

我市猪肉价格继续回落

本报讯(记者 卢文军)昨日,郑州市价格监测中心传来消息,这两天,我市猪肉价格呈现继续回落的态势,农贸市场上的精瘦肉价格已降至11.5元/500克。

8月28日,我市生猪出场价格,从6.8元/500克降到6.5元/500克。8月29日,我市农贸市场的猪肉后腿肉和精瘦肉价格,分别从11.5元/500克和12.5元/500

克,降到10.5元/500克和11.5元/500克。

另据了解,8月29日,我市鸡蛋出价为3.4元/500克,零售价格为3.6元/500克,保持平稳。

我市将采取多项措施 繁荣绿城夜消费

本报讯(记者 侯爱敏 成燕 潘燕 实习生 赵阳)午夜时分,繁华街区人潮涌动,大家悠闲地逛街、购物……不久以后,这种在国外及经济发达城市常见的“夜消费”繁荣场面也会在绿城出现。记者从市商务局获悉,为促进夜间消费,拉动内需,市政府于昨日首次下发《关于促进市区夜间消费的意见》。

夜间购物试点圈定二七商圈

《意见》指出,我市将二七商圈定为培育夜间购物的试点,引导、鼓励该区域内的商业企业(特别是大型商场)延长营业时间,并根据夜间消费特点,调整经营

结构,拓展服务项目和服务内容,满足不同层次的休闲购物需求。待取得经验后,再逐步向其他商业区推广。按照要求,市内各区要选择几条已形成一定规模、经营特色较明显、人流较旺的餐饮、娱乐、休闲、购物等特色街区,引导、鼓励其延长营业时间,并通过调整经营结构,完善功能,促进特色街区的发展。

夜市规范管理确定两个试点

按照不影响市容、不影响交通、不扰民及不损坏道路、广场、设施的原则,我市将选择一批适宜夜市长期经营的场所,统一进行规划设置,作为夜市规范管理的

试点。首批试点定为金水区关虎屯生活广场、中原区大厨房农副产品物流港,待取得经验后,该管理模式将在全市范围内推广。

以“夜文化”带动“夜经济”

除了商业场所,我市还将引导书店、影院、剧场、歌舞厅、健身房等文化娱乐场所,根据市民夜间消费特点,积极开展夜间广场、夜间文化演出、民族风情表演、城市节日庆典演出、节日狂欢活动等,以夜间文化联动夜间经济。借助全市夜景照明工程,我市还将以夜景观光为主,对有条件的旅游景点实行夜间开放,组织旅行社开设夜间旅游项目

和夜景观光线路。

几大措施促进“夜消费”

为给市民营造良好的夜消费环境,我市将通过延长市区公交车运营时间、增加公交车班次和密度、规划建设停车场、加强夜间消费相对集中路段的交通疏导等措施为市民夜消费提供方便。此外,我市还倡导和鼓励企业开展形式多样的购物、餐饮、文化、休闲娱乐等夜间酬宾促销活动。各有关单位要把夜间消费集中区域亮化纳入全市亮化工程一并组织实施,鼓励、支持商家规范增设亮化设施和设置霓虹灯广告。

《河南省旅游条例》明日开始实施

本报讯(记者 成燕)9月1日起,《河南省旅游条例》将开始实施,现行的《河南省旅游管理条例》同时废止。

新《条例》对旅游者和旅游经营者分别单列一章,明确规定了双方权利义务关系,更加注重对旅游者合法权益进行保护,规定了旅游者的知情权、享受约定服务权、损害赔偿请求权和诉讼权等,同时还规定了旅游经营者的一些义务。《条例》明确规定,旅游区(点)应当按照有关规定,对现役军人、老年人、残疾人、全日制在校学生等特定对象减免门票,国有旅游资源出让转让过程中不得损害当地居民合法权益。

《条例》还规定,旅游区(点)的开发建设应当符合旅游发展规划,并依法进行环境影响评价,其建筑规模和风格应与周围自然、人文景观协调,不得破坏生态环境。同时,对国有旅游资源的出让、转让作了严格的限制性规定。

中国第一枚 29 英寸超薄薄壳在郑诞生

安飞公司研制 正在批量生产

本报讯(记者 孟斌 陈峰)昨日,记者从安飞公司获悉,经过该公司近一个月的精心组织,预测数据和反复攻关,终于自主研发出中国第一枚长沙 LG29 英寸超薄薄壳(SUS-TS)薄壳产品,填补了国内空白。

据介绍,长沙 LG29 英寸超薄薄壳(SUS-TS)薄壳是在 29 英寸超薄(super slim)基础上的升级产品,这是继安飞公司成功开发 32"、28"(16:9)宽屏填补国内空白后,公司发展史上的又一新的里程碑。这种新产品不仅增强了企业发展实力,对我省科技创新和高新技术产业的发展也将起到积极的示范和推动作用。目前,这种新产品一次通过了安全认证和 Pilot 认证,现已批量生产,成为安飞公司新的增长点。

我省开始专项整治 加强酒类流通管理

本报讯(记者 侯爱敏)中秋、“十一”即将来临,酒类商品消费将进入旺季,为净化市场,保证消费者饮酒安全,省商务厅昨日发出通知,要求全省商务系统即日起通过开展专项整治活动等形式,加强酒类流通管理。

通知要求,各地商务部门要在“双节”前后集中一段时间,开展酒类流通专项整治活动,整顿的重点是酒类经营备案登记和《随附单》制度的落实情况。如发现弄虚作假者,要严肃处理。同时各地要开展科学饮酒宣传,引导经营者合法守规经营,引导消费者到合法经营企业、商户购买酒类商品。

宇通社会开放日 30 家老板来交流

本报讯(记者 陈锋 实习生 季明畅)“宇通社会开放日”活动昨日举行,我省近 30 家企业的负责人齐聚宇通,共同探讨企业管理经验。举行开放日“切磋”自己和他人的管理经验,这在我省企业界尚属首次。

据了解,“宇通社会开放日”属公益性活动,目的是为企业界搭建一个相互了解、相互交流的平台,促进企业间管理思想和经验的传递。

伏牛大峡谷 关爱老年人

今后 70 岁以上老人可免费游景区

本报讯(记者 孟斌)昨日,由伏牛大峡谷景区、河南省商都旅行社等单位举办的“欢歌戏舞夕阳,寻奇探幽伏牛谷”关爱老年人公益活动,在伏牛大峡谷景区举行。来自郑州市的 500 多名老年朋友参加了这项公益活动。

伏牛大峡谷景区位于南阳西峡县伏牛山主峰下,景区石奇水清、幽泉林翠。此次活动中,郑州的老年人不但领略了伏牛大峡谷的秀美景色,还参与了惊险刺激的漂流等活动。景区负责人介绍,景区将长期持续举办这项活动,进一步关爱老年人,使他们拥有一个幸福快乐的晚年生活。今后,景区将对全省持有老年证的 60 岁以上老人实行半价门票优惠,70 岁以上老人免除门票。

让所有居民都有房住

《国务院关于解决城市低收入家庭住房困难的若干意见》的主要政策规定

- 扩大廉租住房制度的保障范围**
 - 2007 年底前,所有设区的城市要对符合规定住房困难条件、申请廉租住房租赁补贴的城市低保家庭基本做到应保尽保
 - 2008 年底前,所有县城要基本做到应保尽保
- 健全廉租住房制度的各项规定**
 - 合理确定廉租住房对象标准和保障标准
 - 以发放租赁住房补贴和实物配租相结合,完善廉租住房保障方式
 - 多渠道增加廉租住房房源
- 确保廉租住房保障资金来源**
 - 住房公积金增值收益全部用于廉租住房保障
 - 土地出让净收益用于廉租住房保障的比例不得低于 10%
- 改进和规范经济适用住房制度**
 - 经济适用住房供应对象为城市低收入家庭
 - 套型建筑面积控制在 60 平方米左右
 - 购房满 5 年以上方可出售
- 逐步改善棚户区、旧住宅区和农民工的居住条件**
 - 对集中成片的棚户区,城市人民政府要制定改造计划,因地制宜进行改造

资料来源:国务院新闻办

关注城市低收入家庭住房

据新华社电 在国务院新闻办 30 日举行的新闻发布会上,建设部相关负责人对国务院新近发布的关于解决城市低收入家庭住房困难的若干意见进行了一些解读,并谈到建设部解决低收入家庭住房问题的一些措施。

只有两类企业可以集资建房

据新华社北京电 建设部房地产司司长沈建忠 30 日说,按照国务院新近发布的关于解决城市低收入家庭住房困难的若干意见,单位集资合作建房纳入经济适用住房政策的范畴进行管理。

沈建忠在国务院新闻办 30 日举行的新闻发布会上说,按照经济适用住房政策范畴管理单位集资合作建房主要体现在两条,第一,要纳入经济适用住房的计划;第二,它的建筑标准、供应对象和产权关系等,都是按照经济适用住房政策和有关规定来执行。建设标准,经济适用住房面积很明确是 60 平方米左右。供应对象就是城市低收入家庭,实

行限产权管理。
“需要特别注意的是,只有两类企业可申请单位集资合作建房。”沈建忠说,一类是远离城区的独立工矿企业,第二类是住房困难户较多的企业。还有三个条件,第一条是必须经人民政府批准,第二条是必须符合城市的规划,第三条是企业必须拥有自己的土地,而且这个土地必须符合城市总体规划,可以用于建设住房的,不是工业性质的土地。

另外,意见还规定,各级国家机关一律不得搞单位集资合作建房;任何单位不得新征用或新购买土地搞集资合作建房;单位集资合作建房不得向非经济适用住房供应对象出售。

解决住房困难 纳入政绩考核

据新华社北京电 建设部副部长齐骥 30 日说,解决低收入家庭住房困难工作纳入城市人民政府绩效考核。此前国务院发布的关于解决城市低

收入家庭住房困难的若干意见也提出,城市人民政府要把解决城市低收入家庭住房困难摆上重要议事日程,加强领导,落实相应的管理工作机构

和具体实施机构,切实抓好各项工作;要接受群众监督,每年将解决城市低收入家庭住房困难年度计划完成情况向同级人民代表大会作出报告。

廉租住房用地 优先保证供应

坚决打击投机性购房

据新华社北京电 建设部副部长齐骥 30 日说,住房建设重点发展中低价位、中小套型普通商品住房。

齐骥在国务院新闻办 30 日举行的新闻发布会上谈到,在加大廉租住房和经济适用住房供应的同时,重点抓好以下工作:

一是大力增加普通住房供应,加大住房供应结构调整力度,坚持落实好“两个 70%”以及限价房政策,城市新审批、新开工的住房建设,套型建筑面积 90 平方米以下住房面积所占比重,必须达到开发建设总面积的 70%以上;廉租住房、经济适用住房和中低价位、中小套型普通商品住房

建设用地的年度供应量不得低于居住用地供应总量的 70%。重点发展中低价位、中小套型普通商品住房,稳定房价。

二是调控和引导住房需求。完善有区别的税收、信贷政策,坚决打击投机性购房,有效抑制投资性购房,加大对大套型住房需求的调控力度,引导居民合理的住房消费。

三是严厉打击房地产开发销售过程中的违法违规行为。加强全过程监管,严肃查处违法规划、虚假广告、合同欺诈等行为,特别是要坚决查处囤积土地、捂盘惜售、恶意炒作和哄抬房价等违法违规行为。

廉租住房制度:保障低收入家庭住房



相关链接

据新华社电 在改革开放的 1978 年,全国城镇居民人均建筑面积是 6.7 平方米。上世纪 80 年代末期国家提出住房分配制度改革,到 1998 年人均居住建筑面积提高到 18.7 平方米。1998 年以后,提出停止实物分房,改成货币

分配,同时培育和发展的以住宅为主的房地产市场。到 2006 年年底,全国城市居民人均住房面积达到 27 平方米。这是以户籍人口作为基数来计算的。说明改革开放以来,确实实实在在城镇居民住房水平有了很大的提高。

人均住房面积三级跳