣获省级一等奖13个、二等奖10个、三等奖1个,项目涵盖艺术表演类节目、艺术作品、中小学美育改革创新优秀成果,经开区教育文化体育局也获评优秀组织单位。

据了解,河南省中小学生艺术展演活动每三年举办一届,是全省艺术教育领域的重要盛会。本届活动以“绽放艺术风采,

激发强国力量”为主题,吸引了众多艺术人才参与,充分展现了中小学生的无限创意与艺术魅力。

本次参评,经开区多所学校积极参与,表现优异,斩获多个奖项。其中,经开区外国语学校梦之蝶交响乐团和经开区实验中学管乐团首次入围省艺术展演活动,便凭借扎实的功底和精彩演绎荣获一等奖。经开区艺术小学舞蹈《小像米妙趣游》、朗诵《时光变奏曲》、书法《客至》,瑞锦小学的戏剧《亡羊补牢》,八一小学的绘画《强国发

展向未来》,泰和小学的绘画《强国力量 激荡山河情怀》,外国语小学的绘画《团团圆圆》,实验小学的书法《三更灯火五更鸡》,第六中学的美育改革创新优秀成果《中国传统建筑跨学科美育课程的构建和实施探究》,蝶湖小学的美育改革创新优秀成果《人人有舞台 小桥展风采——蝶湖小学常态化学生全员艺术展演实践案例》,外国语第二小学的美育改革创新优秀成果《构建合唱“3+1”模式,乐动校园以美育人》也获得一等奖。

外出学习取经验 加强服务促提升

本报讯(记者 王译博 董茜 通讯员 邢飞翔 马艺珂)1月8日,郑州市自然资源和规划局经开区不动产登记分中心组织工作人员赴中牟交流登记工作,学习借鉴中牟县在标准厂房、小微企业园等项目不动产登记方面的先进经验和做法。

此次学习交流重点围绕标准化厂房分割登记新模式的具体举措等内容展开,在中牟县不动产登记中心,双方就该项目的先进经验做法深入开展座谈交流互动。通过此次交流,经开区不动产登记收获颇丰。大家纷纷表示,将以此次学习为契机,充分吸收借鉴中牟县的好经验、好做法,切实把工作做细、做实、做好。同时,将结合经开区实际情况,把学到的先进做法转化为具体行动,不断提升登记工作水平,努力开创经开区工业用地不动产登记工作新局面。

社区“宝宝驿站” 免费遛娃好去处

本报讯(记者 王译博 王梦琪)早教费用贵? 遛娃没去处? 这些老难题有了“新解法”。1月8日,记者了解到,经开区明湖办事处亚太社区的“宝宝驿站”,让辖区居民在家门口就能享受到免费、安心、贴心的托育服务。

步入经开区亚太花园小区的“宝宝驿站”,迎面而来的是一个温馨而充满活力的空间。活动室,各式各样的益智玩具,为孩子们创造了一个充满想象

力的世界。柔软的地毯上,孩子们可以自由地爬行和玩耍,在游戏中学习成长。

亚太社区相关负责人告诉记者:“我们希望通过这样的服务,能够真正帮助到社区居民,尤其是那些需要帮助的年轻家庭。”下一步,亚太社区将开展更多公益课程,提升家长的养育技能、加强亲子交流,更好地发挥婴幼儿成长驿站促进婴幼儿健康成长方面的作用。

靠前服务提干劲 助企新年新发展

本报讯(记者 王译博 董茜)近日,郑州经开区管委会组织相关工作人员赴郑州双汇食品有限公司开展走访调研,了解企业运营情况,倾听企业发展诉求,现场协调解决企业在发展过程中遇到的问题 and 困难。

看现场、听汇报、问问题……在郑州双汇食品有限公司,调研组一行与企业负责人深入交流,详细了解企业发展、生产经营、产品研发、产值增收、市场开拓等情况,充分肯定企业对经开区经济发展作出的贡献,鼓励企业要提振发展信心,立足自身特色优势,大胆创新推进专业运作,聚焦资源抓好新品推广和数字营销,努力推动今年经济发展实现良好开局。

新的一年要打好开局,夺取“开门红”。调研组要求,各部门要增强服务意识,倾心倾力当好服务市场主体的“店小二”,主动靠前服务,加强政策引导,及时协调解决企业生产经营和项目建设中的难点堵点问题,持续优化营商环境,落实各项惠企政策,让企业安心投资、舒心发展,全力以赴“再造新经开”。

守护蓝天碧水净土 厚植高质量发展底色

本报讯(记者 王梦琪)昨日上午,郑州市生态环境局经开区分局组织召开工作会议,盘点2024年工作推进情况,分析当前面临形势,谋划2025年工作思路。

2024年,郑州市生态环境局经开区分局坚持蓝天、碧水、净土三大保卫战一体推进,取得了积极成效。空气质量持续改善,水生态环境质量保持稳定,辖区内河流水质不断改善。土壤和地下水质量总体保持稳定,全区无污染耕地和受污染地块,安全利用率100%。

据了解,郑州市生态环境局经开区分局以生态环境保护为核心,持续巩固改善生态环境质量。大气污染防治不断深入,企业治理取得成效,深入开展“一园一策”综合治理,移动源污染有效治理,扬尘污染精细化管理;水污染防治稳步提升,扎实开展河流污染防治工作、入河排污口专项排查整治工作、企业污水监管,是持续做好南水北调经开区段和乡镇级饮用水源地水质保护;土壤、固体废物和农村环境整治有序推进,加强土壤污染风险管控,建立了地下水污染源渗漏排查企业清单,积极开展“无废城市”建设,同时开展全区危险废物和辐射管理排查工作,持续推进农村环境整治。

郑州市生态环境局经开区分局相关负责人表示,下一步将全力推进生态环境质量持续改善,努力打造人与自然和谐共生的现代化新局面,为建设美丽郑州贡献经开力量;进一步强化生态环境治理体系和治理能力现代化。凝心聚力,齐抓共管,完善治理体系,强化科技支撑,加强宣传教育,夯实队伍建设,创新工作方法;全力服务经济社会高质量发展。全力推动产业结构优化升级,积极推动生态环境保护领域优化营商环境工作,全力护航经开区生态环境高水平保护与经济社会高质量发展大局。