

# 房产广告勿用旺铺名盘忽悠人

## 我市出台管理办法 最低价、超值、尊、极、豪、顶成禁语

本报讯(记者 卢文军 实习生 赵阳)今后,凡含有“第一”、“唯一”、“首家”、“旺铺”、“热销”等夸大、含糊的描述将严禁在房地产广告中出现。今年3月,郑州市房地产广告管理工作会议昨日召开,会上,《郑州市房地产广告管理实施办法》对外公布。

### 广告审查涉及七类

办法规定,市房管局联合市工商局设立房地产广告管理办公室,负责履行对广告内容监督检查、受理对违法违规房地产广告投诉等职责。房地产广告审查范围包括:印刷类媒体广告、网络媒体类广告、邮件类媒体广告、户外媒体广告、广播电视类媒体广告、预(销)售现场布置的实物类广告和其他类型广告。

### 名盘旺铺等成禁语

广告不得出现虚假、夸大、含糊等欺诈、欺骗性内容,不得使用第一、唯一、首家、独一无二、尊、极、豪、顶等夸大描述房地产项目性能性能的词语;不得使用旺铺、名盘、黄金地段等含糊描述房地产项目地理位置的词语;不得使用热销、抢滩、抢购、火爆、包租、甩卖等含糊描述房地产项目销售状况的词语;不得使用投资回报、潜力升值等描述房地产项目发展趋势的词语;不得使用起价、最低价、超值等描述房地产项目价格的词语及其类似词语。

房地产项目未取得预售许可而进行形象宣传的,不得载明涉及预售的相关内容,并需相应说明;

不得出现未经政府职能部门或行业协会确认的评比、排序等对房地产项目综合评价的内容;房地产广告中不得出现融资或者变相融资的内容,不得在广告中明示投资回报的内容。

### 违规予以公示曝光

房地产广告管理办公室将定期发布对房地产广告统计报告,对经查实发布含有虚假、夸大其实际的房地产广告予以公示、曝光。房地产广告主、房地产广告经营者和发布者违反办法规定,一经查实,房地产广告管理办公室将及时向市房管局及市工商局等有关部门通报情况,并提出查处意见,有关部门依据有关法律、法规予以严肃处理。

# 灾区学生就是我们的学生

(上接第一版)

在中部男生宿舍,徐光春、郭庚茂等人认真察看了孩子们的住宿条件,看到学校不仅为灾区来的学生备齐了各类生活用品和学习用具,还有专人负责心理辅导。徐光春饱含深情地对来自都江堰市塔子坝中学的孙维佳等人说:“灾区学生就是我们的学生。你们放心,我们会尽力为大家创造一个良好的学习和生活环境。到这里来,你们尽管安心学习,早日成才,把我们的家园、我们的国家建设得更好。”

在初三六班教室,徐光春动情地对全体学生说:“大家都知道,四川遭受了历史罕见的地震灾害,造成了巨大损失。党中央、国务院十分关心灾区人民的生产生活,也十分关心灾区孩子的学习成长。在有关方面的支持努力下,学校接收了部分灾区学生来到这里继续学习,省委、省政府将努力为大家创造良好的条件。河南籍的同学们也要充满深情厚谊,倾注爱心,帮助灾区来的同学们尽快适应新环境,使他们在心里心情舒畅、生活舒心、学习愉快。这是河南人民、也是河南广大同学们应该做到的,大家有没有信心?”“有!”学生们坚定而响亮地回答。

郭庚茂详细了解学校为灾区孩子在生活和学习上提供的各种便利,还关切地询问孩子们是否适应河南的天气气候、学习环境如何、有什么困难需要解决。他把一本本参考书、工具书送到孩子们手中,勉励他们树立信心,振奋精神,努力学习,健康成长。

徐光春等还来到学校食堂,得知为了灾区孩子们吃得饱、吃得好,学校专门聘请了川菜师傅,徐光春反复叮嘱学校领导,一定要注意卫生、注意夏季饮食安全,同时多考虑灾区孩子们的口味,为他们准备营养丰富的饮食。

随后,徐光春等与34名灾区娃围坐在一起亲切交谈。灾区学生代表唐琳,北大附中河南分校党委书记、董事长李光宇,教师代表罗建涛,河南籍学生代表杨晓宁先后发言。认真听取大家的发言后,徐光春作了重要讲话。他说,当前,在党中央、国务院的坚强领导下,全国人民正在进行着一场抗击严重自然灾害的斗争。此时,我们的心情是既痛心又宽心的。

汶川特大地震灾害造成了人员伤亡、人民财产受损、人民生活受到严重破坏、灾区大量学生中断学业,我们感到十分痛心;地震发生后,党中央、国务院立即开会部署研究抗震救灾工作,胡锦涛总书记、温家宝总理等中央领导亲临灾区指导抗震救灾工作,全国各地响应号召出人出钱出力,帮助灾区抗震救灾、重建家园,帮助灾区学生继续学业,抗震救灾取得了重大阶段性胜利,我们感到十分宽心。“天灾无情人有情”,全国人民包括河南人民坚定地同灾区人民站在一起,连起手来共同抗击这次灾害。

我们坚信,有党中央、国务院的坚强领导,有全国人民的无私援助,有四川人民的不懈努力,我们一定能够夺取抗震救灾的最后胜利,把地震造成的损失夺回来,把家园建设得更好。

针对如何进一步做好接收灾区学生来我省入学工作,徐光春强调:第一,精心安排。各级教育部门和各接收学校一定要从国家抗震救灾大局出发,把搞好灾区学生易地入

学作为当前教育战线的一项重要工作,高度重视、充分准备、周密安排。一要坚持无条件接收原则。灾区人民是我们的亲人,灾区学生就是我们的学生。只要是因震灾到河南就学的学生,要保证来多少收多少,能多收一个就多收一个,绝不推辞。这是我们应尽的责任和义务,也是河南人民爱心的充分体现。二要坚持方便就近原则。对于投亲靠友借读的灾区学生,要及时了解情况、掌握底数,根据亲友户口所在区域就近安排入学,按照灾区学生原就读学校性质对当地安排入学。对于没有亲戚朋友在当地的灾区学生,要实行集中寄宿、集中管理。三要坚持优惠对待原则。灾区学生是一批特殊的学生,除了可以享受当地学生享受的国家政策外,其学习和生活应有更好的保障,给予特殊的补助,一律不准收取额外的任何费用,教育部门要加强监督。

第二,悉心培育。要倾注最大的热情,花费更多的心血,促进灾区学生德、智、体、美全面发展,为他们成长为对祖国、对人民、对社会的有用之才打下良好基础。一方面,要量身订制学习计划,在做好本地教材与学生原有教材衔接的基础上,根据每个灾区学生的学习进度,量体裁衣、因人施教,保证每个学生的学习都顺利进行。另一方面,要建立学习帮扶制度,组织教师开展课外辅导,可以在双休日给学生补课,也可以利用暑假集中安排补课;组织品质好、学习好的学生与灾区学生“一加一”或“一对多”结对子,帮助他们尽快适应新的学习环境。

第三,细心照顾。要充分考虑灾区学生的生活地域、民族习俗、饮食习惯等各方面情况,对他们的日常生活作出周到、妥善安排。学校要及时发现、及时解决学生生活中的困难,学校解决不了的困难,主管部门要想办法解决;主管部门解决不了的困难,由各级党委、政府想办法帮助解决。要建立学校教师、学生家长与灾区学生“一对一”的家庭生活互助,让学生时时刻刻感受到家的温暖。要把把握好度,不要过多地干预、影响孩子们正常的学习生活,让每个孩子都在舒适、自在、宁静的学习生活中健康成长、快乐成长。

第四,倾心关爱。在接收灾区学生易地入学中,要特别注意帮助他们尽早走出心理上的阴影。要通过安排专业人员进行心理援助、开展教师和本地学生定期和学生谈心活动,举办专门主题班会等形式,慰藉他们的心灵,抚慰他们的心理,促使灾区同学迅速融入新集体,重建心灵家园。

徐光春最后说,六一儿童节就要来临了。衷心祝愿灾区学生尽快摆脱心灵上的阴影,尽快恢复正常的生活和学习,愉快、舒心地过一个儿童节;祝愿大家和河南的孩子们一样,在党和政府的阳光普照下健康成长、幸福生活!

临行前,可爱的四川小姑娘王若兰拿出自己的笔记本:“请敬爱的徐爷爷题个字吧。”徐光春欣然写道:“河南四川是一家。祝王若兰同学学习好、身体好,成为国家的有用人才。”殷殷关爱之情流淌在场的人无不动容。

省委副秘书长、省委政研室主任白建国,省教育厅厅长蒋笃运,河南日报报业集团党委书记、董事长、社长朱炎炎等参加慰问。

# 动物园添新客:长臂猿 大猩猩尼寇将赴常州走穴

本报讯(记者 裴其娟 通讯员 王鹏程)昨日,两只长臂猿千里迢迢赶来入驻郑州市动物园,将为六一期间游园的小朋友送上一份惊喜。

昨日上午,记者在市动物园猩猩馆看到,一黄一黑两只长臂猿的笼子前围了不少好奇的市民。它们两个虽然一只在笼内,一只在笼外,却互相吸引、隔网传情。笼子里的黑色长臂猿时而用长长的手臂吊在栏杆上荡秋千,时而与外面黄色的长臂猿握手、拥抱,或者互相捉虱子,显得十分亲密。据市动物园饲养员介绍,为了给它增加新的看点,市动物园特地从江苏常州动物园引进了这

两只长臂猿。其中毛色发黄的为雌性,今年5岁,毛色乌黑为雄性,今年3岁。由于两只长臂猿不属同一个谱系,以前又没见过面,为防止它们打架,特意安排它们隔笼相处。从磨合的情况看来,这两只长臂猿还挺有缘,市动物园近日将为他们合笼。

与两只长臂猿一墙之隔的动物园“镇园之宝”大猩猩尼寇则正忙着为走穴而串笼。据介绍,此次尼寇的走穴地点是常州市,时间大约为半年。由于目前大猩猩引进困难,多年独居的尼寇一直找不到“媳妇”,为了避免它长期独处引起心情抑郁,市动物园经常会安排它外出走穴散心。

# 天河小学临时授课点明日开课

本报绵竹专电(特派记者 张丽霞 李利强 图)昨日,绵竹市放假18天的学生们,在家长陪同下,高高兴兴来到位于景观大道天河小学的临时授课点开始报名,孩子们终于盼到开学这一天。



5·12地震后,绵竹市天河小学的教学楼成了危房,学校开始放假。昨日10:30,在绵竹市景观大道天河小学的工地上,一幅紧张忙碌的景象:有人在搭建临时活动房,有人在组装桌椅板凳,有人在平整地面,有人在准备午饭……据施工现场一名海军介绍,经过一周的紧张施工,天河小学临时授课点施工已接近尾声,计划6月1日正式开课。

沿着孩子们报到的路线继续往前走,记者来到绵竹市天河小学新建临时教学用房指挥所,只见狭小的帐篷内挤满了前来报到的家长和孩子。有的老师在登记孩子的名字和班级,有的老师在领粉笔、黑板擦和备

### 灾区传真

# 江西博雅球蛋白致死6人 省卫生厅通知紧急叫停

本报讯(记者 汪辉)江西博雅生物制药有限公司生产的静脉注射人免疫球蛋白,患者不要再用。

昨晚,省卫生厅紧急转发国家食品药品监督管理局《关于暂停标示为江西博雅生物制药有限公司生产的静脉注射人免疫球蛋白销售使用的紧急通知》,要求全省各地卫生医疗机构,立即就地封存所有标示为江西博雅生物制药有限公司生产的静脉注射人免疫球蛋白。5月29日上午,国家食品药品监督管理局接国家药品不良反应监测中心报告,标示为江西博雅生物制药有限公司生产的批号为20070514的静脉注射人免疫球蛋白(pH4),在江西某医院出现6例病人用药后死亡的严重不良事件。

为保证公众用药安全,国家食品药品监督管理局与卫生部决定暂停标示为江西博雅生物制药有限公司生产的所有批号静脉注射人免疫球蛋白的销售和使用,问题批号产品由企业尽快召回。

### 一面大写着“心”字的旗帜 郑州十九中素质教育系列报道(十)

# 绿色、亮丽、如画的 十九中校园

还未走进十九中,一种优美、典雅的气息就已迎面扑来,满墙的月季姹紫嫣红、娇艳欲滴,精致的花园鲜花盛开,绿意盈盈,放学后的学生井然有序、优雅从容。环境之美、素质之魂,未见其人,先闻其声。

清新亮丽的十九中,非常注重环境育人、因地制宜,寓意深刻。校园环境、校舍建设无不包含着深刻的教育意义和文化内涵;花园追逐嬉戏的蝴蝶“飞舞”,撼动地球的神奇“支点”,傲然而立的“千纸鹤”,栩栩如生的“校园故事”,让你感受到生命在张扬,渴望在飞翔;召唤的“诺贝尔”塑像、蜿蜒的鹅卵石小道、攀升的十九级台阶、前端的科技长廊无声地昭示着:这里是薪火相传、文化传承的圣地,这里是科学萌芽、理想放飞沃土。

办公楼、科教中心内,一处处或由蝴蝶兰、石头,或由鸟巢、鸟蛋、栅栏,或由金鱼缸等精心构成的不同主题、不同意趣的“角落文化”,静静地向人们诠释着美与文明相结合的丰富意蕴和生命律动的曼妙。学生的大部分时间都是在学校和家庭里度过。学校的“一草一木”、师生、家长的一举一动,都潜移默化地影响着每一个学生,影响着每一个学生的每一个方面,给每一个学生终生奠定坚实的基础。艺术的魅力不仅在于欣赏,更重要的是它能震撼人的思想、净化人的心灵、陶冶人的情操。悬挂在实验楼、科教中心楼道和走廊上的一些历史伟人、杰出人物和科学家的画像、事迹成为学生们学习的榜样,他们是学生的良师益友,时刻教育、启发、激励着每一个学生,使他们在人生的道路上拼搏,在知识的海洋中遨游。

优美的环境润物无声,它用美的氛围、浓郁的文化气息感染着学生,规训着学生的行为习惯,绿化、美化、净化着师生的心灵,动如脱兔,静若处子,温文代替了追逐,内敛代替了浅薄,有的是思维的活跃和同学的互助。

功能齐全、环境优美、校园园林化、食堂标准化、宿舍公寓化、设备现代化的一流校园已经形成。近年来,学校不断加大投入,装配了15个标准化理化生实验室,1个生物标本室,80余套网络投影设备;改建、扩容了图书长廊,纸质图书达到10万册,电子图书达到12万册。学校先后修建了塑胶排球场和田径运动场,扩建了绿地,美化了校园环境。学校占地面积57000平方米,校园绿树成荫、茂林修竹、松柏常青、百花吐艳、悦目爽心。被评为省级花园单位和国家级绿色学校。

校园环境优美,教育教学设施完备,是莘莘学子潜心攻读、放飞梦想的理想之地。艺术雕塑、阳光花园、文化长廊、灯街、花街无不因人而设、为人而思,校园里的一切,匠心独运,处处透着文化的精髓,时时散发出人性的光辉。校园文化已由简单的物质文化升华为丰富的精神文化,环境育人功能突出、显著。未来的十九中清新美丽、品质卓越、旗帜亮丽,与众不同。开放性、创新性、示范性,很精致,有特色,是品牌。

十九中的校园是一首诗,一首歌,一道风景,校园里的一切若智慧的老人不言不语,却在诉说着亘古的期待,又像活泼的少女,风风火火,却在无声地释放求知的情怀……

本报记者 李杨

## 河南郑州供电公司

# 2008年6月9日~15日检修对外停电公告

9日 瑞33板Ⅱ长椿配线、长椿配100(锅炉厂、复生药业、燃气电站、安特电子、客运公司、凯利药业、怡和电气、奥瑞金、佛光发电、佳美彩印、亚太公司、环科药业、天存公司、农科院、宏峰公司、速鹿电器、中原应用、安联机械、加美石油、天彩彩印、久丰电器、华星机械、地矿院、富龙新村、布袋里、美祥公司、佳恒塑业、山川重工、路恒公司、恒运金刚石、明电舍、长宏机械、广安科技、华隆公司、金科种子、西格玛、金海威、金达来等一带) 汝西23以后(卧11板)、汝河14、汝河一配4板汝西15(汝河小区北、黄家门、汝河小区等一带) 嵩34板伊河配线、文官配5板伊河15、工人路30以前、Ⅱ嵩饭2以前(沙4板)(勘查厂、思达大卖场、科技大厦、裕达花园、伊河路小学、十九中、市委南热力站、市委党校伊河路等一带) 谢申线

10日 花16板花石线(南月堤村、八宝堡村、申庄村、石桥村等一带) 西岗线12#以后(百32板)(后仓村、北岗村,体育中心、小京水、西岗,许庄,郑州群心织布厂、豫新公司,西岗村村委会、西湖童车厂等一带) 航海北街17以后(祥13板)、大学南二配18板 赵庄东1、交通南28、代庄10、安全街2、院4板Ⅰ中陇线、Ⅰ中陇39、航海一配7板Ⅰ中陇51、Ⅱ中陇48、Ⅱ中陇35以后(中34板)、冯庄西2。(航海北街一带、代庄街一带、海校水井、二七工商分局、杨庄、泛亚公司、京广路一带、新甫南一带、昆仑饭店、长金置业基建、钢木厂、地铁局、潘张东一代、郑铁配件厂、铁建集团、郑铁计量所、石柱路一带、冯庄小区一带、冯庄村委、冯庄四队、27所、二七生活区、郑州广兴置业、万山置业、电气化三处、浩云生活区、新南宿一带、中产置业、郑铁工程四公司、前庄、富寓花园、保温材料厂、冯庄市场、九基房产基建、鑫源

线一带、电气化一段、铁十五生活服务公司、郑铁物资公司、铁贸市场、二七图书用品厂等一带) 谢申线 水古线2#以后(水18板)(古荣村、岭军峪村、黄河大观、黄河风景名胜区、艺术学院、三苗圃、彩印厂、电信所、曹村坡等一带) 秦24板秦百支线(原原保护层制品厂、新庄、建大房地产、富鑫纺织、佳和交通、石佛乡家属院、化工厂家属院、飞虹热处理、忆龙学校、佳研磨具等一带) 嵩29板嵩岗线、桐柏七箱3板嵩岗14。嵩8板Ⅰ嵩供线、淮河一配1板嵩淮8。(桐淮小学、绿茵学校、七院宿舍、市政委、市土地局、岗刘四队、电视馆等一带) 嵩33板文化宫路、文官路18、桐柏六箱2板陇西-98、嵩27板于砦线、工人路-52、陇西线-73(淮河街、文化宫路一带、岗刘东、岗刘五队北、市地税稽查局、中原检察院、市计委、新地房地产开发公司、陇海路一带、汇中实业、计量局、水利局、外国语学校、市检察院宿、市直宿、热力量属、伊河路一带、天然气公司、技校宿、砂轮工模厂、外语中学、岗刘四队、市烟草专卖局、自动化研究所、粮院生活区、陇海路一带、工人路一带、农行宿等一带) 长椿青一联(瑞17板)(九冶公司、二电缆、华晶超硬、远发工具等一带) 科21板Ⅰ省通讯烟校线(郑州烟草研究院培训中心等一带) 孟9板美好时光配线、农业路七箱3板轻工宿2(孟4板)、轻工宿29、白22板农机线、文化路4以前、英特柜1板文化路33(中原数码公寓基建、中房文博花园、农科院、园丁路一带、文化路一小、文化路一带、交通银行、幼师、俭学街一带、轻工宿一带、白庙六组、白庙五组、小铺、省建公司、农大学生公寓、雪城科技、省公安专科学校、省外留学学校等一带) 中40板中改线、中改线付21、嵩南1以后(中42

板)、王胡砦大街2(高砦南街一带、浩云路南一带、王15日 00:00-08:00 花27板花弘线、迎宾43(金龙印刷、聚丰公司、利华纸箱、青砦一带、桥南培训基地、九都弘等一带) 西34板西铭线、胜北-13。(亚龙房屋一带、恒业开发公司、市郊信用联社宿、棉栎村、胜北线一带、南明线一带、西明线一带、西铭线一带、爱德花园一带、西冷线一带、思达科技宿、电影机械厂、省电影公司等一带) 淮河一配10板Ⅱ局锅炉1(嵩30板)(局基地家属院电锅炉等一带) 贺5板贺干线(北录庄大队、来童寨、市渔场、黄河渔场、黄庄等一带) 贺7板贺周线、贺13板贺徐线、贺15板贺柳线、郑花路六2以后(杨14板)、花石线106#以后(花16板)(安全玻璃厂、物配混凝土、鼎盛混凝土、王庄村、马林村、大贺庄村、马头岗村、新庄村、周庄村、大河村一带、万盛混凝土、宋庄村、西马林村、徐庄村、新庄村、郑州起重设备厂、金水公安分局、小贺庄村、大贺庄村一带、示范渔场、富民饲料厂、八堡村、申庄村、石桥村、张桥村一带、力嘉实业、鸿喜家园小区、中铁十一局、公路港务局、杨槐村、博洋公司、锐丰公司、河村等一带) 备注: 1.凡未注明停电时间的设备,停电时间均为5:00-22:00,若遇大风雨雪天气等原因不停,详见手机短信平台通知,有自备发电机的用户应做好严格的隔离措施,严禁返电至停电线路上,否则后果自负。 2.河南郑州供电公司值班电话公布如下: 电力应急中心 95598 以上停电公告可通过95598自助语音查询系统查询 3.以上停电公告可在河南郑州供电公司网页实时查询,河南郑州供电公司网址:http://www.zz95598.com 河南郑州供电公司 2008年5月30日