

破解民生难题 彰显执政为民

——记金水区人民路街道办事处和谐发展之路

迎着秋日的朝阳，郁郁葱葱的人民路上大商场、小商铺开始繁忙起来，这条连着郑州东西的林荫大道，从解放初期的沉寂，到改革开放30年后的强势崛起，风华正茂的它似乎每天都有演不完的商业繁荣。和人民路同名，成立于1961年的金水区人民路街道办事处，沐浴着改革开放的春风，社会、经济、民生等和谐共进，使该办迅速成为金水区南部经济的桥头堡。从商业兴旺、特色餐饮到楼宇经济，第三产业的飞速发展让人民路街道办事处焕发青春，日新月异的经济成就，正在助推该办实现经济的新跨越。

人民路办事处西与二七商圈相连，东有繁华的金水路，南与管城回族区交界，辖区面积约3平方公里。人民路办事处认真落实党的十七大精神，牢固树立科学发展观，抓住机遇，以党建促发展，通过积极开展扶贫帮困工作，优化投资环境，改善辖区居住环境，使辖区群众的生活水平和居住环境不断提升，经济快速发展，从而推动该办在和谐进取中实现社会经济与民生的双赢。

以党建促和谐发展

近年来，在辖区社会经济快速发展的同时，人民路办事处始终把党建工作放在各项工作的首位，实施党风廉政监督员制度，严格要求党员干部，提醒党员干部廉洁自律，积极服务辖区百姓。

在实施党风廉政监督员制度的过程中，该办专门成立了党风廉政建设领导小组，从辖区内聘请人大代表、政协委员、退休老干部、居民群众代表等担任监督员，并规定监督员随时可对群众反映、关心的焦点问题，选拔任用干部、发展新党员等党务工作进行调查监督、提出意见。

转“单位人”为“社会人”，党员走进社区、走上街道听民心、解民忧。长期以来，人民路街道党工委积极在辖区推行机关、企事业单位在职党员单位、社区双重管理模式，通过开展“在职党员8小时外服务社区”、“亮身份、树形象”、“党员就是一面旗”等活动，号召党员们在工作之余，积极投身社区和街道工作，为群众排忧解难，共建和谐社区。“作为党员，工作时间为党员，下班时间更应该是党员，更应该用心服务辖



区委书记赵新中在人民路听取工作汇报

精品街拉高城区品位

前几年，如果沿着紫荆山立交桥南下，路两旁参差不齐的旧式建筑和破旧的公共设施，很容易让人联想到是否到了城市的边缘地区。近两年来，有关部门一直希望对此路段进行改造，但由于改造涉及300多个村民和50多个失业人员的切身利益，情况非常复杂，所以改造工作被一拖再拖。

“街道两边的房子破旧不堪，路段经常堵，早就该改了。”住在附近的一位市民说。

为了彻底改造紫荆山路的街道环境，今年8月初，按照市委、市政府的部署，人民路办事处全面启动紫荆山路精品街改造工程，仅人民路办事处就承担了整条紫荆山路近70%的改造任务。为打好这场硬仗，办事处班子成员齐上阵，每人包单位、包楼宇，每日汇报工作，研究解决问题，协调动员街道两边单位、商户配合拆迁。工作中，办事处以身作则，率先拆掉自己所属的部分办公用房，以实际行动带动了沿街单位、商户积极配合改造工作，保证了改造工作的有序开展。截至目前，人民路办事处共组织人力对紫荆山路、金水路两旁十多幢楼房进行了清洗，4栋楼房进行粉饰，7栋楼房进行了精装修，拆迁各类建筑1.1万平方米，目前是金水区完成拆迁面积最多的办事处之一。

如今，改造后的紫荆山北路宽阔整洁，

绿树成排，辖区群众都说政府办了一件大好事。

社区靓丽百姓欢喜

“原来院子里到处是杂草丛生，生活环境很不好。现在不一样了，社区里有绿地，而且还装了健身器材。”家住工人新村社区的王慧向记者讲述了改造社区环境后的新生活。



区长王铁良调研社区改造工作

在人民路办事处辖区像工人新村这种老社区有不少，由于缺乏管理，社区居民一直为此头疼不已。今年7月份，该办集中利用一个月时间对全辖区内需要进行改造的单位、庭院和居民楼院的基本情况进行了摸底统计，并实施单位、庭院等一院一策的办法，全面进行改造。

工人新村15、16号院属无主管杂居院，长久以来这两个居民楼院都是该办人居环境改善的一个重难点，为了在此次改造中，彻底改变两个楼院的环境，该办投资30多万元对这两个院的墙体、地面、杂物乱放、环境差等情况进行整治。截至目前，两个社区内共粉刷墙壁及车棚2500平方米。

司家庄五号院建于上世纪80年代，原属思达公司，后因公司倒闭，该院就无人再管。在改造中，办事处投资近40万元，粉刷围墙、车库门、硬化地面，使院中环境得到了明显改善。

目前，该办人居环境改造工作还在有条不紊地进行，为了保证改造后的成果，办事处还定期组织人员对辖区人居环境工作开展情况督查，以确保辖区群众能长时间享受到干净、舒心的生活环境中。

城市管理以人为本

过去几年，人民路办事处一直致力于辖区城市环境管理工作，针对辖区长期存在的占道经营、私设摊点、乱扔乱放、乱倒垃圾等不文明情况和行为，该办采取“堵疏结合”的方式进行治理，有效改善了辖区的市容环境。2007年办事处荣获郑州市创建全国文明城市三等功。

“堵”：一是由执法中队、城管科、巡防队员联合成立市容整治队，每两人包一条道路，实行定人、定岗、定责，对占道经营、私设摊点、乱扔乱放、乱倒垃圾等不文明行为制止、劝阻。二是针对屡次教育不听的商贩，由执法中队按照《郑州市市容管理条例》暂扣物品，进行再教育。三是与主次干道沿线商户签订《市容环境责任书》，杜绝突出店经营。四是针对辖区乱点，执法中队、城管科每两名工作人员负责一个乱点，早6:00至晚10:00守候，严格治理，防止反弹，达到由乱到治的效果。

“疏”：在黄桥街建立容纳15个摊点的流动商贩集中管理点，引导小摊贩集中经营，有效杜绝了占道经营、突出门外经营等现象，不仅有效遏制了乱扔乱倒的行为，也保证了辖区道路畅通。

另外，在辖区单位、居民区长效和精细化管理上，该办投入10万余元，对辖区单位、居民区进行基础设施改造，使辖区居民的生活环境一天比一天美起来。

楼宇经济助力新繁荣

随着人民路街道办事处辖区经济的快速发展，辖区楼宇经济随之成为新的发展亮点。目前，该办辖区共有紫金城、佳美商务

楼和盛煌商务楼等六栋商务楼宇，入驻各类企业235家，楼宇整体入驻率达到了83%，楼宇企业属地纳税率为55%。

眼明手快，抓住机遇合理运用才是真发展。在辖区楼宇经济呈现出良好发展态势后，该办迅速转移重心，将服务楼宇企业发展作为推动辖区楼宇发展的“助推器”，为此该办专门成立了职能科室——楼宇经济服务中心，并明确了两名工作人员专职从事楼宇经济服务工作。2008年8月办事处还成立了全省首家楼宇经济联谊会。

“入驻楼宇两年来，不管是物业服务，还是办理各种证件、纳税等等，企业都能享受快捷便利的服务，这让我们和员工们都很高兴。”在佳美商务楼开设公司的崔先生说。

正如投资者说的那样，人民路办事处在引导楼宇经济发展的同时，更为辖区楼宇企业营造了一个宽松的投资环境。今年，该办先后引进河南锦展实业有限公司、学大教育科技有限公司郑州分公司等34家知名企业



紫荆山路改造后的靓丽街景

入驻辖区紫金城等楼宇，截至目前，楼宇招商引资达到了11965.47万元人民币。

今年是解放郑州60周年，也是改革开放30周年，金水区人民路街道办事处在党工委班子的领导下，掀起了新的发展篇章，脱胎换骨后的新城区正迎着新的发展机遇阔步向前，在社会、民生共赢的局面中开创着新的跨越。

王忠 刘智勇



Hot Line
67608888 67609999
陇海路与华山路交叉口西200米

奢侈宽景阳台， 涵养一个阶层的归家礼仪！

你买房、我还贷！

凡活动期间购买康桥·上城品住宅（指定房源），均可享受开发商代还10个月月供的礼遇。



康桥·上城品
城市作品 极致考究
Cambridge Appreciation

康桥·上城品一期
现场全景绽放！恭迎莅临！

国际大师级建筑标准，只为考究新界上层生活观。
奢侈宽景阳台，让您甘于放下一身耀眼光芒，
安于静室或信步闲庭。
缔造生活与精神审美的双重实现。

（65m²优雅2室2厅）（86m²舒朗3室2厅）（133m²轩阔3室2厅）

●地中海风情品质/身份标签

晨曦的第一缕阳光，
掠过世界建筑大师—顾志良先生设计的优美建筑天际线，
50000平方米的景观大峡谷，3000余平方米湖景，
成就一个阶层传世的生活印记。

●阳光薄板，百年建筑/犒赏今生

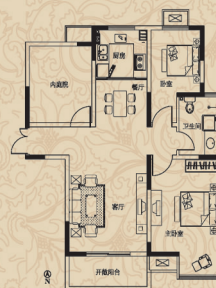
双气住区，疏朗建筑，南北通透，阳光尽染。
名贵石材造景，世界级电梯蒂森·克虏伯观光电梯，
居住身份油然而生。

●低容积率，高舒适度/优质生活

26容积率，意味着相对城区多数项目而言，
有着比别处多一倍的景观享受。
国际景观大师肆意浓抹，邻里空间、社区交往……
这一刻，我们不再闭塞。

●物业服务，星级管理/管家70年

源于长城饭店星级酒店服务理念，
专业、专注于物业增值，成就上品社交，名誉场。
品鉴生活会员俱乐部，聚合纯粹高素质居住人群。



3室2厅1卫 86.90m²

开发商**郑州地产长城房地产开发经营有限公司 建筑规划**澳大利亚贝尔曼建筑事务所 景观设计**香港泛亚国际 品牌顾问**clear|品牌顾问