

# 7月活猪批发价同比涨85.8%

据新华社北京电 中国人民银行14日公布的7月份企业商品价格变动情况显示,企业商品价格较上月上升0.8%,较上年同期上升6.1%。其中活猪价格较上月上升11.5%,较上年同期上升85.8%。

企业商品价格是反映企业间商品交易价格变动趋势和程度的综合物价指数,调查的价格是企业间在最初批发环节的集中交易价格。

央行调查显示,7月份畜产品价格较上月上升5.9%,加工食品价格较上月上升1.6%。其中鲜冻猪肉价格较上月上升15.9%,较上年同期上升89.2%;豆油价格较上月上升1.6%,较上年同期上升45.3%。

与上月相比,农产品价格上升2.4%,较上年同期上升15.1%。其中原粮价格上升1%,小麦价格上升0.4%,玉米价格上升1.1%。

与上月相比,煤、油、电价格上升0.1%,较上年同期上升0.8%。其中原煤价格上升0.6%,原油价格上升0.3%,成品油价格上升0.1%,电价下降0.1%。

# 郑州7月商品房价格同比涨5.7%

### 二手房均价 2515 元/平方米 同比上涨 12.08%

本报讯(记者 卢文军)郑州房价上涨的脚步仍然没有停歇。7月份,郑州市房屋销售价格比去年同期上涨6.2%,其中,商品房销售价格上涨5.7%。与上月相比,房屋销售价格上涨0.8%,其中,商品房销售价格上涨0.6%。这是记者昨日从有关部门获得的消息。

## 非住宅价格涨幅大

国家统计局郑州调查队最新调查显示,2007年7月份,郑州市商品房销售价格与上年同期相比上涨5.7%,与上月相比上涨0.6%。其中住宅销售价格与上年同期相比

上涨5.3%,与上月相比上涨0.7%;非住宅销售价格与上年同期相比上涨7.7%,与上月相比持平。

在住宅销售中,经济适用房销售价格比上年同期上涨1.9%,与上月相比持平;普通住宅销售价格与上年同期相比上涨5.4%,与上月相比上涨0.8%;高档住宅销售价格与上年同期相比上涨7.5%,与上月相比上涨1.0%。

在非住宅销售中,办公楼销售价格比上年同期上涨8.5%,与上月相比持平;商业娱乐用房价格比上年同期上涨7.7%,与上月相比持平;其他用房销售价格比上年同期上

涨3.1%,与上月相比持平。

## 二手房涨价超一成

从郑州市房管局发布的郑房指数来看,二手房房价持续上涨。7月份全市二手房共成交1698套(间),较上月上涨了11.2%,较去年同期上涨了20%;成交面积为14.84万平方米,较上月上涨了10.85%,较去年同期下降了23.26%;二手房均价为2515元/平方米(二手房均价是以市场评估价为计算依据),较上月上涨了1.78%,较去年同期上涨了12.08%。

## 成本上涨推动房价攀升

对房价上涨的原因,郑州调查队生产处处长郝振峰分析认为,建材、人工、拿地成本的上涨,使得新建房价处于一个上涨的水平,二手房价格受全市房价整体上涨影响而“水涨船高”。同时,投资结构的多样化,使得购房投资显得更加稳妥且升值空间较大,刺激了郑州房地产市场的发展。另外,郑州城市框架拉大,形象改观、品位提高等,吸引了周边地区大量外来人员投资,增加了对住房的需求。

# 全省技工院校将办技能大赛

### 优胜者有机会入选“全国技术能手”

本报讯(记者 王红)昨日,记者从省劳动和社会保障厅获悉,8月28日,我省将举办第二届全国技工院校技能大赛河南省竞赛活动,其中通过省级竞赛的优胜者,不但可以晋升技师职业资格,获得各职业(工种)决赛前五名的选手还将被授予“全国技术能手”荣誉称号。

# 五项社保基金持续平稳增长

本报讯(记者 王红)昨日,省劳动和社会保障厅公布了今年上半年全省养老、失业、医疗、工伤及生育五项社保基金运行情况,6个月全省社保基金收入126.26亿元,同比增加27.24亿元。

据统计,今年上半年,全省企业养老保险、失业保险、医疗保险、工伤保险和生育保险参保人数分别达到779.81万人、675.13万人、755.12万人、443.73万人和252.31万人,五项社保基金持续平稳增长。

# 私人银行业务年内进行规范

据新华社北京电 继今年3月中国银行成立私人银行部以来,渣打、招商、中信等中外资银行的私人银行业务部门近期相继开张,但目前我国对私人银行业务尚无具体的法规约束。对此,中国银监会人士表示,银监会正在着手制定私人银行业务规范,相关规范有望在年内推出。

“目前银监会对私人银行业务还没有具体的法规上的要求。私人银行业务在国外有较长的发展历史,但在中国尚处于起步阶段。作为监管者,我们希望通过这个业务还处于起步阶段就制定好规范,支持这项新业务的开展。”银监会业务创新监管协作部投资者教育与理财业务监管负责人说。

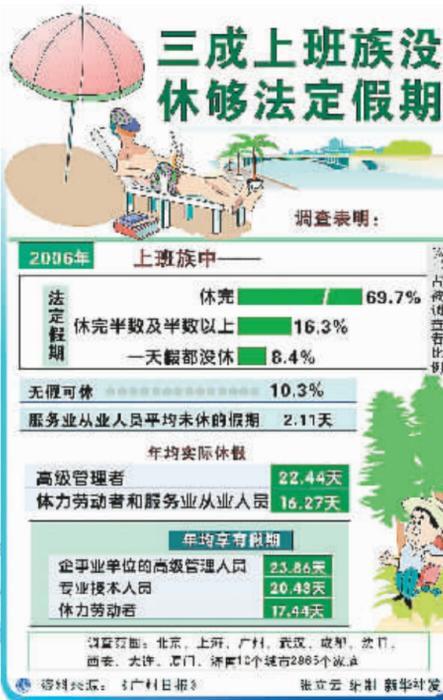
该负责人认为,私人银行业务目前在以下几点非常有必要予以规范:

首先,市场准入方面,有必要对私人银行业务制定统一的市场准入标准。

其次,风险管控方面,对于私人银行业务来说,投资产品相对复杂,客户对境外金融市场了解有限,为充分保护客户投资者的利益,有必要对银行的风险管理作出较为详细的规范。

第三,从业人员资格管理方面,对于目前银行理财业务的从业人员,监管部门正在制定从业资格的相关办法。为保证私人银行业务的顺利开展,对从事私人银行理财业务的从业人员,可能制定更高、更严格的标准。

目前,私人银行业务正在成为中外资银行争相进入的领域。今年3月,中国银行私人银行部在北京和上海开业,服务对象为拥有800万元人民币以上个人金融资产的高端客户。6月25日,渣打银行宣布在北京启动私人银行业务,服务对象须拥有100万美元或800万人民币;8月6日,招商银行宣布其私人银行中心开业,目标客户须拥有1000万元人民币;8月8日,中信银行宣布将在国内正式推出私人银行服务,拥有对象是100万美元资产以上的高端客户。



# 郑州招商引资 9月将掀高潮

本报讯(记者 侯爱敏)下个月,郑州招商引资活动将迎来一个高潮。9月1日至5日参加第十六届中国乌鲁木齐对外经济贸易洽谈会;9月8日参

加厦门的第十一届中国国际投资贸易洽谈会;9月中旬,我市将组织经贸代表团赴俄罗斯萨马拉市、莫斯科市及圣彼得堡市等地开展经贸文

化活动……这是记者昨日在市商务局见到的9月招商活动表。据悉,几大经贸活动的组织筹备工作目前已基本就绪。

# 中秋将至,一些月饼生产厂家表示——今年月饼不会大幅涨价

本报讯(记者 孙志刚 实习生 李伟华)离中秋节仅有月余时间,一年一度的月饼消费旺季即将来临。在物价持续上涨的敏感时期,月饼会不会大幅涨价?记者近日对此进行了调查采访,大部分厂家表示,不会大幅提高月饼售价。

由于目前居民消费类价格持续上涨,市民对今年月饼价格是否会大幅涨价表示担忧。记者采访时了解到,今年月饼价格不会高得离谱,一些厂家对提高月饼零售价格十分谨慎,他们表示,今年不会大幅提高月饼价格。

当前生产月饼所用的油料、馅料、面粉等价格确实涨幅较大。据郑州华联广州大酒店月旺食品厂总经理王建军介绍,他们生产月饼使

用的“双桃”专用粉去年25公斤一袋的65元左右,今年涨到75元;月饼用料中涨幅最大的是食用油,平均涨幅在15%~20%;月饼馅料中的绿豆等也涨幅在5%~8%。王建军还测算,今年他们的生产成本平均增

加了9.2%。在原料上涨的背景下,他们不会完全把涨价成本分摊到消费者身上。

“我们今年压缩利润,寻求市场平稳发展。”采访中,嵩山饭店总经理、党委书记王子勋说。他还介绍,往年嵩山饭店月饼的

利润在40%,今年他们计划把利润压缩到25%,月饼还维持以前的销售价格,目的是让消费者从中得到更多实惠。

香港郭家福月饼郑州销售经理张红星表示,今年他们对郑州市场本着保本的原则,由于看好郑州市场的前景,对于眼前的赚与不赚并未考虑太多。他说:“公司已经安排,今年在郑州只要能占领市场,扩大影响力就达到了目的。”

也有一些知名品牌厂家对部分品种提价,提价的品种多集中在简易包装的低端产品,提价幅度10%左右。一些厂家表示,中高档月饼已经没有了提价空间,由于厂家利润空间较大,一般会适当压缩利润。



尽管现在离中秋节还有40多天,但记者昨日在几家大型超市和卖场看到,散装月饼已经开始上市销售,一个125克的月饼卖到3至5元,满足了一些市民的需要。本报记者 卢文军 实习生 陈海艳 摄影报道

### 记者走进月饼生产车间,帮你打探月饼生产流程——

# 月饼是这样制成的

本报讯(记者 孙志刚 实习生 李伟华)中秋将至,月饼陆续上市。今年我市企业生产的月饼能否让人放心?昨日,在市质监局的组织下,记者走进我市两个月饼厂家生产车间,现场了解月饼生产过程。

昨日上午,记者随质监局食品处工作人员先来到我市获得“QS”认证的广州大酒店“月旺”食品厂。该厂是我市月饼生产规模较大,生产设施较好的一家月饼生产企业。走进车间前,所有进入人员都必须更衣,戴上帽子和口罩,车间

内干净整洁。记者隔着玻璃看到,和面用不锈钢案板上,放着黄色的奶油,工人们身着白大褂正忙碌着;在馅料工序,工人们把成袋馅料装进搅拌机,根据月饼大小制成“芯”,然后在加工成型工序装入月饼模具,通过机器自动挤压成月饼半成品。随后,月饼被工人送到烘焙车间。据烘焙工人介绍,生产月饼需要经过两次烘焙,第一次烘焙15分钟后,由工人用刷子给月饼上刷鸡蛋黄;再进行第二次约15分钟的烘焙后,即可冷却进入包

装程序。据现场质监技术人员介绍,该生产程序及卫生要求均符合“QS”管理要求。随后,记者还随质监人员来到嵩山饭店月饼生产车间,该生产车间卫生洁净、生产过程规范,目前正处于“QS”认证审查阶段。

据市质监局有关负责人介绍,今年中秋节月饼生产企业是否通过“QS”认证,均可销售。10月1日以后未通过“QS”认证的企业生产的月饼将不得在市场上销售。

# “荷塘月色”



近日,苏州“荷塘月色”湿地公园一期工程即将完工,千亩荷塘中的荷花陆续开放。据介绍,这座公园是由300多个沉箱鱼塘和200多座荒滩废弃河道改建而成的。新华社发