

# 时尚家居产品改变你的生活

“家”是人类最基本的社会单位,科技进步让“家”也增添了许多时尚、科学的气息。例如可以在早上自动打开的窗帘,夏日里做的像冰块一样的小摆设,形状可以改变的“软体”家具等等。设计师们的绝妙创意真是让我们叹为观止。

作为我们每天长时间停留的地方,家,怎能让它没有时尚气息呢?也许,在你为结束了劳累一天之后,躺在家里的沙发上,欣赏一下自己卧室里的时尚小摆设,就可以疲惫尽消。这里笔者就为你推荐两款精致、小巧的时尚家居产品,希望可以给你的生活增添情趣。

## 可以“看电影”的画框

郑州的龙先生新婚不久,卧室里自然少不了几个放大的和爱人的婚纱照,可他有点遗憾的是,一张相框只能放一张照片,多占空间不说,时间长了还会因少了新鲜感而厌倦。

现在,有一款时尚家居产品解决了他的烦恼。日前,在郑州市经三路一家时尚家居公司,记者看到了一种可以“看电影”的多画面电子相框。

不少灯箱广告,只能变换两种彩图,且产品结构庞大,厚度大,基本都在10厘米以上,使用外接电源,成本也高。这款多画面电子画框采用内置可充电电池和直流电机,无外接电线,节省了安装空间。通过内部独特机械机构运行来实现图片的前后滚动,一个厚度只有4厘米的画框,里面可以装上最多20多幅油画或个人婚纱照,给人带来耳目一新的感觉。



根据演示,这款多画面电子画框式用遥控器操作,只要轻轻一按,相框里的照片就可来回变换,就像看动画片一样。

想象一下,疲惫的你躺在沙发上,轻轻一点遥控器,相框里的你和爱人的笑容就可以随意变换。也许,那样改变的不仅是画面,还有你的心情呢!

## 可以变成梯子的椅子

家里常备梯子是一个不太雅观的事,那你就买一款可以变梯子的椅子吧,不仅平时可以坐,紧急时还可以解决您的登高难题呢。

就在郑州市经三路那家时尚家居公司,记者看到了这种内含“玄机”的椅子。这把椅子的玄机就在于,平时它是把舒服的椅子,需要时翻转开就是一架梯子。它叫多功能两用梯凳,主要采用橡木为原材料,木质坚硬,强度高,且其表面采用美式涂饰工艺,巧妙时尚,物尽其用。只要把椅子的靠背往前一翻,一架家用梯子就出现在眼前,再不用叠两把椅子登高取物了。

据悉,画面电子画框和多功能椅子的项目所有人正寻求合作或技术转让,热爱生活、富有情趣、喜欢时尚的你还不赶快加入到家居的“时尚革命”中去?

本报记者 赵 颖

## 置业攻略

### 买房主动出击不受摆布



买楼时,要怎样才能在售楼员所提供的信息中,自觉地筛选出对自己有用的“干货”?在此,不妨借鉴一下一些购房者总结出的几点技巧:

#### ——考察外部相关信息

购房人在把握房源时,一定要对自己选中物业的周边物业情况有所了解,比如档次房屋的价格、销售状况、实际使用率、出租市场潜力等方面的情况。还有就是考察所打算购买房屋周围的环境。除了周围的商业繁华程度及档次外,楼房视野开阔度、空气及噪音状况、周边地区的文化氛围、地区未来规划等要素也都要考察。如果考察后,确定可以购买,那么在与售楼人员谈判时,你就可以将你所掌握的信息,在适当的时候,有意识地传递给对方,让对方知道你是一个了解行情的人了,这样就可以逼迫售楼人员亮出底牌,以最优惠的条件,让你购买选中的物业。

#### ——探明物业本身素质

这个过程中必须要了解的信息包括:房屋开发手续是否健全;开发商的信誉和知名度(如果是销售代理商售房,则应对代理的资质情况进行了解);房屋建筑、装修质量;房屋建筑进度是否与先期承诺的吻合;房屋实际销售率;房屋设计、规划存在的不足和缺陷。凡是规范开发的项目,其售楼处都应该公开摆放着各类证件,如企业营业执照、项目规划许可证、国有土地使用证、销售许可证等。另外,在房屋的规划、设计方面,要提防朝向、视野、房屋格局方面的隐忧等等。这些都足以成为与售楼员谈判时的条件筹码。

#### ——掌握谈判技巧

面对受过如此专门训练的对手,买房人要想在交易过程中不受其摆布,就要主动出击。比如在第一次接触某处物业时,售楼人员会主动提出让你留下联系地址。此时,如果你确有购买意向,可以留下联系方式,但应注意言语、表情之间一定不要让对方感觉到你对此物业已有了极大的兴趣,而只要把需要了解的信息了解到。这一过程中,在不给对方承诺肯定购买他的物业的前提下,你可以耐心地接待,听取对方的介绍。但同时,你要在不经意谈话间,让对方主动地提出诸如让价比例、付款方式等可承诺优惠的条件。等到了决定签约的阶段,你就可以把你所了解的该物业和其他一些相关物业的详细情况,不失时机地抛给对方,让对方明白,你已经为此做了充足的准备,只有他让出多少个“点”,才有把你留住的可能。

## 灵感饰家

### 别致情趣花篮 增添生活乐趣



## 装修顾问

### 如何让造型、色彩和材料风格统一

别墅装修工作面多、用材多、造型复杂,如何让其统一呈现一种风格和韵味?

所谓风格就是根据某种造型、色彩、材料的选择运用,而营造出一种意境。别墅装修其实和普通房屋的装修并没有什么不同,只是房间多一点,造型繁杂一点,用材多一点。其基本的方法流程都是相同的。只是在别墅的设计装修过程中要注意以下几方面:

1.造型方式不要变来变去,当然也不是完全不能变,比如在中式装修中可以加入一些西式的,但要注意量的把握。

2.造型用材不宜过多,最好选择相同材质,同一色系同一风格的材料,包括后期家具的购买、窗帘的选择。

3.颜色的搭配,最好统一在一个主背景色中,例如:在咖啡色系中,酒红色系也可在其间点缀一些,这样既有变化又有统一。以上这些,在装修前期的设计阶段都是可以驾驭的,所以设计越来越为消费者重视。

### 布置新居避免三误区

在布置新居时,很多业主容易受当下的流行潮盲目引导,做些画蛇添足的事情,由此带来的后果是:不仅装修风格千篇一律,同时还影响了居室的舒适实用性。

要想摆脱这种困境,你只需走出以下布置“误区”:

#### 吊柜、衣架爬满墙

许多人喜欢在厅门、门背后或洗手间安装衣钩、衣架,在角角落落安上吊柜,认为这样将杂物挂起来、吊起来,就不占空间了。其实,这样做反而是对视觉空间的极大侵占与破坏。更重要的是,吊起来的柜子会让取物过程变得不方便,时间长了,这样的柜子就变成了藏污纳垢的死角。

建议:在不影响视觉空间的前提下,在屋内拐角专门辟一处做衣帽间、贮藏室或贮藏柜。

#### 窗帘过于厚重

很多人将窗帘设计得过于厚重、豪华、复杂,且不说增加了成本,同样也是对视觉空间的一种侵占。

另外,从健康角度来说,厚重的窗帘不仅清洗起来不方便,同时也容易成为家中的“污染源”。

建议:建议使用百叶窗,它体积小,又容易清理,而且没有窗帘盒、窗帘架的设计不会给居室造成压抑感。

#### 家具占满整个家

有些人喜欢在家中每个角落都摆放家具,这样一来,本来面积不算小的家,反而给人压抑和局促的感觉。另外,很多人会在卧室安装面积硕大、高至天花板的大衣柜,这样做不仅使视觉空间美感大打折扣,更重要的是逼仄的空间会给人心理造成压迫感。

建议:每个房间至少要空出一个角落,让墙壁好好地透气。所有立柱均不应到顶,至少留出10~20厘米,尤其卧室的家具要尽量低矮。

## 我爱我家

### 夏日清香的私人空间

终日繁忙,快节奏地演绎着生活,让这个本就热浪滚滚的夏季持续升温。然而,在每个人心中都隐藏着回归平静、清凉生活的强烈渴望,并梦想自己能拥有一个花园式的私人天堂,自由自在,尽情释放。

在这个空间,您可以触摸到园艺的灵感。绣着花草的织物、自然质地的家具以及多样的色彩,保证了每一处角落的尽善尽美,城市生活的喧嚣也随之渐渐远去。

通过改变家具面料来变换房间的风格,是崇尚新鲜的您非常明智的做法。这个餐椅,采用带有明快花卉图案的面料,自然清新的感觉呼之欲出,而适当的做旧工艺,更把它打造得如同刚从花园搬来的一样。

印有红花绿叶图案的扶手椅,与淡色的墙壁、温馨的靠垫互相映衬,营造出安静祥和的氛围。原木茶几上绽放的缤纷花朵,沐浴在和煦的阳光下,更显娇嫩。这样一个花花世界,定会在您推开房门的刹那,感受到如同世外桃源般的舒爽与惬意。

每一个家中,家居饰品都具有非凡的魅力。不同面料、不同花卉图案的靠垫与床品或者沙发随意搭配,尽显舒适感受,并在很短的时间里神奇地改变了整个居室的气氛。如果这个夏天,您还没想好怎么装扮自己的家,那么不如就让鲜花绽放在目光所及的每一个角落。



不同面料、不同花卉图案的靠垫与床品或者沙发随意搭配,尽显舒适感受。



不同面料、不同花卉图案的靠垫与床品或者沙发随意搭配,尽显舒适感受,并在很短的时间里神奇地改变了整个居室的气氛。

## 时尚家居

### 纯天然绿色家饰 扮出“清凉一夏”

在绿色环保备受追捧的今天,人们越来越青睐纯天然的绿色家饰,自然清新的装修风格也越来越流行,这使得当今的家居饰品趋向清新、自然、古朴,甚至原始的野味。如铁艺品、木艺品、草编制品所使用的材料,可以说是绿色环保的佳品。

#### 铁艺饰品 冷酷有情



夏季,铁艺家具成为人们的新宠,它与自然协调一致,如各式各样的铁艺钟表、铁艺摆件、铁艺烛台等。铁艺饰品以美观、自然、个性

突出的特点,挤进了人们的视线,虽然外表冷冰冰,却表现了它“酷”的一面。但铁艺饰品在家中不宜摆放过多,一两件足矣。

#### 木艺饰品 回归古朴



如果说铁艺饰品给家居装饰出了“冰冷”的感觉,那么皮艺、木艺的饰品则更多地表现出了人们崇尚古朴、回归自然的心态。木艺饰品有它的随意性,可以

摆放在居室的任何角落。一个个活灵活现的木雕、皮饰品,使人们更有机会去接近自然。

#### 草艺饰品 自然清新

随着编织工艺的不断改进,一度曾被人们冷落的草编织品,如今卷土重来,重新成为人们装饰居室的新宠。铁、木、皮、草饰品虽然是家居饰品的主流,也是一种时尚的追求,但选用这些饰品也是很有技巧的,并不是所有的家居都适用,特别是这些很“酷”的饰品,必须与整体家装协调一致。