

5年后 郑州城区面积 380 平方公里

本报讯(记者 王一博)昨日,全省城市发展与管理工作会议在郑州召开,会议全面总结近年来全省城镇化工作,对今后一个时期工作重点进行部署。省领导李成玉、李克、孔玉芳、张以祥、王菊梅、史济春、刘新民、张大卫、郭国三等出席会议。

省长李成玉充分肯定了我省城镇化工作取得的成绩。他指出,当前,我省城镇化率达到 32.5%,正处于城镇化加快推进阶段。按照“十一五”发展目标,2010 年全省城镇化率要达到 40%,今后 3 年每年要提高 2 个百分点,新增城镇人口 200 万人。

今后 5 年的主要目标是:全省城镇化率年均提高 1.5 个百分点以上,2012 年要达到 43%以上,中原城市群城镇化率达到 51%以上;城市供水普及率 95%以上;污水集中处理率省辖市 90%以上,县(市)70%以上;全省生活垃圾无害化处理率 70%以上;新增城市集中供热面积 4000 万平方米;燃气普及率 75%以上;城市绿化覆盖率 40%以上。

要力争 5 年后,郑州市城市建成区面积达到 380 平方公里,城市人口达到 420 万人;中原城市群人口占全省人口比重达 43%,生产总值比重超过 60%;郑汴

产业带建成区面积达 30 万平方公里,人口规模达 30 万人;95%的县(市)30 分钟内可抵达高速公路;所有省辖市集中供热面积突破 1 亿平方米;县(市)和重点镇的供、排水设施改造一遍。

另外,2010 年前,将全面完成老城区内现有都市村庄的改造任务,彻底改变城市面貌。外来从业人员和“城中村”及近郊转业从业人员都将纳入社会保险范围;废除户口二元管理模式,实行按实际居住地登记户口制;省内农村户口迁入城镇允许保留承包地 5 年,5 年后鼓励实行承包地有偿流转。

郑州落实科学发展观系列述评之八

让文化成为城市的血脉和魂魄

■本报记者 李鲁雁

4 月,河南文化史上投资最大的文化旅游项目《禅宗少林·音乐大典》正式开演;5 月,全国文坛瞩目的中国郑州·第二届金麻雀小小说节隆重举行;7 月,国内首部大型科幻少儿电视剧《快乐星球》第三部在央视开播……今年以来,贴有“郑州制造”标签的一批文化品牌,以强劲的气势活跃在国内外文化市场。曾经豫剧一枝独秀的郑州文化产业,似乎一夜之间百花怒放!

依托丰厚的文化资源,眼下,郑州正借助文化创新,为这座古老而年轻的城市“铸魂”。

3600 年的文化积淀 迸射出现代的光芒

作为新兴城市的郑州,因为拥有陇海铁路与京广铁路交汇的黄金十字架优势,被人们称为“火车头拉来的城市”,而她所拥有的厚重文化底蕴往往被人忽视。

2004 年,当中国古都学会向外宣布正式将郑州列入“中国八大古都”时,许多人惊叹:“原来郑州早在 3600 年前就是中国的国都呀!”

其实,晋身“八大古都”只是当时郑州决策者谋划“文化复兴”走出的第一步棋。

据统计,全国重点文物保护单位河南有 189 处,居全国第 2 位,其中,郑州就有 38 处,拥有这一数量的城市在全国屈指可数。然而,除少林寺的品牌知名度较高以外,其他许多文物古迹尽管在历史上都有极高的知名度,却因为开发不足,至今仍沉睡于山野禾稼之间。

如何唤醒这些沉睡的文化资源,实现由文化资源大市向文化强市跨越?这些资源的历史文化价值,开始被重新审视打量。有学者认为,迅速培育出一部以郑州历史文化为底蕴的文艺精品,在全国一炮打响,从而延伸为城市文化名片,是突围之举!

时任郑州市委书记李克数次带领相关部门负责人登赴嵩山,对“少林文化”进行专题调研,最终把目光锁定在“少林禅武”这一世界著名非物质文化遗产素材上,决定把中原文化最具个性色彩的少林武术重新演绎,将传统规范的阳刚武风和浪漫自由、不拘一格的柔美舞蹈结合起来,创作一台具有独特文化内涵和艺术魅力的大型舞剧。

《风中少林》应运而生!

该剧自 2004 年年底亮相以来,在海内外引起强烈反响,成为郑州乃至河南文化发展中涌现出来的标志性作品和强势品牌,先后获第五届中国舞蹈“荷花奖”金奖、2005-2006 年度国家舞台艺术精品工程十大精品剧目等荣誉。两年来,《风中少林》演出足迹遍布海峡两岸 20 多个城市,演出收入达 1200 多万元。“武”“舞”相融的《风中少林》,不仅东方人爱看,也震惊了西方。美国蓝马克娱乐集团公司以 800 万美元“买断”此剧在美国的演出权。现在,《风中少林》走到哪里都是古都郑州的一张名片。

值得一提的是,与此同时郑州频频举办的一个个文艺演出活动引起全国注目。第 18 届世界客属恳亲文艺晚会、首届国际少林武术节文艺晚会、中博会文艺晚会等一系列高水平的文艺演出活动

不仅令国内外业界对河南组织文艺演出剧目刮目相看,而且大大提高了郑州美誉度。

为群众创作一批 高品质的艺术大餐

“一花独放不是春。如何迅速催生一批像《风中少林》一样的“名花”,形成百花齐放局面,通过品牌聚集效应带动郑州整体文化繁荣,从而将文化魅力转化为城市形象的提升力、经济发展的推动力?”

2005 年 8 月 19 日,郑州首次召开高规格的“文化产业发展和文化体制改革会议”,勾勒五年文化发展蓝图,时任市委书记李克、市长王文超提出:要打造一批文化精品项目,培育一批知名文化品牌,发展一批产业龙头企业;要在税收、用地、人才方面初步制定一系列优惠政策,扶持文化产业发展壮大。

长袖善舞。丰厚资源与政府强力扶持为郑州文化产业发展提供了空前广阔的舞台,短时间,紧随《风中少林》之后,一批优秀文化品牌如雨后春笋般涌现,业界称郑州文化正在随“风”起舞:

以“黄帝文化”为内容的黄帝故里拜祖

大典接连成功举办,不但聚集了全球亿万华人的目光,将新郑市打造成为海内外炎黄子孙寻根拜祖的圣地,而且极大地促进了黄帝文化旅游产业的发展。今年“五一”黄金周期间,新郑市黄帝故里经营收入同比增长 180%,郑州黄河风景名胜区门票收入同比增长 82.3%。

由郑州电视台与河南超凡影视公司联合制作的我国首部大型科幻儿童电视剧《快乐星球》第一部、第二部播出后,引发了持久的收视热潮和全国少年儿童的热切关注,日本、泰国、越南、伊朗等国家纷纷联系洽谈播出事宜。其图书、音像制品、食品等相关产品销售额已达到 1.1 亿多元。今年 7 月,《快乐星球》的第三部开始在央视强档播出。

连续两届的“金麻雀小小说节”已经成为全国文坛瞩目的盛事,“小小说金麻雀奖”成为当代小小说创作领域的最高奖项,具有全国性、公正性和权威性,弥补了文学类作品在全国奖项中小小说品种的空白。郑州百花园杂志社所属《小小说选刊》、《百花园》等不仅营造出以中原郑州为中心的“小小说集散地”,而且为新时期文学刊物的生存与发展提供了成功范例。(下转第二版)

王文超调研经济技术开发区时指出 创造条件 全力支持大项目建设

本报讯(记者 武建玲)昨日下午,省委常委、市委书记王文超在郑州经济技术开发区调研时指出,大项目建设对于我市经济社会发展具有重要意义,各有关部门要抓住机遇,创造条件,全力支持,争取使一批大项目尽快在我市落地生根、开花结果。

王文超一行首先来到经济技术开发区南部外商投资集中区,实地察看郑州日产新生产线、河南中烟工业园等项目的选址情况。

据了解,规划面积约 4.5 平方公里的经济技术开发区南部外商投资区将重点引进工业项目,其中外商投资项目占 70%以上。目前,投资区主要规划为日本中小企业工业园、郑州日产新生产线项目、河南中烟工业园项目等组团。

随后,王文超一行来到郑州日产总部,详细了解企业生产经营情况和发展规划。今年前 9 个月,郑州日产销售车辆近 28800 台,实现销售收入 36.62 亿元,完成全年计划的 74.7%。王文超叮嘱企业负责人要加快新车型的研制和原有生产线的改造,确保明年销售收入突破 100 亿元;要争取明年上半年开工建设企业新生产线。

据介绍,今年以来,经济技术开发区以招商引资和项目建设为总抓手,全区经济社会发展取得了明显成效。今年 1-8 月份,累计实现地区生产总值 38.5 亿元,同比增长 30.3%;工业总产值 47.7 亿元,同比增长 30.5%;实现财政收入 7.07 亿元,同比增长 71.2%。

王文超对经济技术开发区的发展成绩给予充分肯定。他指出,大项目引进对经济技术开发区的发展具有决定性作用,经济技术开发区和市直有关部门要尽快完善项目规划,抓紧办理土地征用等有关手续;要做好有关拆迁工作和群众工作,确保社会稳定,为项目开工创造良好条件;各相关部门之间要搞好协调配合,全力保障大项目入驻,促进我市经济社会又好又快发展。

市委常委、秘书长杨丽萍参加调研。

Timing 天明
责任诚信 百年天明
天明广告 天明地产 天明投资
www.timinggroup.com.cn

创新形式抓党建 打造中部经济最强区

——访金水区委书记周建

本报记者 陈思

金水区委书记周建介绍:“金水区是全省面积最大、人口最多、经济最发达的城区,现有自管党员 1.5 万名,在职党员 4.2 万名,离退休党员 1.8 万名,外来流动党员 3000 多名。近年来,区委以服务辖区群众为重点,不断开创基层党建工作新局面。在全国首创的‘红色家园’和‘党员服务管理信息系统’,引起了中央和省、市有关领导和社会各界的广泛关注。”

扎实的党建工作为全区经济社会发展提供了强有力保证。”

周建亮出了该区“抓党建、促发展”的“招数”:

抓培训,建强各级领导班子。组织 40 名科级干部到清华大学研修,组织 30 余名党外干部到河南大学培训;选派县处级干部参加市委党校和上海交

通大学的培训,选派街道办事处主任到上海等地挂职;从 360 名干部中公开选拔出 180 名科级后备干部。

抓人才,建强党员干部队伍。(下转第三版)

推进跨越式发展 迎接十七大召开

抓党建 促发展 迎接十七大

发展是改善民生之本

——二七区推行“亲情拆迁”破解城市拆迁难题

■ 本报记者 安群英 通讯员 阎安生 王天朝

今年是二七区发展颇不平静的一年,以城区的拆迁改造为突破口,拉开了二七区改善民生建设城区的发展大幕。三年后,二七区的 17 个城中村将成为记忆,而代表它们看世界的,将是一座座居住安全舒适的现代化住宅小区,是一个个业态先进的大型商贸物流中心。

二七区的居民,从不像现在这样切身感受到发展的活力,也不像现在这样真切体会到,新城区建设正在把他们带向更加富裕和文明的新生活。发展,让他们美好的梦想越来越近;发展,让百姓的幸福日子看得见,摸得到。

城区改造是改善民生的切入点

今年,有两项政策为关注城区建设的人们熟知,那就是国家土地政策的紧缩和郑州市城中村改造政策的出台。借助政策“东风”,二七区的城区建设站在了城市发展的新起点上,居民生活也借助中村的改造,向富裕和谐的都市文明迈进。

“依托城区的改造带动辖区经济社会发展,谋求辖区民生幸福。”区四大班子的决策果断坚决。在市委、市政府的正确领导下,在市有关部门的具体指导下,二七区果断启动了城中村改造工作。

翻开二七区城区建设时间表,快速稳定的步伐让人振奋。民主路地区开发、火车站西广场建设两项省级重点工程先后启动,京广

路拓宽项目正在积极筹备。小李庄村、佛岗村整体拆迁进入尾声,菜王村、路砦村等 9 个自然村的拆迁改造有序推进。计划在 3-5 年内,二七区要让 30 万居民住上环境优美的现代化高楼大厦。

举全区之力,创发展大业。为了实现改善民生这个目标,二七区进行了数年积累,提前两年将辖区公共单位、老房旧厂、民居村落后进行调查摸底,辖区干部群众反复算了经济账:拆迁前城中村房租价格低,改造后不管是出租还是销售,都能获得高出出现状数倍的受益;拆迁前公共配套设施差,消防安全无保障,改造后学校医院等配套设施齐全,环境舒适。经过理性思考后的干部群众,也从拆迁动员之初的“要我拆”,变成积极主动的“我要拆”,自觉加入到谋求发展的行动中。

二七区城区改造指挥部通过摸底计算,全区今年改造共需要搬迁群众 5000 多户,连同在辖区居住的外来人口共计约 15 万人左右,相当于一个中等县区的规模。在半年时间内同时启动城中村改造,拆迁规模之大、拆迁速度之快、社会效果之好令人称奇,被专家解读为城区建设的“二七现象”。

有人说,今年的机遇给了二七,发展在二七,成就在二七。对此,区委书记史秉铨也有自己的解读。他说,机遇对谁都一样,关键是要有全局的战略眼光,能从国家宏观政策调整中寻找切入点,寻找发展机遇,变原来的不利因素为有利因素,向内使劲,走出内涵

式发展的路子,二七区的城区改造找到了经济发展和改善民生的结合点,发展道路才会走得稳、走得好。

创新机制 让群众吃了定心丸

在民主路拆迁项目改造中,有一项拆迁政策吸引辖区居民认真研读:被保险人在协商搬迁阶段已经签订房屋补偿协议的,如果有拆迁评估的同类被拆迁房屋价格高于协商价格的,由投保人按照评估价格补足被保险人的,投保人未按照有关承诺补足差价的,由保险人对差额部分进行赔偿……这项拆迁政策换个方式解释就是,政府用购买保险的方式,保障所有拆迁居民的平等合法权益。

率先引入的“拆迁保险机制”、“信访预警机制”,打破了困扰居民多年的“早搬迁吃亏,后搬迁受益”心理怪圈,破解了一道拆迁难题。从宣传动员到全村居民搬家,佛岗村仅仅用了二十天时间;也同样是拆迁工作启动不到半个月时间,火车站西广场签约户达到七成以上,创造了“小李庄模式”、“佛岗速度”,创下了郑州市城区拆迁改造史上的一个个新纪录。

“所有拆迁工作必须在依法拆迁的原则下操作,必须在阳光下公开透明地进行。”二七区区长石迎春给全区拆迁工作定下几项原则:积极稳妥的原则、依法拆迁的原则、有

情安置的原则、依法操作的原则,有形与无形改造并重的原则。创新性的工作思路,精细化的工作方法,为城区的顺利拆迁打下坚实基础。

昔日不被人看好的二七老城区,随着城区建设的拆迁改造变得炙手可热。二七区从过去“愁”开发商到现在“挑”开发商,区政府对开发商的筛选也近乎苛刻。开发商要分批将 2 亿元人民币注入监管账户,如果用国有土地进行抵押贷款,贷款金额的百分之五十必须转入监管账户,有效防范了市场风险。

播撒亲民爱民阳光

13 个城中村几乎同时改造,涉及 15 万人口拆迁规模,这个动作放在哪里也不是让人轻易能“拿得起”的,而二七区的拆迁工作却基本上称得上又好又快,为何?

记者在采访时,辖区干部群众用实际行动给出了答案:那就是根植于干部群众心中的强烈发展渴望,还有拆迁工作队播撒到每一位居民心中的爱民的温暖阳光。(详细报道见第五、八版)

创新思路 破除瓶颈

辩证唯物主义告诉我们,事物的发展有两个方面,在一定条件下,可以互相转化。城区发展的优势和劣势虽然短时间内无法改变,但“条件”可以创造。

二七区城区发展的自然优势不多,劣势明显。老城区占整个城区的三分之一,地少人多,居民隐患重重。一乡一镇处在市区西南的丘陵沟壑区,较大面积的平整土地在这里也成了稀缺资源。可就是在这样的基础上,二七区近几年的发展成绩令人惊喜:十几个城中村又快又稳的快速改造,荒坡中崛起了“四高一强”的都市工业,各项指标运行良好,居民生活质量大大提高。

群众是建设的最大功臣,但政府的组织和引导作用也十分关键。看到民众心中

积蓄已久的发展渴望,在尊重市场规律的基础上,二七区政府快速启动了城中村改造,通过制定科学合理的方案和创新的工作方法,把各种力量凝聚在一起,成为强大的建设力量。在引进康师傅、大方桥梁等一批大企业时,万名干部群众填深沟削荒坡义务劳动,为厂区建设提供宝贵的土地资源,首次实行的“保姆式”全程代办服务,赢得了入驻企业的尊重,在招商引资中领先于同行。

二七区的发展经验告诉我们,如果积极主动地创造条件,劣势也能变成优势或胜势,瓶颈也能转变成为一个城区的核心竞争力,成为改善民生的和谐生产力。

编者

推进跨越式发展 迎接十七大召开