

# 10月份商品住房量价齐跌

本报讯(记者 孟斌 实习生 宗帅)昨日,市房管局发布的10月份郑房指数显示,商品住房和二手房住宅量价齐跌,其中,商品住房的均价,每平方米比9月下降了33元。

10月份共销售3963套商品住宅,较9月下降了5.87%,较去年同期下降了21.7%;商品住宅销售均价为3901元/平方米,每平方米比上月下降了33元。

(间),这和9月份的1030套(间)相比,下降了18.74%;较去年同期下降了41.96%;成交面积为7.28万平方米,较上月下降了18.96%,较去年同期下降了42.86%;住宅二手房均价为2791元/平方米,和9月份2812元/平方米相比,下降了0.75%。

受销量影响,开发企业也调整了市场供应计划。10月份,商品住房的批准预售面积有了大幅回落,该月商品住宅批准预售面积67.46万平方米,与9月份的134.69万平方米相比,降幅达49.91%。

## 全省社会消费品零售总额3976亿

本报讯(记者 卢文军 实习生 宁甜)昨日,记者从河南省统计局获悉,今年前三季度,全省共实现社会消费品零售总额3976.56亿元,同比增长了23.8%,增幅比全国平均水平高出1.8个百分点,比上年同期提高了6.4个百分点,较上半年提高了0.5个百分点。全省社会消费品零售总额位居全国第五位,增速位居第八位。

### “三项难点”制约城建发展

“尽管取得了成绩,但城市建设存在的雨季施工、工期过长、反复开挖等现象也在市民中引起了不良反响。”城建领导小组办公室有关负责人开诚布公地说,影响和制约城建工作的原因除了项目建设审批、规划设计速度缓慢、城建队伍工作作风、全面素质尚待提高等,还有拆迁、资金和项目前期准备这“三项难点工作”:拆迁不到位是造成解放路跨线立交、火车站西出站口以及相当一部分市政道路拖延工期、甚至无法实施的主要因素;火车站西广场、西绕城公路等市场化运作项目,进展缓慢,相关建设资金难以拨付;部分项目可研、立项、审批等前期准备工作效率低下,贻误了既定和最佳开工时机。“个别已开工道路施工进度缓慢,长期给居民出行造成不利影响,这都是城建工作下一步着重解决的问题。”这位负责人说。

### 决胜之年任务依然艰巨

今年是我市实现跨越式发展“三年行动计划”的决胜之年、郑州市城市建设管理年的“收官”之年。而今,尽管10条精品街整治已进入收尾阶段,郑州植物园已于国庆节试开园。但在剩下的1个多月时间内完成修路、架桥、植绿、河道整治、市容环境整治等90多个城市建设和管理项目,时间紧、任务重。

“必须加快推进重点工程项目建设。”郑州市城市建设领导小组办公室负责人表示,要尽快开工建设陇海路、沙口路高架快速通道及紫荆山南北向地下隧道、紫荆山北门等4项人行过街天桥建设,启动交通枢纽配套工程、西流湖公园起步区建设。同时,突出城市规划、市容市貌和环境卫生、公用行业、市政设施、生态与人居环境、建筑工地等方面的精细化管理,继续以市容环卫集中整治为主线,扎实开展好“垃圾不落地”活动,在长效机制建立上见成效,下大力做好书报亭、出入口、出租车、公交车等专项整治。

### 塑料瓶3分钱一个 旧报纸6毛钱一斤

## 废品价格大幅跳水



本报讯(记者 李娜 文 李焱 图)普通塑料瓶的回收价格从持续多年的0.1元一个降到了0.03元,降幅达70%;旧报纸从以前的2元钱一公斤降到了1.3元一公斤……昨日,记者在我市部分废品回收处了解到,上半年随着CPI和国际油价节节攀升的废品回收价格,如今也大幅“跳水”,不少废品价格已经“腰斩”。

昨日,家住纬五路的市民王小姐带着家里积攒了一箱子的塑料瓶、旧报纸去楼下的废品回收处出售。两大兜废品,包括30个矿泉水瓶和16个啤酒瓶,一共才卖了5元钱,这让王小姐很诧异。原来,从上个月中旬开始,废品回收价格已经开始“跳水”,除了旧报纸和塑料瓶的价格走低之外,纸箱的价格也从之前的1.2元一公斤降到了0.6元一公斤;易拉罐从以前的0.15元一个降到了0.05元一个。

京广路陇海路交叉口某废品回收处的侯先生告诉记者,目前的废铜价格已经从最高时的40到60元/公斤降到了每公斤7到12元,废铝价格降到每公斤3到5元,废铁每公斤不到2元,旧报纸一度收到一公斤2.2元,现在也降了不少。他说:“降价没有任何征兆,这次突然降价,我赔了不少钱。”

价格的急跌让“破烂王”们也感受到了全球金融危机的残酷。“最近一个多月来,废品收购基本上一天一个价,某废品回收站老板说,“我们也不敢多收,价格一直走低,我们多吃货就意味着风险。”

废品回收价格大幅跳水,让一些市民的循环经济意识也变得“淡薄”,“三个塑料瓶才卖一毛钱,原先我家喝完矿泉水还积攒起来卖废品,现在索性一扔了之算了,放在家里也碍事。”陇海路某小区的居民张女士说。也有市民有惜售心理,一位李女士就表示,“跌得这么快,说不定过几个月会上来一点点的,索性积攒起来到春节前一起卖掉。”

为什么废品的回收价格会急跌?河南财经学院的郭教授表示,受国际金融危机影响,近期国际商品期货大跌,铜、铝、铁等商品的价格都出现了下跌,收购站的终端收购商也跟着期货价格下调收购价。此外,中国收购上来的废品,大多用来回收再加工,作为工业材料用于制造业,然后用于成品出口。现在国际金融危机影响到中国的对外贸易,一旦对外贸易缩水,中国的废品收购业必然受到直接影响,原材料价格自然一跌再跌。

## 我省工业产品价格涨幅回落

本报讯(记者 李娜)目前,我省工业企业正在面临困境,10月份,全省近八成工业大类行业产品出厂价格均呈现涨幅回落的态势。昨日,来自省政府的消息显示,经省调查总队统计,在调查的37个工业大类行业中,有28个工业大类行业产品价格同比涨幅回落或同比降幅扩大,占被调查行业的76%。

据悉,在调查的37个行业中,仅有9个工业大类行业产品价格同比涨幅扩大。同比涨幅回落较大的行业主要有:石油和天然气开采业,回落达20.7个百分点;有色金属矿采选业,回落13.0个百分点;黑色金属冶炼及压延加工业,回落12.8个百分点。

## 两元店大甩卖 全部是三无货



本报讯(记者 刘玉娟 通讯员 赵正银 文/图)“快来看,快来看,两元一件大甩卖。”这是郑州市淮南街一家两元店门前音箱里播出的广告词。昨日,经工商执法人员检查,发现甩卖的产品几乎全是“三无”商品,被工商执法人员依法责令停止经营,店内的商品也被全部就地予以查封。

昨日上午9点,根据群众举报,郑州市二七工商分局嵩山路工商所对郑州市淮南街的一家两元店进行查处。工商执法人员到现场看到,店门口贴着“全部2元”的招牌,音箱里时不时播出“快来看,快来看,两元一件大甩卖”的广告。执法人员在店里看到,所甩卖的商品有刀子、剪刀、锤子、笔、小孩玩具、筷子、碗等上百种日用品,都是“三无”产品,卖的“心相印”餐巾纸一眼就看出是假冒产品。儿童玩具塑料喇叭、塑料小手枪、布娃娃等,这些玩具不但是“三无”产品,也无“3C”认证标志,撕开小毛绒玩具,里面填充物全是废旧棉花。塑料喇叭也是再生废旧塑料做的,极不卫生,一旦家长买回去给小孩玩,很可能会影响到儿童的健康。

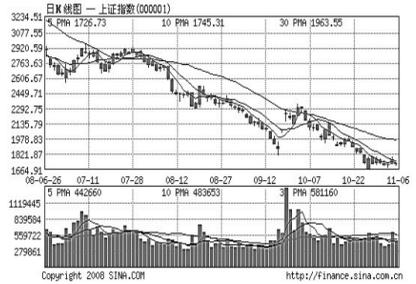
在工商执法人员检查过程中,老板不但提供不出营业执照,而且提供不出任何商品的进货手续,还以种种理由进行狡辩,极不配合。由于该两元店属无照营业,且销售的都是“三无”劣质商品,工商执法人员依法责令老板立即停止经营活动,并将店内所有产品全部予以封存。



近日,由秦皇岛市园林局投资修建的秦皇岛鸟类专题博物馆开始对游客免费开放。该博物馆建筑面积1900平方米,共展出200多种鸟类标本及图片。 新华社发

## A股反弹 再度夭折

两市跌幅均超2%



据新华社上海11月6日电(记者 潘清)A股市场在外盘带动下出现的强劲反弹,只持续了短短一个交易日。6日沪深股市再度陷入跌势,两市股指跌幅均在2%以上。

当日沪深股市双双大幅低开。上证综指跳空40点,以1720.42点开盘后低开低走,一度试探1700点整数位。全天沪指窄幅盘整,收盘报1717.72点,较前一交易日收跌2.44%,全天振幅仅为1.43%。

深证成指当日收报5720.55点,跌幅为2.48%,与沪指极为接近。

沪深两市当日成交量明显萎缩,分别成交277.62亿元和107.72亿元。

## 苏北投洽会昨开幕

本报连云港专电(记者 李丽萍)昨日上午,以“加强区域合作,推进产业转移”为主题的第四届苏北地区投资贸易洽谈会在连云港市开幕。来自日本、韩国、德国、美国等境外客商与北京、上海、山东、广东等省市与当地的企业共3000多人云集美丽的海滨城市连云港,共商区域合作发展。

连云港作为新亚欧大陆桥头堡、中国首批沿海开放城市、全国重点港口城市和中国优秀旅游城市,具有重要的战略地位、优良的深水大港、丰富的岸线资源、充沛的电力供应、宽裕的产业用地、迷人的山海风光和良好的发展前景。近年来,连云港全方位拉开了“一心三板”海滨城市、“一体两翼”组合大港、“一纵一横”T型产业走廊建设框架,江苏沿海开发逐步上升为国家战略,苏北地区全部纳入长三角地区,国内宏观调控政策有所松动,苏北的加快发展正迎来新的重大战略机遇。

由江苏省政府主办的苏北投洽会旨在构筑南北交流平台,促进产业合作,实现发展共赢。从2003年开始举办以来,规模和影响不断扩大。

记者在投洽会现场看到,本次洽谈会,商家云集、盛况空前,广大客商对苏北地区广阔的发展空间有浓厚的兴趣,对进一步扩大与苏北地区的经贸合作充满信心。开幕式当天,苏北五市共签约项目50个,投资额154.5亿元。

## 金融风暴刮热留学潮

本报讯(记者 王璇 实习生 郝萌)金融风暴席卷欧美等众多国家,随着美元、欧元、澳元在内的多种货币贬值,人民币越发“值钱”了。在海外发达国家经济颓废之际,越来越多的学生选择出国读书。

因美国次贷危机而引发的金融风暴,对于留学生而言,最直观的感受就是留学费用“大跳水”,这也是留学潮升温的最主要原因。昨天上午,记者在郑州市公安局出入境办事大厅看

到,前来办理出国手续的市民排起了长队。等待办理手续的李女士给记者分析:“到美国读本科约需4万美元,过去相当于32万元人民币,而现在只有27万元人民币,可省5万元。四年下来,就能节省15万~20万。这对一般家庭来说,是一个不小的数目。”

其次,国外的一些大学也受到了经济危机的影响,他们对国际自费生给予更大的热情,因为留学生的增多

能给学校带来更多的教育经费。

在一家中介公司,记者看到一位来此了解留学情况的小伙子,他介绍说,自己今年21岁,已高中毕业两年了。当年参加高考时,自己的成绩只能考上专科学校,而且专业也不是很好,所以放弃继续上学,直接工作了。最近听说到国外留学费用有所降低,而且对学习成绩要求也不是太高,所以非常想利用这个机会到国外重新学习。

## 我国明年将较大幅度提高粮食最低收购价格

从2009年新粮上市起

比2008年提高 ▲提高幅度

每市斤最低收购价将提高到

白小麦	0.87元	▲0.10元	▲13%
红小麦	0.83元	▲0.11元	▲15.3%
混合麦	0.83元	▲0.11元	▲15.3%

稻谷最低收购价格水平也将作较大幅度提高

资料来源:国家发展和改革委员会

周咏缙 编制 新华社发

## 连云港与郑州 血脉相连

——访连云港市常务副市长张同生

本报记者 李丽萍

徜徉在美丽的海滨城市连云港,记者无时不感到这个新亚欧大陆桥头堡城市与郑州的亲情。在新的发展机遇面前,两个城市的市场发展合作空间有多大?在紧张的第四届苏北地区投资贸易洽谈会间隙,连云港市常务副市长张同生接受了本报记者采访。

郑州与连云港是友好城市。谈到两地的合作,张同生说,连云港60%以上的货物来自中西部,这其中,又有至少60%的货物来自河南。连云港是国家的港口,也是郑州的港口,我们就是要将连云港建成郑州以及中西部的“无水港”,去年签订

的协议也就是把港口海关的工作延伸到内地,降低物流成本。郑州货物进出口可以在当地办理,到连云港不再接受查验,就是要缩短物流的时间,减少中间环节,哪怕缩短一分钟,也会提高在国际市场上的竞争力。

张同生介绍说,当前他们正在建立电子口岸,就是将连云港作为龙头,将信息工作运用到口岸工作中去,用信息化来代替传统传输,将信息延伸到内地。目前,项目已经上报省里,争取明年建成投入。到时,郑州的客商可与连云港同时享有沿海口岸各个城市的信息。最直接的便利是网上办公缩

短环节。比如,现在郑州货物出口正常报关则需要三四天,长则一周。电子口岸投入后,通关程序一天就够了。

连云港有美丽的海滨,有孙悟空的“故乡”花果山,还有许多人文景观,可是郑州人旅游到连云港的热情并不高,远远比不上山东。谈到这个话题,张同生说:这个现象确实存在,我们也在反思,我们应该在旅游推介上做文章,要与其他沿海城市在旅游上形成有力的竞争。我们还在与铁道部协商开旅游专列,现在正在改造原来狭小的火车站,新的火车站明年4月预计完成。希望明年旅游旺季郑州的游客能够

来连云港看海、品山。

对于两个城市的合作发展前景,张同生充满信心。他说:连云港有许多人就是从河南迁来的,我们这里至今还有“河南村”,我就在河南村生活过。两个城市不仅有陇海铁路、现在的“无水港”相连接,而且在血脉上也是相连的。近年,两个城市的高层接触非常频繁,现在的城市发展没有独立的,而是共赢。我们马上要启动30万吨级的深水航道,连云港发展必须依托中西部,中西部发展也要依托连云港港口。我们有能力服务好郑州经济,与郑州共建亚欧大陆桥。