

政策性保险发挥抗风险作用

我市养猪户获485万元赔付

本报讯(记者 李丽萍)“要不是有保险,今年俺就白干了!”中原区大李村的养猪专业户冉大爷在逢人就说。今年9月,他的养猪场接连死了16头母猪,一筹莫展时保险公司雪中送炭,月底他拿到了保险赔付金16000元。现在在我市,有近10万头母猪加入了能繁母猪养殖保险,截至10月底,我市养猪户从中共得到了485万赔付金,避免了巨大的经济损失。

能繁母猪养殖保险属国家政策性保险,旨在保护广大养殖户的积极性,维护养殖户的利益,在我市由人保财险郑州分公司与中华联合保险河南分公司负责推广。按照有关规定,该险种保险金额由国家、市、县3级财政负担80%,养殖户承担20%的费用,每头母猪实际只有12元的费用由养殖户承担。

市开始推广时,由于对保险知识的一些偏差认识和侥幸心理,并不为养殖户所接受。人保财险郑州分公司农业保险部经理阎晓魁说,各养猪场之间往往相隔很远,有时候业务人员跑一天还是没有几户愿意投保,当时我市的能繁母猪存栏量是19.6万头,但最终投保的只占少数。“但现在不一样了,经过一年的实践,广大养殖户从身边的实

例中看到了实实在在的实惠,去年投保的今年都续了保,还新增了20%的新保单。”阎晓魁说,“以前是保险人员找农户,现在是养殖户主动找保险公司给能繁母猪上保险。”

邮政代理保险 近年异军突起

本报讯(记者 孙志刚 通讯员 王奇)郑州邮政代理保险异军突起,一举跃居全市银行代理保险保费规模的首把交椅。昨日,记者从市邮政局了解到,邮政代理保险保费的增长,是他们依托可靠的品牌优势,把保险惠民措施落到实处的结果。

9月26日,是新郑市民小郭终生难忘的日子:当郑州邮政和民生保险负责人一起,将16.5万元的理赔款送到他手中时,小郭热泪盈眶,悲喜交集。原来,今年7月27日,小郭的父母到山东临沂出差,途中遭遇交通事故,他父母双亡,还有一位亲人也身受重伤。9月21日小郭才获知母亲王女士生前曾通过新郑市邮政局买过一份民生保险。尽管是事发两个月后才去找保险公司,但仅用3天时间就拿到了理赔款。

据了解,市邮政局是经省保监局批准的合法保险代理机构,其产品定位为具有储蓄功能的保险产品。该局于1999年开始涉足代理销售保险业务,2003年正式成立郑州邮政代理保险公司,依托专业的队伍、专业的素质、可靠的信誉取得迅猛发展。目前,市邮政局有164个储蓄网点,已有158个网点建设了保险营销专柜,专柜覆盖率达96%以上。他们坚持持证上岗制度,为提高从业人员素质,还选送优秀人员到武汉大学进行理财进修。强有力的培训营销系统以及邮政百年品牌优势,吸引了更多的战略合作伙伴的加盟。目前,有中国人寿、太平洋人寿、泰康人寿、新华保险、太平人寿、长城人寿、首创安泰人寿、合众人寿、人民保险寿险、生命人寿等11家寿险公司与邮政密切合作;郑州邮政代理的品种涉及分红险、万能险、期交型产品等十余种,可以说,目前邮政已经成为真正的保险理财产品超市,能够为我市城乡居民提供更多的选择机会,老百姓在邮政买保险不仅可选性强、险种丰富,而且理赔快、服务好。

随着邮政服务“三农”的深入开展,保险惠农深受欢迎。郑州邮政代理保险,发挥点多、面广、线长的优势,把邮政代理保险设在农民家门口。制定切实可行的措施,推出了针对农民财产、农产品、农村教育等保费低廉、保障适度的险种,深受农民朋友的欢迎。有投保人还编了顺口溜:“邮政保险很可靠,跑了和尚跑不了庙。”

郑州邮政代理网络遍布城乡,服务深入千家万户,也带动了保险效益的提升。据市邮政局有关负责人介绍,截至2008年10月底,郑州邮政代理保险公司共实现代理保费突破10亿元大关,在去年的郑州银保市场占有率达31.6%,在郑州各大银行代理保险业务中名列第一;实现了连续5年代理保险业务规模逐年递增,特别是2007、2008两年,保费增幅均达到三位数!保险在给邮政企业带来经济效益的同时,也带来无法估算的社会效益,尤其为农民致富、农村发展奠定了坚实基础。

我省今年前10个月 利用外资35亿美元

本报讯(记者 卢文军)昨日,记者从河南省统计局获悉,1至10月份,河南省新批外商投资企业308家,同比下降9%;合同利用外资43.45亿美元,同比增长26.6%;实际利用外资35.74亿美元,同比增长42.9%。

大项目到资踊跃,推动全省利用外资持续快速增长。1至10月份,全省实际到资在500万美元以上项目102个,实际到资在1000万美元以上的项目67个。大项目踊跃到资是全省今年使用外资持续增长的重要支撑。



11月20日,一艘油轮在天津港石化码头作业。截至目前,天津港今年货物吞吐量已完成3.1亿吨,集装箱吞吐量已完成723万标准箱,双双超过去年全年水平。 新华社发

经济与法

回迁房与合同不符 拆迁户告状被驳回

新华社北京11月20日电(记者 李京华 公磊)因回迁房屋与购房合同中规定的不一致,刘女士等17名拆迁户将北京一家房地产公司起诉至法院,要求该公司交付合同约定的合格房屋。北京市海淀区人民法院日前对此案作出一审判决,驳回了刘女士等人的诉讼请求。

据刘女士介绍,2006年至2007年间,北京某房地产公司因开发建设要对其房屋进行拆迁。双方经协商后,同意以回迁的方式进行,并签订了补偿协议和购房合同,合同中明确了回迁房屋的位置和楼房的结构。2007年9月,刘女士在接收房屋时发现,房地产公司交付的房屋并不符合合同的约定。刘女士等人认为房地产公司的行为侵犯了他们的合法权益,因此起诉至法院。

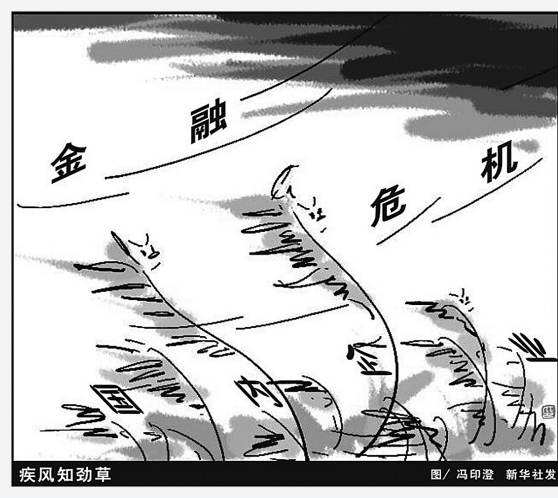
法院审理后认为,根据建成的楼房现状来看,房地产公司明显改变了原楼房的设计方案,对楼房的现状也没有充分地告知刘女士等人,导致实际交付的房屋与刘女士等人在签订合同时所预期的房屋出现差异,房地产公司的行为已构成违约。但是根据法律规定,当事人一方履行非金钱债务不符合约定的,在法律上或者事实上不能履行,或者履行费用过高的情形下,对方不能要求履行。

法院认为,由于楼房已经建成,房地产公司已无法按照原设计交付房屋,但刘女士等人仍坚持其诉讼请求,因此法院判决予以驳回。至于房地产公司改变房屋设计的问题,刘女士等人可向相关主管部门反映、解决。

疾风知劲草

百年一遇的金融危机给全球经济造成严重冲击,这也使国内很多企业经营困难。不过,在应对这场危机中,仍有一些企业能及时抓住机遇,实现新的发展。

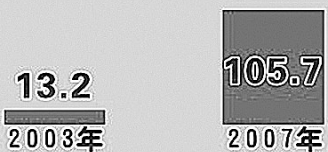
新华社经济形势调研小分队记者最近在各地采访时发现,这些企业规模不同,面向的市场也不同,其中有个体企业,也有大型上市公司,但他们却有基本的共性,那就是凭借敏锐捕捉市场的能力,富有前瞻性的眼光,过硬自主研发能力,成功应对着国际金融危机的不利影响。 新华社发



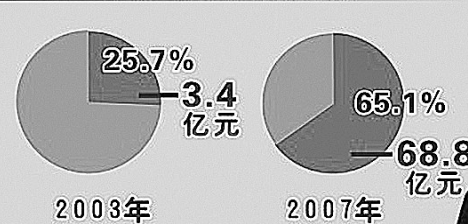
疾风知劲草 图/冯海峰 新华社发

我国网络游戏销售突破百亿元大关

我国网络游戏市场实际销售收入 (亿元)



原创产品实现销售收入 占全国市场比例



2007年 我国网络游戏研发公司数量 126家 自主研发的网络游戏 250款



危中觅机遇 智慧行天下

郑州温商举办经济论坛应对国际金融危机

本报记者 安群英

来自美国的经济危机,对大家的生意有何影响,危机面前怎样应对?昨日,郑州温州商会在郑州大酒店举行了“危中求机,智行天下”的经济论坛,河南财经学院博士生、温商代表从宏观和经营等几个方面,畅谈了危中求机遇的应对之策。

主动与政府投资对接

“中国经济快速增长的基本面没有改变。未来几年仍将保持百分之十左右的增长。”在论坛上,来自河南财经学院的教授、博士生导师、经济学家李晓峰从宏观上讲述了危机的起因以及对中国经济的影响。他说,从1979年到2007年,中国经济每年都有10%左右的增长,而世界经济的增速只有3%。快速增长的中国经济已经成为世界经济的一支重要力量,到2007年,中国经济已经成为全球第四大经济体。有关专家研究得出结论,到2010年,全球

GDP增长的1/4将来自中国。中国政府具有前瞻性的财经和货币政策的及时调整,让中国经济风景独好。特别是国家投资4万亿元力保经济增长,作为温州资本,第一要树立信心,第二要主动寻找与政府投资的对接,在政府投资的资金链条中找到自己的位置,切分政府投资的大蛋糕。

中小企业要走品牌路

“危机面前,什么能抵抗风险?答案是:企业的信誉和品牌。”名列中国十大策划机构的河南天纵策略机构董事长苏新从另一个方面讲述了应对危机之策。他说,在竞争中,中小

企业不降价要死,降价也许死得更快。树立品牌,增加产品的附加值能增加企业的抗风险能力。

资金流向内陆城市

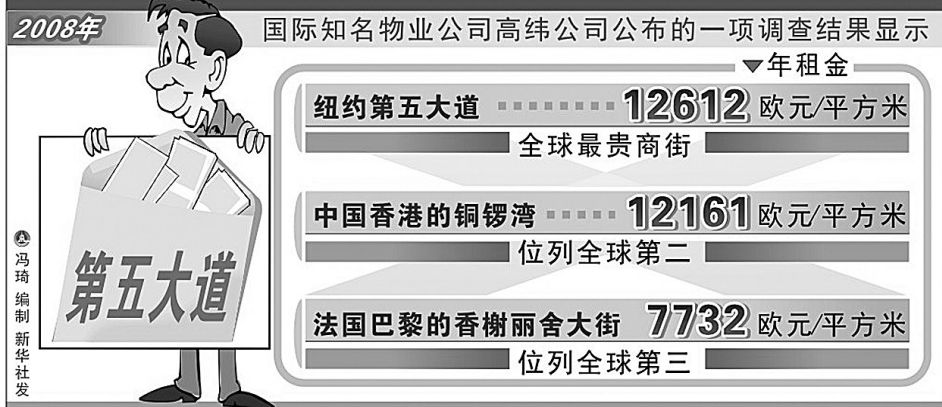
“到目前为止,经济危机对我们的影响还不明显。”在郑州经营一家饰品店的温州商人王金春说。作为销售企业,他准备采取零库存、小库存的策略,不积压商品,不占有资金,以快进快出的方式灵活应对市场变化。

温州商会联盟网董事长、商会会长林智说,许多沿海地区外向型的企业受到的影响最大,但河南是个靠内需拉动增长的城市,是个相对安全的避风港,河南工资成本低,物流方便,这让许多温州资本为之心动。郑州温州商会正在努力,争取2009年度的全国温州商年会会在郑州召开,到时候会有更多的投资和发展机会。

经济衰退忧虑加剧 美股跌至五年低点



纽约第五大道仍是全球最贵商街



郑州茶楼向何处去?

提升文化内涵是当务之急

本报讯(记者 梁晓)当今,都市时尚一族的消费方式已经不再局限于歌厅、保龄球馆等,茶馆也成了大家休闲娱乐的常去之处。然而,记者调查发现,我市的茶楼经营存在很多亟待解决的问题,重中之重就是文化内涵的提升。

茶楼经营日渐惨淡

昨日,记者走访了我市十几家大大小小的茶楼、茶馆,发现好多都处于亏损的边缘,更有一些已经在门上挂出了“转让”的牌子。 据了解,目前,我市共有茶楼、茶馆将近200家,其中半数以上为投资40万元左右的中小型茶楼,经营状况都不理想。“我的茶楼开业将近3年,除了第一年挣了一些钱外,后两年基本上处于盈亏平衡的状态。”南阳路上的一家茶楼老板李先生告诉记者。据他介绍,到茶楼消费的人群比较固定,但是,随着市场上的茶楼越来越多,生意自然分流了。 一位业内人士告诉记者,郑州市场上的茶楼远没有达到饱和状态。据介绍,成

都、杭州的茶楼都在500家左右,是郑州茶楼数量的2倍以上。我市茶楼经营出现问题的主要症结,不仅仅是饮食习惯的差异,文化内涵的差异才是重中之重。

茶楼品位参差不齐

茶楼,顾名思义就是饮茶、品茶的地方,但记者调查发现,目前,我市市场上的茶楼多数都有棋、牌、戏曲、餐饮等附加服务,真正意义上的“纯茶楼”少之又少。 昨日上午,记者刚走进东明路一家茶楼,就听到有搓麻将的声音从里面传来。服务生告诉记者,如果茶楼不提供麻将、纸牌或酒水,会损失一大批客源。经了解,除了棋、牌,还有一些茶楼为消费者

准备了戏曲。 金水区一家装修很普通的茶楼,一到下午就会有不少人聚在这里喝茶、听戏。老板告诉记者,双休日是上客的高峰期,但大多数人不是为了喝茶,只是为了来听几段戏。“虽然没有名角,但是这里的气氛不错。消费也不高,花个一二十元就能乐呵半天。”市民孙先生说。

一个上午,记者走访了几家茶楼,发现真正意义上的“纯茶楼”只有两家,生意还算红火。

茶楼发展何去何从

其实,茶楼在我市还是一个高消费场所。目前,多数茶楼都是按时收费的,茶叶

还要单独收费,一般来说,三四个人泡一下午,需要消费二三百元。

那么,这种偏高的消费方式会如何发展呢? 业内人士说,茶楼是与一个城市的文明程度提升相伴相生的。随着人们生活水平的提高,茶楼这种“休闲消费”场所,将会越来越受到都市人的青睐。

河南财经学院市场营销学教授陈光明告诉记者,郑州人喝茶的习惯不明显,人们到茶楼喝茶有图个新鲜的心理存在,且属于高档消费。在进茶楼还没有成为普通人的生活方式之前,商家应该更多地注入文化内涵,走一条有自己特色的生财之路。