

三口之家可购60平方米经适房

管理办法征求意见 26日前反馈

本报讯(记者 张冯焱)昨日,市政府法制局公布《郑州市经济适用房管理办法》,广泛征求社会各界的意见。

面积在60平方米左右

该《办法》对经济适用房的面积做出详细规定。经济适用房单套建筑面积应当控制在60平方米左右。附属面积较大的,单套建筑面积可适当上浮。严禁以经济适用房名义变相进行商品房开发。

申购标准有明确规定

购买经济适用房的核准面积标准,家庭成员为3人以下(含3人)的,按60平方米计算;3人以上的,按80平方米计算。小高层、高层经济适用房分别按照上浮

15%、20%确定。

已经购买商品房、经济适用房(含安居工程)的家庭,购买经济适用房时,其核准面积应当核减其已经享受政府优惠的住房面积。

购买经济适用房建筑面积在核准面积以内的,实行经济适用房价格;超过核准面积的部分,不得享受政府优惠,由购房人补交土地收益等减免的相关价款。

28岁以上单身可购买

同时具备下列条件的低收入住房困难家庭,可以申请购买一套经济适用房:(一)申请人具有本市市区城镇户口3年以上;(二)家庭人均年收入低于本市上一年度人均可支配收入的90%;(三)无住房或者家庭住房建筑面积不足60平方米;(四)

市人民政府规定的其他条件。28周岁以上单身人员也可申请购买。

仍采取摇号抽签方式

市经济适用房建设管理机构将对申请人相关情况予以公示。经审核合格后,颁发《郑州市经济适用房购房证》。再通过摇号、抽签等公开透明的轮候方式确定申请人选房资格和选房顺序。未取得选房资格的申请人,继续轮候。

购买经济适用房,可以向商业银行申请贷款;也可以提取个人住房公积金和优先办理住房公积金贷款。

5年内不得上市交易

购买经济适用房不满5年,不得上市交易。购房人因特殊原因确需转让给

济适用住房的,经济适用房由政府按照原价并考虑折旧和物价水平等因素进行回购。

购买经济适用房满5年,购房人上市转让经济适用住房的,应当缴纳土地收益等减免的相关价款。政府可以优先回购。

经济适用房未取得完全产权前,只能自住,不得用于出租、出借以及从事居住以外的其他活动。除购房按揭外,经济适用房不得用于其他用途的抵押。

建议26日前反馈

如有意见和建议,请于11月26日前反馈到法制局。传真:67446680,电子邮箱:zfzfg@zhengzhou.gov.cn,通讯地址:郑州市中原西路233号市政府法制局法规处。

路边不得私设停车场

如设须经三部门批准

本报讯(记者 孟斌 通讯员 唐晓峰 实习生 宗帅)在一些不宽的道路上,人行道路往莫名其妙地变成了停车场,不少市民对此有意见。昨日,省建设厅下发通知要求,今后路边停车场不能想设就设,必须经三部门批准。

通知要求,今后凡临时占用城市道路设置机动车停车场的,必须经城市公安交警、规划、市政主管部门批准,并经城市市政管理机构现场勘测,提出被临时占用的城市道路及周边道路和市政设施改造、变更、加强的意见。需要改造的,由市政设施管理机构择优选择市政专业施工队伍负责施工;经验收后,方可投入运营。



全市开展的冬季打击“两抢一盗”,建设平安社区活动中,南关街道办事处建立起社区工作人员、民警、巡防队员、居民“四位一体”的治安防范机制。图为花园春社区工作人员和社区巡防队员向居民发放印有预防“两抢一盗”犯罪知识的日历。

后年油料作物产量要增两成

产油大县将获财政扶持

本报讯(记者 李娜)食用植物油是城乡居民重要的生活必需品,为促进食用植物油产业发展,省政府决定2008至2010年实施食用植物油生产倍增计划。昨日,记者从省政府获悉,省政府办公厅印发了《河南省食用植物油生产倍增计划实施方案的通知》。我省将通过财政、金融等扶持,力争到2010年,全省油料作物单产提高20%,总产量超过700万吨。

近年来,由于食用植物油生产效益偏低,农民种植积极性下降,种植面积持续下滑,产需缺口不断扩大。此次我省制定的倍增计划,实施品种为花生、油菜和芝麻,将重点加快“黄淮优质花生产业带”、“长江中游优质油菜产业带”、“淮河流域优质芝麻产业带”建设。具体实施范围为,以县级以上行政区域为单位,年均花生、油菜和芝麻种植面积达20万亩以上,

并且折算油脂总产量1000万公斤以上的县(市、区),以及年加工油脂能力达2500万公斤以上的加工企业。

据悉,2008至2010年,省财政集中安排使用中央财政拨付的产油大县奖励资金,专项用于花生、油菜和芝麻等油料作物新品种研发、新技术推广、规模化种植,提高生产环节机械化水平和加工转化能力。

自组织团员代表首次走进团代会

本报讯(记者 靳刚)昨日,在共青团郑州市第十五次代表大会现场,记者见到了自组织团代表陈骋。他来自公益性社会自组织——绿城社工服务站,也是300名团代表中唯一的自组织团代表。

陈骋说:“这是我第一次参加团代会,也是我市第一个以自组织团代表的身份参加团代会,觉得很荣幸,很激动。我将认真领会会议精神,把共青团的先进思想和理念、新的精神及时带到自组织中去,让他们共享共青团改革发展的成果,成为团组织坚强的支持者。”

据团市委书记高京燕介绍,团代会吸纳自组织团代表,是团组织引导自组织发展的一项新探索,有利于引导自组织成为团组织的亲密伙伴,成为团组织紧密的外围组织,成为团组织有益的补充力量。今后,我们还将继续考虑在团代会中吸纳更多的自组织团代表参加,扩大青年统一战线。



昨日,二七区环卫公共基础设施管理所邀请区人大代表给公厕管理工作“挑刺”,使公厕的管理和服务更上一层楼。

大商新玛特郑州国贸总店 国际名品展示



帝舵

帝舵表等于稳健可靠。以瑞士传统的制表工艺,加上追求完美细致的精神,将经典腕表重新演绎。优质的物料配合一丝不苟的琢磨技巧,严格的品质监控加上对精确的执着,多年来用心打造不朽的帝舵表。

雷达

它彰显着人类为驾驭时间而进行的永无止境的探索,同时也展示出了蕴藏在我们每个人心中的开拓进取精神。对最新创新技术材料的采用,确保了瑞士雷达表不易磨损、光泽润滑以及持久耐用的优秀品质。腕表并不仅仅是作为计时器而存在着,它自身的线条特征也充分显示着其佩戴者的显著个性。瑞士雷达表,塑造未来。



继续解放思想 加快推进跨越式发展

市劳动和社会保障局调研实行“五定三到”

本报讯(记者 武建玲)市劳动和社会保障局把解放思想大讨论活动与实施“五定三到”调研制度作为转变工作作风,提高工作效率的重要手段,认真组织落实。

“五定三到”是该局为确保深入调研工作取得实效的重要举措。“五定”即:定调研课题、定调研组织、定调研地点、定调研目标,“三到”为:到基层、到企业、到困难职工家庭。

一定调研课题。劳动保障局党委根据市委确定的科学发展“十大难题”,结合劳动保障工作实际,经反复调查研究,确定了促进劳动保障工作科学发展的城乡就业一体化建设、社会保险体系建设、劳动保障服务平台建设、劳动者权益保护及和谐劳动关系建设、劳动保障信息抗风险能力建设和自身能力建设六个调研课题。二定调研组织。局党委书记、局长王保明,对加强劳动保障自身建设问题调研,局党委其他班子成员根据分管工作认领调研相关课题。三定调研组织。根据调研课题涉及的相关领导和处室,成立了调研课题组,专门负责调研工作的组织实施。四定调研地点。根据相关课题,将每一课题的调研地点,按照局属机构、相关企业和困难职工群体等分类确定,明确了调研方向。五定调研目标。通过调研,要达到摸清情况、找准问题、了解群众意愿、搞好交流分析、切实为解决突出问题提供重要依据之目的。

一到基层。到局属机构、县(市)、区和基层社区进行调研,每个调研组要分别到1个以上局属机构、县(市)、区和基层社区进行调研。二到企业。到大中型企业和困难企业进行调研,每个调研组要到两个相关企业进行调研。三到困难职工家庭。每个调研人员到困难职工家庭走访慰问不少于3家。

深入学习实践科学发展观 加快推进郑州跨越式发展

检察建议为嵩山申遗省4800万

29项大型工程均未职务犯罪

本报讯(记者 张冯焱 通讯员 张胜利 王汇)昨日,记者从郑州市人民检察院首届“十佳检察建议”评选活动上获悉,检察机关通过检察建议及时约束“越轨”者,嵩山历史建筑群申遗的29项大型工程建设中没有发生一起职务犯罪案件,节约申遗资金4800余万元。

嵩山历史建筑群包括8处11项历史建筑,是我国2009年唯一一项申报世界文化遗产的项目,总投资达11.86亿元。1月28日,在会善寺景区山门前环境整治绿化工程招投标工作中,登封市人民检察院通过监督发现,该工程四家投标单位中有三家标书内容多处雷同,存在串标嫌疑。经提请评标委员会审查,这三家投标单位的投标文件被认定无效。之后,该院又通过审查招标文件、询问当事人、调取相关证据,发现嵩山会善寺景区山门前环境整治绿化工程的招标工作中还存在其他问题,就依法向登封市文物局、建设局等三家单位发出申遗工程第一份检察建议,促使这三家单位严格程序、依法办事,对该工程重新组织招标。根据检察机关的检察建议,有关部门还对三家串标恶意抬高工程造价危害国家利益,扰乱招投标市场的投标单位,给予其取消一年内参加登封市范围内项目的投标资格的行政处罚。在这次郑州市检察机关预防职务犯罪优秀检察建议评选中,该建议被评为“十佳”之一。

据介绍,检察建议是检察机关办案或执法时,针对有关单位制度漏洞或犯罪隐患提出的一种非诉讼性文书,对已产生犯罪动机,但尚未“越轨”者起到预防作用。

公示

现有郑州市自来水总公司,因城建计划原因,在我局办理郑州市大学南路给水工程的建设规划许可证,建设位置大学南路(客运专线—南三环),线路走向中街22米,中街22米,长度2551米,施工方式直埋。

依据《城乡规划法》、《行政许可法》等有关法律法规,特此公示。如有意见和建议,请于7日内向我局反馈。

联系电话:67188520 联系人:贺凯

郑州市城市规划局 2008年11月19日



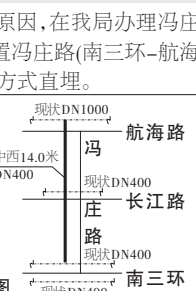
公示

现有郑州市自来水总公司,因城建计划原因,在我局办理冯庄路给水工程的建设规划许可证,建设位置冯庄路(南三环—航海路),线路走向中街14.0米,长度2292米,施工方式直埋。

依据《城乡规划法》、《行政许可法》等有关法律法规,特此公示。如有意见和建议,请于7日内向我局反馈。

联系电话:67188520 联系人:贺凯

郑州市城市规划局 2008年11月19日



中共郑州市委 郑州市人民政府

关于表彰老区建设先进单位和先进个人的公示

县(市)区先进单位(49个)

- 登封市:**
- 登封市白坪乡
 - 登封市石道乡
 - 登封市大冶镇
 - 登封市徐庄镇
 - 登封市东金店乡
 - 登封市宣化镇
 - 登封市老区建设促进会
 - 登封市市委组织部
 - 登封市交通局
 - 登封市农业局
 - 登封市农业综合开发办公室
 - 登封市电业集团有限公司
- 巩义市:**
- 巩义市涉村镇
 - 巩义市大峪沟镇
 - 巩义市小关镇

- 巩义市新中镇杨树沟村
- 巩义市小关镇张家庄村
- 巩义市小关镇南岭新村
- 巩义市老区建设促进会
- 巩义市农业综合开发领导小组办公室
- 巩义市供电公司
- 巩义市环境保护局
- 巩义市北山口镇
- 新密市:**
- 新密市袁庄乡
 - 新密市牛店镇李湾村
 - 新密市平陌镇葛沟村
 - 新密市超化镇栗林村
 - 新密市岳村镇马沟村
 - 新密市尖山养猪合作社有限公司
 - 新密市水利局
 - 新密市电业局
 - 新密市交通局

- 新密市人民政府扶贫办公室
- 荥阳市:**
- 荥阳市刘河镇
 - 荥阳市刘河镇官顶村
 - 荥阳市王村镇西大村
 - 荥阳市环翠岭风景区二郎庙村
 - 荥阳市农业办公室
 - 荥阳市电业局
 - 荥阳市畜牧局
 - 荥阳市鸿洋房地产开发有限公司
- 新郑市:**
- 新郑市辛店镇
 - 新郑市辛店镇北靳楼村
 - 新郑市观音寺镇林庄村
 - 新郑市林业局
 - 新郑市交通局
 - 新郑市扶贫开发工作领导小组办公室

- 上街区:**
- 上街区峡窝镇观沟村
 - 上街区农业综合开发(扶贫开发)领导小组办公室
- 市直先进单位(11个)**
- 郑州市农业局
 - 郑州市卫生局
 - 郑州市财政局
 - 郑州市水利局
 - 郑州市畜牧局
 - 郑州日报社
 - 郑州市妇联联合会
 - 郑州市扶贫开发领导小组办公室
 - 郑州市农林科学研究所
 - 郑州市蔬菜研究所
 - 郑州市军队离休退休干部第五休养所

郑州市老区建设先进个人名单

- 县(市)区先进个人(44名)**
- 登封市:** 王向民 曹红宾 秦伟东 耿松有 官寅 王建亭 刘迎宾 王书青 王绍峰 赵更新 谢康兴
- 巩义市:** 王东 贺志刚 刘绪通 王振江 李英辰 张全利 张顺庆 张献文 崔光显 韩铁杰
- 新密市:** 周建甫 赵俊杰 魏永乾 袁丙勤 杨丽霞 刘建峰 刘建军 李毅敏
- 荥阳市:** 房吉文 靳明培 郑庭占 牛振山 郭玉霞 曹惠利
- 新郑市:** 靳大勇 魏富安 林红召 蔡克广 赵宝财 高顺兴
- 上街区:** 许元春 孙西海 薛景霞
- 市直部门先进个人(1名)** 刘宇

公示

现有郑州燃气股份有限公司,因完善燃气管网原因,在我局办理丰乐路燃气工程的建设规划许可证,建设位置丰乐路(北三环—兴隆铺路),线路走向中街14.0米,长度450米,施工方式顶管、直埋。

依据《城乡规划法》、《行政许可法》等有关法律法规,特此公示。如有意见和建议,请于7日内向我局反馈。

联系电话:67188520 联系人:张卫忠

郑州市城市规划局 2008年11月19日

