

我市综合治理房地产行业经营环境

实施办法昨出台 重点督察保障性住房建设六大方面问题

本报讯(记者 潘燕 实习生 张周昕)即日起,我市将开展针对房地产行业经营环境的综合治理行动。昨日,《郑州市综合治理房地产行业经营环境工作实施方案》出台。

综合治理行动中,市政府将严格对照清理标准,从审批部门、审批对象、审批依据、审批内容、审批程序、审批时限等方面,组织实施涉及房地产行业行政审批事项的全面清理工作。

凡不符合规定的审批事项要予以取消,并及时向社会公布,对保留的行政审批事项,在法律法规允许范围内,尽量减少环节,简化程序,压缩时

限,最大限度地提高审批效率。

市政府还规定,对涉及房地产业的收费进行全面清理,取消不合法收费项目,降低不合理收费标准,严查乱收费问题,检查有关收费政策的落实情况,规范收费行为,切实减轻房地产企业负担。

我市还将建立整治房地产企业治安环境快速反应机制,严厉打击危害企业生产经营秩序的欺行霸市、寻衅滋事、强装强卸、恶意阻工等违法行为,依法对扰乱企业治安环境的行为予以严惩。

同时,为进一步规范房地产市场秩

序,我市还将整治房地产企业违法经营行为,重点对房地产企业发布违法广告、合同欺诈、无证销售、一房多卖、违规交房等行为进行查处。

市政府要求,今后,将重点监督检查廉租住房补贴资金发放情况,监督检查廉租住房建设配套资金到位落实情况,监督检查廉租住房建设资金(回购资金)落实情况,监督检查廉租住房管理经费到位情况和廉租住房建设(房源筹集)情况,监督检查保障性住房项目建设用地供应及优惠政策落实情况,监督检查廉租住房和经济适用住房项目建设进展情况。

温家宝主持国务院常务会议

再出七项措施 防控甲型流感

据新华社北京7月3日电 国务院总理温家宝3日主持召开国务院常务会议,总结前一阶段甲型H1N1流感防控工作,分析当前疫情特点和态势,研究部署下一步防控工作。

会议强调,为了更积极主动、科学有效地防控甲型H1N1流感,根据引发这次疫情病毒的特点、国内外疫情发展趋势和我国的实际情况,借鉴世界多数国家普遍做法,对部分防控措施进行调整完善,并把一些有效措施常态化。要继续坚持“高度重视、积极应对、联防联控、依法科学处置”的原则,突出重点,分类指导,调整管理办法,完善政策措施。(一)加强学校、医院等公共场所的重点防控工作,防止疫情传播。(二)加强重症病例救治工作,努力降低重症患者发生率和病死率。(三)调整和完善口岸检验检疫措施。(四)抓紧做好应对疫情的物资准备。加强疫苗研发,按计划落实抗病毒药物和疫苗的生产收储任务。重视发挥中医药的作用。(五)加强并完善以监测为重点的基础性工作,建立健全分类指导的工作机制,及时指导各地因地制宜,采取符合本地实际的防控措施。(六)制定患者的医疗救治费用管理办法。(七)加强健康教育和舆论引导。

外堵输入 内防扩散

我市部署甲流防控工作

本报讯(记者 汪辉)坚持“外堵输入、内防扩散”,以“减少二代病例,严防社区传播,加强重症救治,应对疫情变化”为现阶段防控工作目标。昨日,我市召开会议部署甲型H1N1流感防控工作。

截至目前,我市确诊4例输入性病例,累计对甲型H1N1流感患者的114名密切接触者及6名一般接触者采取了医学观察。近期,由于美国、欧洲等国家高校放假,大批留学生回国返郑,我市防控工作压力将会不断加大。

会议要求,建立健全联防联控工作机制,实行责任倒查制度,在疫情防控过程中,凡是不依法履行疫情通报、报告或公布职责,瞒报、谎报、缓报、漏报疫情的,或未采取有效防控措施,未依法履行部门、岗位职责,导致疫情传入、扩散,造成严重后果的,特别是部门职责履行不到位,推诿扯皮,实行责任倒查,对有关责任人予以严肃处理;构成犯罪的,坚决依法追究刑事责任。要拨付防控专项经费,检查督促各项防控措施,确保落实到位。

副市长刘东参加会议。

多部门联审联批

地铁1号线一期工程 拆迁手续10分钟办完

本报讯(记者 王文霞 实习生 杨冉)原本需要办理3个月的征地拆迁手续在实行联审联批制度后,仅用了10分钟就全部办理完毕,大大提高了办事效率。昨日,在市轨道交通1号线一期工程征地拆迁手续联审联批会议上,市轨道交通1号线一期工程征地拆迁手续率先尝试了这一全新的审批模式。市委常委、常务副市长胡荃,副市长张建慧,市长助理赵武安参加会议。

联审联批就是多个部门联合,在同一时间对重点建设项目所需要的相关手续进行集中审批,这种全新的审批办理形式改变了原来部门间的流水线作业模式,变等待为主动服务,缩短了项目审批时间。据介绍,今后我市将在工业、城建等重点项目中都推广联审联批制度。

市轨道交通1号线一期工程已于6月6日开工建设,目前西三环站、郑州大学站、黄河东路站的施工队伍已进场。近期将加快拆迁进度,确保工程按期进场建设。

地铁2号线工程启动

全长19.05公里 投资110亿

本报讯(记者 王文霞 实习生 杨冉)备受关注的市轨道交通2号线一期工程前期工作昨日开始启动。昨日召开的市轨道交通1号线一期施工管理工作会议上,11家勘测设计单位拿到了2号线一期工程的中标通知书。

据了解,我市地铁1号线一期工程7个标段的施工方已确定,分别由中铁十一局、河南五建、中铁一局、中铁隧道、郑州市政、上海隧道、中铁十六局、北京建工集团、郑州一建、北京城建等负责具体施工。工程监理共分为4个标段,由中煤邯郸中原建设、上海建设、上海建通、英泰克等4家单位分别负责。

2号线一期工程北起广播台站,南至向阳路站,全长19.05公里,投资110亿元。轨道交通2号线一期工程勘察设计工作总体由中铁二院工程集团公司负责,广州地铁设计研究院负责设计咨询工作,工点设计、管线普查及勘察等工作则由北京城建设计研究院、中铁电气化勘测设计研究院、中铁隧道勘测设计院等10多家设计单位分别担任。

副市长张建慧,市长助理赵武安参加会议。

深入学习实践科学发展观
加快推进郑州跨越式发展

郭庚茂会见华润集团董事长宋林 华润电力登封公司二期60万千瓦机组奠基

我省加速华中区域火电基地建设

本报讯(记者 孙志刚)昨日下午,省委副书记、省长郭庚茂在黄河迎宾馆会见了华润(集团)有限公司董事长宋林一行。省市领导王文超、史济春、张大卫、赵建才等参加会见。

会见中,郭庚茂说,去年以来,河南经济发展受到国际金融危机的冲击影响,主要表现在沿海地区出口需求下降,导致河南能源原材料工业严重下滑。经过中央和地方的共同努力,目前河南经济回暖迹象明显,按目前发展态势,上半年经济增速有望超过8%的增长目标。他说,非常感谢华润集团多年来对河南经济社会发展的大力支持,希望华润在巩固原有合作的基础上,在物流、食品、环保、保健、新型能源等方面与河南省开展更多合作。河南省政府将会为企业提供良好服务,推动双方实现合作共赢,共同发展。

宋林表示,希望进一步与河南省加强合作,推动发展实现双赢。

会见前,我市还组织举行了与华润(集团)有限公司的专场对接商务会谈。市领导王文超、赵建才、李柳身、胡荃与华润(集团)董事长宋林就停车场建设、华润万象城、登封电厂建设、华润万家超市、燃气合作、高新技术等项目进行洽谈。

省委常委、市委书记王文超对华润集团在我市投资表示热烈欢迎。对项目合作中所涉及的问题,现场安排国资、规划、国土资源、市政、商务及各区政府负责人负责落实,要求对合作项目认真研究、制定时间表,尽快落实。王文超表示,我市要为华润集团在郑投资营造良好环境,提供周到服务,通过合作实现双方共赢,促进我市经济社会快速发展。

本报讯(记者 侯爱敏 成燕)华润电力登封有限公司二期工程60万千瓦机组昨日开工奠基,省市领导王文超、张大卫、赵建才、孙金献,华润集团董事长宋林参加奠基仪式。

华润电力登封有限公司是华润电力控股有限公司进军我省的第一个大型电源项目。一期工程是两台30万千瓦燃煤发电机组,分别于2004年7月和9月投入运营。此次二期工程扩建的60万千瓦燃煤发电机组,是省“十一五”规划建设重点项目,总投资25.2亿元,计划于2011年10月投产,投产后,年可发电33亿千瓦时,将对改善我省电源布局,加速我省作为华中区域火电基地的形成具有重要意义。二期工程从设计开始就积极响应国家节能减排政策,同步建设烟气脱硫与脱硝设施,并采用低氮燃烧技术,确保各项排放指标符合国家环保要求。

市长赵建才说,华润登封公司二期工程的开工建设,将有力促进郑州的能源项目开发和建设步伐,加快推动郑州能源基地建设,提高河南电网保障能力,进一步增强地方工业发展的动力,也必将为促进郑州经济发展、加快实现中原崛起作出巨大贡献。郑州也将一如既往地支持华润电力登封有限公司的发展,积极为工程建设提供优质高效的服务和良好的环境。

副省长张大卫说,华润电力登封有限公司二期工程的动工,标志着河南与华润集团的友好合作掀开了新的篇章。加快推进项目建设是我省应对危机保持经济平稳较快增长的重要举措。华润二期工程是省“十一五”规划的重点项目,项目的动工及投产,将进一步加快河南电力建设步伐,不仅能为郑州市经济发展提供更强动力,也对加快全省基础投资、保持全省经济又好又快发展势头具有重要意义。

市政协领导助 委员企业解困

本报讯(记者 武建玲)昨日,市政协主席李秀奇到中牟调研,认真了解并协调解决两家市政协委员所在企业项目建设中遇到的问题。

李秀奇一行首先来到郑汴产业带管委会,了解产业带总体规划建设情况。李秀奇委员所负责的河师大新联学院项目就位于郑汴产业带职教园区。管委会有关负责人表示,将会为项目的建设提供高效服务,使项目尽快开工、投用。

随后,李秀奇一行又来到中牟县九河镇,了解李国庆委员所负责的河南总部基地项目建设中遇到的问题。该项目由河南总部基地投资有限公司投资开发,将建成以国内外企业总部聚集为核心,以相关产业集群为支撑,集商业贸易、物流配送、休闲娱乐、生活居住为一体的现代化生态型新兴城区。李秀奇希望当地政府在配套设施建设等方面为项目搞好服务,以优质的服务、良好的投资环境,吸引更多大项目、好项目落户。

市政协秘书长张桂兰参加调研。

保增长 保民生 保稳定

公务车交通违法 同比下降近五成

本报讯(记者 陈思 通讯员 邢红军)记者从市政府昨日召开的交通治理年第三次联席工作会议上获悉,今年6月份,交警部门共处罚、抄报公务车交通违法行为2907起,与去年6月份处罚、抄报公务车交通违法行为5590起相比,下降了48%。

惠济区花园口街道办事处、二七区齐礼阎乡政府(现嵩山路街道办事处)、市工商局二分局、市工商局金水分局、市交通局交运集团等5家单位交通违法行为超过300%或公车违法次数累计在31辆次以上的单位,市文明办给予黄牌警告。中原区须水镇政府、二七区市政管理执法局、市工商局中原分局、市工商局管城分局、惠济区老鸦陈街道办事处等5家单位交通违法行为超过200%或公车违法次数累计在21辆次以上的单位,被通报批评。

市交通治理年活动领导小组办公室在6月份共提取公交车、出租车、公务车三种车型交通违法行为6487起,出租车交通违法行为数共计3695起,约占交通违法行为总数的57%,其中市晨曦出租车有限责任公司交通违法行为数107起,排名第一。会上,市交通治理年活动领导小组对该公司进行了通报批评。

下一步,我市将重点治理公交车、出租车交通违法行为。各单位内部开展一次对非法安装的警灯、警报器的集中清理清查,限期在7月10日前自行拆除完毕。对逾期仍未自行拆除、在道路上乱鸣警报器的,将强制拆除、收缴,并处2000元以下罚款;对特种车辆(警车、消防车、救护车、工程抢险车)违规使用警灯警报器的,予以通报。

市文明办将继续对公务用车及公务人员交通违法行为纳入文明单位的创建考核中,与所在单位和个人精神文明创先评优和文明奖发放挂钩。



南三环立交 9月建成通车

目前进入箱梁安装阶段

本报讯(记者 成燕 通讯员 郭焱 杨向阳 文 许大桥 图)备受关注的南三环立交桥建设已进入箱梁安装阶段(如图)。截至目前,该工程已完成总工程量的75%左右,预计9月底可完工通车。工程建成后将进一步完善郑州西南交通体系,实现主城区与西南城区的快捷连接。

据介绍,嵩山路—黄郭路—南三环立交桥位于市区西南部,南三环与嵩山路、黄郭路、郑密公路交汇处,工程概算投资3.19亿元,立交采用四路部分互通,快车道和辅道(包括非机动车)双系统设计,含1座南北方向主线上跨桥和6座主要交通方向的匝道桥,主线桥面积2.44万平方米,匝道面积2.47万平方米。

市建委有关负责人介绍,该工程已进入箱梁安装阶段,截至目前,该工程桩基、墩柱、系梁、承台、桥台建设已全部完成;道路污水管道全部完成,雨水管道完成5141米,占总量6095米的84%,预计9月底可完工通车。

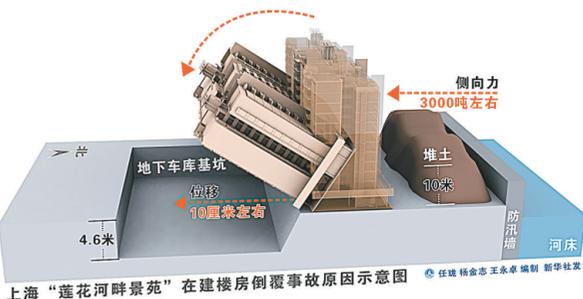
上海在建楼房倒覆原因查明

北侧堆土10米南侧挖坑4.6米,两侧压力差过大导致

据新华社上海7月3日电 上海市政府3日召开新闻发布会宣布,上海“莲花河畔景苑”在建楼房倒覆事故的主要原因是,楼房北侧在短期内堆土高达10米,南侧正在开挖4.6米深的地下车库基坑,两侧压力差导致过大的水平力,超过了桩基的抗侧能力。

6月27日5时30分左右,上海闵行区莲花南路西侧、淀浦河南岸在建的“莲花河畔景苑”商品房小区工地内,发生一幢13层楼房向南整体倾覆事故,一名工人逃生不及被压致死。事故发生后,上海市立即组成了由中国工程院院士、上海现代建筑设计集团总工程师江欢成为组长的14人专家组。

新闻发布会上,专家组组长江欢成说,事发楼房附近有两次堆土施工:第一次堆土施工发生在半年前,堆土距离楼房约20米,离防汛墙10米,高3到4米。第二次堆土施工发生在6月下旬。6月20日,施工方在事发楼前方开挖基坑,土方紧贴建筑物堆积在楼房北侧,堆土在6天内即高达10米。



上海“莲花河畔景苑”在建楼房倒覆事故原因示意图

专家组成员、上海岩土工程勘察设计院技术总监顾国荣说,第二次堆土是造成楼房倒覆的主要原因。土方在短时间内快速堆积,产生了3000吨左右的侧向力,加之楼房前方由于开挖基坑出现真空,导致楼房产生10厘米左右的位移,对PHC桩(预应力高强混凝土)产生很

大的偏心弯矩,最终破坏桩基,引起楼房整体倒覆。

“在建楼房的倒覆事故,简单地说就是无知导致无畏,是认识上缺乏科学态度,蛮干。”江欢成院士在新闻发布会上说,“我从业46年来,这种事情从未听说过,从未见过,这是第一次,我也希望是最后一次。”