

精致生活 等于理财加技巧

核心提示

- 在今天这个女性引领时尚风潮的时代,职业女性们活跃在职场与商场,追求高端时尚的生活,提倡愉快的工作与消费
- 投资理财作为时下最流行的话题之一,吸引着越来越多的女性开始关注:如何才能成为高财商女人?
- 由财商和技巧决定生活质量的今天,战斗在理财投资“钱”线的女人们需要一份特别的投资攻略!

想要成为一个独立自主的现代女性,不仅要懂得赚钱,还要懂得理财。要想成为一个高财商的女人,要从以下几个方面学会建立正确的理财观念。

摒弃保守:据调查,女性最常使用的投资工具是储蓄和保险。从这样的投资习性可以看出女性注重资金的安全感,不过通货膨胀却可以随时将你的利息吃掉。

建立信心:女人大多对数字分析缺乏兴趣,对理财心存恐惧。其实身为e世纪的女性,只要肯多花一些心思,建立在理财上的信心,你会表现得比男人更好。

理性当家:不少女人最钟情去商场血拼购物,刷卡刷到手软。回到家,望着那快要炸裂的衣橱,才发现信用卡早已透支。



懂得将钱存进银行。此类女人往往较为保守,惧怕投资风险,她们可以通过低风险投资来减轻对未来“钱”途的忧虑。

首先要学会多收集各方面的理财信息,了解产品的特点、风险及其变现性,以应不时之需;再根据所能承担的风险程度,配合个人或家庭对中长期资金需求,做出妥善的投资计划。投资时以低风险产品为主要考虑对象,如货币基金、国债、人民币理财产品、外币理

财产品等。

消费型——学会投资储蓄

“她经济”时代,女性拥有了更多的收入和更多的机会,她们崇尚“工作是为了更好地享受生活”,喜爱疯狂购物,以信用卡还贷。一年下来,家里积累的各类商品越来越多,而储蓄存款却接近零。

对于消费成性的女人来说,首先要清理掉钱包中那叠厚厚的、随时引发你购物欲望的打折卡、会员卡;然后要学会上强迫自己储蓄,不妨选择按预期额缴纳的约束性理财产品。

迷糊型——开通电子银行

这类的女人不拘小节,对每月收入支出糊里糊涂,她们手中有一定积蓄,却想过如何让这些积蓄增值。

对于此类女性来说,首先要学会使用电子银行。只要成为网上银行的注册客户,一个电话或一次上网,就可以实现账户查询、定活互转和交费投资;同时,网上银行的历史明细查询,可以帮助你了解历史纪录。在建立了良好的理财习惯后,如果你的收入比较稳定,可以选择投资中高收益的基金并适当增加寿险保额,做一个“攻守兼备”的高财女。要注意的是,在投资时,别忘了留出3-6个月的工资作为你的应急准备金,以备不时之需。

节俭型——尝试打开心结

有很多女人对待自己和家人的态度是能省则省,只

理财技巧

巧避夏季花钱高峰

随着夏季来临,人们在感受高温的同时,也不情愿地迎来各种高峰——用电高峰、用水高峰、打车高峰、消暑高峰……各种高峰的到来,意味着夏天要比平常花更多的钞票。如何应对夏季花钱高峰?

尽量使用节能电器

每年夏季,许多家庭都要添置空调、冰箱等电器。在购买电器的时候,一定要算细账。比如,节能型电器虽然买的时候价格比普通型高出不少,但它能调整电机处于最经济的状态,三四年内省下的电费就能把购买差价补回来。

新装上市别着急买

夏天容易出汗,需要天天换衣服,怎样才能花最少的钱买到最适合的衣服?

一些繁华地段的店面租价较高,商家肯定会把这部分成本分摊到服装价格中。爱逛街的女士们可选择一些地段相对偏僻的商店,在那里同样可以找到品质不错、价格不贵的衣服。如果对自己的各种尺寸比较了解的话,上网淘宝也是很经济的办法,但一定要选择正规的网站,以免上当受骗。

不出家门美容健身

赵女士是位新科妈妈,她认为夏天是产后减肥的最好时机,因为吃得比平时少,消耗比平时多。赵女士的省钱计划是,不出家门美容健身。赵女士建议在室内或过道挑选一块约一平方米左右的空地,赤脚原地坚持每天跑15分钟,或坐在椅子上练简易瑜伽。眼下外面的健身中心和瑜伽馆收费不菲,要想省下这笔开销,室内锻炼必不可少。

美容方面,赵女士认为买化妆品不如买营养品。她建议居家太太们去买些党参、黄芪和红枣熬汤。这些中药都具有补血、补气功能,而且在普通药房就能买到,价格也不贵。

休闲娱乐选准时段

每逢夏季,市区大大小小的KTV也变得人满为患。晚上去KTV,收费较高,但零点一过就能打5折,遇到非双休日,零点过后还能打3折。此外,对K歌一族来说,在自己喜欢的KTV里办一张会员卡比较实惠。除卡拉OK外,许多体育运动场所也适时推出了优惠时段消费,像保龄球、室内游泳,不同时段打出的价格也不一样。如果能充分利用时段的优惠,休闲娱乐就可划算多了。

目前,很多银行都推出了具备免息还款功能的贷记卡,很多商家渐渐琢磨出了其中的“门道”,用这笔“免息贷款”去投资开放式基金,从而“借鸡生蛋”做起了无本生意。但是,“天下没有免费的午餐”,用贷记卡免息期投资基金的钱并非这么好赚。

信用卡透支买基金 小心捡芝麻丢西瓜

理财提醒

还款的资金购买股票型基金,这种基金虽然收益可能较高,但基金净值涨跌无常,购买和赎回还要缴纳2%左右的手续费,50天下来,到了还款日,即使你的基金涨了2%,你还是白忙活一场。另外,万一跌了2%呢?这时赎回基金偿还透支款,可能会亏损4%。

当心“高额”年费

按照银行的规定,办理贷记卡除对办卡人信用情况有一定限制外,每张卡还要按年收取100-300元的年费。虽说有的银行规定,贷记卡消费积分可减免年费,但要求你必须经常刷卡。如果不能减免年费的话,你可要算仔细:如果透支5000元买货币基金,即使免息透支365天,一年你顶多也就能赚100块

钱,忙活半天可能还不够缴年费的。

要考虑时间成本

用贷记卡免息还款期投资基金必须掌握免息还款的周期规律,并且关于日期计算的方式各家银行不一样,需要花费时间去研究。对现代人来说,最宝贵的就是时间,你一定要考虑一下,花费时间和精力去进行这种投资的回报是否与投入成正比。

用贷记卡免息期投资基金只是理论上可行,如果单纯为了培养自己的理财意识,在拥有时间、精力并有爱好的情况下,适当尝试一下也未尝不可,但切勿莫把它当成是一条科学的生财之道。

王成光

别捡“芝麻”丢“西瓜”

贷记卡的免息待遇只有消费才可以享受,透支现金是和贷款一样要缴纳利息的,这样有人为了能够实现免息买基金,便用贷记卡透支来进行日常消费,然后用手里的现金来购买基金。但为真正达到这一目的,肯定要加大消费额度。

小心被“套牢”

为了提高收益,有人会用免息

理财转向高端客户 身边小钱怎么打理

有理财需求的小额资金主要来自3类人:社会新鲜人。短期积累或者年终奖使得他们有一些储蓄,希望通过理财多些收益;普通工薪阶层。有些积蓄但不希望资金集中在一个投资品种上,而分散之后金额又明显偏小;中高档客户。他们的闲散资金或者临时产生,或者为应付不时之需,需要一些收益但又更注重流动性。

招数一:投资者可以根据自己的风险承受能力,构建适合自己的投资组合,同时控制好风险和收益的配比关系。追求稳定收益的客户,可以投资一些货币市场基金。

招数二:合理选择银行储蓄品种,优化资金使用。现在很多银行都推出一些绕开理财门槛的小额理财产品。可按客户选定的存款组合方案,自动将客户存入资金由活期存款转为定期存款,免除其在定、活期存款之间反复选择及操作的不便,最大化提高存款收益率,实现轻松理财。

招数三:水滴石穿,为自己挖个“管道”,尽早获得能带来收益的不动产,坐享“被动”的收入。所谓“被动”就是不用主动付出劳动就可以获得的收入。从不动产中得到的收入称为“被动收入”如房租收

理财心得

入等。

招数四:选择信用卡作为支付手段也能“积少成多”。通常信用卡都有最长51天的免息还款期。合理使用信用卡可为自己赚取不少利息,而且许多信用卡还具有刷卡积分换礼品,或者特约商户打折优惠。此外也可长线投资一些收藏品,如可根据自己的兴趣和特长来选择,像书画、邮票、钱币等。

张南

理财案例

“创业型家庭”的理财方略

产品收益普遍高于同期银行储蓄。6万元可适当购买绩优股票型开放式基金。其它的24万可拿出买货币基金。

完善保险保障

保险是防范家庭风险的最后一道屏障,一般情况下,一个家庭投保各种保险的保额一般为家庭年收入的十倍,年交保费不超过年收入的十分之一,因为白女士和先生已经有一定的保障,所以,缴费数额可根据个人对保险的偏好,用后续收入投保。建议夫妻俩选择终身重大疾病险、附加意外伤害险和住院补贴险,这样在付出较小保险投入的情况下,白女士家庭的保障能力会大大增强。

买车应以实用为主

白女士的家庭收入虽然比较高,但未来的消费压力也较大,儿子将来上大学以及购房、结婚也会支出一笔不菲的花费,同时考虑目前油价不断上涨,养车的费用不断增加等实际情况,建议白女士首先考虑小排量、价格在15万元左右的经济型家庭轿车。

根据自身情况选择投资渠道

现在基金的销售渠道越来越多,而每个渠道都有自身的优点和不足,现在也为白女士提供可行的、合适的投资基金途径,白女士也可以根据自己的情况来选择投资渠道。

银行柜台:目前多数开放式基金均是通过银行柜台销售的,因为银行具有网点优势,并且因为银行的信誉非常好,所以从银行买的基金,让人更踏实一些。

网上银行:目前通过各家银行购买基金除了柜台以外,还可以通过银行的网上银行购买,只要开通网上银行并签署相关协议,便可以坐在家里轻松进行基金的购买和赎回。

证券公司:白女士在开通有沪深证券账户,这时再到证券公司签署一个网上基金交易协议,便可以通过证券网上交易系统购买该证券公司代理的开放式基金。因为大的证券公司几乎所有的开放式基金都代理,所以,选择基金的余地更大一些。

宗学哲

理财指南

基金投资要量力而行

运动员在举重之前首先要明确自己能够举起的最大重量,量力而行,不宜超出自己的极限,否则容易“很受伤”,多少世界名将会在奥运赛场上为了最后一搏而严重受伤!举重不仅要求的是身体的强壮,更重要的是详细的战术和计划。要取得比赛的胜利,首先必须做到的就是“知己”。

同样,在进行基金投资的时候,了解自己也是非常重要的,我有多少的闲置资金是可以用来投资的呢?我用定期定额的金额合适么,是不是会影响到日程生活支出?我的风险承受能力怎样,股票型基金的净值波动会不会让自己也跟着“惊心动魄”呢?

毕竟,投资是我们日常生活的一部分,做好了充分准备之后的基金投资可以让生活更快乐,也更能保证收益的获得,何乐而不为?

其实,基金产品的核心理念就是分散化投资以降低风险。所以,对于资金风险承受能力低的投资人,还是应该把基金作为自己投资的主要配置,以及选择合适的基金产品。子女的教育金积累、个人养老金的储备,辛辛苦苦积攒的工资收入等等,其投资的稳健性还是很多投资人应该重点考虑的,这部分投资人追求的更应该是本金的安全和稳健的收益增长。

俗话说,输得起才赢得起。不要让市场的火爆冲昏了头脑。有句话:要让他灭亡,先让他疯狂。你有那么一点点疯狂了吗?如果有的话赶紧在杠铃面前沉思片刻,你能举起多少重量呢?基金投资追求的是一种稳健的投资,在这一前提下才是追求尽可能高的投资回报率。

而具体到基金产品类型来说,如果根据风险收益水平来排名的话,股票型基金的风险是最高的,当然其收益水平也最高;其次就是偏股型基金。平衡型基金则居于其中,相对稳健。而债券型基金和货币型基金的收益水平则是相对低的。

四把锁保卫网上个人银行

管好账户密码

账号和密码是网上银行安全保障体系中最核心的信息,一旦泄露,银行资金就有可能被盗用。为保障您的资金安全,招商银行请您妥善保管您的账号和密码,务必做到:1.自己分开保管账号和密码,不透露给其他人;2.不使用易被猜测的密码;3.不在银行网上银行系统以外的其他网站输入您的账号和密码;4.不将银行账户和密码等信息储存在联网的计算机上,以及电子邮件中;5.不定期修改您的银行账户密码。

看清网站网址

仔细为了防范虚假网站和钓鱼网站盗取您的银行账户和密码,提醒您务必注意以下几点:

- 1.认清各家银行网名和网站,建议您将常用的银行网站添加至收藏夹,并直接访问,不要通过其他网站链接进行访问;
- 2.在进行网上支付交易时,在您输入卡号和密码的页面上,请您确认浏览器地址栏里的银行地址,类似wma、mobile、info等前缀的网址均为合法网址;
- 3.认清网页特征,如招商银行网上银行网页下方有“网安”图标,如点击该图标,图标中的备案编号为4403101210120。

保护个人电脑

为了防止因客户的计算机受到病毒及电脑黑客的威胁而造成在使用网上银行时的不安全,招商银行计算机安全专家提醒客户做好日常计算机保护工作:

- 1.设置Windows登录密码;
- 2.使用Windows XP的客户,打开Windows XP自带的防火墙,关闭远程功能;
- 3.定期下载安装最新的操作系统和浏览器安全程序或补丁;
- 4.安装反病毒软件和防火墙软件,并及时升级更新;
- 5.长时间无人操作电脑时,中断计算机网络连接或关机;
- 6.专业版文件证书不要备份在电脑硬盘或邮箱中。

提升安全意识

随着科技的发展,金融网络犯罪手法层出不穷,但所有的金融网络犯罪根源在于盗取客户的账号和密码。尽管银行在安全方面采取了各种措施,保障了银行交易系统的安全,但您的账号和密码的保管也有赖于您的安全意识和行为。为此,请您谨记:1.不要在公共场所、公用网络上使用网上银行;2.每次使用网上银行后,及时退出;3.切勿向他人透露您的用户名、密码或任何个人身份识别资料;4.如果客户个人资料有任何更改(例如,联系方式、地址等有变动),请及时通过银行修改相关资料;5.定期查看您的交易,核对对账单。

马俊

五招教您如何正确记账

或许你有这样的经验,才刚到ATM提一笔钱,转眼却消失无踪!你不妨试着从记账开始,唯有清楚明白金钱的流向,确切地掌握支出,才能节约消费。

善用记账工具:可以购买坊间出版社推出的家计簿,或善用EXCEL软件,只要列出自己已经有的支出项目进行填写统计,就可一目了然。另外,网络上也能下载付费或免费版的记账软件来使用,但部分软件可能窃取你的个人资料,小心为上。

支出项目请依个人消费来制定:千万不要只靠衣食住行娱乐来分类,应该就自己的消费习惯分类,例如,增列美容费用、置装费、医疗金、小孩教育金,或每月给父母养育金等。如果超支了,能快速找到过度消费的原因。

妥善保管支出收据:不论是信用卡签账单、发票、收据还是水电费账单,皆保管妥善,即便一周登记一次,也能藉由账单弥补遗漏。

注意记账频率:最好的记账模式是每天记录,最少也要每周登记一次,建议不妨将每日零星支出先记在小本子,每周再整理汇入自己的记账本或软件里,以防累积至月底全数忘光!

定期检讨:记账的目的在检视预算与结余是否相符,有无超支,并将每项统计进行排序,务必检查何项支出花费最多,以了解是否有不当消费行为,避免下个月重蹈覆辙。

绿叶

理财建议——

现有存款可以适当调整

针对白女士的风险偏好以及个人希望规避投资风险的实际状况,她可以将现有的银行存款进行分散投资,这种“不把鸡蛋放进一个篮子里”的投资策略,既能满足增加收益的目标,又会最大限度地防范风险。

将10万元转成债券型开放式基金,10万元资金购买人民币理财产品。人民币理财

白女士和先生以前均是一家国有企业的管理人员,后来单位不景气,两人双双办理了待岗手续,此后他们开过广告公司、房产中介公司,但最终均因生意清淡而关门。后来,他们发现所在的城市旅游业越来越发达,外来人口急剧增加,所以他们便承包了一个公寓的一层楼,改造成了招待所,结果由于地理位置优越,加上他们经过创业失败之后不断总结提高经营水平,所以小招待所日渐红火,目前两人的月净收入为9000元,比以前上班时高出了不少。白女士今年45岁,先生46岁,两人均有社保,未购买商业保险;目前主要金融资产为35万元国债以及定期存款50万元;孩子正在读高中;现有一套110平方米的产权房,价值90万元。准备买20万左右的车,希望通过合理搭配家庭资产充分利用闲置资金。