郑州市区耕地占用税38元/m²

全省分四个等级 14日前征求意见

本报讯(记者 **李娜**)占用耕地,要缴纳相应税费。昨日,省政府法制办就《河南省〈耕地占用税暂行条例〉实施办法(修订草案)》向社会各界征求意见。其中,我省耕地占用税分为四个等级,郑州在"第一军团",每平方米征税38元。

哪些人需要交耕地占用税

《办法》规定,耕地是指用于种植农作物的土地,其中,园地、林地、牧草地、农田水利用地、养殖水面以及渔业水域滩涂等农用土地,也属于耕地。

耕地占用税纳税人包括:占用耕地建房或者从事非农业建设的单位或者个人;经申请批准占用耕地的,纳税人为农用地转用审批文件中标明的建设用地人;农用地转用审批文件中未标明建设用地人的,纳税人为用地申请人;未经批准占用耕地的,纳税人为实际用地人。

占用基本农田税额提高50%

《办法》将我省耕地占用税分为四个等级,耕地占用税以纳税人实际占用的耕地面积,按照规定的适用税额一次性征收。

郑州和洛阳市区为第一等级,每平方米38元;安阳、濮阳、鹤壁、新乡、焦作、三门峡、许昌、漯河、平顶山市区,每平方米31元;开封、商丘、南阳、信阳、周口、驻马店市区和济源市,每平方米24元;县及县级市,每平方米22元。

占用基本农田的,耕地占用税的适用税额在当地适用税额的基础上提高50%。

两年内恢复耕地退还税费

从批准之日起,在不超过两年期限恢复所占耕地原状的,全额退还已经缴纳的耕地占用税;因污染、取土、采矿塌陷等损毁耕地的,自损毁耕地之日起,超过两年未恢复耕地原状的,已缴税款不予退还。

这些情况税费可以减免

《办法》列出可以减少耕地占用税的情况:农村居民在户口所在地按照规定标准占用耕地新建住宅,按照当地适用税额减半征收耕地占用税;农村居民经批准搬迁,原宅基地恢复耕种,新建住宅占用耕地不超过原宅基地面积的,不征收耕地占用税;超过原宅基地面积的,对超过部分按照当地适用税额减半征收耕地占用税。

下列情形免征耕地占用税:部队(含武警部队)军事设施占用耕地;学校、幼儿园、养老院、医院占用耕地。

14日前征求意见

如果您有意见建议,可在14日前反馈至省政府法制办公室经济法规处,电子邮件地址为jjfgc@hnfzb.gov.cn;邮寄地址为郑州市纬二路10号省政府法制办公室经济法规处;传真为0371-65908871;也可登录省政府法制办网站直接在线发表意见。

继续解放思想 加快推进跨越式发展

交通系统干部名城名校拜师

本报讯(记者 **魏书杰 王文霞** 通讯员 **贾粤豫**)听专家讲讲,到现场看看,跟自己比比。8月份以来,我市交通系统155名各级领导干部分三批奔赴上海复旦大学,在名城名校拜名师学艺,了解现代交通发展理念,学习上海交通先进经验,为我市交通事业下一步的发展积蓄力量。这也是交通系统扎实开展解放思想大讨论和深入学习实践科学发展观活动的一个举措。

当前,郑州正向着建设三化两型国家区域性中心城市的目标迈进。与此相配合,我市提出了加快综合交通枢纽城市建设,进一步巩固和提升我市枢纽地位;加快城乡路网建设,实现村村通、组组通;加快实施郑州现代物流业发展规划,努力打造国家重要的现代物流中心;健全和完善交建投投融资平台,推进投融资体制改革等一系列交通发展新目标。一些大的交通项目比如交通枢纽工程、轨道交通、现代物流、场站建设等也提上议事日程或已经付诸实施。这些新的交通模式的引入,对于我市交通系统的广大干部职工来说,无疑是必须学习研究的新课题。如何更好地在交通事业发展上全面贯彻落实科学发展观?结合正在开展的解放思想大讨论和深入学习实践科学发展观活动,市交通局组织了这次学习。

每期的学习只有十天,但内容丰富、针对性强,从领导干部战略思维新方法,到现代交通信息化建设、交通运输与第三方物流,还有上海交通发展与管理的实践经验和探索,课堂上聆听名师指点,课外体验磁悬浮、轨道交通换乘,参观上海城市规划馆。

市交通局党委书记、局长范强表示,通过培训,大家增加了新知,借鉴到先进城市的工作经验,有助于把科学发展观运用到交通事业发展的实践中去,对于郑州交通制订科学的发展计划,实现跨越式发展,将产生积极的作用。下一步,郑州市交通局将举办郑州交通讲坛,邀请更多知名专家学者到郑州演讲,使得现代交通的理念能够植根于每一个交通人的心中。

全省26万白内障患者明年底有望全部复明

基本建成"白内障无障碍省"

本报讯(记者 **李娜**)今明两年,我省26万白内障患者有望全部复明。昨日,记者从省残联获悉,目前全省白内障患者普查登记工作基本结束,共登记258733人,省卫生厅已确定55家医院为全省创建"白内障无障碍省"首批定点医院,今年计划实施手术86240例,明年实施20万例,基本建成"白内障无障碍省"。

据悉,目前我省已有郑州、洛阳、平顶山、焦作、濮阳、漯河、三门峡、周口、南阳、济源等10市决定对贫困白内障患者实施全免费手术。

根据我省创建"白内障无障碍省"工作方案,白内障复明手术目前已纳入城镇职工基本医疗保险、城镇居民基本医疗保险和新型农村合作医疗报销范围。对于确有困难的党员患者、特困企事业单位离休干部患者、纳入工会困难职工档案的在职困难职工患者、确有困难的35岁以下青少年患者,将给予部分或全额补贴。

天气干燥,为强化师生消防安全教育,货栈街小学昨日举行全校消防演练,通过逃生演习、学习使用灭火工具,师生们进一步增强了消防知识。 本报记者 **覃岩峰** 摄

郑东新区开展项目建设服务月活动

拒不开工 收回土地

本报讯(记者 **王文霞** 通讯员 **孙思含**)为进一步加快郑东新区建设,本月,郑东新区管委会将集中开展"项目建设服务月"活动。

截至9月底,郑东新区累计开工项目408个,其中今年新开工项目19个;累计完成固定资产投入584.3亿元,其中今年完成投资77.87亿元。但由于种种原因,个别项目迟迟不开工建设、项目进展缓慢,影响了东区建设的整体进程。

为帮助项目单位解决工程建设中存在的各种问题,管委会决定通过部门联动、联合现场办公、开辟绿色通道、简化办事流程、召开座谈会、单独征求意见、深入一线走访、业绩考核等措施,对所有建设项目进行调查摸底。对项目未开工原因进行专题研究,属于管委会内部原因的,明确责任,提高效率,给项目单位加快建设提供一切方便条件;属于项目单位原因的,通过各种方式督促其快开工、快建设,对拒不开工、建设进度迟缓的,将通过收回土地、罚款、通报等方式加大处罚力度;对于暂时解决不了的疑点、难点问题,将由管委会主要领导带队,分期分批进行现场办公,明确责任分工,实行跟踪服务,限期协调解决。

节能减排 奏响"绿色变奏曲"

(上接第一版)

节能减排任重道远

"节能减排,与每个人、每个企业密切相关,它遍及城市的角角落落。"谈起对节能减排的认识,市发改委、市环保局负责人的回答如出一辙。

为让更多市民了解节能减排,市委宣传部、市发改委、市环保局等组织新闻媒体走进各县(市)、区,开展历时一个多月的"节能减排千里行"采访活动。市环保局将"环保宣传大篷车"开进全市50个社区。

实现经济发展方式从粗放扩张向内涵提升的转变,节能减排是最重要最直接的途径。尽管我市在节能减排方面迈出了坚实步伐,但形势仍然严峻。

市发改委有关负责人分析,我市连续两年没有完成节能目标,要完成"十一五"任务,后三年单位GDP能耗年均需降低5.3%以上。市环保局负责人分析,随着经济快速增长和工业化、城市化步伐加快,新增工业和生活污染物负荷快速增加,污染减排压力巨大。部分县(市)、区仍存在"重增长、轻节能,重经济、轻环境"现象,在招商引资过程中把关不严,盲目引进"两高"项目。

市统计局相关数字显示,从上半年我市产业结构看,高污染、高耗能企业仍占据主导地位,尤为突出的是,发电量新增引发二氧化硫减排形势严峻。有关人士认为,节能减排法规不健全、企业环境违法成本低等诸多"顽症"也亟待解决。

解决这些问题,需要时间更需要"壮士断腕"的勇气。

按照市政府列出的"时间表"——今年11月底前,建成王新庄污水处理厂脱氮工程;年底前,建成新郑市龙湖镇污水处理厂、贾鲁河中牟县境内人工湿地和市内主要河流综合整治工程;明年年底前,建成五龙口污水处理厂二期工程和陈三桥污水处理厂。

在调整产业结构上,我市将对产能过剩且高耗能、高污染行业,通过实施严格的行业污染排放总量控制目标和较高的环境准许标准,有效抑制其产能扩张。同时,还将加大对耐火材料、水泥、碳素等重污染行业的深度治理,发改、环保、金融等部门将通过立项、环评、用地及信贷审批等环节严格控制高污染项目建设。

郑州在节能减排上作出了种种努力,所有新变化、新思路、新追求都在向着科学发展的方向迎风飞扬。

郑州女子监狱首次选用男警

本报讯(记者 **张冯焱** 通讯员 **朱庆乐**)昨日,郑州女子监狱4名男警察走马上任,这是该监狱首次选用男性警察到监区工作。

《监狱法》规定:"女犯由女性人民警察直接管理。"郑州女子监狱政委胡俊峰介绍说,这4名男性警察全部是科级以上干部,有着过硬的政治素质和丰富的工作经验,根据现行的法律,他们不直接管理女犯,主要从事基层监区的党建工作和女性警察队伍管理工作。

郑州地税 "实践科学发展 收入百日攻坚" 系列报道 7

教育培训机构纳税全市开展专项检查

本报讯(记者 **卢文军** 通讯员 **牛涛 李赞军**)若教育培训机构自2006年1月1日以来有超范围收入,须于2008年11月14日前填写自查表,到主管税务机关征收大厅申报纳税。昨日起,市地税局组织全市地税稽查力量对所管辖范围内从事教育培训的各类单位开展税收专项检查,重点是初中、高中及其分校和其他从事教育的学校、培训机构等。

此次检查内容涉及地税全面税种,重点是对教育劳务营业税缴纳情况检查和依法应计征企业所得税单位的税收检查。检查所属期间自2006年1月1日起至2008年9月30日。若发现重大问题,要向以前年度追溯。按照国家规定,各类学校,包括全部收入为免税收入的学校,均应办理税务登记,按期纳税申报并按规定使用发票,享受营业税优惠政策的,应按规定向主管税务机关申请办理减免税手续。但据了解,目前仍有单位未办理税务登记证,未使用规定发票。

据介绍,为进一步规范和加强对从事教育单位的征收管理,财政部、国家税务总局先后下发了通知,对相关要求进行明确。其中,免征营业税的教育劳务收入是指对列入规定招生计划的在籍学生提供学历教育劳务取得的收入,具体包括:经审核批准,按规定标准收取的学费、住宿费、课本费、作业本费、伙食费、考试报名费收入。超过规定收费标准的收费以及学校以各种名义收取的赞助费、择校费等,不属于免征营业税的教育劳务收入,一律按规定征税。同时规定指出,事业单位、社会团体、民办非企业单位的收入,除国务院或财政部、国家税务总局规定免征企业所得税的项目外,均应计入应纳税收入总额,依法计征企业所得税。

本次检查主要目的是提高各类教育培训机构的纳税意识,进一步加强征管,堵塞漏洞。市地税局提醒:纳税人在规定期间如实申报的,税务机关不会作偷税处理,否则,将会按相关规定给予偷税数额0.5倍至5倍罚款的处罚。若被查单位涉嫌构成犯罪的,将及时将案件移交给司法机关。

物价部门解读资源短缺矛盾

距离今冬供暖还有10天,供暖价格调整方案还没有出台,针对消费者关心的问题,市物价局负责人介绍了相关情况。

目前能源紧缺状况较为严重

资源是人类赖以生存的基本条件,是经济社会发展必不可少的物质基础。近年来,世界能源需求持续增长,能源价格显著上涨,能源安全和可持续利用成为各国高度关注的问题。从全国来看,资源不足已经成为制约我国发展的突出矛盾。我国现有产业结构对资源依赖性增强,资源浪费严重。水、耕地、铜、铝、石油、天然气人均占有量仅为世界平均水平的25%、43%、26%、9.7%、8.3%、4.1%。但资源消耗量却在世界前列,石油、原煤、粗钢、氧化铝、水泥的消耗占全球总消耗的比重分别为7.8%、39.6%、31.8%、24.4%和47.7%。目前,我国许多资源面临枯竭。同时,投资规模偏大,生产能力过剩,更加大了资源的紧缺程度。

就河南来说,资源供给和环境容量对发展的制约更为严重。我省水资源人均占有量相当于全国平均水平的1/5,矿产资源人均占有量相当于全国平均水平的1/4,省内资源供给不足,重要资源对外依存度不断上升。一些主要矿产资源的保有量大幅度下降,开采难度越来越大,开采成本逐年增加,供给形势相当严峻。如果沿袭传统的发展模式,以资源的大量消耗来实现工业化和现代化,是难以为继的。资源掏空了、用完了,发展将无从谈起。

从以上资料可以看到,资源短缺已成为制约我国经济可持续发展的重要瓶颈。如果我们不能破解资源短缺的矛盾,加快推进资源性产品价格改革,实现全面建设小康社会的目标将会成为一句空话。要缓解资源短缺的矛盾,我们要一手抓开源、一手抓节流,把节约放在首位。加快推进资源性产品价格改革,合理制定资源性产品价格政策,理顺资源性产品价格关系,建立有利于资源节约与合理开发的价格约束机制和补偿机制,实现资源的持续利用和生态环境的改善,建设节约型社会。

三大因素致煤炭价格持续走高

2007年年底以来,煤炭价格持续上升,到2008年6月底的半年内,各类煤炭价格每吨普遍上涨300~500元,无论是其上涨的幅度,还是上涨的速度,均创造了历史记录。持续上涨的煤炭价格,已经影响到下游行业尤其是电力行业的正常发展,对国民经济发展也产生了不利的影响。为此,国家发改委多次出台政策,提高电力价格,对煤炭价格进行临时干预,限制煤炭价格,抑制煤炭价格过快上涨。进入9月份以来,受电煤需求下降、供暖高峰尚未到来以及国家宏观调控和煤炭限价政策的影响,煤炭价格开始回落,秦皇岛港煤炭库存也达到844万吨的历史最高水平,但煤炭价格总体上仍然处在较高水平。从影响煤炭价格变化的因素看,主要是成本推动、需求拉动和国际市场带动共同作用的结果。

成本推动。煤炭生产成本高低,不仅取决于煤炭储量的地质条件、煤炭质量、地理位置,也取决于劳动生产率、劳动力成本、环境成本因素等。目前,国内CPI的高位运行,使得煤炭生产所需的各种原辅材料价格,如钢材、木材、电力、水泥和人工费用等也都"水涨船高",增加了煤炭生产成本、助推了煤炭价格的上涨。除此之外,煤炭作为资源性产业,其生产经营具有显著的外部性。煤炭企业在给国民经济发展带来大量能源的同时,也产生了社会成本,包括环境成本、安全成本、资源浪费成本等。为了将这些外部成本纳入煤炭价格体系,国家出台了一系列政策,促进煤炭生产承担完全成本,如通过采矿权和探矿权市场化改革、提高资源税承担资源成本;提取安全费用、退出和转产基金提高安全成本;提取地表补偿费、水补偿费、大气污染补偿、矿山环境恢复治理保证金承担环境成本。这些政策性成本的增加推动了煤炭价格上涨。

需求拉动。供求关系的变化将影响商品价格的变动。供不应求,价格上升。从长期来看,煤炭受实际储量的限制使得供给趋于紧张,而煤炭需求随着电力、钢铁等部门的发展逐渐增加,同时随着技术的进步,煤炭的用途更加广泛,更加大了煤炭需求。我国发电量自2002年以来一直以超过10%的速度增长,电力耗煤也从2001年的6.46亿吨增加到2006年的12.74亿吨,增长了近一倍。生铁、粗钢、钢材等主要钢铁产品几乎以20%左右的速度增长,带动钢铁行业耗煤量大幅度增加,从2001年的13.14亿吨增长到2007年的25.8亿吨,7年间增加了近一倍。

煤炭消费量的快速增加,导致了煤炭供应紧张的局面。2008年以来,多数煤炭生产企业存煤下降,生产多少销售多少,煤炭可供资源明显不足,在市场供求关系的推动下,煤炭企业不断提价以缓解供不应求的压力,各个矿区的煤炭价格都达到了历史最高水平。所以,煤炭价格持续上涨,是在需求强劲的背景下产生的。

国际市场带动。2007年以来,由于突发自然灾害导致市场预期反应过度、煤炭运输瓶颈制约、国际原油价格上涨、海运费价格震荡调整以及美元持续贬值等因素的影响,国际市场煤炭供求总体偏紧,加之越南煤炭的限制出口导致原来依靠进口越南煤炭的广西、广东开始北上寻煤,日本等国家核电设施关闭后对燃煤的需求剧增和美国增加煤炭进口以代替其自由煤炭储备等,造成国际煤炭价格大幅上涨,对国内煤炭价格的上涨和持续高位运行无疑也起到了重要的带动作用。

六项措施节约能源提高能效

首先,通过调整结构和淘汰落后产能实现节能。我国政府发布了铁合金、焦炭等高耗能行业市场准入标准,并调整了相关产品关税,以减少能源消耗。加大了淘汰落后产能的力度,发布了火电、钢铁、水泥等13个行业"十一五"时期及2007年淘汰落后产能分地区、分年度计划。据统计,2007年全国共关停小火电机组1438万千瓦,淘汰落后炼铁产能4659万吨、落后炼钢产能3747万吨、落后水泥产能5200万吨,关闭小煤矿2322处。通过结构调整和淘汰低效、落后产能,达到节约能源和提高能效的目的。

第二,通过技术进步节能。把支持节能技术研发作为政府科技工作的重点领域,加大对节能领域关键技术的开发力度。在节能技术推广方面,2007年印发了《中国节能技术政策大纲》,在钢铁、电力等重点行业召开专题技术推广会,积极推动采用高新技术和先进适用技术改造传统产业,不断提高科技在节能提效中的贡献率。

第三,通过加强管理节能。为加强节能管理,国务院成立节能减排工作领导小组,全面部署节能减排工作;建立了节能目标责任和评价考核制度,把GDP能耗降低目标分解落实到各地区和重点企业;加快实施节能重点工程并推动重点领域节能;完善能效标识管理和节能产品认证制度,引导用户和消费者购买使用节能型产品。

第四,通过深化改革节能。一是加快资源性产品价格体制改革步伐,逐步形成有利于节约、能够反映资源稀缺程度的价格形成机制。二是加大财税政策对节能的支持,对企业节能技术改造、北方采暖地区既有居住建筑节能改造、高效照明产品推广采取财政奖励、政府补贴方式予以支持,同时出台了节能环保项目减免企业所得税和节能环保设备投资抵免企业所得税政策。三是实施节能产品政府强制性采购政策。2007年国务院发布了《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》,有关部门发布了节能产品政府采购清单。

第五,通过强化法制节能。一是修改《节约能源法》,把实践中形成的节能措施和有益经验上升为法律。二是严格执行强制性建筑节能标准。三是制定和修改主要工业耗能设备、家用电器、照明器具、机动车能效标准,以及重点耗能行业节能设计规范,不断完善节能标准体系。

第六,通过全民参与节能。一是坚持政府机关带头节能。二是加强节能宣传,提高公众节能意识,倡导健康文明的节约习惯,使节约能源、提高能效逐步成为每个公民的自觉行为模式。

郑州市数字化城市管理信息采集员

招聘启事

郑州市数字化城市管理工作已全面展开,经上级批准现需招聘600名数字城管信息采集员。经培训审查合格后,由郑州市区六个标段内中标的信息采集公司与之签约上岗,试用期一个月,尔后签订合同并办理相关社会保障手续。

招聘条件:

1.本市户口;2.年龄在18岁至50岁之间;3.高中(中技)以上学历;4.懂计算机一般操作;5.身体健康无杂疾;6.事业心强、忠于职守,无不良记录;7.复退军人、获县市及厂校以上奖励人员优先。

报名时间:2008年11月6日下午起(上午9:00~11:30,下午2:30~5:00)

报名地点:淮河西路与文化宫路交会处市建委北院北楼门口(报名时携带身份证、户口本、学历证等相关有效证件)

咨询电话:0371-67188676

郑州市数字化城市管理网络数据中心

2008年11月3日