

郑州住宅基准地价涨 99.35%

一级住宅地每平方米4050元

本报讯(记者 潘燕 实习生 赵阳)昨日,市政府公布实施新的《郑州市市区土地基准地价表》,其中,一级住宅用地基准价拟定每平方米4050元,商服一级用地基准价为每平方米5250元。

“基准地价”是指正常市场条件下,各用途各土地级别区域内,七通一平(通路、通水、通下水、通电、通讯、通气、通暖、土地平整)土地开发程度,同一用途的完整土地使用权平均价格。

据了解,郑州市前两次基准地价调整是1988年和2003年。与上一轮2003年基准地价相比,此次住宅基准地价上调幅度最大,平均上调99.35%。

住宅用地涨幅最大

按照新公布的标准,我市商业基准地

价为8级,住宅基准地价为7级,工业基准地价为5级。1级住宅用地基准地价为4050元/平方米,270万元/亩,末级住宅基准地价为460元/平方米,30.67万元/亩。1级商业用地基准地价为5250元/平方米,350万元/亩,末级为600元/平方米,40万元/亩。

这次基准地价调整,住宅基准地价的涨幅最大,与2003年调整相比,住宅一级地地价涨了68.75%,末级地地价增长了43.75%。

调价涉及范围

这次调价涉及的范围是,东至京港澳高速公路、西至西四环、北至连霍高速公路、南至南水北调中线工程规划线,包括经济技术开发区、高新技术产业开发区和

郑东新区,总面积425平方公里。前两次调整时的面积分别是89平方公里和202平方公里。

这次地地价涉及范围向东扩展得最多。有关负责人解释,主要考虑这个方向是郑州未来发展的方向。

商业用地低于武汉

从全国范围来看,除郑州外,石家庄和太原也都对地地价进行了调整。

目前,我市住宅一级地地价格定为4050元/平方米,与石家庄的2802元/平方米、太原的2823.6元/平方米相比,有明显增高,略低于武汉的4398元/平方米。在商业用地对比上,我市商业一级地地价仍高于石家庄和太原,但远远低于武汉每平方米万元以上的价格。

最新市区土地基准地价表

类型	商服用地	住宅用地	工矿仓储用地
单位	元/m ²	元/m ²	元/m ²
一级	5250	4050	1070
二级	3920	3070	830
三级	2950	2330	650
四级	2220	1710	510
五级	1700	1200	384
六级	1250	780	
七级	900	460	
八级	600		

公务员须佩证上岗

市政府新规严肃工作纪律

本报讯(记者 潘燕 实习生 赵阳)政府工作人员的着装必须合乎身份,打电话必须用语规范……昨日,市政府办公厅下发了“严肃工作纪律会议纪律等有关事项”的通知,通过对公务员行为举止细则的规定,推进全市规范化服务型政府机关建设。

全部实行佩证上岗

按照规范化服务型政府建设的要求,市政府对政府机关工作人员日常工作的行为提出了具体要求:全部实行佩证上岗,在工作时间,每一名机关工

作人员都要佩戴统一样式的胸牌。服装应合乎身份,庄重、朴素、大方,工作场合不可乱穿乱戴。

打电话须用语规范

市政府工作人员接听拨打电话要自觉使用文明用语,以“您好”为接听语,例如:“您好,市政府办公厅某某处(室),请讲。”“请稍等,我记录一下,以便转告他。”拨打电话时,应先主动表明自己的身份,态度谦和,例如:“您好,我是市政府办公厅某某处(室)的某某某。麻烦您请某某某同志接电话好吗,谢谢。”

航空春运送客80万

比去年多18万 道路客运1.28亿

本报讯(记者 王文霞 通讯员 郑文鹏 王永亮)记者昨日从郑州新郑国际机场获悉,今年春运40天,机场旅客吞吐量增长18万,同比增速30%。

据统计,今年春运,郑州新郑国际机场共运送旅客797518人次,每天近2万人次,比去年增长

182872人次,增速接近30%。整个春运期间进出港航班8203班,加班637班,包机4班。今年春运期间天气相对较好,没有发生大范围航班延误。

另据了解,春运40天里,全省累计完成道路旅客运输量1.28亿人次,比去年同期增加2.4%。

住宅用地拍出新高

每亩53.96万

本报讯(记者 孟斌 实习生 宗帅)昨日,三块土地在市国土资源局土地交易中心挂牌出让,其中一块竟得价每亩合53.96万元,创近年来土地拍成交价格新低。

昨日9时,现场竞价正式开始。由于无人报名,其中一块流拍。位于鸿宝路、白杨路东的地块及位于白杨路东、鸿发路南

的地块最终成交每亩地价为53.96万元和54.9万元。

按照规划,这次出让的地块用途均为城镇住宅和商服混合用地,成交的两块地均要求建筑高度小于24米,套型建筑面积90平方米以下所占比重,不低于住房建筑面积的50%,最大套型面积不得超过144平方米。

向国外卖蝴蝶标本也犯法

网店主涉走私珍贵动物制品罪受审

本报讯(记者 张冯焱 实习生 吕杨子 通讯员 左建功)新郑人马鸿伟在网上开店向国外贩卖蝴蝶标本,因涉嫌走私珍贵动物制品罪,昨日在市中级人民法院接受审理。

2008年年初,马鸿伟听说做蝴蝶标本生意比较赚钱,就在淘宝网上低价购买了几十枚喙凤蝶和金裳凤蝶标本,并建立网站,以虚构的“河南天工工艺品公司”名义,将蝴蝶标本照片及其英文名、价格单上传到易趣购物国际网站向国外客户出售。

2008年七八月间,马鸿伟在未向海关申报,且未取得国家濒危办郑州办事处核发的允许进出口证明书的情况下,分别向美国、墨西哥、加拿大、匈牙

利、芬兰、英国等国家寄出国际航空挂号信10封,内装26枚蝴蝶标本。后郑州海关驻邮局办事处将这些蝴蝶标本查获。经鉴定,26枚蝴蝶标本中,金裳凤蝶2枚、喙凤蝶24枚,均属国家Ⅱ级重点保护野生动物及《濒危野生动植物种国际贸易公约》附录Ⅱ物种。经价格认定,26枚蝴蝶标本总价值34736元。

法庭上,马鸿伟称自己当时并不知道向国外邮寄蝴蝶标本是走私行为,也不知道这些蝴蝶是珍稀保护动物。

对此,检察机关出示证据证明,马鸿伟在网上与卖家谈生意时已知道这些蝴蝶是珍稀保护动物。此案经审理后将另行宣判。

荥阳:农民工本地就业富民强市

(上接第一版)荥阳市从建立健全公共就业服务体系入手,充分发挥市劳动保障管理服务中心、乡劳动保障事务所、村劳动保障联络站三级劳动保障工作平台作用,聘请大学生村干部为劳动保障联络员,准确把握农民工的数量、结构、层次、需求等情况。同时,组织精干力量摸清了市内企业用工需求,并通过人才网和新闻媒体发布。

为有效促进供需对接,近日在该市人民广场举办了“春季就业援助行动”大型招聘会,到会企业94家,提供岗位5500个,达成就业意向3313个。目前,本地63家企业新招聘劳动者1963人,仅郑州煤矿机械制造有限公司就新招录86人。

促农民工自主创业

荥阳市积极组建各种创业组织,搭建各类平台,认真引导农民工

在家门口创业。出台了扶持乡农民工创业政策措施,将小额贷款政策向广大农村创业者倾斜,仅去年以来就发放小额贷款1100万元,帮助239名创业者成功创业,带动2530名劳动者就业。工商、税务部门开辟建立农民工创业的绿色通道,实行了登记类、证照类零收费制度。

通过一系列的扶持,农民工自主创业的热情高涨。广武镇车庄村村民王青松在村里开了家机械加工厂,去年市劳动保障管理服务中心为其提供贷款8万元,帮助他成立了正邦机械工程有限公司,吸纳30多名农村劳动力就业。

健全和合理的劳动用工机制,吸纳了大批农民工在荥阳就业。在本地就业农民工达10.4万人,预计全年可创劳务收入11.6亿元,农民工已成为荥阳当地经济建设的主力军。



昨日,金水区启动为60岁以上老人送健康服务包活动,辖区10万余名老人喜领爱心体检卡,5年内凭卡可享受每年一次免费健康体检。

本报记者 丁友明 摄

南水北调移民人均住房24平方米

我省移民新村三年内建成 实现“八个一”目标

本报讯(记者 李娜 实习生 王冰冰)保证每人拥有24平方米砖混结构住房,每户家庭转移一个劳动力;符合条件者可办一份养老保险……这些优惠政策,我省南水北调中线工程丹江口库区的移民都可以享受到。昨日,记者从省政府获悉,省政府办公厅出台了《关于进一步推进南水北调中线工程丹江口库区移民新村建设的意见》,要求确保库区移民“搬得出、稳得住、可发展、能致富”。

新村“八个一”

省政府明确,南水北调中线工程丹江口库区移民新村建设实现“八个一”目标:每个移民有一个符合基本居

住条件的住房,保证移民每人拥有24平方米砖混结构住房;每户移民有一个良好的人居环境;每个移民新村都是一个生态文明村;每个移民有一份基本的口粮田;每个移民新村有一个生产发展“三步走”的规划;每户移民家庭转移一个劳动力;每个符合条件的移民享受一份国家后期扶持资金;每个符合条件的移民逐步办理一份养老保险。

三年内建成

我省移民新村建设将分步实施,在三年内建成。在移民搬迁当年,基本完成村外交通、电力、通讯、广播电视等基

本设施建设和村内基础设施、公共服务设施及教育场所建设,生产用地调整到位、承包到户,水利设施配套完善。

第二年,完善村内基础设施、公共服务设施及教育、卫生、文化、体育等场所以及村庄绿化建设,制定民主管理制度和村规民约,编制主导产业规划,开展移民培训,实施劳动力转移工程。

第三年,实施主导产业规划,继续实施劳动力转移工程,使移民生活达到或超过搬迁前水平,力争建成当地社会主义新农村建设的示范村。

坚定信心 加快建设“三化两型”城市

(上接第一版)王文超指出,要认真责任,勇敢地担当起建设“三化两型”城市的历史使命;要解放思想,不断创新思想观念和体制机制;要精心组织,加快推进“三化两型”城市的强大合力。

在谈到如何做好今年工作时,王文超明确提出了要重点抓好五个方面的工作:

——以学习实践科学发展观活动为载体,切实增强科学发展的自觉性和坚定性。要以开展学习实践活动为载体,着力转变不适应和不符合科学发展观要求的思想观念,着力解决影响和制约科学发展的突出问题,把科学发展观贯彻落实到促进经济社会发展的各个方面;要突出科学发展观的实践特色,坚持学以致用、用以促学,推动经济社会又好又快发展。

——以扩内需、保增长为核心,加快推

进经济结构调整和发展方式转变。要大力实施跨越式发展三年行动计划,发挥好投资、消费、出口“三驾马车”的拉动作用,加快结构调整和发展方式转变,全面加强“三农”工作,大力推进生态建设,坚持改革开放。

——以规划建设大郑东新区为龙头,加快推进城镇化进程。要坚持用科学发展观统领大郑东新区规划和建设,坚持用现代化城市的标准来规划,坚持用改革创新来推进。同时,还要继续加快郑东新区建设,持续推进中心城区保护改造,加强卫星城市和小城镇建设,全面加快城镇化进程。

——以文化大发展大繁荣为目标,大力

推进文化事业和文化产业发展。要推进文化事业和文化产业发展。要推进文化事业和文化产业发展。

——以改善民生为重点,努力维护社会和谐稳定。要切实抓好就业和社会保障工作,加快社会事业发展,努力维护社会大局稳定。

最后,王文超强调,当前,我们的发展思路已定,发展目标已明,关键在于加强作风建设,狠抓各项工作落实。要切实增强责任感和使命感,始终保持奋发有为的精神状



昨日,东风路派出所民警走进社区,开展安全防范、消防技能培训活动,通过灭火演练和逃生演练,让居民掌握安全防范常识和消防基本技能。

本报记者 丁友明 摄

郑州市工商行政管理局听证公告

郑州通达公路开发有限公司等未年检企业(包括:外资公司、外资分公司、内资企业、内资公司、内资分公司、私营公司、私营分公司):由本局立案调查的你单位未按规定参加2007年度企业年检一案,已经本局调查终结。根据《中华人民共和国行政处罚法》第三十一条和《工商行政管理机关行政处罚程序规定》第五十二条的规定,现将本局拟作出行政处罚的事实、理由、依据及处罚内容告知如下:

你单位未按规定参加2007年度企业年检,违反了《企业年度检验办法》第四条的规定。根据《企业年度检验办法》第十九条的规定,我局拟吊销你单位营业执照。

根据《中华人民共和国行政处罚法》第三十二条、第四十二条和《工商行政管理机关行政处罚案件听证规则》第六条、第八条的规定,对上述拟作出的行政处罚,你(单位)有陈述、申辩和要求举行听证的权利。请自本公告之日起十五日内,向原登记注册机关提出,逾期未提出的,视为放弃此权利。

联系人:高瞻 李群 联系电话:66991138 特此公告

郑州市工商行政管理局 2009年2月21日

注:拟吊销企业名单请登陆郑州市工商网www.zzgs.gov.cn查询或到原登记注册机关办事大厅公告栏查阅。

河南郑州供电公司 2009年3月2日-8日检修对外停电公告

2日 08:00~长期停运 香1板一厂三所线、香3板一厂一所线、香20板一厂四所线(郑州一棉有限责任公司)

4日 00:00~08:00 郑花路五柜3板郑花路五柜五箱联(杨14板)(柳林信用社、柳林粮所等一带)

5日 00:00~12:00 文5板歌亿配线、文38板(空板)(歌亿房地产小区等一带)

00:00~08:00 郑花十一缆箱1板花京支2、盈水南岸1板盈水南岸板花郑花七缆箱联(花5板)(市政路灯所、黄河服务中心、弓庄西、盈家水岸、振宇置业、武警三队、王岗东、大象出版社、德金房地产、大象置业、国网宝泉、亚太房地产、汽车交易中心、北京盛达、弓庄、前弓庄东等一带)

中四柜7板中四柜二缆箱联(沙3板)(省一建三公司、本田智通等一带)

月44板世贸服饰一配线(世贸服饰商业等一带)

6日 科14板1黄家庵东配电联配线、黄家庵东配2板农黄14(广电联创基建)

工农路2以后(丁6板)(省纺机宿、纽斯达、后牛庄宿、中原五金厂、中原房管宿、钢厂、三官庙电业新村等一带)

中18板新飞线郑州飞机装备有限责任公司)

7日 00:00~06:00 商务路一配12板II商务路一外环三联、商务路一配100(展36板)(绿地中原房地产基建)

备注:(因停电检修造成用户不便,请谅解)

1.凡未注明停电时间的设备,停电时间均为5:00~22:00,若遇大风雨雪天气等原因不停,详见手机短信平台通知,有自备发电机的用户应做好严格的隔离措施,严禁返电至停电线路上,否则由事故造成单位负责。

2.河南郑州供电公司值班电话公布如下:电力应急中心 95598 以上停电公告可通过95598自动语音查询系统查询

3.以上停电公告可在河南郑州供电公司网页实时查询,河南郑州供电公司网址: http://www.zz95598.com

河南郑州供电公司 2009年2月20日

郑州市国土资源局挂牌出让结果公示

挂牌时间:2009年2月9日至2009年2月20日

郑政出[2009]3号土地位于鸿宝路北、白杨路东,使用权面积63562平方米,竞得人为河南天地置业有限公司,成交价5145万元。

郑政出[2009]4号土地位于鸿发路南、白杨路东,使用权面积66783.0平方米,竞得人为河南天地置业有限公司,成交价5500万元。

郑政出[2009]5号土地位于建设路北、工农路西,使用权面积13147平方米,无人参与竞买,土地使用权收回,另行组织出让。

2009年2月20日

致 广 告 刊 户

本报广告部竭诚为您服务

营业厅:一楼东厅 商业工作室:67655533
 传真:67655632 数字工作室:67655523
 广告热线:67655263 67655632 广告设计室:67655271 67655275
 教育工作室:67655700 67655572 旅游工作室:67655507 67655626
 健康工作室:67655261 房产客服热线:67655262
 汽车工作室:67655220 67655260

地址:陇海西路80号新闻大厦