

### 国家发展改革委回应上调电价申请

# 是否上调电价 还须进行观察

据新华社北京电 国家发展和改革委员会价格司司长曹长庆25日说,鉴于煤炭价格保持基本稳定,电力企业的收益也在不断地增长,对电力企业上调电价的申请,国家发展改革委需要“先观察一段时间,再审慎决策。”曹长庆在发展改革委2007年上半年

经济运行新闻发布会上说,今年以来,煤炭价格出现一定幅度的上涨,重点合同煤炭价格上涨多一些,但是,实行市场调节的煤炭价格保持基本稳定,甚至在年初的基础上略有下降。他说,与此同时,电力企业的利润也在不断地增长,特别是去年实行煤电价格

联动以后,弥补了一部分成本开支。另外,今年电力企业通过加强管理,降低了成本,“因此,我们还要再观察一段时间,再来考虑这个问题(上调电价)。”据了解,我国五大电力集团企业今年以来多次向有关部门提交了上调电价申请。

## 百舸争流 谁领风骚

### 上半年我市住宿餐饮贸易业10强出笼

本报讯(记者 卢文军 实习生 陈海艳)上半年,在我市众多的住宿餐饮企业和贸易企业中,谁是市场上的佼佼者?昨日,郑州市统计局公布了全市住宿业、餐饮业、批发业和零售业10强。

### 住宿业

**整体情况:**住宿业十强的营业收入为3.5亿元,比上年十强增长7.7%,低于全市住宿餐饮业营业收入增速6.1个百分点,占全市住宿餐饮业营业收入18.0%。分经济类型看,国有企业3家,股份公司2家,私营企业1家,港、澳、台商及外商投资企业4家。

### 住宿业十强

河南中州旅游股份有限公司
郑州裕达国贸饭店有限公司
河南省黄河迎宾馆
河南雅高国际饭店有限公司
河南大河锦江饭店有限责任公司
河南中州宾馆有限公司
河南兴亚(国际)俱乐部酒店有限公司
河南友谊旅游股份有限公司
郑州丰乐园大酒店
郑州市黄河饭店

**分析:**中州旅游、雅高国际、丰乐园大酒店分别由上年同期的第2、6、10名升至第1、4、9名,裕达国贸、大河锦江、中州宾馆分别由上年同期的第1、4、5名退居第2、5、6名,黄河迎宾馆、兴亚(国际)俱乐部酒店、友谊旅游依然保持在第3、7、8名。

黄河饭店今年进入十强,居第10名。而河南饭店由去年上半年的第9名跌出今年上半年十强。

### 餐饮业

**整体情况:**餐饮业十强的营业收入为2.8亿元,比上年十强增长30.3%,高于全市住宿餐饮业营业收入增速16.5个百分点,占全市住宿餐饮业营业收入14.9%。分经济类型看,有限责任公司2家,私营企业5家,港、澳、台商及外商投资企业3家。

### 餐饮业十强

郑州肯德基有限公司
河南麦当劳(餐厅食品)有限公司
郑州市饮食有限责任公司
河南西花园商务俱乐部有限公司
河南省大鸭梨酒店管理有限公司
郑州市金堂鲍鱼饮食有限公司
河南锦绣花园餐饮有限公司
郑州德克士食品开发有限公司
河南纯水岸大酒店有限公司
河南四季同达有机农业生态有限公司

**分析:**和去年同期相比,肯德基、麦当劳、西花园仍然居第1、2、4名,郑州市饮食有限责任公司、“纯水岸”分别由第5、10名升至第3、9名,“金堂鲍鱼”、“锦绣花园”、德克士、“四季同达”分别由第3、6、7、8名退居第6、7、8、10名。

2006年上半年,郑州好世界海鲜大酒楼有限公司排名第9名,今年上半年,却没有进入前10名。今年上半年,“大鸭梨”首次跻身十强。

### 批发业

**整体情况:**批发业十强商品销售额为289.9亿元,比去年上半年十强增长15.5%,高于全市贸易企业商品销售额增幅2.4个百分点,占全市贸易企业商品销售额的38.8%。分经济类型看,国有企业4家,有限责任公司2家,股份公司3家,私营企业1家。

### 批发业十强

中国石油化工股份有限公司河南分公司
中国石油天然气股份有限公司河南销售分公司
中国石油化工股份有限公司河南郑州石油分公司
河南省烟草公司郑州分公司
河南九州通医药有限公司
河南省新华书店
河南裕华江南汽车销售有限公司
河南中油高速公路油品股份有限公司
河南同舟棉业有限公司
郑州铁路煤炭运销有限公司

**分析:**和去年同期相比,中石化工河南分公司、中石油天然气河南销售分公司、中石油化工郑州石油分公司、河南省烟草公司郑州分公司依然位居前4名;河南九州通医药有限公司、河南裕华江南汽车销售有限公司、河南中油高速公路油品股份有限公司分别由第7、10、9名升为第5、7、8名;河南省新华书店由第5名退为第6名。

去年上半年,郑州市鑫秀金属材料有限公司、郑州海尔工贸有限公司在前10名中分别第6、8名。河南同舟棉业有限公司、郑州铁路煤炭运销有限公司则在去年进入十强,分别第9、10名。

# 每亩450万元! 郑州拍出新地王

### 此地块位于建设西路北、伏牛路西 鑫苑置业拍得

本报讯(记者 孟斌 实习生 鄢刘铁)“11150万元一次,二次,三次,成交!”经过22轮的激烈角逐,昨日,鑫苑置业有限公司以每亩450万元的价格,拍得西区一块土地,由此创造了郑州土地交易价格的新纪录。

昨日,市国土资源局在土地交易中心挂牌出让03号、04号两宗土地,鑫苑置业有限公司拍得其中的03号土地,这块土地位于建设西路北、伏牛路西,约合24.76亩,使用权面积16501.8平方米,为住宅用地,使用期限70年,起拍价4350万元,每次增价幅度100万元。土地开发项目住房套型限制:套型建筑面积90m<sup>2</sup>以下住房面积所占比重不低于住房建筑面积的70%。

刚开始,参与竞拍的人比较多,当经过十多轮的竞拍,土地价格即将超过亿元,拍卖师连续叫价两次无人应声,现场一片寂静,许多人都以为这是最终的价格。当拍卖师喊出第三声时,鑫苑置业有限公司举牌,叫出了10050万元的价格,现场顿时爆发出热烈的掌声。此后,该公司和竞拍编号为3~2的竞拍人之间进行了激烈的角逐,10050万元、10150万元、10250万元、10450万元、10550万元……最终,鑫苑置业有限公司以11150万元拍得这块土地。

一位参与竞买的开发商测算,按照规定,03号土地的容积率不能超过3,只能建设49505平方米的房子,项目楼面地价超过2250元/平方米,

再加上建安成本1400元/平方米以及其他费用,开发商要获得利润就必须把房价提高到4000元/平方米以上。

鑫苑置业有限公司总经理宋福林表示,郑州市目前可供出让的土地并不多,对于450万元/亩的天价,是在公司的预计之中。拍得的土地计划以小户型开发为主,主要建小两房和单身酒店式公寓,预计2009年可以建成销售,具体售价将结合西区开发进度、市场定位和郑州市房价,综合考虑确定。

此次挂牌出让的还有04号住宅用地,位于长江路北、熊儿河东,使用面积为21393平方米,被郑州建海置业有限公司以9820万元的价格拍得。



特色主题游已成为郑州旅游业一大亮点。目前,郑州周边已拥有自然山水生态游、名胜古迹观光游、农业观光休闲游等多个特色旅游景区。图为在以采玉、赏玉为特色的新密美玉桃源景区,游客们正捧着刚采到的美玉欣喜不已。

本报记者 成燕  
通讯员 黄升平 摄

## 南航电子机票 邮政网点可订

### 全国确定22个试点省 河南名列其中

本报讯(记者 孙志刚 实习生 李伟华)8月1日起,包括河南在内的全国22个省(区、市)用户可通过邮政营业窗口购买南航电子机票。昨日,记者从省邮政公司了解到,我省用户只要拨打11185即可享受送票上门服务。

据了解,今年4月份,中国邮政集团公司与南方航空就开展电子客票销售业务的合作签订了框

架协议,计划利用邮政11185呼叫中心及网点资源,通过南航BtoB电子客票系统销售南航电子客票。初步确定从8月1日起,将全国22个省作为第一批开通该项业务试点,河南也被列入其中。据省邮政公司有关负责人介绍,省邮政公司将通过遍布城乡的邮政网点为客户提供查询、订票、行程单打印、送票等一条龙服务。

用户只需拨打邮政11185客服电话,便可预订南航机票,邮政还提供免费送票服务。

记者还了解到,由于该业务刚刚开办,我市目前正开始先期试点,只在郑州火车站设有邮政代售航空机票网点。下一步河南邮政将在全省18个地市全面推广开办邮政代理南航电子客票销售业务。



内蒙古自治区赤峰市——鸡血石收藏爱好者收藏的一块鸡血石有着一个活灵活现的虾状图案。 新华社发

### 零售业

**整体情况:**零售业十强商品销售额为43.4亿元,比去年十强增长14.1%,高于全市贸易企业商品销售额增幅1个百分点,占全市贸易企业商品销售额的5.8%。分经济类型看,有限责任公司2家,私营企业6家,港、澳、台商及外商投资企业各1家。

**分析:**和去年同期相比,丹尼斯百货依然位居榜首;大商新玛特、新纪元汽车销售公司、裕华金阳光汽车销售公司分别由第3、6、9名升为第2、5、8名;永乐电器、世纪联华、思达连锁分别由第2、5、8名退为第3、6、9名;国美电器、威佳汽车贸易公司仍然保持在第4、7名。据了解,河南华联商厦有限公司在去年上半年排名第10。河南豫港华信汽车销售服务有限公司则在去年进入十强,列第10名。

### 零售业十强

郑州丹尼斯百货有限公司
大商集团郑州新玛特购物广场有限公司
河南永乐生活电器有限公司
河南省国美电器有限公司
河南新纪元汽车销售有限公司
河南世纪联华超市有限公司
河南威佳汽车贸易有限公司
河南裕华金阳光汽车销售服务有限公司
河南思达连锁商业有限公司
河南豫港华信汽车销售服务有限公司

### 我省制定首个农家宾馆地方标准

## 农家宾馆也评星

要求(整体环境、安全方便、绿色环保)、住宿要求、餐饮要求、特色项目要求、服务质量、管理制度要求六大评价内容进行综合评分,并按农家宾馆所获得的总分确定其相应的星级。宾馆开业半年后可申请星级,经星级评定机构评定批复后,可以享受三年有效的星级及其标志使用权。

### 突出“农家味”

该《标准》特别指出,农家宾馆要有游客可参与的农事活动特色项目,如插秧、

除草、收割、舂米、推磨、育苗、栽培、纺纱、织布、垂钓、捕捞、养殖等。此外,在旅游活动设置上,还应突出游客参与性民俗特色活动,如歌会、婚嫁迎娶、地方戏、民间乐器、草编、竹编、野炊等。该《标准》还要求,农家宾馆的生产经营应符合当地规划和环保要求,具体标准包括污水达标排放;不使用一次性餐具、清洁用品和塑料制品;废旧电池能统一收集,生活垃圾能分类收集;不以国家野生保护动物、植物为食品原料;采用沼气、太阳能等清洁能源等。

## 修建快速通道 连接两个景区

### 云台山至青龙峡路程将缩短1小时

本报讯(记者 成燕)不久以后,游客从云台山到青龙峡景区不用再为路途不便烦恼了。记者昨日从省旅游局获悉,一条快速通道将连接起两个景区,使两景区路程缩短至1个半小时。

据了解,目前,从焦作市云台山景区至青龙峡景区的唯一通道长20.02公里,途经9个村,1个煤矿塌陷区,2个市场,路况差、路周边环境差,在一定程度上制约了两个景区间的共同发展。为改变这一现状,焦作市决定在两个景区间修建一条快速通道——中焦路改造项目,目前该项目设计方案已出台。按照设计,该路总投资1.24亿元,全长24.8公里,路面宽9米。该路建成后,将是焦作市山区标准最高的道路,两个景区只需一个半小时即可到达,比现行道路时间减少近一小时。

### 利息税税率下调后

## 今年我省储户 多得实惠8亿

### 以后每年可多得实惠20亿元

本报讯(记者 卢文军 实习生 陈海艳)储蓄存款利息税下调后,仅8月15日到12月4个半月时间,预计我省储户口袋里将增加8亿元利息收入,这是记者昨日从河南省国税局获得的消息。按照现在储蓄规模匡算,以后每年我省储户可多得实惠20亿元。

据河南省国税局有关负责人介绍,利息税减征后,按照新规定,储蓄存款在1999年10月31日前孳生的利息所得不征;在1999年11月1日至2007年8月14日期间孳生的利息所得,按照20%的税率征税;2007年8月15日后孳生的利息所得,按照5%的税率征税。也就是说,利息税应按政策调整前和调整后的分段计算。

### 上半年我国农民人均现金收入2111元

