

德化商业街向多业态转型

本报记者 安群英 通讯员 李冉冉

沉寂数年的万鑫酒店将变身粤海酒店,国庆节前开门纳客,仅装修就用了两亿多元;市民熟悉的东方红影院改造后将变身百年德化二期的一部分,该项目投资15亿元;位于德化街区的二七区老政府大院也将升级改造……国庆节前,记者漫步德化步行商业街,感受到其咄咄逼人的发展态势。德化街管委会负责人说,德化街正从一条商业街步行街,向着休闲、娱乐、购物、餐饮多业态的街区转型。

百年老街引领时尚

少男少女服装流行什么?到德化街走一圈就知道答案。购买箱包哪里去,德化街的箱包市场内,各种箱包琳琅满目,应有尽有。起步于1905年的德化街,正在变身成为流行时尚的中心,600米长街拥有100多个知名品牌,经营商户1000余家,已形成休闲、时尚、运动、饰品四个业态。这里既有老蔡记、葛记等中华小吃,也有拉芳舍等现代时尚

店,还有德化美食街、乡村、流行前线等美食小吃;奥斯卡影院、电玩城等,则成为时尚青年消费的乐园。

德化步行街也是零售巨头扎堆的宝地,国美电器、五星电器、苏宁电器、迪信通、金鑫珠宝、天成珠宝等连锁商场以及美特斯邦威、森马、李宁、卡玛等众多品牌的旗舰店均设在步行街。据德化街管委会负责人介绍,商业街店铺占全街区95%以上,国际、国内知名服装品牌占90%,日客流量峰值达50万人次,街区年营业额超10亿元。

前卫的营销手段,也让德化街区成为时尚的领跑者。2006年,德化街在我市率先启动了夜经济,通过延长晚间营业时间,开发晚间消费空间,每晚有万人到街区消费。德化街以青春时尚为主题,连续举办了购物嘉年华、DJ选拔大赛、三对三校园篮球争霸赛、夏季啤酒节、街舞大赛等活动,每年一个消费主题,为德化街赚足了人气。

2006年10月,德化步行街被中国步行商业街工作委员会授予“中国著名商业街”称号,成为与北京的王府井、南京的夫子庙、上海的南京路齐名的商业步行街。2008年7月,德化步行商业街被中宣部等八部委授予“百城万店无假货示范街”。

升级改造动作不断

德化街头戴“中国著名商业街”的桂冠,2008年又被评为郑州改革开放30年十大地理标志之一,但面对喧闹的二七商圈,街区管理机构和投资商感到了不进则退的压力,压力也是动力,让这座百年老街的业态升级从不停止。

2000年8月,经郑州市人民政府批准,二七区将具有百年历史的德化街改造为郑州市的首条步行街,一期工程融资1.76亿元,2002年12月正式开街。2004年,宇通不动产(河南)有限公司进军德化步行街,投资4.1亿建设百年德化·风情购物公园。从今年元旦开始,商业街区三期工程提上日程,由宇通不动产(河南)有限公司投资数十亿元,对德化步行街进行扩街改造,把德化街范围扩大到福

寿街以东、正兴街以南、百年德化以西的区域,据有关部门测算,在黄金地段的黄金区域,德化街区的土地价值已经达到每亩1000万元以上。

记者采访街区管理机构得知,原来的老二七区委办公楼将要拆掉,取而代之的是一个郑州地标式的建筑。盛和针织商场原来经营袜子内衣,其含金量和附加值较低,改造后将变身小商品城,附加值大大增加,东方红影院也要拆掉重建,在原址上建造一座娱乐中心。

“区政府已委托上海同济规划设计院等单位进行规划设计,方案已经几易其稿。”二七区委书记是西说,要用干大事创大业的负责责任心,对德化街进行高标准的规划改造,在建筑形态、经营业态上力争100年不落伍。

德化街管委会负责人说,受交通和规划等限制,德化街还有许多问题待破解,下一步,德化街要在打造街区特色、培育商业龙头、弘扬街区文化上大做文章,让外地人入驻德化街后一周内玩不够,吃不厌,满足所有顾客的购物需求。

绿城又见新时尚 新人爱拍军装婚纱照

本报讯(记者 李娜)昨日,记者发现,在新中国成立60周年之际,不少影楼推出“军装婚纱照”服务,吸引了众多新人的眼球。

“现在影楼婚纱照大多一个模子,我不想拍千人一律的婚纱照。”准备步入婚姻殿堂的市民李娟和男友正准备拍婚纱照,她希望自己的婚纱照能有别于其他人,所以,当她看到影楼推出的“幸福花儿一样”军装系列婚纱照后,十分喜欢。“恰逢新中国60华诞,我感觉以这样的方式来纪念也很特别。”

据人民路上某婚纱摄影的工作人员介绍,今年前来该店拍摄的新人,选择军装系列婚纱照的人数多于其他系列,其中也有年龄偏大的夫妻选择这个系列拍摄来回忆当年。



豆腐节里豆腐宴

9月15日,第十六届中国豆腐文化节在安徽淮南举行。安徽淮南拿出最具特色的豆腐迎接来自四面八方的宾客。图为安徽淮南洞山宾馆内,一位服务员在展示特色豆腐菜肴“水晶白玉豆腐饺”。

新华社发

旅游专列呼啸至 送来游客700余

这是今年抵郑人数最多的专列

本报讯(记者 成燕 实习生 杨浩东)“古都郑州的旅游资源实在太丰富了!”昨日,在旅行社的组织下,来自辽宁的700多名游客乘坐旅游专列抵达郑州,走进河南博物院参观,不少游客发出啧啧赞叹。这也是我市今年接待的人数最多的一趟旅游专列。

据了解,今年以来,我市先后发放100

万份总面值达1亿元旅游消费券,大大刺激了旅游消费市场。此次来自辽宁省的旅游专列共有游客700多人,该专列9月13日从辽宁省大连市出发,先后途经辽宁、北京、河北、河南四个省(直辖市)。在河南的两天旅游行程中,700多名游客将在郑州参观河南博物院、城隍庙,到开封、

洛阳游览清明上河园、包公祠、龙门石窟、白马寺等旅游景区,并于今晚离开河南。业内人士认为,“十一”长假即将来临,此趟旅游专列来郑透露出一个令人欣喜的信号——受金融危机及甲流影响的郑州旅游即将全面进入复苏期,而随着长假的临近,郑州旅游业将迎来又一个“井喷”行情。

8月份河南CPI 同比下降1.6%

本报讯(记者 卢文军 实习生 李璐琼)昨日,记者从国家统计局河南调查总队获悉,8月份,全省CPI同比下降1.6%。其中,城市下降2.1%,农村下降0.7%;食品价格上涨0.7%,非食品价格下降2.5%;消费品价格下降0.8%,工业品价格下降1.6%,服务项目价格下降4%。

8月份,我省居民消费价格中呈现“四涨四降”态势。值得一提的是,食品类价格同比上涨0.7%。其中,肉禽及其制品下降10.6%,油脂下降18.6%。上涨明显的食品有:粮食上涨6.8%,鲜菜上涨28.4%,干鲜瓜果上涨14.2%。

其余七大类涨跌情况分别是:烟酒及用品类价格同比上涨1.3%,衣着类价格下降0.9%,家庭设备用品及维修服务价格下降0.5%,医疗保健及个人用品类价格上涨1.3%,交通和通信类价格下降2.5%,娱乐教育文化用品及服务类价格上涨1.5%,居住类价格下降9.4%。

1至8月份累计全省居民消费价格总水平同比下降0.9%;8月份全省居民消费价格总水平环比上涨0.3%。

南航“十一”期间 在郑增加162班次

本报讯(记者 王文霞 通讯员 鹿兆民)昨日,南航发布消息,“十一”期间将在郑州增加162班次。

加班计划安排在9月27日至10月8日,主要加班方向为郑州至青岛、温州、南京、厦门、广州、海口、昆明、重庆、贵阳9条航线上。另外,还安排了郑州至泰国曼谷国际包机4班次。今年“十一”黄金周,南航在郑州基地的航班量平均每天近90班次,加班量比去年多出一倍,总航班量较去年多出15%,每天从郑州出港可提供座位数近7000个,能确保不同人群的出行需求。

赴疆摘棉农民工 今年超过14万人

本报讯(记者 王文霞 通讯员 张琳 张谦)截至昨日19时,郑州铁路局圆满完成赴疆采摘棉花农民工运输任务。自8月17日至9月15日,该局累计开行棉农专列42趟,利用外局客车15趟,共运送摘棉农民工14.22万人。

根据今年赴疆摘棉民工客流的特点,郑州铁路局采取有力措施,及时掌握棉农客流出行动态,并将信息汇总,提供可靠运力保障。调整了管内客车开行方案,加强棉农旅客候车、剪票、进站上车等环节的管理和疏导。郑州、新乡、开封、商丘等车站增设了棉农专用候车区,开辟棉农候车、进站、上车“绿色通道”,专人引导服务,避免棉农漏乘误乘,确保了每一个进疆棉农安全顺利到达新疆。

沪深股市三连阳

据新华社上海9月15日电(记者 潘清)受外盘股市走强鼓舞,A股市场延续反弹走势,15日沪深股指双双实现“三连阳”。不过,与前两个交易日相比,反弹势头似乎有减弱的趋势。

当日沪深两市小幅高开。上证综指以3029.10点开盘后震荡走低,并一度跌破3000点整数关口。下探2999.43点的全天最低点,沪指开始稳步走高,临近收盘时攀上3050.43点的高点。最终沪指收报3033.73点,较前一交易日涨6.99点,涨幅为0.23%,全天振幅为1.68%。深证成指当日收报12438.24点,涨53.18点,涨幅为0.43%。

省统计局监测报告显示

我省全面建设小康社会进程提速

本报讯(记者 卢文军 实习生 李璐琼)昨日,省统计局公布的监测报告显示,自2000年至2008年,我省全面建设小康社会实现程度从56.6%稳步提升到71.6%,年均提高1.9个百分点。“十一五”时期,全省加快了建设全面小康社会的步伐,在2007年提速的基础上,2008年全面建设小康社会的总体进程达到71.6%,比上年提升了1.4个百分点。

省统计局有关负责人说,全面建设小康社会是党的十六大提出的本世纪头20年的奋斗目标,依据国家统计局研制的中国全面建设小康社会统计监测指标体系,省统计局从经济发展、社会

和谐、生活质量、民主法制、文化教育、资源环境六个方面对河南省全面小康社会进程进行了监测,结果显示,2000年至2008年,河南省全面小康社会实现程度从56.6%提升到71.6%,年均提高1.9个百分点,按照这样的进度,到2021年,我省小康实现程度可以达到90%以上,基本建成惠及一亿人口的全面小康社会。

监测显示,2000年以来,特别是2006~2008年,河南全面小康社会建设进程明显加快,同比分别提升了2.7、2.5和1.4个百分点,连续三年高于“十五”期间年均1.38个百分点的平均增幅,达到了2000年以来的最快进

展速度。2008年河南全面小康社会进程已实现71.6%,比2000年提升了15个百分点,总体进程呈现逐年上升趋势。

省统计局分析认为,河南是全国第一人口大省和农业大省,新增城镇就业和转移农业劳动力双重就业压力比其他省都大,主要人均指标在全国一直处于中等靠后位次。要实现全面小康建设的目标,须实现经济更大规模、更高水平的发展,加快城镇化和农业现代化进程,通过城市化、工业化扩张,发展二、三产业,转移消化农村富余劳动力;统筹区域协调发展,努力缩小城乡差别。

分类资讯 投入最少 发布最快 效果最好 每日在版发布 广告垂询:66662228 67655632	
搬家公司 吉口 专业搬运钢琴 63688888 66665666 63831383 67273888 63811118 65558888 66212822 63777777 66697777 66818515 65788888 66366053 63730222 63388888 祥 二汽东风、厢货 绿城65788888 搬家63688888	机票预订 租车、机票、全球签证、酒店 68892039 www.hnly0371.com ●天健航空、机票专家66667799 名表维修 ●瑞士名表维修中心 68012356 瑞士精修、保养、回收名表、古表 驾驶培训 友谊驾校66518171 ●郑州铁路博览中心,规模大车辆多 房产中介 郑州海洋不动产 66666696
商务礼仪 商务礼仪庆典 15538201716 温馨提示:使用本栏目信息请 供需双方认真核实有关证明材料, 签订有效法律合同。	遗失 郑州市民族事务委员会于2005年和2007年制发的《郑州市清真食品管理〈特邀监督员证〉》(郑民委发字001-120号)现已过期,声明作废。 启事 认尸:2009年9月12日20时许,登封市S237线阳城区新登电厂路段发生一起重大交通事故,死者男性,约40岁,短发,着黑夹克、蓝秋衣、黑裤子、绿解放鞋。 认尸:2009年9月14日4时50分许,在207线少林寺路段发生一起重大交通事故,死者男性,约23岁,着黑色夹克、白T恤、牛仔褲、黑黄运动鞋。 以上如有知情者请速与登封市交警大队事故中队联系。 电话:0371-110、62864111。

郑州市房地产管理局公告

(第86期)

下列房产已由产权申请人向我局申请办理房屋所有权登记手续,现特公告征询异议。如对产权有争议者,应于公告之日起30日内向我局提交书面异议材料,凡到期未收到异议材料的,本局均视为无异议,将予以确权发证。联系电话:0371-67889603、67889285、67889283

郑州市房地产管理局

产权申请人	房屋坐落	层数	面积m ²	登记类别	建成年代	售房单位	产权申请人	房屋坐落	层数	面积m ²	登记类别	建成年代	售房单位
郑泰文	中原区伏牛路53号院2号楼1单元4层6号	4/6	99.77	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司	郑传旭	中原区伏牛路53号院2号楼3单元5层24号	5/6	92.21	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司
申建彬	中原区伏牛路53号院2号楼1单元5层7号	5/6	110.16	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司	周百伟	中原区伏牛路53号院2号楼3单元6层25号	6/6	78.01	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司
王桂芝	中原区伏牛路53号院2号楼1单元5层8号	5/6	99.77	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司	汤惠芳	中原区伏牛路53号院2号楼3单元6层26号	6/6	92.21	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司
邵沛先	中原区伏牛路53号院2号楼1单元6层9号	6/6	110	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司	杨艳丽	中原区伏牛路53号院2号楼4单元3层27号	3/6	131.04	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司
罗春风	中原区伏牛路53号院2号楼1单元6层10号	6/6	101.72	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司	李航	中原区伏牛路53号院2号楼4单元4层28号	4/6	131.04	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司
乔峰、乔卫霞	中原区伏牛路53号院2号楼2单元3层11号	3/6	102.29	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司	邵顺江	中原区伏牛路53号院2号楼4单元5层29号	5/6	131.04	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司
胡万现	中原区伏牛路53号院2号楼2单元3层12号	3/6	80.85	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司	陈红	中原区伏牛路53号院2号楼1单元6层30号	6/6	131.04	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司
杨文莲	中原区伏牛路53号院2号楼2单元4层13号	4/6	102.29	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司	张世良	管城回族区管城西街28号楼2单元25号	4/7	68	商品房	1997	河南华诚房地产开发公司
张慧	中原区伏牛路53号院2号楼2单元4层14号	4/6	80.85	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司	徐云楠	管城回族区管城西街28号楼2单元22号	3/7	68	商品房	1997	河南华诚房地产开发公司
花连成	中原区伏牛路53号院2号楼2单元5层15号	5/6	102.29	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司	高振喜	管城回族区管城西街28号楼2单元19号	2/7	68	商品房	1997	河南华诚房地产开发公司
刘洪光	中原区伏牛路53号院2号楼2单元5层16号	5/6	80.85	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司	张贵珍	管城回族区西昌小区9号楼1510号	15/18	71.11	商品房	1997	河南华诚房地产开发公司
柳顺成	中原区伏牛路53号院2号楼2单元6层17号	6/6	102.29	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司	王志刚	安置地址:管城区布厂街19号院9号楼2单元3层3开间 现地址:管城区布厂街19号院9号楼3单元51号	3/7	61.38	拆迁安置	1994	郑州铁路房屋建设开发公司
张文波	中原区伏牛路53号院2号楼2单元6层18号	6/6	80.85	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司	王志强	安置地址:管城区布厂街19号院10号楼3单元5层3开间 现地址:管城区布厂街19号院10号楼3单元57号	5/7	61.38	拆迁安置	1994	郑州铁路房屋建设开发公司
张红斌	中原区伏牛路53号院2号楼3单元3层19号	3/6	78.01	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司							
李红燕	中原区伏牛路53号院2号楼3单元3层20号	3/6	92.21	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司							
晋瑾	中原区伏牛路53号院2号楼3单元4层21号	4/6	78.01	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司							
马琴	中原区伏牛路53号院2号楼3单元4层22号	4/6	92.21	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司							
王文冉	中原区伏牛路53号院2号楼3单元5层23号	5/6	78.01	商品房	2000	郑州市顺发房地产有限公司							

更正 2008年10月9日在郑州日报刊登的《郑州市房地产管理局公告》第54期中:司郑刚所购郑州市二七区房产管理局开发的二七区中原东路28号楼2单元3层6号的商品房应更正为18号楼2单元3层16号。