

我市四部门联合加强会展业知识产权保护

# 大规模展会将派专人进场

本报讯(记者 侯爱敏)今后,郑州市将进一步加强会展业的知识产权保护。市知识产权局、商务局、工商局、版权局日前联合印发《关于加强郑州市会展业知识产权保护的意见》,明确具体细节和措施。

近几年,在我市举办的各种展览会、交易会越来越多,且规模不断扩大。但是,会展中假冒、侵犯他人专利、商标和著作权等知

识产权的行为时有发生。随着《意见》的出台,这一现象会随之改观。

记者昨日在市商务局见到的《意见》明确,今后,会展活动举办者将把知识产权保护纳入会展活动整体策划内容中,将指派熟悉知识产权法律、法规的专业人员参与会展活动的管理工作。在筹备展会期间,将在与参展商签订参展协议时,明确知识产权

保护的内容,参展者参展期间需备好有关参展物品的知识产权有效证明文件,以备执法部门检查。

同时,知识产权行政管理部门也将加大知识产权的监管和执法力度。《意见》明确,展会时间在三天以上(含三天),或展览面积二万平方米以上的展会,会展管理、知识产权、工商和版权部门应派员进驻会展活动场

所,开展知识产权咨询服务与保护工作,受理投诉。对于由政府主办的大型或国际性展会,会展管理、知识产权、工商和版权部门应作为会展活动组织成员单位之一,并组建会展活动知识产权保护投诉机构。展会期间,会展管理部门可会同知识产权、工商和版权部门依法进行知识产权执法检查,对涉嫌侵权展品,可依法进行暂扣、没收、封存。

改革开放30年绿城巨变

## 农民收入多元 腰包逐渐变鼓

本报讯(记者 卢文军)改革开放30年,郑州农民生活发生了巨大变化。随着农民收入多元化,腰包逐渐变鼓,过去不敢花,现在舍得花,实现从购买物品向购买物品和服务并重转变,从物质享受向物质、精神双重享受转变。

郑州市统计局公布的数据显示,农民纯收入从1978年的人均121元,以年均14.8%的速度,增加到2007年的6594元。随着收入增加,农民的生活消费也在不断提高。1978年农民人均生活消费支出仅为105元,到2007年农民生活消费支出人均已达3916元,年均递增13.3%。消费水平提高的同时,消费结构也在加快转型升级,逐步由温饱型向享受型和发展型转变。

农村居民各种耐用物品拥有量的逐渐上升,是农村居民生活水平显著提高的重要标志。1978年全市农民家庭基本没有耐用消费品,只有少数农户拥有自行车、收音机、钟表、缝纫机老一代的“四大件”。2007年每百户农民家庭拥有彩电115台,洗衣机102台、摩托车62辆、电冰箱59台、空调47台、热水器13台、微波炉10台、电脑14台、家用汽车6辆。

1978年,全市农民“外出基本靠走、联络基本靠吼”,对外联系极不方便。1993年以后,农村交通和通讯支出快速增长,成为农民消费中一大亮点。2007年郑州市每百户农民家庭拥有固定电话和移动电话共213部,其中手机153部,平均每2.5人就有一部手机,电话已经成为农民家庭的必需品。

## 在豫外资企业 房地产税调整

本报讯(记者 卢文军 通讯员 毛建周)记者昨日获悉,自2009年1月1日起,河南省地方税务局将调整外商投资企业城市房地产税收优惠政策。其中,纳税人申请困难性减免城市房地产税20万元以上的(含20万元)由省地税局审批,20万元以下的由省辖市地税局审批。

纳税人申请城市房地产困难性减免税时,原则上应同时符合以下条件:纳税人年度经营成果一般为亏损或微利(年利润总额在30万元以下或缴纳城市房地产税后,利润总额为负数);纳税人所处的行业及经营项目等符合国家的产业政策;纳税人年度内发放职工工资比较困难,且纳税人单位职工工资标准相对较低;纳税人在正常生产经营过程中,纳税记录良好,无重大偷税行为。

## 年末业务量猛增 快递公司挣钱忙

本报讯(记者 高凯)临近年末,一些公司打点客户关系送发年终奖礼品,亲朋好友之间互赠新年贺礼,让市区一些快递公司忙得不可开交。记者从市区一些快递公司了解到,随着年末到来,快递业务量随之猛增,不少公司不得不增派人手,以满足客户的要求。

昨日上午,记者来到东大街一家快递公司,该公司的服务大厅内挤满了等待办理业务的客户。而大厅内的工作人员则是头也不顾不上地帮助客户打包所寄物品,并进行结算。

“上门来办理快递业务的一般是快递公司的大宗客户,这些客户都有长年合作关系,所以公司一定积极地去办好,不然,失去了老客户,来年可能就要少很多生意。”该公司一位负责人姚刚对记者说,年底,除了处理大宗老客户的业务,还要照顾零散客户,比如邮递鲜花、蛋糕、水果等业务会大量增加,虽然小,但能扩大快递公司的影响力。

记者还采访了就职于市区某知名快递公司的业务员冯雷,他告诉记者,他负责的主要是市区内的零散客户。进入12月后,他的业务量每天都在增加,有鲜花、礼品、网上采购的货物等,比平时多出了两三倍,他每天都要忙到很晚才能下班。

在随后的采访中,记者又来到市区内其他一些快递公司,多位公司的负责人也表示,随着新年的即将到来,业务量开始增加,目前都在进行业务员的调整,以满足客户的需求。

快递公司方便了市民的生活和工作,但也存在不少问题,市消协一位工作人员告诉记者,每到年末,有关快递公司的投诉也会增多,大多是承诺没有兑现。所以,市民在选择快递公司的时候,一定要选择规模大的正规快递公司,并保存好相关票据,以便维护自身权益。

## 沪深股市冲高回落

新华社上海12月17日电(记者 潘清)受外盘股市走强影响,沪深股市17日走出一波冲高回落走势,最终双双保持红盘。沪深300指数率先收复2000点。与此同时,两市一改交易量持续萎缩的态势,成交量接近1050亿元。

当日沪深两市双双高开。上证综指以1983.84点开盘后,一路震荡上行,早盘一度重上2000点关口,可惜未能站稳。此后股指有所回落,最终报收于1976.82点,较前一交易日微涨0.09%,全天振幅为1.60%。

深市走势继续强于沪市,深证成指当日收报7286.87点,涨幅为0.50%。

股指上行的同时,沪深两市维持了“涨多跌少”的格局,告跌的交易品种数分别为210只和185只。不计算ST个股和未股改股,两市27只个股涨停。

值得注意的是,沪深两市当日交易明显较前期活跃,分别成交697.29亿元和349.98亿元,较前一交易日增加近三成。

不过,尽管两市股指红盘报收,权重指标股板块大部分个股仍出现了下跌。

## 明年1月1日起我国 进出口关税税率调整

据新华社北京12月17日电(记者 罗沙 韩洁)记者17日从财政部获悉,经国务院关税税则委员会审议并报国务院批准,我国将从2009年1月1日起进一步调整进出口关税税率,主要涉及最惠国税率、年度暂定税率、协定税率、特惠税率及税则税目等方面。

财政部表示,调整后,我国2009年版进出口税则税率总数由2008年的7758个增至7868个。经过此次降税,除鲜草莓等5种商品还有1年的降税实施期外,我国已经基本履行完毕加入世贸组织的降税承诺,关税总水平由加入世贸组织时的15.3%降至目前的9.8%,其中农产品平均税率为15.2%,工业品平均税率为8.9%。

财政部表示,此次调整将促进进出口贸易稳定增长和结构优化,推进实施积极的财政政策,发挥关税的宏观调控作用,促进经济平稳较快发展。

## 支持中小企业 走出融资困境

本报讯(记者 潘燕 实习生 赵阳)如何支持郑州中小企业走出融资困境?昨日,市政府和省银监局联合出台了相关实施意见,决定全面推动我市银行业金融机构加强中小企业金融服务工作,采取切实措施,帮助中小企业解决“融资难”。

按照要求,郑州市银行业金融机构应当突出信贷支持重点,增加对中小企业的信贷投入。重点要满足那些符合国家产业政策、环保政策,以及市场前景广、科技含量高、经济效益好的中小企业的资金需求。郑州市商业银行、农信社、农合行应专门确定中小企业信贷规模,保证新增贷款的一定比例投向中小企业。

同时,郑州市银行业金融机构将加大金融创新力度,拓宽中小企业融资渠道,进一步完善中小企业信用担保体系。据了解,今年,市财政将再为我市中小企业担保公司增加资本金3000万元。各县(市)区也将创造条件设立再担保机构,为其他信用担保机构提供增信保障,增强融资能力,切实缓解中小企业融资难、担保难问题。

我市还将进一步加大对中小企业融资的政策扶持力度,实行优惠的税收政策。对于那些符合国家产业政策要求的中小企业,依法减征所得税;减免中小企业融资以及信用担保机构担保业务过程中有关抵押物评估、担保、过户等中介费用及相关行政事业性收费,切实降低融资成本,减轻经营负担。

## 市工商局、市消协发布消费警示 看清标识 核对实物

本报讯(记者 孙志刚)随着年末临近,不法商家采取欺诈手段蒙蔽消费者的现象有所抬头。昨日,市工商局、市消协联合发布今年第5号消费警示,提醒市民在消费时注意。

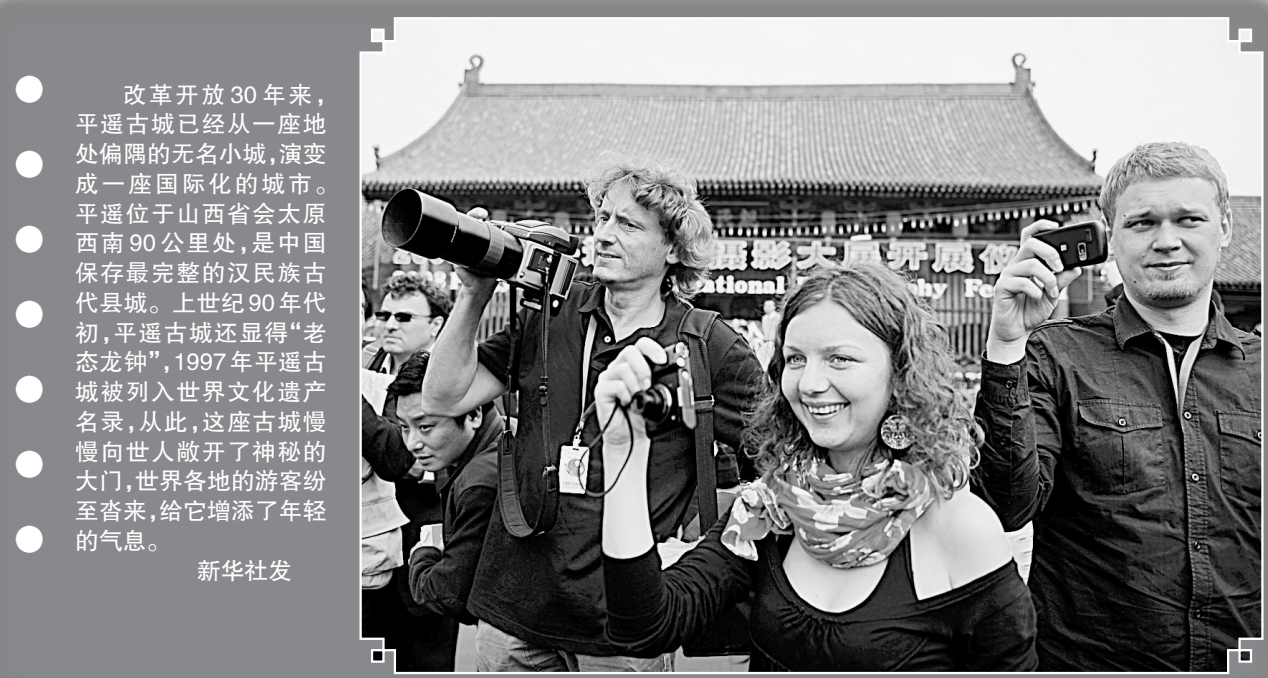
据市消协有关负责人介绍,近日,他们接连收到涉及消费欺诈行为的投诉:消费者毕先生到某药房购买了韩国产的高丽参,回家才发现,外包装上写着产地为广东。而马先生在某手机城抽奖活动中,幸运地抽到了“一台价值4990元的笔记本电脑”,但领到的奖品却是一台普通台式电脑。

为了防止消费欺诈行为侵害消费者合法权益,市工商局、市消协提醒消费者:购物时要选择信誉好、有实力的商家。在选择商品时一定要看清楚商品的标识,详细了解商品的有关信息,并认真与商品核对。购物后,一定要索要正规的消费凭证,并要商家按消费凭证的内容详细填写。特别是参加有奖销售、抽奖等活动时,要看清楚活动细则,以免权益受到侵害。发现商家有欺诈行为时,请及时拨打“12315”消费者申诉举报电话投诉。



今年,是中国和阿尔及利亚建交50周年。昨日,记者从河南省邮票印刷厂了解到,纪念中阿建交50周年纪念邮票已在该厂开机印刷。该套邮票为一套一枚和一枚小全张。

图为中国和阿尔及利亚建交50周年纪念邮票票样。 本报记者 孙志刚 摄



新华社发

## 廉租房建设贷款期最长5年

### 贷款利率按央行公布的同期同档次贷款基准利率下浮10%执行

新华社北京12月17日电(记者 王宇 姚均芳)为落实中央关于扩大内需促进经济平稳较快增长举措和《国务院关于解决城市低收入家庭住房困难的若干意见》精神,支持廉租住房开发建设,保障民生,中国人民银行、银监会日前联合制定并颁布了《廉租住房建设贷款管理办法》。

《办法》共18条,自颁布之日起30日后施行。《办法》中所称廉租住房建设贷款是指用于支持廉租住房新建、改建的贷款。《办法》中的贷款人是指中华人民共和国境内依法设立的、经中国银行业监督管理委员会及其派驻机构批准的银行业金融机构。借款人是指依法设立的,具有房地产开发资质的,从事廉租住房建设的房地产开发企业。

《办法》规定,申请廉租住房建设贷款应具备以下条件:廉租住房项目已纳入政府年度廉租住房建设计划,并按规定取得政府有关部门的批准文件;已与政府签订廉租住房回购协议;在贷款银行开立专用存款账户;提供贷款人认可的有效担保;新建廉租住房项目已取得所需的《国有土地使用证》《建设用地规划许可证》《建设工程规划许可证》和《建设工程施工许可证》,改建廉租住房已取得有关部门颁发的许可文件;新建廉租住房项目资本金不低于项目总投资20%的比例;改建廉租住房项目资本金不低于项目总投资30%的比例;借款人信用状况良好,无不良记录。

《办法》规定,贷款人应对借款人和建设项目进行调查、评估,加强贷

款审查。借款人应按要求向贷款人提供有关资料;贷款申请金额不得高于回购协议确定的回购价款;廉租住房建设贷款期限最长不超过5年,具体由借贷双方协商确定;廉租住房建设贷款利率按中国人民银行公布的同期同档次贷款基准利率下浮10%执行。

《办法》明确,贷款人应监督借款人按以下原则用款:专款专用,不得挤占挪用;先使用项目资本金,后使用贷款;按项目进度用款。

央行要求,各银行要严格按照《办法》要求,抓紧制定相应的操作细则,做好支持廉租住房开发建设的金融服务工作。人民银行、银监会各分支机构应密切跟踪政策执行情况和各方反映,并及时报告执行过程中出现的新情况、新问题。



## 工商检查市场 确保食品安全

元旦、春节将至,二七区工商分局华中食品城工商所执法人员按照“索证索票制”的要求,对市场上销售的饮料等食品,逐个摊位、逐个品种认真进行检查,核查商品的来源渠道、厂家、质量合格证等票据,确保市民在“双节”期间买到放心、安全的食品。

本报记者 许大桥 摄

新华时评

## “三乱”是倒台民企的祸根

新华社记者 袁立华

国务院国有资产监督管理委员会主任李荣融近日指出,一些民营企业正在犯国企近日的错误,即乱决策、乱投资、乱担保。正是由于这“三乱”,一些曾经颇具实力的大型民营企业,在国际金融危机冲击下倒下了。

绍兴市一家大型纺织龙头企业就是这样一个典型。当地政府日前通报的初步核查结果显示,这家企业投资涉及房地产、金融、能源等多个行业,为其提供担保的有七八家当地大型企业,同时,这家企业又为十多家企业担保。这样一个大型企业,管理基本上靠企业主一个人,缺乏管理团队。当金融危机袭来时,企业资金链断裂,资不抵债达数十亿元,造成连锁反应。

近年来,国家大力支持民营经济发展,金融、能源等原来由国有企业垄断的行业逐渐向市场开放。面对新商机,市场嗅觉敏锐的民营企业纷纷进入,其中部分企业快速成长,成为行业中的佼佼者,另一部分民营企业则因“三乱”陷入困境,在当前这样的严重危机来临时,问题暴露无遗。

民营企业“三乱”现象,主要源于企业治理结构停留于家族化,决策由企业主自己说了算。这种模式有反应迅速的优势,但无法适应大规模扩张的要求,尤其是投资涉及金融、能源、房地产等资金密集型、管理架构复杂的行业时,企业主的管理经验和学识水平就捉襟见肘,乱投资、乱担

保等乱决策在所难免。有的企业主仅看名气就为他人担保。

受国际金融危机影响,一些民营企业面临前所未有的困境。化危机为机遇,发展民营经济,需要民营企业认真吸取教训,加快建设现代企业制度,依靠科学管理、团队力量防范风险,抵御危机。正如李荣融所说,不管什么所有制企业,都得遵循企业发展规律,首先要科学决策。如果决策失误,执行者再有能力,也只能减少损失,不可能抹去损失。

当前,从中央到地方都在为保增长、促发展而努力。只要民营企业认真吸取教训,在危机中调整步伐,坚决走科学发展道路,民营经济发展就能步入新天地。