

# 我省 10 项工程荣获全国最高装饰奖

本报讯(记者 孟斌 实习生 周力凡)昨日,从省建设厅传出喜讯,我省10项建筑工程获得国家建筑装饰最高奖2007年全国建筑工程装饰奖。我省获得2007年全国建筑工程装饰奖的公共建筑装饰类为8项,其中,承建6项,参建2项,分别为郑州国际会展中心二次装修,包括会议中心首层主入口大厅、会议中心17个

小会议室、二标段室内装饰装修、展览中心首层入口大厅等4项工程;黄河迎宾馆,包括会议中心室内装饰装修、6号楼1-2层室内外装饰及水电安装工程2项工程;洛阳市人民检察院信息网络中心;省地质博物馆综合楼。公共建筑装饰设计类2项,分别为黄河迎宾馆会议中心、省地质博物馆综合楼。

全国建筑工程装饰奖由中国建筑装饰协会主办评选,此奖项作为建设部批准设立的中国建筑装饰行业的最高荣誉奖,自2001年起每年进行评选,在社会各界已经产生了巨大的影响。2007年全国建筑工程装饰奖公共建筑装饰类获奖工程166项(含海外工程1项);公共建筑装饰设计类获奖工程42项;建筑幕墙类获奖工程47项。

# 财产性收入增速跑赢工资

新华社记者 王宇 董素玉

## 1 财产性收入快速增长

统计数字表明,我国居民财产性收入正在进入快速增长通道。近年来有些地方居民财产性收入的增长速度已经跑赢以工资收入为主的居民可支配收入增长速度。

财产性收入,是指通过家庭拥有的银行存款、有价证券等动产和房屋、车辆、收藏品等不动产投资所获得的收益。

根据国家统计局相关测算,2005年全国城镇居民财产性收入增幅为19.7%,2006年则为26.5%。比同期居民可支配收入增速多出10个百分点。

2007年,我国城镇居民的财产性收入增长速度将更为乐观。来自统计部门的数据显示,今年前三季度,重庆市城镇居民人均财产性收入同比增长94.4%;河北省城镇居民人均财产性收入同比增长84.1%;广东省则同比增长了1.1倍。

“财产性收入快速提升将是中国经济发展的一个大趋势。”国家统计局城市司住户处处长陈小龙说。

“根据国际经济发展规律,当一个国家温饱问题基本解决,国民经济发展到一定阶段之后,居民财富会经历一个由快速积累向快速增长的转变。”中国人民大学党史系教授齐鹏飞说。

改革开放之前,我国居民收入大部分是直接的劳动收入。改革开放后,一部分个体劳动致富者和大批民营企业兼有劳动收入和投资性收入。近年来,我国国民经济增速维持在10%水平,带动人均GDP跨过2000美元。同时国家通过发展资本市场、降低利息税、规范和明确物权等种种举措,保障更多居民享有财产性收入不断增加的成果。

从“储蓄搬家”到股市指数连创新高,从基金销售火爆到理财话题热议……经济生活中的这些显著变化从一个侧面反映了2007年中国经济发展前行的脚步。

十七大报告中首次提出“创造条件让更多群众拥有财产性收入”,引起了社会各界的强烈反响。如何实现财产性收入的理性和持续增长,成为十七大之后各界议论的重要民生话题之一。

不过,在城市居民财产性收入快速增长的同时,有一个现象不容忽视:由于当前我国居民财富增长的渠道过于集中在资本市场和房地产市场,当行情出现波动时,一些居民的家庭财富难免会缩水。

市场繁荣的背后,隐藏着风险。如何实现财产性收入的理性和可持续增长,已成为“创造条件让更多群众拥有财产性收入”的关键所在。

证监会主席尚福林指出,资本市场是涉及投资金融领域最直接、最广泛的

## 2 居民财富来源日益多样

收益的变化进一步带来中国居民资产结构的变化。央行此前的一份城镇储户问卷调查显示,在居民拥有的最主要金融资产中,储蓄存款占比近两年来不断下滑。2005年2季度到2007年2季度,居民家庭拥有的最主要金融资产中的储蓄存款占比累计下降15个百分点。今年三季度,基金超过股票成为一些城镇家庭最主要金融资产。

去年以来,我国证券市场日渐升温,上证综指上涨幅度达400%,巨大的财富效应吸引着越来越多的城乡居民。根据中国证券登记结算有限公司的最新数据,目前沪

深两市投资者账户总数已超过1.34亿,基金投资账户数超过9000万。

安信证券分析师诸海滨认为,中国一些城镇居民的家庭资产组合已由银行存款单一构成的局面,正逐步被股票、基金等更多金融资产组合所取代,这些投资成为一些居民家庭财富迅速增长的最直接原因。

除了买股票、买基金外,投资房地产市场,购买QDII、黄金期货等各种理财产品也成为不少居民的投资选择。

专家指出,当前我国一些居民财产性收入的快速增长,得益于近年来我国资本市场的制度改革以及居民理财渠道的日益多样。“十七大报告提出‘创造条件让更多群众拥有财产性收入’将推动居民财富来源更加多元。”齐鹏飞说。

## 3 财富增长渠道过于集中

场所,能够为投资者提供创造财富的机会,今后要积极推进资本市场健康发展,使广大投资者公平公正地享有经济增长的好处。

“创造条件让更多群众拥有财产性收入,就必须拓宽居民的投资渠道、丰富居民的理财方式。”华西证券分析师陈群认为,理财市场不仅要量上提升,还要丰富品种和结

构,逐步开发更多的适合大众需求的投资产品。

“很多人把资产价格短期内的急剧上升,包括房价、股价大幅度上升,当作财产上升的主要渠道,其实,这是对财产性收入的一个误解。”国家信息中心经济预测部主任范建平认为,增加居民财产性收入的首要一点就是通过增加劳动报酬在初次分配中的比重来实现。此外,防止资产价格大幅起大落、建立合法财产保护制度、保持物价长期稳定也很重要。

## 中小企业上市要求:“三个三”

深圳证券交易所总经理 张育军介绍了以“三个三”为主要内容的中小企业板发行上市要求,这三个要求分别是:

- 最近三个会计年度净利润均为正,且累计大于3000万元
- 最近三个会计年度收入累计大于3亿元,或最近三个会计年度现金流量净额累计大于5000万元
- 发行前总股本不少于人民币3000万元

截至2007年11月14日

- 深交所中小企业板已有上市公司 182家
- 平均每家企业融资 3亿元

张育军 编 新华社 摄

## 取缔占道摊点 消除安全隐患

本报讯(记者 孙志刚 通讯员 刘丽 刘雪景)把取缔占道经营与加强食品安全监管密切结合,及时发现并消除安全隐患,郑州市城市管理局行政执法局严抓落实。昨日,记者了解到,该局已按照专项整治行动要求,确保对依法收缴的不合格食品100%销毁。

昨日8时,市行政执法局和二七区行政执法局执法人员来到交通路、铁英街沿线,对小学、医院周边的早市占道经营摊点进行执法检查。记者随行采访时看到,大部分商贩都能守法经营,个别的小吃店把桌子摆到外面占道经营。执法人员当场监督纠正。据了解,像这样的执法检查,他们每天坚持早、中、晚三班巡查。

记者了解到,根据全市产品质量和食品安全专项整治工作安排,市行政执法局10月18日就成立了领导小组,明确任务和职责,抽调人员,配置设备,迅速开展工作。他们还层层签订了目标责任书,并将目标责任书作为内部工作考核的重要项目;发现经营食品类占道摊点,依据规定扣除单位目标管理得分;治理效果突出的给予通报表彰。为赢得市民的支持,该局还推行人性化执法,利用各种手段宣传引导市民远离占道经营摊点,说服商贩依法经营。

按照制定的全面清理占道经营、夜市摊贩,100%销毁收缴的不合格食品的目标,市行政执法局严抓落实,确保目标完成。他们将学校、医院、广场、游园、商场周边列入重点整治区域,把市区各主次干道及确定的50条“一类道路”纳入重点监管范围,在二七广场、火车站广场等窗口地区严密监控。截至目前,该行政执法系统共出动执法人员27087人次,出动执法车辆6227台次,查处经营食品类占道摊点10883处;收缴经营食品类占道摊点7619个,销毁经营食品类占道摊点7619个,销毁率达100%。

郑州市产品质量和食品安全  
专项整治工作专栏  
主办:郑州市质量技术监督局

## 苏州市民药补在初冬



11月19日,在苏州观前街一家药店内,众多市民排队购买进补类中草药。苏州民间历来有“冬天进补,春天打虎”、“三九补一冬,来年无病痛”的说法,随着冬季来临,许多苏州市民纷纷到药房购买进补类中草药。

## 郑州高新区 明年拿出500万元扶持高新技术产业

本报讯(记者 陈锋 通讯员 李好利)郑州高新区昨日传来消息,该区决定从2008年起,每年安排500万元专项资金,以后逐年按比例增加,专项支持软件与信息服务业外包产业快速发展。

据悉,从2008年开始,该区财政每年安排500万元专项资金,以后逐年按比例增加,用于支持软件与信息服务业外包企业人才引进和培训、技术创新、开拓国际业务、配套措施的完善等。国内外知名软件与信息服务业外包企业,在区内示范区租赁办公用房或购置办公用房的,给予补贴。对世界500强企业、国内外上市企业及行业前10名的软件与信息服务业外包企业,三年内按其财政贡献给予等额奖励;经认定的软件与信息服务业外包企业,按国家政策执行税收优惠政策。该区还鼓励区内企业发展离岸外包业务,按企业在区内新增的出口额给予奖励,标准为1美元奖励人民币0.15元。

## 水族箱家具壁画 售价不菲 销路不错

本报讯(记者 赵文静 文/图)近日,一种用水族箱做成的家具和壁画在绿城开始流行。

昨日,记者在郑汴路上某家具广场看到,很多市民在一家专营“生态水族壁画”的店面里询问生态水族系列产品的详细情况。记者发现,店里的茶几、壁画等都是用水族箱做成的。据老板介绍,水族箱里的鱼、水草、石头等都是真的,是一个小的生态系统。这种水族系列产品通过特定的技术处理,免去了换水的麻烦。

据了解,这种新兴的水族产品售价不菲,一个小型的茶几就要几千元。不过,据店主说,产品的销路还不错。



## 职业女性成功七要诀

- 具有开拓精神,保持乐观情绪
- 不要太中庸
- 与男性为友
- 找到一位良师益友
- 不必害怕辞职



## 时尚软陶制品 年轻一族喜爱



手机链、相机框、化妆镜、汽车挂件……记者昨日在金陵小商品市场看到,新近面市的软陶制品以其时尚个性的外观、精细的手工赢得年轻一族的喜爱。据悉,这些软陶制品价格在几元到几十元不等。

本报记者 秦华 摄

## “亲热促销”让顾客吃不消

本报讯(记者 李娜)50多岁的妇女被叫做“美女”,十几岁的姑娘被叫做“宝贝”,20多岁的女孩子被叫做“乖”、“亲爱的”……连日来,记者在我市多家商店中发现,一些商家的“亲热促销”,让很多市民不适应。

昨日下午,记者在我市光彩市场一家商铺看到,一位售货员正向一位顾客推销衣服:“美女,你穿上很合适。”那位

顾客哭笑不得地说:“真没有想到,我50多岁了又被称为美女。”

记者走访了多家卖场发现,“亲热促销”并不罕见,不少销售人员的促销方式为:只要是女顾客,一律称为“美女”,男顾客一律叫做“帅哥”。而在光彩、银基的一些小饰品店里则更加“亲热”,十几岁的姑娘被叫做“宝贝”,一家卖包的老板看记者年龄小,一直叫记者“乖”。

工人路一位服装店老板告诉记者,亲切的称呼让顾客觉得亲近,也许就是这几声称呼,顾客就会买下东西。一位顾客则表示,自己并不漂亮,被称为“美女”很尴尬。

郑州大学经济管理学院的一位学者认为,用称谓“推销”并不为过,但是称呼搞“一刀切”,部分顾客会不适应,应针对不同对象,采取不同促销手段。

## 沪深股市放量反弹

新华社上海11月20日电 尽管“A股第一权重股”中石油仍处于跌势,但权重指标股板块纷纷上行,仍令沪深股市双双放量反弹,其中深证成指涨幅接近2%。

上证综指当日以5230.74点小幅低开,随后缓步上行,午后一度突破5300点关口上摸5338.17点。此后股指有所回落,收报5293.70点,较前一交易日上涨0.45%,全天振幅为3.41%。

深证成指当日报收于16987.48点,较前一交易日上涨1.96%,涨幅明显大于沪市。

伴随股指反弹,沪深两市成交量明显放大,分别成交803.81亿元和407.28亿元。

### 曼哈顿富冠全美 人均周薪近3000美元

当地时间11月19日 美国劳工统计局公布的数据显示:

2007年第一季度

- 全美居民人均周薪同比增长: 5.1%
- 曼哈顿居民人均周薪同比增长: 16.7%
- 曼哈顿居民人均周薪: 2821美元(是全美平均水平的3倍)

美国最富的10个县中

- 山位市 周薪 3个
- 市于周薪 4个

人均周薪(美元)

- 从事高薪职业活动者曼哈顿居民: 10156
- 其他9个纽约城区居民: 730-830

排名最后的几个州

- 密西西比州: 600
- 北达科他州: 602
- 南达科他州: 615

周歌斌 编 新华社 摄