

弃经济房买商品房最高补5.4万

1.7万户家庭符合条件 今起申请补贴

本报讯(记者 孟斌 实习生 宗帅)昨日,市房管局和财政局召开新闻通气会并联合下发了《关于2009年购房补贴操作程序的通知》,决定从即日起对符合经济适用房购房条件却选择购买普通商品住房的家庭,最多给予政府补贴54000元。

以单套90平方米为最高补贴标准

这次补贴的对象是2007年12月31日前取得了《郑州市经济适用房购房资格证明》的家庭。补贴对象如果购买市内5区普通商品住房,建筑面积90平方米以内的每平方米补贴600元。其中,市政府每平方米补贴500元,项目所在区政府每平方米补贴100元。政府以单套90平方米为最高补贴标准,如果购买超过90平方米的房子,也仅按90平方米的面积补贴,最高可获补贴54000元。购买住房不足90平方米者按实际购买面积补贴。

市房管局统计数据表明,有17000多户家庭符合补贴条件,预计会有10%~15%的家庭放弃购买经济适用房,选择货币补贴的方式。

重新复核申请人购房资格

按照经济适用房货币补贴的程序,申请人持身份证、《郑州市经济适用房购房资格证明》到市经济适用房管理中心提交补贴申请。管理中心对申请人的购房资格进行复核,经复核仍然合格者,

由管理中心到市房管局权属处确认,向符合条件的补贴对象出具《郑州市经济适用房货币补贴资格证明》。

此次申请补贴实行即购即补,不购不补的办法。补贴对象必须持有购房资格证明和补贴资格证明,在有效期内自主选择购买市内5区(即金水区、二七区、中原区、管城区、惠济区)面向社会销售的普通商品房一套(不含二手房),凭借与开发企业签订的《商品房买卖合同》,才能享受到相应补贴。

享受补贴商品房5年内不得交易

按照规定,已享受经济适用房货币补贴家庭购买的商品住房,5年内不得上市交易,未满5年上市交易的,必须全额退还按政策享受的补贴款项,所购房屋满5年后才有完全产权。

市房管局登记发证中心在办理房屋权属证书时,在这些享受补贴的商品住房的登记会上注明“已享受经济适用房货币补贴购房”的字样。住房货币补贴相关资料进入产权档案,不得再次享受保障性住房优惠政策。

补贴申请即日起开始,申请期限截止到2009年12月31日,管理中心办理期限截止到2010年1月31日。对弄虚作假、隐瞒家庭收入、住房情况,骗取经济适用房货币补贴的家庭,一旦发现,将责令其退还补贴款、罚款并撤销房产证。

月租仅22元 200套廉租房 轮候人员名单公示

本报讯(记者 孟斌 实习生 宗帅)我市将首次通过轮候方式交付廉租房房源,近期200套廉租房房源即将交付入住。昨日,市房管局对廉租房实物配租轮候人员名单进行公示,接受公众监督,公示时间截止到6月20日。

首批廉租房实物配租房源来自两个小区,分别是位于中原西路北、西环路西湖光新苑小区和紫荆山路东、滨河路以北的滨河花园小区,共计200套房源,每套面积50平方米左右,即将在近期交付入住。

市廉租办负责人李光富介绍,廉租房的租金非常低廉,目前是每平方米每月0.44元,一套

50平方米的房子住一个月仅需22元。针对首批200套房源分布位置,郑州市廉租办组织各区对部分廉租房保障对象进行了问卷调查,根据问卷调查结果,确定了首批350户实物配租轮候人员名单。

市房管局承诺,今年年底前,还将通过轮候方式配租500套廉租房房源。

李光富介绍,廉租房实物配租之所以实行轮候,是因为目前能筹得的廉租房房源,相比1.5万余户廉租房保障家庭来说太少。绝大多数廉租房保障家庭,只能通过领取住房补贴的方式享受廉租房政策。

市区中招志愿 明起网上确认

本报讯(记者 覃岩峰)昨日,记者从市中招办获悉,原定于13日开始的市区中招网上志愿确认日期提前,网上报名系统将于10日开通。

据了解,中招网上报名阶段的信息核对、志愿填报、缴纳报名费三项工作已于6月6日结束,市中招办将于10日8时至11日18时开通网上报名系统,考生凭网上报名密码登录,进行网上志愿确认。

市中招办提醒,此阶段考生不能再对个人基本信息和志愿信息进行修改,郑州市区户口、在外借读回郑考试、已通过现场报名方式报名的考生不需要进行网上志愿确认。

确保黄河度汛 千亩片林被清

本报讯(记者 梁晓)昨日,记者从市河务局了解到,为确保黄河郑州段安全度汛,河道内近千亩严重影响行洪安全的违章片林已被清除完毕。

据了解,由于近年来黄河下游水位偏低,部分沿黄地区群众放松了对洪水的警惕,在黄河河道内违规种植阻水片林,致使一些黄河滩地控导工程至主河槽之间片林密集,宽度从几十米到几百米不等,极大地缩小了黄河行洪断面。一旦来大洪水,这些片林将严重阻碍洪水下泄,造成水位抬高,严重威胁防洪工程安全和滩区群众生命财产安全。

为确保黄河郑州段安全度汛,市河务局5月中旬开始对违章片林进行清除,截至目前,河道内的984亩违章片林(共有违章树木4.2万余棵)已被清除完毕。

参合农民看病 财政补助两亿

本报讯(记者 卢文军 实习生 李璐璐)记者昨日获悉,我市财政及时足额拨付下达2009年新型农村合作医疗中央、省、市财政补助资金2.102亿元,满足全市参合农民409.5万人看病报账的需要。

市财政有关负责人说,为进一步落实市委、市政府2009年“十大实事”目标任务,巩固完善我市新型农村合作医疗制度,市财政近日拨付下达县(市)区新型农村合作医疗中央、省级财政补助资金17968万元。截至目前,我市新型农村合作医疗2009年中央补助资金12235万元,省级补助资金5733万元,市级补助资金3052万元,共计2.102亿元资金已足额拨付到各县(市)区新型农村合作医疗基金财政专户。

讣告

我父李瑞林系郑州市委组织部离休干部,于2009年6月6日22时22分因病去世,享年79岁。定于2009年6月12日8时在郑州市殡仪馆举行遗体告别仪式。望生前好友及同事相互转告。

长子:李培 媳:赵观新
次子:李伟 媳:李淑芳
三子:李兵 媳:安桂萍
女儿:李红 婿:刘春岭

泣告

公示

现有郑州市市政工程建设中心,因城建计划原因,在我局办理杏湾路雨污水工程的建设工程规划许可证,建设位置杏湾路(长城路—中原路),线路走向雨水中心0.0米,污水中心西8.0米,长度雨水管400米,污水管391米,施工方式直埋。

依据《城乡规划法》、《行政许可法》等有关法律法规,特此公示。如有意见和建议,请于7日内向我局反馈。

联系电话:67188520
联系人:贺凯
郑州市城市规划局
2009年6月8日



为预防和打击夏季各类违法犯罪活动,航海东路街道办事处邀请航东派出所民辅警向辖区居民楼院、各单位安保人员及巡防队员传授识别、制服犯罪嫌疑人的基本技能。

本报记者 栾月琳 摄

工商银行信用卡 尽享金融生活便利

武建选 张晓辉

牡丹美食卡: 享美味生活

“享受美味健康饮食,感受中国饮食文化。”工商银行去年年底推出的国内首张以餐饮为主题的全国性信用卡——牡丹美食卡,以其独特的饮食文化内涵和服务,赢得了广大城市白领和美食爱好者的青睐。

牡丹美食卡卡面选用中国民间传统艺术表现手法——“剪纸”,在方寸之间集中展现了中国美食的精髓。该卡为一套四款卡片,其中“五谷丰登”寓意好收成,好美食,好生活;“连年有余”寓意生活富足,享受美味人生;“延年益寿”寓意健康饮食,添福寿,寄托人们对美好未来的企盼;“美酒佳酿”寓意借酒抒怀,展风采,享生活。除卡面设计独具匠心外,牡丹美食卡还将主题卡的文化内涵、特色功能与信用卡的金融功能有效结合,为持卡人提供极具吸引力的折扣优惠、回馈活动以及美食指南等服务,让广大持卡人在享用美食之余,感受到工商银行的温馨关怀。

据省工行营业部有关负责人介绍,牡丹美食卡除具备信用卡的充裕免息还款期、账户余额变动短信提醒、自动还款、本地工行取现和本地存款零手续费、年费优惠等基本功能和增值服务外,主要具有以下产品特色:在全国范围内工行签约的中高档餐饮特惠商户持牡丹美食卡刷卡消费可获得折扣优惠,给予餐饮消费看得见、摸得着的实惠;工行可为牡丹美食卡客户专门提供当地工行餐饮类特惠商户手册,详细介绍牡丹美食卡的特点、主题促销活动、各特惠商户的地址、联系电话、优惠活动内容,客户可快速获取感兴趣的优惠信息;工行将不定期开展形式多样的牡丹美食卡客户回馈活动,期间持卡人还有机会享受折上折、新菜鉴赏、美食讲座等服务。

据了解,去年以来,中国工商银行把大力构建餐饮类特约特惠商户网络作为发展重点,目前已发展到近5000家,其中,河南已发展餐饮类特约特惠商户近50家。目前,工商银行正在不断加大这项工作力度,牡丹美食卡客户将会享受到更多、更丰富的实惠和生活乐趣。

“中国红”卡: 刷出爱心和大奖

“中国红”卡:刷出爱心一片

据省工行营业部有关负责人介绍,“中国红行动”源于欧美著名慈善项目——“红计划”:2005年,为援助非洲抵抗艾滋病,欧美兴起了“购物即行善”的红色慈善活动。2008年5月,中国红十字会策划了“中国红行动”,动员海内外著名企业生产慈善产品,共同开展公益活动。中国工商银行积极响应“中国红行动”,发行了由中国红十字会授权、银联标准的慈善联名信用卡产品,该卡除了提供信用卡的基础金融服务功能外,还提供参与慈善事业的平台。您可以通过信用卡的申请、消费、捐款等多种方式参与中国红十字会组织的“中国红行动”,所募集善款将统一进入“中国红基金”,主要用于“红十字天使计划”的实施,包括

帮助农村改善医疗卫生条件、援建乡村红十字博爱卫生院(站)、培训乡村医生、救助患大病的贫困农民和儿童等。

您申请取得中国红信用卡后,每消费一笔,工商银行即向中国红十字基金会捐赠1分钱;同时,中国银联也将对由它转接的每笔“中国红”慈善信用卡消费向中国红十字基金会捐赠1分钱。同时,您还可以通过工行的网上银行直接捐赠善款,支持慈善事业。

“中国红”卡:畅享信用生活

除慈善功能外,“中国红”慈善信用卡还有以下特点,让您畅享信用生活。

循环信用,充裕免息还款期。您无须预先存款即可消费,享有最长25天,最长56天的免息还款期(取现、转账除外)。您可在对账单标示的还款期前全部还款或选择最低还款额方式还款,在透支款项项偿还后,信用额度按还款金额自动恢复,尽享信用生活。

灵活的分期付款方式。工商银行为您提供特约商户POS分期付款、普通消费95588电话或柜面分期付款、推荐商品邮购分期付款等多种分期付款方式。

安全快捷的账户余额变动短信提醒。您可以通过网上银行、电话银行和工商银行网点申请开通此项服务,并可设定提醒限额,当您卡内账户余额变动且超过提醒限额时,工商银行将向您预留的手机号码实时发送短信进行提醒,保证用卡安全。

众多的还款渠道,便捷的自动还款。您可以通过网上银行、电话银行、ATM、自助终端转账还款。您还可通过工商银行网上银行或网点柜台申请绑定账号,自动还款,不仅可“预约人民币自动还款”,更可“预约外币自动还款”或“预约自动购汇还款”,既充分利用免息优惠,又避免了因忘记按期还款带来的财务损失,精明打理财富。

“中国红”卡:刷出惊喜大奖

据了解,为推动慈善事业发展,5月1日起到年底,工商银行加大了“中国红”慈善信用卡的发卡力度,办卡有奖品,刷卡可获得自助游大奖。

据省工行营业部有关负责人介绍,活动期间,每位申办“中国红”慈善信用卡的客户填表后即可获赠一个慈善手环。该手环有红色、绿色、黑色三款,戴上它尽显时尚和爱心。明年年初,工商银行还将对今年使用“中国红”慈善信用卡消费达到10次及以上或消费金额达到2009元及以上的客户开展抽奖活动,获奖客户将有机会参加四川爱心自助游,奖品包含本地往返四川成都的机票和当地两晚住宿。

牡丹雅芳信用卡: 让丽人享受牡丹般尊重

突出女性“时尚、自信”的特点,中国工商银行与雅芳中国有限公司合作发行牡丹雅芳信用卡,刚一问世就受到了广大时尚女性的喜爱。

据介绍,牡丹雅芳信用卡除具有牡丹双币借记卡的一切功能外,持卡人还可享受中国工商银行和雅芳中国有限公司提供的各项优惠和服务。

双重积分奖励。持联名卡购买雅芳产品消费时,参加联名单位积分奖励计划,该积分为雅芳产品专属积分,同时普通积分可参加工行积分兑换等优惠活动。

一卡双币,全球通用。无论在国内还是国外,牡丹雅芳联名卡都能够方便地使用;并且您在境外的消费可以在国内用人民币购汇还款,真正让您实现轻松消费,全球通用,融合中西,纵横天下。

额度充裕又灵活。牡丹雅芳信用卡申请成功,将给予您合适的信用额度,并可随着您良好的信用记录而逐步提高。若原有信用额度不能满足需要时,可申请临时或永久调高信用额度,您也可拨打95588自助临时调高10%信用额度,让您尽享消费乐趣。

循环信用,充裕免息期。您持牡丹雅芳信用卡,无须预先存款即可消费,享有最长25天,最长56天的免息还款期(取现、转账除外)。您可在对账单标示的还款期前全部还款或选择按最低还款额方式还款,在透支款项项偿还后,信用额度按还款金额自动恢复,尽享信用生活。

理财与积分奖励。持有牡丹雅芳信用卡,您将拥有由中国工商银行提供的电子年终结算清单服务,为您制定合理的理财计划提供消费数据;还可通过积分奖励与兑换计划获取丰厚积分,享受更多优惠和消费的乐趣。

1872牡丹卡: 畅享高尔夫金融生活

高尔夫已成为高端商务人士所钟爱的体育运动,中国工商银行与中国最大的高尔夫服务机构鹰皇商务科技有限公司联合发行了国内首张专门服务于高尔夫客户的联名信用卡——1872牡丹信用卡。

专注于高尔夫服务
1872牡丹卡包括银联、万事达卡和威士三大信用卡品牌,卡种包括牡丹人民币借记卡和牡丹双币借记卡,它除具备牡丹信用卡的各项功能外,还可享受多项高尔夫优惠和服务。

优先高尔夫预订服务。通过400-888-1872服务热线、www.1872.net网站和wap.1872.cc手机高尔夫预订通道,订单优先处理。

超过150家球场优惠价格预定。享受鹰皇公司1872俱乐部精选的全国150家高尔夫球场2~7折的优惠价格进行高尔夫预订,不限次,不平时假日。

专享统一280服务。在今年12月31日前,鹰皇公司为1872牡丹信用卡客户精选全国45家球场,按果岭价280元人次进行结算,不限次,白金卡不限平时、假日,金卡只限平日。

专业的高尔夫资讯。定期为您免费邮寄《1872生活》高尔夫文摘,您还可免费试用3个月1872高尔夫球(手机高尔夫报)。

特惠高尔夫赛事。您可享受最优惠的价格、优先参加鹰皇公司每月举办的各类高尔夫赛事。

丰富的高尔夫旅游。不定期开通各种高尔夫旅游路线,组织1872牡丹信用卡客户进行高尔夫旅游度假。

1872牡丹卡:享受尊贵金融生活

在金融服务方面,工商银行为1872牡丹卡持卡人提供了最为厚实的保障,让您尽情享受尊贵金融生活。

循环信用,充裕免息期。无须预先存款即可消费,享有最长25天,最长56天的免息还款期(取现、转账除外),让您先消费,后还款。您可在对账单标示的还款期前全部还款或选择按最低还款额方式还款,在透支款项项偿还后,信用额度按还款金额自动恢复,尽享信用生活。

额度充裕又灵活。1872牡丹信用卡申请成功,将给予您合适的信用额度,并可随着您良好的信用记录而逐步提高。若原有信用额度不能满足需要时,可申请临时或永久调高信用额度,您也可拨打95588自助临时调高10%信用额度,让您尽享消费乐趣。

积分回馈计划。刷卡消费累积积分,消费积分可兑换工商银行提供的多种精美礼品和服务。

众多的还款渠道,便捷的自动还款。您可以通过网上银行、电话银行、ATM、自助终端转账还款,还可通过网上银行或网点柜台申请绑定账号,自动还款,充分利用免息优惠,又避免因忘记按期还款带来的财务损失。您在境外使用双币借记卡外账户进行交易,可以用人民币购汇还款。

更多服务与优惠。本地工行取现、异地工行存款零手续费;消费输密可选;存取款、消费实时到账;境内外网上购物;境外租车优惠;24小时网上银行;年终财务结算账单服务;纸质或电子到账服务。

1872牡丹白金卡:专属贵宾服务
如果您持有1872牡丹白金卡,那么您还可享更多白金卡专属贵宾服务。

全国工商银行营业网点免排队贵宾通道。在工行营业网点及个人财富中心享受贵宾通道优先服务。

全球机场贵宾室礼遇。免费享受国内、国外(限万事达白金卡)多家指定机场贵宾室服务,让您的旅程倍增尊贵与舒适。

高额意外保险及旅行不便险。免费获得高达400万元人民币的航空意外高额意外保险、旅行不便险以及100万元1872指定高尔夫球场内意外伤害险。

牡丹白金卡客户服务经理服务。工商银行为牡丹白金卡客户特设了白金卡贵宾服务专线。您只需拨打400-669-5588,即可享受专业的白金卡客户经理服务,如您在用卡一段时间后成为银行的高端白金卡客户,银行将为您配备“一对一”的专职客户经理。

白金卡俱乐部。您持有1872牡丹白金卡,将成为工行白金卡俱乐部的一员,俱乐部将定期组织丰富多彩的活动,让您品味丰收喜悦。

全球SOS专属服务。您持有1872牡丹白金卡,在全球任何地方,只要您拨打牡丹白金卡SOS服务专线(400-601-5588,800-810-9973,8610-64105727),即可获得全天候电话家庭医生服务、国际紧急医疗援助、国内紧急医疗援助等三项专属服务。

手续费减免。可享受境内异地工行存取款手续费、挂失手续费、补发新卡手续费、调单手续费、补制对账单费、信函手续费、开具证明手续费、PP卡挂失手续费及PP卡补发新卡手续费等多项手续费减免或优惠。