

金水区 1.5 亿元建廉租房

在中部六省各区中开创此类投资先河

本报讯(记者 高凯 实习生 时芳芳 通讯员 李杰)家住黄河西路的李梅一家五口人挤在一套一室一厅的房子中,孩子年龄越来越大,能再拥有一处居所是她多年的心愿。昨日上午,李梅和很多“圆梦”人来到金水区“康居苑”廉租房奠基仪式现场,听着喜庆的锣鼓,畅想未来的美好生活。

“我是下岗工人,丈夫现在基本处于半工作半休息状态,家中生活负担很重。”听完金水区相关负责人在主席台上介绍完廉租房的情况后,李梅激动地对记者

说,明年年底房子就全部完工了,希望自己如愿拿到钥匙。

据了解,此次由金水区政府投资兴建的“康居苑”廉租房小区,占地77.5亩,项目总投资1.5亿元人民币,由金水区房管局代建。总建筑面积63450平方米,廉租房共计1200套,辖区绿化率达40%以上。廉租房结构为紧凑实用型,户型分两居室和一居室,建筑面积均在50平方米以下。

金水区房管局一位工作人员介绍说,区政府投资廉租房建设,在中部

六省城区金水区是第一家。此次开发的廉租房户型是在调查了辖区低收入群众的居住情况、收入情况、家庭成员情况后定下来的,每月租金为每平方米0.44元,可以实现低收入群众少花钱,住上新房子的愿望。

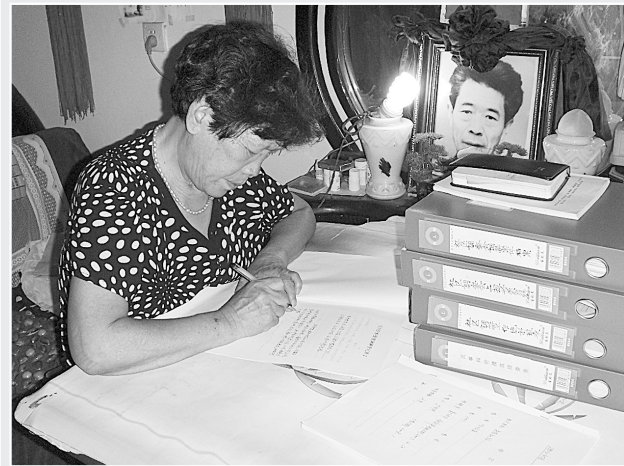
既然土地是寸土寸金,政府改商业开发为廉租房建设的用意何在呢?金水区政府负责人对记者说,廉租房政策从2002年实施,金水区就已经开始了规划,并根据市委、市政府的要求一直在为辖区低收入者解决住房难问题。近年来,由于房

价、地价快速攀升,加上外来人口不断增加,原本解决低收入者住房的办法已经显得有些滞后。今年,金水区将廉租房建设定为政府的十件实事,并启动廉租房项目建设,一方面是为有效解决低收入群众住房难问题,另一方面就是要将社会经济发展的成果转化为辖区群众幸福指数的不断提升。

另据了解,为了保证低收入群众住进廉租房,申请者要经过街道或乡镇、区民政部门、廉租办、市廉租办的初审、审核、公示后,才能取得住房资格。

【社区故事】 于大妈的 民调“红绿灯”

本报记者 安群英 实习生 梁爽 李胤文/图



“希望每个街坊家中少亮红灯,多亮绿灯,每个家庭都能和美过日子。”淮河路淮北社区的一位64岁的调研员于桂枝,发明了红绿灯社区民情调解法,化解了邻里矛盾,增加了亲情友情,还在全市民调工作中推广。

昨日下午,记者在淮河路办事处淮北社区一间平房里,见到了于桂枝老人。老人说,她这位调研员是今年才走上任的。区司法局要选拔拿工资的调研员,本着为大家服务让邻里和睦的想法,她报了名。在社区主任的支持下,通过“海选”成为一名专职调研员。为了能在最短时间内熟悉社区民情,于桂枝将每栋楼都制作了楼层平面图,每栋楼有几层,每层楼有几家,每家有几口人,每户有些什么事,用红黄绿三种颜色对居民家庭情况及邻里关系作了标注,红色标注表示矛盾较大,问题严重;黄色标注表示轻微矛盾或者小事,绿色则表示家庭和睦,邻里融洽。

民调工作繁琐而复杂。于桂枝在刚开始的排摸摸底工作中,许多群众不理解,甚至不让她进门,更别说配合工作了。但是她不放弃,一次次耐心地说明来意,最终得到了社区居民的支持和理解,调解工作从最初每月两次,变成了每月至少12次。在她的桌子上,有厚厚的几大本工作日记,里面详细记载了她每天的调解工作。谁家有什么事,起因经过结果她都记录清楚。

社区门口有一棵枯树,经常有人路过时被掉下的枯枝砸伤,风大时甚至砸坏过车棚。于大妈为了解决这件事,已经跑了十几趟,就在前几天于大妈为此奔波时,不慎摔倒,身上多处摔伤,门牙也被磕掉两颗,但是她带伤工作,最终将这难题解决。

于桂枝不但调解有一套,她还成立了老年志愿文艺队,为社区免费演出。在自己不宽裕的经济条件下,自费为文艺队员做衣服。在她的带动和感染下,社区里的活大家都抢着干,居民越来越和谐。为了宣传邻里和睦之道,家庭和谐之理,于大妈每月坚持出两期社区黑板报,不管刮风下雨,不管严寒酷暑,她都坚持下来,这一干就是7年。

于桂枝身患癌症和严重心脏病,工作中多次晕倒,病床上的于大妈还惦记着社区,病没有痊愈就又投入到工作中。“自从做了调研员,跑的多见的多,心态变好了,身体在锻炼中也越来越好。”于桂枝说,“虽然这个活很累,但是我干得很高兴,别人的矛盾解决了,我也感觉很高兴,我办这些事不求回报,只为了大家都高兴。”

捡“废品”的一家人

本报记者 靳刚 通讯员 王瑞萍 文/图



如果知情人不说,这家还真看不出是用废弃的边角料做成的。

家住商城路7号院的李爱玲,是城东路办事处碓滩社区的一名社区委员,他们家也是社区出了名的捡“废品”之家。在她的带领下,社区内的许多人都爱上了“这一行”。

昨天,记者走进李爱玲的家,“废品”之家并不脏,也不乱,反而非常整洁、有序。认真观察,只是家具上多了一些补丁。谈起这些补丁,李爱玲高兴得合不上嘴,因为这些补丁家具,不仅为她省了近万元的装修费,还一不小心成了家庭装修时尚,让小区的亲戚羡慕得不得了。

装修一个既漂亮又环保的家,让李爱玲一家费了好大的劲。一家人不少逛市场,结果不是价格太贵就是对健康有影响,最后,一家人决定自己动手做,既要省钱又要环保。装修的时候,正好赶上附近有几家公司和个人在装修,他们就经常光顾这些地方,将一些别人不要的边角料捡回家,自己动手,做起了家具和沙发。

“这又软又舒服的沙发不也是用废品做的吗?”记者问。“这沙发的填充物全是家里多年不用的旧毛衣、棉衣,洗干净了拿到街上弹一下,代替了海绵,坐起来不但特别舒服还很时尚,亲戚朋友参观时,看到那些补丁家具都很羡慕,说原来家装也可以这样进行。”李爱玲自豪地说。

尝到捡废品甜头的李爱玲从此一发不可收拾,不仅自己捡,还发动院里居民一起捡,让居民真正体验到捡废品的快乐。不知不觉中,她已经成为一个经验丰富的节能环保专家了。前段时间,附近的一家大型建筑工地因挖地基需要排地下水,看着地下水哗哗地流掉,李爱玲心疼不已。她发动小院的居民轮流到楼下洗衣服,节约用水,还省了电。

社区里飞出的“百灵鸟”

——记防空兵学院社区好军嫂周秀珍

本报记者 陈亚洲 通讯员 薛建州 文/图



“在我们防空兵学院社区里,都知道好军嫂周秀珍是一位能歌善舞的文艺积极分子,被大伙誉为社区里的‘百灵鸟’。她不但用歌声把欢乐送给人们,还用人间真情唤醒‘植物人’丈夫,创造了生命的奇迹。”昨日,二七区五里堡街道办事处防空兵学院社区主任张玉莹如是说。

歌声激荡众人

周秀珍是防空兵指挥学院政治部宣传处的一名职工,她的丈夫叫鲁瑞森,是该学院一位正团职干部。她在学院负责文艺演出、节目主持和播音工作,还经常利用业余时间,参加社区组织的各种文体娱乐活动,活跃社区居民的文化生活。

在今年7月29日晚我市庆祝建军81周年双拥文艺晚会上,周秀珍演唱的一首《南泥湾》,博得了在场观众的阵阵热烈掌声。

真情旋律“撼”丈夫

周秀珍和丈夫是一对相濡以沫的恩爱夫妻,9年前她用真情旋律使因车祸受重伤的“植物人”丈夫重新站了起来……

1999年1月16日晚11点多钟,鲁瑞森和一位战友执行任务回家,由西向东穿过建设路时,被一辆面的撞倒,造成特重颅脑损伤和严重胸部外伤的鲁瑞森,生命虽然保住了,但一直处于深度昏迷状态。

面对现实,周秀珍暗下决心,一定要用真诚的心灵去感动苍天。丈夫昏迷不醒不能张嘴进食,为了

增加营养,她就在家给他炖骨头汤,一勺勺倒进胃管;丈夫解大便困难,她就用手指把大便从肛门里一点一点抠出来;丈夫患有尿频,常常把床单尿湿,她就缝了40个活里活面的小尿褥子,随时更换清洗,简直就像照顾一个刚出生的婴儿一样精细……

因为周秀珍是搞文艺的,不管丈夫能不能听到,她坚持每天在丈夫耳边轻声地唱一些他爱听的歌曲,放些欢快的音乐。也许是她的真情感动了上天,奇迹出现了,昏迷28天的丈夫终于睁开了眼。

半年后鲁瑞森出院了,不少人都说他创造了奇迹,可他却说:“多亏了妻子的精心照料,多亏了妻子这位心理医生用歌声和真情唤醒了!”

“百灵”声声送欢乐

周秀珍作为学院文工团的一名主要成员,平时,演出任务十分繁重,每到重大节日和重大活动,她都要参加演出,每年还要到军训阵地慰问演出。

有一次,要奔赴河南确山老区为参训的指战员慰问演出,不巧她的孩子高烧不退,她的丈夫也在阵地上,领导劝她留下照顾孩子,可她把孩子交给了年迈的母亲,照常赶往训练阵地演出和主持节目。

周秀珍这只“百灵鸟”,一直活跃在军营,活跃在社区:她曾进京参加总参文化部主办的“向祖国汇报”演出,荣获节目组一等奖;每年“八一”建军节参加河南电视台《梨园春》节目和下部队、到驻地社区慰问演出;她还是郑州市音乐家协会理事,经常为社区居民汇报演出,给人们带去无穷的欢乐和笑声。



教师节的“特殊礼物”

第24个教师节来临之际,中原区秦岭路小学六一班的小学生,代表学校所有学生,在向亲爱的老师献上深情的祝福的同时,还用“给老师挑毛病”的方式作为教师节礼物送给了自己的老师。

校长曹建平告诉记者,学校开展

“给老师挑毛病”活动以来,66名同学对362名小学生进行了问卷调查,此次列举了老师有“上课接电话行为”、“批改作业不认真”、“板书潦草”、“过于严厉”等14个方面需要改进的地方,这对改进教师工作作风将产生积极影响。 本报记者 丁友明 摄

勤劳街市场停业

烟酒商店等几家小店的门头被摘下,市场上的水果经营、各种肉类熟食小吃还在经营。

昨日上午10时,记者来到勤劳街集贸市场,看到有几家商户正在冒雨拆除门头,在淮河路办事处工作人员的协助下,姐弟俩土豆凉粉、

许多商户没有卫生许可证,商户与淮河路办事处已经签订了关停承诺书,办事处已经提前六天通知了商户,本着以人为本的原则,给商户留出时间,让他们处理存货。

区街动态

管城区 心理教育走进社区

本报讯(记者 栾月琳 通讯员 王晓燕)昨天上午,170多名社区中小学生及其家长,在管城区惠工街社区多功能会议室,聆听心理学专家谷沛和教育心理学专家李承侠的关于“如何预防青少年厌学网瘾早恋”的心理教育报告。

青少年上网成瘾和中小学生厌学、早恋现象日益成为令人担忧的社会问题,共青团“为了明天或除网瘾行动”讲师团讲师、心理学硕士谷沛女士介绍,我国在校中小学生中,大约有13.8%的学生存在不同程度的网瘾、厌学和早恋等不良行为。帮助这部分中小学生早日摆脱不良行为的影响,家庭、学校、社会三位一体的教育方法和对个体的必要的心理矫治非常重要。

“一个问题孩子的背后,一定有一个问题的家庭!”专家的提醒令许多家长心惊。报告会以互动的形式,结合大量研究案例,教育家长如何通过调整家庭关系改变孩子的不良习惯、提高孩子的自控能力。



9月6日上午,来自二七区各中小学校的1200名教师代表在郑州市青少年宫庆祝第24个教师节。图为佩戴光荣花的中小学教师满怀喜悦走进会场的情景。 本报记者 丁友明 摄



昨日上午,中原区召开庆祝第24个教师节暨表彰大会,对在教育一线的优秀教师、校长等给予了表彰和奖励。 本报记者 刘玉娟 实习生 赵晓培 摄

惠济区 分类垃圾箱进乡村

本报讯(记者 张立 通讯员 赵艳芳)“我们也像城里人一样,用上了分类垃圾箱……”薛岗村村民王龙妞高兴地说。昨日,惠济区老鸦陈街道在辖区装备40多个可分类垃圾箱。

据了解,为了迎接创建全国文明城市工作的检查验收,结合“垃圾不落地”和第二次市容环境卫生综合整治活动,老鸦陈街道办事处加大垃圾收集设施投入,投资16000余元购置40多个可分类垃圾箱,安放于辖区江山路两侧和正在进行城中村改造的下坡杨村。

二七区 志愿者社区义务演出

本报讯(记者 王璇 通讯员 刘军)6日晚上,二七区文明办在建华社区进行了“百名志愿者进社区”倡导生活新风文艺演出,志愿者们以自己的表演号召广大居民都作为志愿者,加入到创建国家文明城市中来。

6日晚上,在传统豫剧豫场音乐的节拍中,演出拉开了帷幕,豫剧名家马金凤的弟子的表演刚一开唱,便吸引了众多的居民。在现场观看的退休老师刘在釜被志愿者们无偿担当、义务宣传的精神深深感动,当即表示要加入宣传活动,并现场演唱了一首《在那桃花盛开的地方》,博得了居民阵阵掌声。