

深圳全面叫停二手房贷款 商品房价涨幅 14.3%

本报讯 国家发改委和国家统计局日前发布的调查显示,今年二季度,全国70个大中城市房屋销售价格比去年同季度上涨6.3%,而深圳商品房价价格上涨超过14.3%。这使得深圳再次成为楼市上涨幅度最快的城市。统计显示,今年二季度房屋销售价格涨幅比一季度高0.7个百分点。涨幅较高的前3个城市是:深圳14.3%、北海12.5%和北京9.5%。新建商品住房销售价格涨幅较高的城市主要是:北海18.1%、深圳12.5%、北京10.3%、南京9.8%和石家庄9.0%等。政府对楼市的调控政策,令深圳各大银行日子不好过。日前,深圳多数银行已收紧房贷政策,将按揭贷款首付比例提高至四成,多数银行已全面停止办理二手房按揭贷款。 据《中华工商时报》

中国内地富人趋向年轻化

八成年龄不超过45岁

中国的富裕阶层主要由什么人构成?他们最大的消费支出是什么?他们最喜欢去什么地方旅游?14日,万事达卡国际组织新鲜出炉的一项全新指数报告——“万事达卡中国富裕阶层指数”给出了答案。

这份每半年发布一次的指数报告,旨在调查与分析北京、上海和广州三大城市富裕阶层的消费模式、生活方式和价值观。

这份首次公布的万事达卡中国内地富裕阶层指数针对900人进行面对面访谈,在北京、上海、广州各挑选300名家庭年收入在1.6万美元和5万美元之间及以上的受访者。这其中,绝大部分受访者(67.1%)年龄低于40岁且受过高等教育,66.9%的受访者至少拥有学士学位。有25%的受访者已达到富有的标准,即年收入高于5万美元。

富裕阶层年轻化

万事达卡国际组织亚太区首席经济顾问王月魂博士指出:中国内地的富裕阶层年轻化的特点十分突出,有三方面的原因造就了中国年轻的富人。首先是外国对华直接投资增长迅猛,涌现了一大批就职于跨国企业的白领;其次,国有企业改革后,提高了对高级专业人员和职业经理人的待遇;此外,中国私营经济蓬勃发展,产生了很多成功的私人企业家。

来越多的富人会选择其他的金融工具进行投资。购买房产不会成为他们唯一的投资渠道。

相当重视家庭生活

富裕阶层相当重视家庭生活。他们了解家庭幸福的重要,因此希望将时间多花在与家人相处上。富裕阶层认为“拥有幸福家庭是人生最重要的事”极为重要,若以1-5分(5分为满分)的标准来计算,其获得的分数为4.46;“尽可能花时间在陪伴家人”的意愿强烈,分数为4.19。然而他们也认可为了事业发展,必须牺牲与家人相处的休闲时间,在“为了工作愿意牺牲与家人相处的时间”项上分数为2.61。 据《羊城晚报》

拥有多套房产

调查显示,中国富人拥有至少一套以上的房产,2004年26%的富人拥有3套房产,8%的人甚至有4套。他们购买的第一处房产平均面积为129平方米,49%的人都已付清。购买的第四套房产平均为208平方米,76%的人都是全部付清。王月魂认为,中国富人购买房产主要是用于投资,他们的需求对于房价的影响不会太多。随着中国金融市场的发展,越

全国与名人重名的不少 1.8万余人叫“刘翔” 1.6万余人叫“刘德华”

本报讯 据全国公民身份证号码查询服务中心最新统计,不但平常人重名的比较多,与社会各界名人重名的也不少,如有超过1.8万人叫刘翔,超过1.6万人叫刘德华,叫杨二车娜姆的也有14人。据了解,全国公民身份证号码查询服务中心是中央机构编制委员会于2001年3月27日批准成立的公安部直属事业单位,业务归口公安部信息通信局管理。主要负责建

设、管理和运营“全国公民身份信息管理系统”。截至2003年年底,全国已有4万多个派出所建立了人口信息管理系统,纳入计算机管理的常住人口达12.8亿。名单和重名人数:刘翔18462,刘德华16975,李冰冰7793,姚明5598,李嘉诚3768,周润发516,李宇春198,金庸126,周杰伦122,柳传志18,杨二车娜姆14,易中天8。 据《法制晚报》

海南堪称“长寿岛”

百岁老人619位 最年长者112岁

本报讯 根据海南省最近的调查统计,海南省目前有100岁及100岁以上的长寿老人(以下简称百岁老人)619人,比去年统计的增加257人。这是记者14日从海南省老龄办了解到的。根据国际自然医学会标准,“世界长寿乡”的标准是每10万人中有7位百岁老人。统计数字显示,海南省平均每10万人有百岁老人7.4人。另据统计,海南省有80岁以上的高龄老人12.6万人,占总人口的1.51%,这也达到了80岁以上的高龄老人占总人口1.4%以上的长寿之乡标准,说明海南省是名副其实的“长寿岛”。据统计,海南省每个市县都有百岁老人,其中最多的市县是海口市,共有184位百岁老人。其次是文昌市,共有108人。全省百岁老人超过20名的市县有8个。目前年龄最长的百岁老人是儋州的卓卓氏,女性,出生于1895年12月,今年112岁。文昌市有两名110岁的百岁老人,名为陈金兰和符玉兰,也都是女性。最年长的男性百岁老人是临高县的陈和成,今年107岁。据调查,海南省大部分百岁老人较为健康。33.7%的老人能从事户外活动,51.6%的老人可以在室内走动,只有9%的老人长期卧床。619名百岁老人中只有35名百岁老人还有配偶,有519名和子女住在一起,24名夫妻单住,65名独居,还有11人住在养老院。 据《海南日报》



北京警方破获假金器诈骗案

8月15日,公安干警展示收缴的大量假金器和其他作案工具。当日,北京市公安局召开新闻发布会,通报近期打掉多个利用假金器等实施诈骗的犯罪团伙的情况。警方共抓获犯罪嫌疑人70余名,查获假金器和假古董900余件,涉案金额达数百万元。 新华社发

寒山寺108吨仿唐铜钟亮相武汉



本报讯 8月14日,武汉重工铸锻有限责任公司为苏州寒山寺浇铸一座重达108吨的仿唐大铜钟,首次亮相。姑苏城外枫桥夜泊听钟声的情景有望重现。

苏州寒山寺因“姑苏城外寒山寺 夜半钟声到客船”诗句闻名天下,这座仿唐大铜钟造型巨大厚实,重108吨,高8.5米,钟底裙边直径达5.188米,钟面铭文为一卷70024字的《妙法莲花经》,钟底则是九部飞天图及六铤口裙边,是一件反映当代中华文化的艺术珍品。

8月14日,记者在该公司看到,职工们冒着高温,首次将这座重达108吨的仿唐大铜钟,从6米深的浇铸坑中吊起,然后卧放在专门为其准备好的出门通道上,8月15日运到新车间进行后期技术处理。据悉,寒山寺历史上曾有三代钟,除唐代大钟外,还有明嘉靖初年僧人寂所铸明钟,寺内现存古钟铸于1906年,是一口仿明钟。自1979年起,每年除夕夜,寒山寺都会响起108下钟声。与寒山寺现有的仿明钟相比,这座大钟声音将更洪亮、深沉、浑厚。2008年农历新年到来之际,人们便可在寒山寺听到这座铜钟发出108声的新年钟声。 据《武汉晚报》

2008对新人筹办“环保婚礼”

本报讯 为迎接北京奥运会,一年内动员2008对南京新人举办“环保婚礼”,并以此申报吉尼斯世界纪录。这是记者14日从南京市婚庆行业有关人士处获知的消息。13日晚上7时许,南京市100多位司仪、摄像、策划人等婚庆工作人员,参加了“我们的2008对——南京婚庆人祝福奥运,环保婚礼志愿活动”。活动组织者介绍说,从即日起到2008年奥运会闭幕,将动员2008对南京新人举办“环保婚礼”。南京婚庆主持人俱乐部负责人船海说,根据去年和今年上半年的结婚人数估算,本市今年8月到明年8月约有5万对新人结婚。现在新人办婚礼的开销越来越大,环境也在遭受破坏。“环保婚礼”倡导环保理念,主张在婚礼中减少婚车、请柬、焰火等的使用,减少饮食等资源浪费。为了让更多市民参与到“环保婚礼”中来,新人的婚礼中只要含有与奥运、环保相关的概念或特征,都可以列入“环保婚礼”的范畴。活动结束后,俱乐部将把2008对新人的婚礼过程进行汇总,并制作成光盘,向吉尼斯申报“环保婚礼之最”。 据《南京日报》

替同学写情书 女孩每封收费10元

本报讯 14日,李丽茹被女儿书桌上的信惊呆了。七八页信纸明晃晃地摆在桌面上,内容全是些“我喜欢你”之类的话,难道女儿早恋了?正当李丽茹不知所措之时,女儿进来了:“妈,别发愁,我现在是专职情书写手,一封10元。”女儿从小就有古灵精怪的性格,这让家住甘井子区华西小区的李丽茹时常招架不住。14岁,女儿的想法又多了,攒钱是其中的一项,可李丽茹无论如何也想不到,这攒钱怎么会跟情书扯上关系。女儿对李丽茹解释,若是打工吧,年龄不够;跟爸爸要吧,又觉得没意思。“现在,许多同学都用短信、电话谈恋爱,让人觉得不够真心实意。我的特长是作文写得好,我提议帮男孩子写情书,他们都乐得不行了。放假前,我接了一大堆订单,这不,都快忙不过来了。”听了女儿的话,李丽茹的脑袋有点晕。回想一下,李丽茹突然记起来,怪不得女儿最近经常爱听流行歌曲,看言情小说,原来是为了找灵感。“知道了女儿的鬼主意,我先是觉得女儿的头脑还挺灵活,懂得开拓‘市场’。可仔细想想,又觉得太可怕了。这些孩子居然在同学之间公开谈恋爱,还以情书来攀比谁的手段高明,这些完全是家长们想象不到的。”李丽茹沉重地说。 据《新商报》

云南出现“婚姻猎头” 帮人找对象收费30万

本报讯 想嫁资产过亿的钻石王老五,或是想娶回国创业的“海龟”女强人……只要你出得起高昂的婚介费,都会想方设法帮你找到,这就是云南婚介市场里最新出现的“婚姻猎头”,帮客户找到理想的结婚对象,最高收费高达30万元。今年4月,某交友俱乐部推出“婚姻猎头”服务,服务费从1万元至30万元不等,客户定位为高收入人群。据该俱乐部的负责人介绍,婚姻猎头提供的是一对一服务,即一支团队服务一名客人。当明确客人的具体要求后,一支由律师、心理专家、情感专家、猎头秘书、婚姻顾问组成的团队就会为客人进行跟踪服务,并新建一个个人征婚网站,除了最大限度地推介客户外,还能让客户随时了解婚介工作的进度。据介绍,该俱乐部的服务费按年收取,若一年内没找到满意的对象,客户要续费服务。记者在该俱乐部采访时,刚好有一位小姐前来寻求服务,称需明年10月前找到一位硕士学历、有车有别墅的男士并与之结婚,除了要求对方年纪在30岁以下外,还必须脾气好。工作人员为其推荐的是38000元的猎头定制服务。不过婚姻猎头在当地似乎并不受欢迎,据该俱乐部工作人员介绍,到目前为止,只有两位客人选择这种服务。 据《生活新报》



8月15日,在陕西省政府召开的“上大压小”关停小火电机组现场会上,大唐渭河发电厂2x5万千瓦的小火电机组被现场爆破拆除。2007年1至7月,我国已关闭695万千瓦能耗高、污染重的小火电机组,完成全年计划任务的近70%。这是小火电机组爆破瞬间。 新华社发



14日上午,河北武安市清化村一名13岁男孩小明(化名)在玩耍时不慎坠入一20多米深的井中。武安消防中队接到报警,迅速赶赴现场救援。整个营救过程不到10分钟,小男孩平安获救。 据《燕赵都市报》



连日来,广西昭平县普降大到暴雨,为已进入秋茶采摘期的6万多亩高山茶园送来及时雨,每天约有上万名茶农上山采秋茶。 新华社发

三类人群易患“情绪中暑”

本报讯 研究显示,三类人群较易出现“情绪中暑”:第一类是平时工作和生活压力较大的人;第二类是平时情绪易于波动、心理调节能力较差的人;第三类是心里有许多烦恼事又不善于沟通和表达的人。正常人中,约有16%的人在夏季会发生“情绪中暑”,尤其当气温超过35℃、日照超过12小时、湿度高于80%时,气

象条件对人体下丘脑情绪调节中枢的影响明显增强,生理中暑和“情绪中暑”的比例都会急剧上升。如何预防“情绪中暑”?首先,最重要的是心理状态的放松。其次,要有意识地保持乐观、宽容的心态。此外,在炎热的夏季,要注意劳逸结合,做好自我的时间管理。 据《解放日报》

男子家存假烟12万条 价值730万元

本报讯 一名销售假烟的男子近日被朝阳法院一审判处7年有期徒刑,并处50万元罚金。法院认定在他家内车库和车上发现的12万余条假烟,价值高达730余万元,已经构成销售伪劣产品罪。经法院查明,今年2月2日,

朝阳区烟草专卖局在辖区内拦下了被告人石碧驾驶的别克轿车,发现该车内载有大量香烟,经鉴定为假烟。烟草专卖局人员随后在石碧家内的车库发现了更多的假烟,涉及45个知名品牌,数量高达12万

余条。经鉴定,货值730余万元。法院认为,石碧在明知是假烟的情况下,仍运输和销售,已构成销售伪劣产品罪。鉴于查获的假烟尚未出售,石碧所犯罪行属于犯罪未遂,加之他悔罪积极,依法减轻了处罚。 据《新京报》

咬伤艾滋病病人 疯狗被武警战士击毙

本报讯 一名被疾控中心确诊为艾滋病感染者的安徽籍民工,14日在江苏句容市黄梅镇被一黄狗咬伤。因担心此狗再咬他人后传播艾滋病,这名患者立即向警方报警。两名武警战士奉命持枪奔赴现场,并果断将此狗击毙。下午1时许,句容市公安局黄梅派出所接到一个特殊的报警电话,一男子报警称,他不小心被一条疯狗咬了。接警民警细问缘由之后得知,该男子系安徽籍民工,在该市打工已有4年之久,之前曾被该疾控中心确诊为艾滋病病人。当天上午,他途经黄梅镇时,突然被一条黄色的疯狗咬伤。为防止疯狗再次伤人、造成病毒传播,值班民警迅速将案情向该市公安局指挥中心及值班局领导汇报。该市公安局领导迅速指令派出所民警密切监控疯狗动向,同时立即增派两名武警战士火速赶赴现场。下午2时许,在派出所民警的带领下,两名武警战士来到病犬主人家门口。此时,有村民已经按照警方的要求将病犬看管起来。在指认确定之后,一名战士走上前去,在离狗不远处,手起枪响,“砰”的一声,病犬应声倒地。狗咬艾滋病病人后能否传播艾滋病?镇江市疾控中心防病科科长杨建文说,艾滋病病毒在空气中存在时间很短,而狗感染艾滋病病毒的可能性极小,咬人后再咬其他人传播艾滋病病毒的可能性也不大。目前世界上也没有类似报道。 据《扬子晚报》