

郑州住房公积金管理中心出台便民新政

低收入户公积金贷款贴息放宽

每户最高可获2000元补贴

本报讯(记者 孟斌 实习生 宗帅)从10月6日起,低收入职工可申请住房公积金贷款贴息...

期间,到住房公积金贷款的原审批部门报名,11月1日~30日调查审核后,将于12月1日~31日期间公示发放。

互助作用,郑州住房公积金管理中心对住房公积金提取的额度和凭证要求进行了细化。

随着个人缴存余额的增加,为了体现公平原则,在提取凭证方面,增加了购、建房、租房等费用支付凭证。

已开通网上缴存公积金业务

由于部分单位限制了168查询号码,郑州住房公积金管理中心对原16809999电话语音查询系统进行了升级。

为了便于单位缴存住房公积金,郑州住房公积金管理中心建立了住房公积金网上缴存业务系统。

住房公积金贷款可贴息

郑州住房公积金管理中心负责人介绍说,贷款贴息是指郑州住房公积金管理中心对已经办理个人住房公积金贷款的低收入职工,以上年度偿还的贷款利息额为基数,按适当比例实行补贴的政策措施。

根据最新修订的《关于开展住房公积金贷款贴息工作的意见》,贷款贴息的实施范围是:市区、上街区 and 六县(市)。

贷款贴息的对象为在郑州住房公积金管理中心的市本级、上街区分中心、六县(市)管理部正常缴存住房公积金,且在上述部门已办理个人住房公积金贷款的职工。

据悉,2007年10月至12月,在市区范围内开展了贷款贴息试点工作,共有54名贷款职工申请了贷款贴息,经审核最终有43名申请人获得了贷款贴息,共发放贴息资金43219元,最高2000元,最低298元,户均1005.09元,较好地减轻了低收入贷款职工的还款压力。

申请贴息须满足四个条件

根据新规,申请贷款贴息须同时符合下列条件:申请人连续正常缴存住房公积金两年以上;申请人贷款所购住房面积小于90平方米(含90平方米),且家庭只有一套住房;申请人按贷款合同约定正常还款一年以上,无恶意违约记录;申请人上年实发工资(已婚家庭取夫妻平均值)低于所在县(市)上年度城镇居民人均可支配收入,或者申请人或配偶患有住房公积金支取规定中所列的9种重大疾病。

按照新的申请条件,在不考虑家庭房产数量和收入情况的前提下进行了初步测算,共有2880名公积金借款人可能符合贷款贴息的条件,是去年测算结果的两倍。凡符合申请条件的职工可填写《郑州住房公积金贷款贴息申请表》,于10月6日~31日期间,到住房公积金贷款的原审批部门报名,11月1日~30日调查审核后,将于12月1日~31日期间公示发放。

每户最高可获贴息2000元

贷款贴息的比例为:申请人本人连续正常缴存住房公积金的,按其上年住房公积金贷款利息额的30%计发补贴;申请人及配偶均连续正常缴存住房公积金的,按其上年住房公积金贷款利息额的50%计发补贴;申请人享受城市居民最低生活保障待遇的,按其上年住房公积金贷款利息额的60%计发补贴。一个家庭最高只能获得2000元的利息补贴。

还款期放宽提取公积金限制

为充分发挥住房公积金制度的自助和

郑州大型批发市场税收专项检查开始

本报讯(记者 刘玉娟 通讯员 任燕 王冲)昨日,记者从郑州市地方税务局稽查局了解到,为了进一步整顿和规范市场税收秩序,郑州市地税稽查部门对全市部分大型批发市场的纳税情况进行了专项检查。

近年来,郑州市各种大型批发市场发展迅速,有力推动了郑州市的经济发展和商贸城市建设。但随着市场发展速度的加快,相应的管理问题也有所显现。

此次专项检查的大型批发市场涉及家具、建材、花卉、服装、食品等多个行业,其检查的重点为这些大型批发市场出租房屋、摊位等行为所涉及的有关税种的纳税情况。

同时,记者了解到,为了做好此次专项检查工作,郑州市地税部门还成立了专门的领导小组,统一组织、协调、督导此次税收专项检查。此外,还加大廉政督察检查力度,对查处不力、故意隐瞒案情或发现有应当查处未查处的单位和人员,严格按照执法责任制考核有关制度进行处理。

目前,检查工作进展顺利,各被查大型批发市场均配合检查。

黄金饰品价格近期大幅上涨

本报讯(记者 李丽萍)中秋过后,我市一些品牌黄金饰品价格从每克225元左右涨至250元左右,这是在今夏暴跌至220元左右的价格后,又一轮较大幅度的上涨。

记者在我市几大商场看到,金鑫珠宝、周大福、金至尊、老凤祥几个品牌金店的千足金饰品的零售价每克都在250元左右,而在上周,大部分的价格还是225元左右。

在一家金店品牌柜台前,一位正在购买黄金饰品的顾客正与售货小姐讨价还价,但售货小姐坚持不降价,而且声言有可能还要涨价。这位顾客抱怨说:4天前还是225,现在就一下子涨到249,一克涨24元,真该早几天买。

记者调查发现,这位顾客购买的价格在几家金店里并不算高,有一家的黄金饰品已经卖到了一克252元。

记者走访建行、工行等几家经营实物黄金的银行和金店,发现投资型金条也在上涨。某银行理财经理介绍:投资型金条也是参照国内外黄金行情定价,9月16日报价最低时每克为182元,22日已涨到200元以上。

有关专家分析我市黄金饰品涨价原因认为,一是国际金价开始暴跌后的反弹。二是国庆假期将至,节前也是传统意义上的黄金饰品消费高峰。

郑州奶牛养殖业

成本升幅较大 养殖收益下滑

本报讯(记者 卢文军)昨日,国家统计局郑州调查队公布了对县(市)区奶牛养殖情况的调查结果:今年以来,受饲料价格、电价、工资成本上升等因素影响,全市奶牛养殖业困难重重。

近几年,郑州市各县区积极扶持农民发展奶牛养殖,带动了农民增收,推进了地方经济发展,使得奶牛养殖规模不断扩大,截至目前,全市奶牛存栏量达7.57万头。

据调查,目前我市鲜奶收购价3元/公斤,同比增长48%;生产成本每公斤2.7元/吨,同比增长75.3%。

调查中发现,部分奶牛养殖户饲养管理粗放,缺乏先进的奶牛养殖技术和管理经验,饲养不科学,管理不到位,也成为养殖收益下滑的重要因素。

郑州调查队有关负责人说,希望相关部门能够建立奶牛养殖保险基金,加大奶牛养殖保险力度,降低奶牛养殖户风险,保障奶农的利益。

我省国庆期间保证电力供应

本报讯(记者 张丽霞 通讯员 凌玮)预计国庆节期间,河南省电网最大负荷2350万千瓦。昨日,河南省电力公司表示:省网供电能力2600万千瓦,可满足全省用电需求。

为了保证全省人民度过愉快祥和的节日,河南省电力公司已编制国庆节期间河南电网调度运行控制方案,确保电网安全稳定运行和电力可靠供应。9月27日前,省电力公司将分别对一次设备、继电保护及自动装置、稳控系统等进行检查,河南送变电建设公司将加强对我省500千伏线路的巡视力度;9月28日,除220千伏姚姚线外,所有电网检修工作全部结束。

此外,省电力公司要求各统调电厂备足燃煤、燃油,做好机组运行与维护,保证国庆节期间机组稳定运行。

我省居民消费价格涨势趋缓

本报讯(记者 李娜)省政府昨日公布的1~8月份全省国民经济运行简明分析表明,今年前八个月,全省国民经济呈现平稳快速增长态势,居民消费价格涨势趋缓。但与此同时,全省生产领域价格涨幅继续攀升,商品房销售继续下降。

商品房销售持续下降

1~8月份,全省房地产开发投资713.69亿元,比去年同期增长48.7%,其中住宅投资达558.37亿元,增长52.9%。新开工面积平稳增长,施工规模继续扩大。商品房销售继续下降,商品房销售面积1644.47万平方米,下降13.7%,其中,商品住宅销售面积1519.14万平方米,下降12.4%。

居民消费价格涨势趋缓

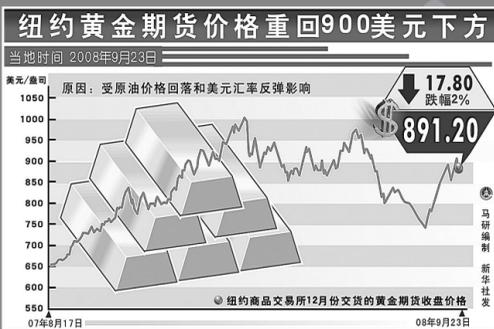
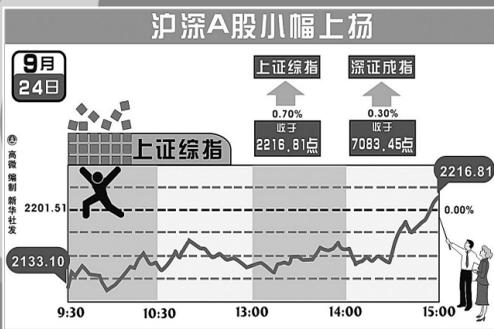
统计数据显示,8月份,全省居民消费价格总指数比去年同期上升6.2%。1~8月份,全省居民消费价格总指数比去年同期上升8.6%,较1~7月份降低0.3个百分点。八大类商品中,食品类上涨20.9%,其中肉禽蛋水产品类上涨36.6%。

中国五矿集团牵手河南地矿 共同出资开发地矿资源

本报讯(记者 陈锋 通讯员 张元国)中国矿业开发巨头挺进矿产资源大省。23日,中国五矿集团与河南省地矿局签署合作协议,双方共同出资2亿元成立合资公司,以河南为据点进行面向国际的地质矿产资源勘查开发。

中国五矿集团是中国最大的基础金属及大宗原材料勘查、开发、冶炼、生产和流通企业,成立50年来为国民经济发展和现代化建设做出了卓越贡献。目前,集团在全球49个国家设有海外企业,在国内20多个省建有168家全资或合资公司,控股或参股多家上市公司,2007年实现经营总额218亿美元,位列世界500强第412位,中国500强24位。河南是矿产大省,河南省地矿局拥有全国一流的地矿勘查队伍,是承担国家重大项目的骨干力量,半个世纪以来在河南就发现各种矿产123种,省外、国外地质找矿也取得了丰硕成果。

根据协议,五矿集团与河南省地矿局共同出资2亿元,在郑州高新区注册成立河南五鑫矿业集团有限公司。新公司依托五矿集团的资金实力和河南省地矿局的人才和技术优势,立足河南、面向全国乃至国外,开展大规模高层次的地质矿产资源勘查开发和经营。



我市集中整治生鲜肉品市场

集贸市场有改观 饭店成薄弱环节

本报讯(记者 侯爱敏 通讯员 陈长建)为期一月的生猪屠宰及生鲜肉市场专项整治23日展开首次联合执法行动,执法人员在对集贸市场、超市、饭店的检查中发现,以前问题较多的集贸市场改观明显,饭店成为新的薄弱环节。

23日上午,市商务、畜牧、工商、卫生、公安等相关部门组成的联合执法组,分别来到伊河路集贸市场、桐柏路

集贸市场、十八超市,以及颍河路小南国酒店、新越人家和工人路上的人和酒店。检查发现,集贸市场出售的生鲜肉均为经过检验检疫的合格肉品,只是个别商户的索票索证观念仍然淡薄,有票证不全现象。三家酒店中,两家没有发现问题,只在小南国酒店内发现有20多公斤未经检验检疫的不合格肉品,执法人员对不合格肉品进行暂扣,并委托

有关部门进一步调查处理。市商务局屠管处负责人表示,昨日首次检查暴露出饭店等生鲜肉使用场所成为肉品安全的新的薄弱环节。为期一个月的专项整治中,商务部门还将组织多次类似的联合专项检查,除了重点打击私屠滥宰和制售注水肉、病害肉、劣质肉等不法行为,检查力量也将向饭店、私立学校等领域倾斜。

国际财经近期大事记

美国财政部长保尔森和美联储主席伯南克在国会作证时,敦促国会尽快通过700亿美元大规模救助方案。野村控股集团与雷曼兄弟公司就收购其欧洲、中东地区业务达成基本协议。美国联邦调查局正在调查房地美、房地美、雷曼兄弟和美国国际集团(AIG)这四家金融机构是否存在欺诈行为。今年7月份美国房价比去年同期下跌5.3%,跌幅创历史最高纪录,目前房价已经回落到2006年10月的水平。美联储宣布,已于9月22日通过短期贷款拍卖方式向商业银行提供了750亿美元资金,以缓解信贷紧缩形势。今年8月份英国房价下跌4%,为1997年以来最低值。日本央行从9月16日起,除周末及公休外,已连续9次对市场进行注资,总额达到1万亿日元。

美国五大投资银行皆巨变

美国五大投行中: 3月 贝尔斯登被摩根大通收购; 9月15日 美林被美国银行收购; 9月15日 雷曼兄弟宣布破产; 9月21日 美国联邦储备委员会宣布批准美国第一大投行高盛和第二大投行摩根士丹利实施业务转型,转为银行控股公司。高盛公司: 本财年第三季度截至2008年8月29日,盈利18.1亿美元,同比下降71% (1999年挂牌上市以来的最大季度跌幅),营业收入60.4亿美元,跌幅51%。美林公司: 本财年第二季度亏损48.9亿美元(为连续第四个季度亏损)。雷曼兄弟: 截至2008年8月底,拥有资产超过6000亿美元,扣除债务后的股东权益只有300亿美元。贝尔斯登公司: 2007年7月31日 旗下两只对冲基金申请破产。

能说会道素质高

大学生家政工

受青睐

本报讯(记者 高凯)学历高、手脚勤快,雇主喜欢,家政服务公司乐于推荐,这就是时下风靡绿城家庭的大学生家政工。昨日,记者从市区多家家政公司了解到,预订大学生家政工的家庭很多,大学生家政工很缺。

昨日上午,在黄河路一家家政公司,刚刚步入高校的张敏丽来应聘周末钟点工,她登记后,公司马上就给她联系了雇主,因为现在像她这样的大学生家政工不但雇主喜欢,家政公司也会优先安排。

“我只有在周末到雇主的家中去干活儿,因为平时要上课。”张敏丽对记者说,她是跟着同校的一位师姐来的,她的这个师姐已经干了两年的家政工作,据师姐讲,除了有点累外,收入还是不错的,一个月能挣1000元以上。不过,前提条件是要找一个不错的雇主。

随后,该家政公司的一位主管程先生带着张敏丽以及另外两名年龄大的女工前往天下城社区,记者也跟着一起前往。

来到张敏丽的雇主周先生家后,周先生和妻子热情地接待了张敏丽,并带领张敏丽参观了房子,介绍什么需要打扫。周先生对记者说:“我和妻子,还有儿子都喜欢大学生家政工,他们勤快、素质高,相处起来就像一家人。张敏丽来之前,我家有一个大学生家政工,但是人家考上了外地的研究生,只好让她走了。”

离开周先生家后,主管程先生又带着另外两名女工上门向雇主介绍,但由于雇主不满意两名女工的工作能力,拒绝了雇佣。

“大学生家政工越来越受到市民的喜悦,我觉得主要是语言沟通上比较容易。现在的大学生素质普遍很高,很懂得怎样与雇主相处,而一些年龄偏大的家政工人,因为沟通上比较困难,往往是干了一段工作后,和雇主相处得不融洽,被雇主退回。”程先生对记者说。

上的一些家政公司,这些家政公司的负责人普遍反映,现在大学生家政工稀缺,很多市民都希望雇到正在高校就读的大学生来到家里服务。

大学生家政工为何能迅速走红家政市场?记者就此采访了市家政协会的工作人员张先生,他对记者说,大学生家政工受到市民的青睐,主要是大学生素质比较高,提供的服务质量好。另外,大学生们语言沟通能力强,他们更懂得怎样按照雇主的意思将家里打理得井井有条。