

# 拆除承重墙最高罚一万

## 城市房屋安全管理新办法征求意见

本报讯(记者 孟斌 实习生 吴占勇)为了更好地保障房屋使用安全,昨日,市房管局发布了新的《郑州市城市房屋安全管理办法(征求意见稿)》(以下简称新办法),与2003年9月1日起实施至今的《郑州市城市危险房屋管理办法》(以下简称老办法)相比,新办法权责更加明确,内容更多。如果您对此有建议和意见,可向该局反映。

### 未将房屋结构告之业主 最高罚3万

新办法对物业企业的义务进行了规定。发现有安全隐患,物业服务企业应当在小区内明显位置张贴公告,向全体业主通报,并根据物业服务合同的约定组织鉴定、维修。

对于未将房屋的主体结构、承重结构、抗震防火结构和房屋的设计使用年限等事项书

面告知购房人,或者未按规定将房屋建筑资料移交前期物业管理企业的,由房屋安全主管部门或者其委托的机构责令改正,可处以5000元以上3万元以下罚款。

### 未经许可不得拆改房屋

新办法增加了对房屋拆改行为的处罚规定。房屋所有人或者使用人未经房屋安全主管部门许可,不得从事拆改承重梁、柱、板和基础结构;拆除承重墙或者在承重墙上开挖壁柜、门窗洞口等房屋拆改行为。

房屋拆改行为实行申请许可,非住宅房屋的房屋所有人应当向市房屋安全主管部门提出申请;住宅房屋的房屋所有人应当向所在区房屋安全主管部门提出申请,经批准,领取《房屋拆改许可证》后方可拆改。

对于违反上述规定的,分别由市、区房屋安全主管部门责令其限期恢复原状,同时处以2000元以上1万元以下罚款;对房屋安全造成危害的,处以1万元以上5万元以下罚款。

### 危房当委托安全机构鉴定

新办法提出,房屋交付使用后,超过设计使用年限仍需继续使用的房屋;学校、影剧院、体育场馆等公共娱乐场所和大型商场、饭店等公共服务场所超过设计使用年限一半的房屋;出现危及使用安全迹象的房屋;改变使用性质、危及使用安全的房屋等上述任何一种房屋,应当委托房屋安全鉴定机构进行鉴定。

对于拒不委托房屋安全鉴定危害公共安全的,可对当事人处以1000元以上1万元以下罚款。

### 危房不治理要强制执行

新办法增加了危房强制治理的规定。房屋所有人、使用人或责任人对危险房屋拒不治理的,房屋安全主管部门有权作出强制治理决定,必要时应当责令停止使用危险房屋。如果危及公共安全,房屋安全主管部门可将使用人依法强制迁离危险房屋,相关费用由房屋所有人、使用人或责任人承担。

### 对擅自拆改房屋者可举报

按照新办法,任何单位和个人对未经批准擅自拆改房屋主体和承重结构的行为,有权进行举报。

市民或者有关单位如对新办法有意见和建议,请向市房管局反映,电话为67889718、67889728。

今年全市急需引进人才 1845人

## 我市最缺教师 西医和高级护理

本报讯(记者 王红 实习生 李媛媛)今年,省会最缺哪类人才?昨日,2009年度郑州市人才需求目录新鲜“出炉”,今年全市急需引进各类人才1845人,其中,中小学教师、西医及高级护理三类专业人才最紧缺。

目录显示,1845人才“缺口”涵盖了12大类,涉及257个专业岗位。这既反映了本年度省会专业人才需求状况,又反映今后一个时期省会重点行业、支柱产业对人才的需求。其中12类需求人才包括:管理人才、农业人才、采矿人才、制造业人才、电力燃气和水利人才、建筑业人才、交通运输人才、信息传输计算机服务和软件业人才、贸易与服务人才、水利与环境保护人才、科学教育文化卫生人才、高技能人才。

据统计,2009年度郑州市人才需求目录中,10类最

需要引进人才的专业依次是:中小学教师、西医、高级护理、卫生防疫、中医、妇幼卫生、社会保障管理、行政管理、农业生物环境与能源工程、药剂配制。其中,中小学教师需求总数以460人高居榜首,西医需求缺口457人,高级护理专业急需220人,三类人才缺口最大的专业占据全市年度人才需求总数六成以上。

为何三类人才如此抢手?相关负责人表示,近些年,由于我市教育事业不断发展,因此造成各类专业教师需求猛增。此外,随着人们生活质量的提高,市民对医院的服务质量要求也逐渐提高,因此,西医及高级护理人才需求量也不断加大。据悉,目录公布后,我市将有针对性地加强对这些紧缺人才的培训和引进。

## 本月举办3场招聘会

地点:省人力资源市场

本报讯(记者 王红 实习生 李媛媛)为提高求职者就业成功率,省人力资源市场暑期将连续举办3场行业专场招聘会。

按照计划,这3场行业性专场招聘分别是:8月14日房地产、建筑、物业、装潢专场招聘会;8月21日医疗、制药、化工、保健行业专场招聘会;8月28日金融、保险、贸易、物

流行业专场招聘会,9月4日汽车、机械、设备、仪器行业专场招聘会,9月11日教育、咨询、广告、传媒行业专场招聘会,9月18日服装、纺织、批发、家电行业专场招聘会,9月25日餐饮、商超、娱乐、酒店服务行业专场招聘会。求职者可根据自己的需求选择所需要的场次。

## 地税盛开文明花

本报讯(记者 卢文军 通讯员 牛涛 毛建周)“杜华,是咱地税人的骄傲,也是咱郑州人的骄傲!”最近几天,二七区地税局副局长杜华在豫西大峡谷瀑布潭勇救落水者的事迹被媒体披露后,在社会上和全市、全省地税系统引起了不小的反响。

看到相关消息和新闻报道后,市地税局党组书记、局长吕太昌在第一时间委托市局党组成员、副局长孙雪群看望、慰问杜华的同时,还号召全市地税系统向杜华学习。

吕太昌说:“杜华同志临危不惧、奋勇救人,做好事不留名、事迹感人、精神可贵。这充分展现了新时期郑州地税工作者崭新的精神风貌,是我们这支队伍的一个缩影。全系统广大地税干部职工要认真学习杜华同志的先进事迹,学习他奋不顾身、见义勇为的大无畏精神;学习他不计名利、乐于助人高尚品格;学习他热爱人民、忠于人民的赤诚情怀。当前,我市地税工作任务十分艰巨,希望全体地税人员以杜华同志为榜样,立足本职、迎难而上,讲政治、讲大局、讲奉献,以坚定的信念、勇敢的精神、务实的作风、扎实的工作,圆满完成全年各项地税工作任务,再创郑州地税新的辉煌!”

杜华救人事件,并不是孤立的,而是市地税局肥沃的土壤中盛开文明花朵中的一朵,是市地税局不断创建文明征途中结出诸多硕果中的一颗。

2005年10月,市地税局被中央文明委命名为“全国文明单位”,这是河南省税务系统唯一经国家税务总局推荐与验收获此殊荣的单位。经过全市地税系统共同努力,今年再次被中央文明委命名为“全国文明单位”,实现了精神文明建设两连冠,成为蝉联此殊荣的唯一一家市直机关单位。

吕太昌认为,“全国文明单位”称号,对于郑州地税人而言,是荣誉和辉煌,更是鞭策和动力。今年1~7月,全市地税收入达到86.71亿元,同比增长1%,与去年同期相比首度实现正增长,一举扭转上半年连续负增长的被动局面。这一成绩来之不易。在这样的背景之下,杜华救人事件无疑将给全市地税系统下一步工作带来良好的促进作用。



## 市图书馆新馆 火热施工

昨日,记者在郑州市图书馆新馆(市民文化中心)建筑工地看到,施工人员正在紧张作业,工地上一派火热的施工场面。

郑州市图书馆新馆位于郑东新区,建成后将成为郑州市又一标志性建筑。据悉,新馆桩基工程7月23日已开始施工,目前,桩机进场22台,截止到昨日,已完成桩基730根,预计9月上旬全部完成桩基施工,该项目工期2012年1月4日结束。

本报记者 丁友明 摄

## 今年成人高招录取分数不低于去年

### 网上报名下周日开始

本报讯(记者 刘国润)今年全国成人高考招生统一考试将于10月17日至18日举行,我省网上预报名下周日开始。昨日省招办公布了今年我省成招政策。

今年我省各类成人高校招生计划总数为104545人,比去年减少17739人。其中专升本44019人,比去年减少8910人;高起本4945人,比去年减少199人;专科55581人,比去年减少8640人。

今年我省成人高招继续实行网上报名。网上报名分考生网上预报名和信息确认两个阶段。第一阶段时间

是8月16日至9月6日。第二阶段安排在9月10日至9月15日。在信息确认阶段,网上报名系统仍可接收考生网上预报名。

今年我省将继续允许成人高校专科应届毕业生报考专升本,但要求由考生所在成人高校组织集体进行网上报名,在报名信息确认后出具考生本人当年参加成人高考的准考证号。各地报名信息确认点将利用当年录取信息进行严格资格审查。

11月5日以后,考生可上网查询考试成绩,11月25日以后,可以在网

上查询录取结果。11月28日至30日,未被录取的考生填报调剂志愿,调剂录取工作在12月14日至17日进行。

教育部要求,今年的成人高招录取控制分数线原则上不低于去年,不得单纯为完成招生计划或为争取调整计划过低地划定录取控制分数线。

具体招生政策和要求可登录河南省招生办公室网站、河南招生考试信息网或拨打“9601166”免费语音服务平台了解详细情况,或到各市、县(区)招办设置的招生考试综合服务大厅进行咨询。

(上接第一版①)市纪委在委局机关开展“岗位大练兵、业务大竞赛、争当权威人”活动,市人事局、市建委等开展“学习读书月”活动等。在全市“讲树促”教育活动中,参与测试的4万余名党员干部成绩优秀率达到95%以上。

### 抓住关键 深入查摆

在检查评议阶段,我市各级党组织和领导干部,突出抓好关键环节,确保分析透彻,查摆深入,触及灵魂。

——征求意见“三结合”。为广泛征求群众意见,全市各级党组织通过新闻媒体、网络、办事大厅公示栏等向社会公布教育热线电话4000多部,在办公场所、办事大厅等明显位置设置意见箱4200多个,全市共发放评议表9300余份,干部群众对各级党组织和党员领导干部剖析报告四个方面的评价满意率达95%以上。

——检查评议触及“实质”。各级领导班子和党员干部在认真开展自查自纠的同时,深入开展谈心活动,全市党员干部充分吸纳谈心活动、群众评议以及向社会各界征求到的意见建议,形成个人党性党风党纪剖析报告。

——专题生活会把“严”关。结合征求到的意见,我市各级党组织相继召开民主生活会和组织生活会,广大党员干部采取自我剖析、相互谈心等形式,对自身在党性、党风、党纪等方面的问题进行了查摆,各级党组织和党员领导干部对党性党风党纪方面存

在的突出问题有了更深刻的认识。

### 突出重点 整改到位

在整改建制阶段,我市牢牢把握制定整改方案、集中解决问题和领导干部讲党课三个关键环节,把教育活动与干部作风建设的长效机制结合起来,坚持边查边改,以查促改,以改促建。截至目前,全市各级党组织制定完善各项规章制度300多项,对存在的问题进行了全面整改。

全市各级党组织和党员干部把“讲树促”教育活动与深入学习实践科学发展观活动结合起来,与完成“保增长、保民生、保稳定”的目标任务结合起来,积极应对危机挑战,努力破解发展难题。

市委、市政府先后研究出台了涉及就业创业、社会保障、房地产、汽车、电解铝、旅游、金融、对外贸易等多个领域的一揽子政策措施,全力推动经济平稳较快发展;市委组织部围绕全市跨越式发展新三年行动计划,设立十个督导组,对新三年行动计划目标推进、各项决策落实等情况进行督察考核;市农业局坚持学习教育与搞好具体工作相结合,在发展设施农业、农产品标准化示范基地建设、新农村建设中积极探索等方面取得突破性进展,为进一步推动我市现代农业发展增添了动力和活力。

### 转化成果 务实为民

在主题教育活动中,全市上下坚

持把主题教育活动迸发出的热情和干劲转化为实现经济社会又好又快发展的强大动力,转化为当前和今后一个时期推进经济社会发展的各项决策和部署,转化为加快中原崛起、构建和谐郑州、特别是加快“三化两型”城市建设的强大生产力,转化为经济、政治、文化和社会主义建设的成果,着力营造良好的为政环境、干事环境和发展环境。

全市各级各单位对征求意见中反映出来的群众关注的热点、难点问题,进行了深入的研究,认真制订整改措施,明确整改时限,落实专人负责。市建委对工程建设、重大事项等问题,在立项、决策和实施等环节中进行深入调查,广泛征求意见,集体研究决定,确保依法、科学、公正;市食品药品监督管理局开展“一杯热水相迎、一张笑脸相送”活动,将行政审批事项的要求和流程在局机关门户网站进行公示,方便群众查询,提供人性化服务;市劳动保障和社会保障局对窗口单位提出举报投诉零控制、违规违纪零控制的要求,“以培训促创业,以创业带就业”,成为全省就业创业工作的典范。

三个多月来,通过“讲树促”教育活动,全市广大党员干部思想认识得到了进一步统一,精神面貌倍加振奋,作风得到进一步改善,干群关系进一步密切。主题教育活动产生的理论成果、思考成果、制度成果,必将会转化为强大的精神动力和工作的实践成果,有力地推动和谐郑州建设和跨越式发展目标的实现。

## 郑州军供站 获全国文明单位称号

本报讯(记者 陈思)“郑州军供站让部队放心。”八天前,部队首长来郑视察,看到郑州军供站“全国文明单位”的称号牌后不禁赞叹。

今年年初,在北京举行的全国精神文明建设工作会议表彰大会上,郑州军事供应站作为我市唯一一家基层事业单位,被中央文明委授予“全国精神文明建设工作先进单位”。至此,这个拥有20年省级文明单位称号、无私拥军60载的双拥窗口单位,再次创造了令人瞩目的成绩。

据悉,郑州军供站设立于1950年10月25日,是全国最大、建站最早的军供站之一。军供站作为地方政府拥军支前的窗口,在50多年的征途中,接待了数百万计部队官兵,不仅圆满完成了抗美援朝、对越自卫反击作战等重大军事行动的后勤供应保障任务,还有力地供应保障了部队训练调防、军事演习、抗洪抗震、抢险救灾、新老兵运输途中的饮食供应以及地方政府交办的应急保障任务,先后获得了“全国民政系统先进集体”、“济南军区红旗军供站”等30多项省部级荣誉,并连续22年保持了战区正规化建设先进单位;多次获得市双拥模范单位、市优秀基层党组织等荣誉称号。

(上接第一版②)这是新郑市委书记吴忠华在年初全市工作动员大会上发出的郑重承诺。承诺重在践诺,市财政用于改善民生的资金由2006年的30831万元增加到2008年的56776万元,逐步建立起与经济社会发展相适应的财政民生联动机制。

围绕少有所教,实施均衡教育。基础教育工程扩容,均衡教育育硕果。去年以来,新建改造城乡中小学28所、高中3所,基本实现城乡无差异、学校无差别;即在我省率先免除职业教育新郑籍学生学杂费之后,该市进一步提高贫困生资助标准,出台贫困大学生救助政策。

围绕老有所养,构建“夕阳工程”。今年以来,市新增城镇就业再就业岗位5874个,完成农村富余劳动力转移10282人,开展就业前培训103571人次,专业技能培训6682人次。同时确保“零就业家庭”动态清零。

围绕病有所医,健全服务网络。去年以来,市共新建示范村卫生所50个、标准化村级卫生所145个,实现了村村都有标准化卫生所的目标;城镇居民基本医疗保险全面推进,参保登记人数达11.5万人。大力推行单病种限价收费政策,为1.2万名患者节约费用680万元;新农合参合率达97.8%,有效地缓解了群众“因病致贫、因病返贫”难题。

围绕老有所乐,构建“夕阳工程”。近年来先后新建、改扩建14所乡镇敬老院,农村“五保”对象集中供养率达80%以上;城乡低保标准分别提高到每人每月215元和110元;建成骨灰堂128座,共投入资金954.6万元,今年上半年共减免群众基本火化费用66.15万元。老干部活动中心、老干部大学等又为老年人提供了好去处。

围绕安有所保,打造“平安新郑”。每月15日领导下访和信访接待日制度,经年不变;领导包案、集中会审、公检法司信访“五长办公”等制度,切实将矛盾和问题化解在基层和萌芽状态;组建城乡治安巡逻队,推行群众五(十)户治安联防制度;要害部位可视监控率达100%,主要街道路口、繁华地段监控率50%,省“平安建设先进县(市)”称号大大提高了群众安全“系数”。

民生脉动最关情,犹如春风化雨。去年以来,新郑市通过继续修、改造农村公路由“村村通”实现了“村村串”,全市公交线路行政村覆盖率达100%,开通了新郑至郑州公交线路;新建沼气池6520个、集雨水窖550座,解决了35个村6.1万人的饮水安全问题;先后投资1500多万元对1014眼电少泵的老式农用井进行升级改造,获全国农田水利基本建设先进单位称号。

(上接第一版③)7月底,随全市南下招商团招商,共签约项目13个,计划投资85.7亿元。

创新手段,搞好服务,推动项目发展。实行“5+4”项目推进工作法,即“一个项目、一个领导、一套班子、一个方案、一抓到底”,“一月一例会、一季一观摩、半年一总结、一年一考评”。对已开工的项目,加快建设步伐;对计划开工项目,扎实做好前期工作,争取早日开工;对在谈项目,加强跟踪服务,确保项目落地。严格落实项目推进责任制,广泛开展“企业服务年”活动,搭建了郑州振源投资担保公司、中原基础投资有限公司等融资平台,帮助企业解决资金等瓶颈问题。

今年以来,郑州纺织产业园完成工业及基础设施投入3.98亿元,新入驻企业两家,累计入驻企业达到28家,10家企业建成投产,5家主体建成;国家棉花及纺织服装产品质量监督检验中心综合楼、德力西物流中心等重大项目有序推进;郑州机械(加工)产业园新引进了郑州水业总部基地、郑州鑫源机械制造、郑州维科重工机械等一批项目,园区工业增加值完成5.52亿元,工业销售收入完成27.5亿元,超进度完成目标任务。目前,郑煤集团总部搬迁、明宇国际汽配城、中原新城等32个项目扎实推进,省煤田地地质总部搬迁等8个项目正在完善相关手续。重点项目建设的扎实推进有效克服了金融危机影响,为区域经济发展积蓄了后劲。

前有标兵,后有追兵。中原区委书记王贵欣说,在当前严峻的经济形势下,下半年将抓住一项建设(即党的建设),紧扣两项任务(即强力推进经济发展和维护社会稳定),实施三大战略(即“工业立区、三产兴区、教育强区”),实现“四个突破”(即奋力实现产业集群发展的新突破,奋力实现现代服务业发展的新突破,奋力实现现代教育发展的新突破,奋力实现城区改造开发和新农村建设的突破),以优异的成绩迎接新中国60华诞。

## 阳光地税