

杨水才——不该忘怀的榜样

本报记者 赵国锋 文/图

核心提示

杨水才是当年继焦裕禄之后河南省出现的又一典型人物，是当时全国学习的榜样，看了他的事迹，毛泽东主席提出了“一不怕苦，二不怕死”的精神。然而，随着时间的推移和形势的变化，人们已经把杨水才遗忘，尤其是年轻人根本不知道杨水才这个名字。其实，当今社会人们除了向焦裕禄学习外，也应该向杨水才学习。鉴于此，记者近日前往水道杨村进行了采访，以唤起人们对杨水才的怀念。

后代以杨水才为榜样

虽已立秋，但天气异常闷热，田野里的玉米也热得耷拉着叶子。记者坐着面包车在乡间小道奔波一个小时才找到水道杨村。“水才家乡欢迎您”的标语首先跃入眼帘，再往村里走，还有“推‘英雄小车’，奔小康社会”、“学水才精神，做时代楷模”的标语。

根据看苹果园的老大娘指引，记者找到了杨水才的大侄子杨俊杰。杨俊杰说：“我父亲姊妹5个，兄弟两个，杨水才是我大伯。大伯去世时我都10多岁了，当时他生病住在水果园里，我经常去给他送饭。”

杨俊杰说，有一次他去给大伯送饭，大伯不在，看到大伯办公桌上放着两个被鸟、马蜂咬烂的苹果，就吃了。杨水才回来一看烂苹果没了，就问他吃了没有。他说吃了。杨水才就很不高兴地说：“集体的东西你怎么能随便吃呢？以后可不能这样多占公家的便宜！”接着，杨水才掏了0.25元给了集体，等于买了这两个苹果。

“我大伯从部队复员时，就有肺结核、胃溃疡、肾结石病，当时条件不行，肺结核治不了，属于传染病。我大伯害怕自己的病传染别人，给他介绍很多对象，他也不愿意结婚。所以没有留下后代。”

杨水才去世后，水才母亲就把还不到参军年龄的长孙送去参军，希望孙子像儿子一样。杨俊杰现在在许昌一家公司上班。他经常以大伯为榜样教育子女，让他们向大爷爷学习，效果很好，大女儿是西安电子科技大学在读博士生，儿子在华中科技大学土木工程系上学。

病逝在办公桌上

杨水才1925年6月29日出生，1949年1月参军，在部队立大功、小功各一次，荣获“人民功臣”光荣称号。1950年11月复员回家，



杨水才纪念馆

1952年他担任村农会武装委员，1953年在水道杨领导建立第一个互助组，1955年任高级社副社长，1956年1月31日入党，兼任水道杨村第一生产队队长，带领群众抗旱种麦，创造了“群井归一，五龙上岗”的经验，带领群众在东西两岗上打井，挖蓄水池，解决经常出现的干旱问题。后来，他先后担任桂村管理区副主任、水道杨小学校长、水道杨大队党支部副书记。为了解决农村人才问题，他创办桂村农中，自任校长。

1965年带领水道杨村群众植树造林，绿化村庄和东西两岗，形成了桃花岗、柿树沟、花椒寨、桐树路。被评为许昌县林业模范、许昌地区林业模范，被誉为复员退伍军人的旗帜。1966年被评为许昌县、许昌地区和河南省学习毛主席著作积极分子。

1966年12月5日天寒地冻的凌晨，他趴在办公桌上工作时溘然长世，只有42岁。杨俊杰遗憾地说：“我大伯以办公室为家，一个人住在办公室，当时太冷，那天晚上，如果我和他住在一起，他难受时我喊人抢救，也不至于走那么早！”

毛主席赞成“一不怕苦，二不怕死”口号

杨水才去世两年的1969年1月20日，

《人民日报》率先发表了《一所贫下中农创办的“抗大”式的学校》，介绍杨水才创办的桂村农中。不久，许昌县革命委员会、人武部党委做出《关于向一不怕苦，二不怕死的伟大共产主义战士杨水才同志学习的决定》。接着，编印出了《一不怕苦，二不怕死的共产主义战士》学习材料。同时，许昌地区革命委员会、许昌军分区党委也做出学习杨水才的决定。接着，《新许昌报》、《河南日报》发表社论、评论员文章。

1969年7月13日，《人民日报》发表了长篇通讯《一不怕苦，二不怕死的共产主义战士》，介绍了杨水才的光辉事迹。7月31日，《人民日报》发表了《为人民鞠躬尽瘁》的评论员文章，号召全国人民学习杨水才同志一不怕苦，二不怕死，小车不倒只管推的革命精神。

毛主席看了文章后说：“我赞成这样的口号，一不怕苦，二不怕死。”从此毛主席

唱杨水才》、清唱《他是我们学习的好榜样》和小戏曲《一把嫁接刀》。在舆论工具的作用下，全国学习杨水才的活动开展得轰轰烈烈。

几棵柏树陪伴孤墓

在杨俊杰带领下，记者来到村边杨水才的坟墓前，怀着敬仰和崇拜，记者鞠了三躬。

杨水才的坟墓地上部分全是汉白玉，地面铺着水泥块，墓碑上写着“永垂不朽”和“一不怕苦，二不怕死的共产主义战士杨水才之墓”。另外一块上雕刻着杨水才的事迹，还有一块雕刻胡乔木写的一首诗。坟墓周围是玉米和红薯地，常年陪伴在他身边的是十六棵柏树。“我大伯没有后代，逢年过节我们都来给大伯上坟。”与坟墓一路之隔是杨水才当年带领村民挖的蓄水池，现在已经失去作用，里面生长着茂密的杨树、柳树。

杨俊杰介绍说，他大伯当年带领大家栽种的桃树、柿树、花椒、桐树现在都没有了。“有电视台来拍摄专题片，由于原始东西基本消失完了，人家就走了！”

外甥看管纪念馆

记者上小学时经常唱：“学习杨水才一心为革命，他对毛主席无限忠……”也在课本里学习杨水才，但那都是寥寥一部分。

在杨俊杰的带领下，记者来到了“杨水才纪念馆”。纪念馆大门口上挂着很多牌子，诸如德育基地、爱国主义教育基地、党员干部教育基地、国防教育基地、青少年爱国主义教育基地。还有河南省国防教育基地、河南省大中小学德育基地。

看管纪念馆的是杨水才大姐的儿子，62岁的退休教师刘永卿，他在纪念馆工作已经7年了。由于是舅舅的纪念馆，他在绿化上很下工夫，占地6亩的院子他栽种了月季、剑麻、百日红、柏树、广玉兰等二十多种花木。正对着大门口是汉白玉杨水才全身雕像，走进纪念馆，里面墙壁上是杨水才事迹连环画，玻璃柜里陈列着杨水才使用过的小车、筐、耙、镐、被子，还有杨水才穿过的衣服、设计的水道杨村发展规划图、笔记等等。

据杨俊杰介绍，上世纪70年代建的杨水才事迹展览馆被人不小心烧毁，现在这个纪念

馆是2001年新建的，纪念馆有正式人员6名。“1969年建纪念馆到1982年，全国各地来参观学习的人数达到230万人次。2001年到今年参观学习的人数只有3万多人次。”从这个数字可以看出，现在向杨水才学习的人越来越少了，尽管作为很多教育基地。

回忆起舅舅，老刘说：“1950年，我舅舅复员回来，我第一次见到他，他是在开荒地。他每次去乡里开会都是背着部队带回来的黄挎包，里面装着笔记本、干粮。他知道自己得的是传染病，每次到我们家里也不吃饭，就吃他的干粮。他在家也是这样，自己一套碗筷，吃完饭自己刷。”

到纪念馆参观学习的很多人都在留言簿上留下豪言壮语，老刘拿了3本让记者看，其实大部分是空洞的套话，甚至可以用千篇一律来形容。

但也有个别经典留言，有人这样写道：“英雄精神是民族永远的财富”，有人这样写道：“谁能做到全心全意为人民服务，谁就在人民群众中树起了一座永远的丰碑！向水才同志致敬！向水才精神学习！”最引人注目的是今年1月4日，一个许昌魏都小学学生程露的留言：“我们要向杨水才爷爷学习，学习他那一不怕苦，一不怕死的革命精神。”因为留言簿中他是唯一的小孩子。

村里老人都很想念

村子里74岁的老人杨子海当年和杨水才都是大队副书记，他回忆说，杨水才带领大家发展果树时，他们从新疆买回来了一些皮薄核桃，准备育苗。为了核桃出土快，他们把核桃装在袋子里放到井里浸泡，当核桃挑上来一查，少了一个，杨水才就自己下到深井里，宁是把那个核桃摸到。“你要让我讲和水才在一起的故事，我起码能给你说两个小时没问题！”

他老伴插话说：“有一次，我从外面回家，看到他正和水才在火上烤红薯片，准备带着去开会当干粮。”

老人家每年清明节和杨水才的祭日都上坟看望水才，他说前几天他还做梦梦到和杨水才在一起商量工分的事儿。他说现在年轻人都害怕吃苦，前天他在地里薅草，有人问他当副书记那么多年啥都没得到，亏不亏呀？他回答说：“水才连块饼干都没有吃过，你们说水才亏不亏？”问他话的年轻人无言以对。

改革开放以来，水道杨村人靠烧砖和运输富裕起来了，几乎家家户户都盖起了楼房，有人还买了高档轿车。

采访结束，水道杨村一些老年人说，现在大家都过上了好日子，也更加怀念杨水才。我想，九泉之下的杨水才若能闻听此言，应该感到欣慰吧。



杨水才当年推的独轮车

语录有了“一不怕苦，二不怕死”，很多人把杨水才日记中“小车不倒只管推”的话当作自己的座右铭。

后来，《河南日报》接二连三发表了很多文章，号召大家学习杨水才。同时，《光明日报》发表了《做人要做这样的人》，《红旗》杂志发表了《一所为三大革命服务的农村中学》。

1969~1970年，10个版本的《一不怕苦，二不怕死的共产主义战士杨水才》连环画，分别由河南、天津、浙江、山东人民出版社出版。直至1978年，河南人民出版社还出版了《闪光的年华》一书歌颂杨水才。

河南省豫剧界人士也创作了豫剧联唱《歌

重庆房地产开发商违规售楼被罚 180 万调查

核心提示

8月5日，一家位于重庆渝北区的楼盘在未取得商品房预售许可证的情况下，以6666元/张的方式违规发放所谓“VIP卡”达2700多张。随后，购房者发现不少办了“VIP卡”的人竟然中不了签，因此怀疑开发商暗箱操作，遂聚集到售楼部“讨说法”。

8月8日，重庆市国土房管局副局长蒙毅在接受新华社记者专访时透露，根据有关法规，决定对违规发放2700多张购房“VIP卡”的重庆“上品·拾陆”楼盘罚款180万元。

购房者怒砸售楼部

在7月初用6666元买到一张VIP卡的普通购房者谭华对记者描述了她在“上品·拾陆”摇号的经历以及由此引发的事情经过。

8月5日，家住重庆沙坪坝的谭华一改往常嗜睡的习惯，起了个大早，她要提早赶到大田湾体育馆，因为在那里，要举行一场楼盘名称为“上品·拾陆”的摇号选房活动。该楼盘因为以小户型居多，所以吸引了众多购房者。开发商承诺：只要持有VIP卡，开盘可优先选盘，还可享受相应优惠。

按照开发商的通知，当天早上6:30到9:00是购房者入场时间，当谭华从沙坪坝赶到大田湾时，

体育馆已经坐满了想要购房的VIP卡持有者。

据谭华的描述，9:30摇号开始，最初秩序井然。在几轮摇号后，台上开始出现嘘声，一些购房者把资料折成纸飞机向下扔，有人开始向场内扔纸水瓶和矿泉水瓶。这时，谭华听到身边有个老太婆埋怨：这场摇号太假了，在没有人场前，曾有人来找过她，声称可以将号码为265的VIP卡以3000元价格卖给她，此人保证摇号出来会在200号以内，确保她买到房子。当时她没买，结果在摇号中，这个号码果然出现在第141个。

据谭华介绍，当场中号码抽到565号时，一些人在场内传说：摇号前100名其实早就被开发商内定；一些户型被开发商捂盘惜售；五证不齐；摇号作弊等等，馆内的购房者开始激动起来。

购房者已经不相信摇号的公正性，要求开发商作出解释。一位业主冲到主席台，夺过主持人话筒大声喊“退钱”。部分购房者冲下场内，开始砸抽奖台。开发商被迫停止摇号，工作人员开始收起投影仪等较为贵重的物品。而一些购房者甚至冲进台下的财务室。

一场摇号活动迅速变成了购房者与开发商的冲突。

8月5日下午1时30分，当记者赶到“上品·拾陆”售楼部时，看到的情景是：售楼部前的花盆被踢烂，花叶土到处都是；玻璃门被砸坏，建筑沙盘模型七零八落；在样板间，空调、彩电、桌椅等都有被砸的痕迹，玻璃、宣传资料、泥土、残破的桌椅支架散落一地。开发商方面早已空无一人。

记者看到，在售楼部外面，有近千名购房者滞留在马路上，要求开发商对当天事件进行解释。

直至当天晚上22时30分，还有部分购房者呆在原处等待开发商的答复。

开发商被勒令改过

此事件迅速引起

了重庆政府有关部门的重视，8月5日下午，重庆市国土资源和房屋管理局（下称市国土房管局）负责人召集当地媒体发布了事件的调查结果：渝北区黄泥“上品·拾陆”小区是重庆环保建设开发有限公司所开发的项目，该公司在未取得预售许可证前，就放号2700余张购房卡，而且每卡收取费用6666元。8月3日，市主管部门只批准了该公司符合预售条件的第一期三栋房屋，共1158套住房。8月5日，该公司在大田湾体育馆摇号选房，购房者怀疑开发商暗箱操作，遂引起群众到该楼盘销售现场聚集。

重庆市国土房管局因此认定，该公司在未取得预售许可证前就发放购房卡，收取费用是违规的。要求开发商必须立即纠正违规行为，立即清退所收费用，并积极与购房者商议，妥善处理。同时，市国土房管局、市建委、市信访办、渝北区政府将组成联合调查组，全面调查、严肃处理，并将调查处理结果公诸于众。

8月5日下午6时左右，记者致电“上品·拾陆”售楼部，一位不愿透露姓名的女士告诉记者：“从8月5日起，我们不接受任何媒体的采访，一切消息都由市国土房管局统一答复。”随后，对方就把电话挂断。

8月6日凌晨，“上品·拾陆”对外正式作出书面承诺：不愿意再购买该楼盘的“VIP卡”客户每位退赔人民币1万元，其中包括购买“VIP卡”的费用6666元。

7日下午，记者赶到现场，“上品·拾陆”开始兑现承诺。前来退赔“VIP卡”的购房者排起了长队，但秩序良好。一位来自重庆江北区的购房者告诉记者，在近来重庆楼市普遍看好的情况下，政府部门打击开发商发布虚假信息、违规销售、捂盘惜售的力度加大，老百姓购房就放心了。

重庆房管局“亮剑”

事件发生当日，8月5日，重庆市国土房管局下发了《关于进一步加强房地产市场秩序治理整顿的通告》（下称《通告》），向开发商炒作房价采取放号收定金、违规销售和拖延开盘时间、发布虚假信息、捂盘惜售等现象亮起了“利刃”。《通告》称，严禁未取得商品房预售许可证的开发项目以“内部认购”、“内部登记”、“会员卡”等任何形式放号，或收取“订金”、“诚意金”、“会员卡”等任何预订性质的费用。凡有上

述行为的房地产开发企业，必须立即停止违规行为，并于8月15日前主动将违规向购房人收取的所有费用清退并向所在地房地产交易登记部门报告情况。

8月5日，重庆市国土房管局副局长蒙毅在接受采访时表示，之所以选择此时发布通告，是因为经过官方掌握的情况，已经有不少数的房地产开发企业采取放号、“发会员卡”、“贵宾卡”、收取“定金”、“诚意”、“会员卡”等方式违规销售商品房；有的房地产开发企业发布虚假广告误导消费者，出现了诸如“开盘即售罄”、“还剩下最后XX套”、“一扫而光”等严重失实的广告内容；个别房地产开发企业拖延开盘时间、发布虚假信息，有捂盘惜售的现象，严重扰乱了重庆市正常的房地产市场秩序，影响了经济社会健康发展。

VIP卡是“摸清人数定楼价”工具

对于“上品·拾陆”这种在没有取得商品房预售许可证的情况下，违规发放所谓“VIP卡”的情况，重庆的一些开发商也有自己的看法。

一位不愿透露姓名的开发商对记者说，其实，地产圈里“大家都是这样的，只不过”，“上品·拾陆”运气不好，撞到了枪口上。“对于地产商的暗箱操作，大家都是‘我知道，就是不说’罢了。”

8月6日，地产中介机构，重庆弈点商业管理公司董事长龚伯达告诉记者，开发商违规销售的目的不是为了哄抬房价，浑水摸鱼。开发商通过所谓发放VIP卡等方式先把购房者套住，但是又不明确楼盘销售价格，在过段时间取得预售许可证后，再一下提高房价，逼迫已经交了部分钱的购房者就范。同时，这种手段还可以制造房子紧俏的气氛，刺激更多的人来买房。

龚伯达说，摸清人数定楼价，这种定价方法在“喊价时代”显得尤为重要，所以开发商喜欢



资料图片



资料图片

“蓄客”，更喜欢“捂盘”。而代理公司则动用变相发筹、VIP贵宾卡这些方式来测试客户心理价位，买家实际上成了开发商定价的“试验品”。

因此，登记获得VIP资格，这种似乎是让利消费者的行为，却是开发商进行楼价摸顶的重要依据。

重庆百年世家营销总监王时雨告诉记者，做企业，诚信是首要的，不能唯利是图，利欲熏心，看重眼前的利益而失去购房者的信任。

重庆首金房地产开发有限公司副总经理刘晓波告诉记者，开发商在楼市热潮面前，一定要冷静对待，保护好这个市场，凡事都要讲规矩，没有规矩不成方圆，只有珍惜这个来之不易的市场环境，做好产品，才对得起市场。市场乱了，影响的是所有开发企业。

据《中国经济周刊》



资料图片