

商品房预售款将由银行监管

市政府常务会议通过管理办法

本报讯(记者 潘燕 通讯员 何宇)我市将对商品房预售款采取商业银行主体监管,政府监督执行的监管模式。18日下午,市长赵建才主持召开市政府第12次常务会议,会议审议并原则通过《郑州市商品房预售款监督管理办法》和《郑州市人民政府关于促进中小企业发展的意见》等。

会议认为,制定商品房预售款监督管理办法,对于规范我市商品房预售款的监督管理,保证预售款专款专用,保障预售商品房交易当事人的合法权益,维护房地产市场秩序,确保房地产市场稳定运行具有重要意义。该办法从商

品房预售款监管协议、收入管理、使用管理和责任追究等方面做了具体规定。

会议决定对我市商品房预售款采取商业银行主体监管,政府监督执行的监管模式。这种模式能有效加强协调监管能力,及时掌握开发企业销售情况,又能保证政府及时掌握监管落实情况。

会议强调,要扩大中小企业对外开放,推进中小企业优化升级,增强中小企业自主创新能力,引导中小企业强化质量管理,支持中小企业开拓市场,提升中小企业发展水平;加大财政支持力度,拓宽中小企业融资渠道,积极引导

小额贷款公司发展;搞好中小企业发展场地规划,引导中小企业集聚发展,积极解决中小企业发展场地;推进中小企业信用体系、信用体系建设,加快中小企业信息化建设,搭建中小企业公共服务平台,加大人才服务力度,发展和提升社会中介服务体系,健全中小企业服务体系;营造有利于中小企业发展的良好环境。

会议还听取了全市人民满意公务员评选表彰工作、第二届“商都友谊奖”评审情况、2009中国郑州印刷包装产品博览会筹备工作、中国(郑州)国际动漫高峰论坛暨2009中国(郑州)国际动画节目交流会筹备工作等汇报。

城市建设:商都古城日日新

本报记者 裴其娟 实习生 宋扬 文 李利强 图



风景如画的花园路立交桥。

3600年前的商都,新中国成立后的河南省会,当今的中部城市群龙头——近几年来,郑州城市建设高标准、超常规、人性化的跨越式发展,为郑州赢得了难得的发展机遇,让郑州在中原城市群激烈的角逐中崭露头角,跃上城市的新高度。

解放之初的郑州市建成区面积仅5.2平方公里,唯一的标志性建筑就是二七塔,全市仅有77株行道树,市区没有一个公园和苗圃,城市东北和东南郊区因黄河决口留下了7.6万多亩沙荒地和400多

个流动沙丘,“无风三尺土,下雨满街泥”,便是旧郑州城的真实写照。

随着城市化的进程加快,郑州市城市框架不断拉大,城市建设也受到重视。上世纪50年代起,郑州市委、市政府下大力气治沙造林,绿化城市,发动群众义务植树,在市区外围营造防护林带、林网,驯服流沙、固定沙丘。先后绿化了市区的解放路、一马路、正兴街、货栈街、东大街、福寿街、德化街以及行政区的主要干道。至1985年,郑州市以35.25%的绿化覆盖率

名列全国317个城市之首,人均公共绿地达到4.12平方米,获得了“绿城”的美誉。

上世纪90年代,郑州城市建设掀起了一个高潮:拆墙透绿,改造金水河,修建

“四桥一路”,创建国家卫生城市。以消灭脏、乱、差为内容的各项整治如火如荼,令城市面貌得到明显改善。

2005年起,郑州城市建设驶入快车道,本着完善城市功能,提升城市品位,为市民造福的原则,市委、市政府提出中心城区整治“一年一小变,三年一大变”,郑东新区建设“三年出形象,五年成规模”的宏伟目标,先后实施了二七广场、中州大道、街景市容、背街小巷等整治和小游园建设,城市绿地平均每年以不少于500万平方米的速度递增。城中村改造从“一村一策”探索起步,在“政府、群众和开发商”三满意的前提下,让以燕庄为代表的城中村实现涅槃,藏污纳垢的杂乱旧房被漂亮的现代化建筑取代。截至目前,已有100多个城中村批准改造,66个旧城改造项目经过审查。

来自市城市建设工程指挥部的数字表明,近3年来,郑州中心城区市政基础设施建设累计完成投资220亿元,新修、改扩建道路68条,新建公园、游园40多个;新增绿地面积1300多万平方米(相当于近50个碧沙岗公园);排水管网覆盖率达85%,城市天然气普及率达92%;城市数字化管理系统去年底投入使用……

随着这些设施的启动,随着一大批跨越式发展城建项目的开建、投用,一个功能完善、品位提升的现代化新郑州,必将迎来更加辉煌的明天。



中纪委第四次全会公报

新华社北京9月19日电 中国共产党第十七届中央纪律检查委员会第四次全体会议公报

(2009年9月19日中国共产党第十七届中央纪律检查委员会第四次全体会议通过)

中国共产党第十七届中央纪律检查委员会第四次全体会议,于2009年9月19日在北京举行。出席会议的中央纪律检查委员118人,列席28人。中央纪律检查委员会主持了会议。

这次全会的主要任务是:认真学习贯彻党的十七届四中全会精神,分析研究党的作风建设和反腐倡廉建设面临的形势与任务,深入推进党风廉政建设和反腐败斗争,为加强和改进新形势下党的建设、夺取全面建设小康社会新胜利、开创中国特色社会主义事业新局面提供坚强有力的保证。全会审议通过了贺国强同志代表中央纪律检查委员会所作的《认真贯彻落实党的十七届四中全会精神,深入推进党风廉政建设和反腐败斗争》的报告。

全会认为,党的十七届四中全会是在新中国成立六十周年之际,在应对国际国内重大挑战、推动党和国家事业实现新发展的关键一年召开的一次具有重要意义的会议。会议审议通过的《中共中央关于加强和改进新形势下党的建设若干重大问题的决定》,是指导当前和今后一个时期党的建设的纲领性文件。全会一致拥护十七届四中全会审议通过的《决定》,一致拥护胡锦涛同志在十七届四中全会上的重要讲话。

全会强调,党的建设是党领导的伟大事业不断取得胜利的重要法宝。各级党组织和广大党员干部一定要全面领会十七届四中全会精神,进一步增强责任感和紧迫感,认真贯彻执行党的十七届四中全会提出的新部署、新要求,以更加坚决的态度、更加有力的措施,深入扎实地推进党的建设新的伟大工程。

(下转第二版①)

畅叙发展历程 共议政协事业

本报讯(记者 武建玲 实习生 于聪聪)18日,市政协举行庆祝人民政协成立60周年座谈会,邀请部分往届政协老领导、市各民主党派、工商联负责人、政协委员代表和市直有关单位负责人等欢聚一堂,回顾60年来人民政协走过的光辉历程,总结人民政协所取得的伟大成就和宝贵经验。

市领导马懿、李秀奇、王林贺、岳喜忠、王薇、朱专兴、舒安娜、牛西岭、党普选、张民服出席会议。

市政协主席李秀奇总结了市政协在实践中积累的有益经验,指出了今后的工作重点。与会的政协老领导、民主党派负责人、政协委员、政协机关干部等纷纷畅叙政协、投身统一战线的光荣与收获。

市委常务副书记马懿希望政协各参加单位、全市各级政协组织和广大政协委员要以建设社会主义政治文明的高度,坚持中国共产党领导的多党合作和政治协商制度;围绕发展大局,积极建言献策,参政议政;围绕加强共产党执政能力的要求,加大民主监督力度;围绕构建和谐社会的目标,发挥团结协调作用;不断发扬开拓创新精神,进一步加强政协自身建设;进一步加强和改善党的领导,为政协履行职能、做好新时期政协工作提供切实保证。

市政协四次常委会将于9月23日举行

本报讯(记者 武建玲 实习生 于聪聪)16日,市政协主席李秀奇主持召开十二届十次主席会议,讨论研究市政协十二届四次常委会会议等有关事宜。会议确定,市政协十二届四次常委会会议将于9月23日至24日举行。

市政协副主席岳喜忠、王薇、朱专兴、舒安娜、牛西岭、党普选、张冬平、李新有、张民服,秘书长张桂兰出席会议。

会议研究通过了市政协十二届四次常委会会议日程、议程(草案),主调研报告和有关筹备事宜。会议确定,市政协十二届四次常委会会议将于9月23日~24日在新郑举行。本次常委会会议的主要议程是:视察新郑新农村建设工作,听取市政府关于我市“农村改革发展”情况的通报,围绕农村改革发展进行专题议政,审议通过有关人事事项等。

防控甲型流感

市卫生局、市疾控中心提醒广大市民:

预防甲型H1N1流感要做到:
勤洗手、常通风、多锻炼、不“扎堆儿”,咳嗽、打喷嚏捂口鼻,衣服被褥常晒洗!



长江商学院金秋九月河南行抵郑

市领导邀企业家来兴业

本报讯(记者 覃岩峰 实习生 葛星)18日,市政府举行欢迎晚宴,市长赵建才与来自长江商学院的50余位知名企业家共话友谊,共促发展。赵建才向企业家们发出邀请,希望他们能多来郑州投资兴业。

赵建才代表市委、市政府对“长江商学院金秋九月河南行”的企业家们表示欢迎,并简要介绍了郑州市情。赵建才说,郑州市大力

实施跨越式发展战略,强力推进重大项目建设,今年年初,明确了新三年行动计划的一些重点工程和重大项目,希望企业家们能对上述项目进行投资。郑州市将提供完善的创业环境和优质的政务服务,并将在土地、资金、市场等方面给予大力支持。

杉杉控股董事局主席郑永刚代表企业家们表示,以后将更加关

注郑州,以实际行动助力郑州发展,实现共赢。

长江商学院是由李嘉诚基金会捐资创办并获得国家正式批准,是国务院学位委员会批准的“工商管理硕士学位授予单位”,一直以“为中国企业培养一批具有世界水平的企业家”为己任,并致力于创建全球新一代商学院。

副市长薛伟出席欢迎晚宴。

首个汽车风洞启用

据新华社电 9月19日,经过近5年的建设,国内第一个“汽车风洞”——上海地面交通工具风洞中心在同济大学落成启用。

作为公共汽车和轨道交通的关键技术平台,“汽车风洞”将是我国汽车工业的自主研发提供重要的基础性服务,也将为我国汽车工业从“中国制造”迈向“中国创造”提供重要的技术支撑。

由同济大学承建的这一总投资4.9亿元人民币的风洞中心项目,是上海市重大产业科技攻关项目。图为工程技术人员在风洞内巡视大风机。新华社发

巩义探索新模式 三类五阶选干部

本报讯(记者 孙志刚)日前,巩义市圆满完成一次较大规模领导干部公开选拔工作。679名报考者经过激烈角逐,最终一次性选出43名科级干部,其中6名镇长(街道办事处主任),7名镇(办)党委副书记,30名镇(办)副科级纪检副书记(工会主席、综治办副主任兼司法所长),目前已全部到岗任职。

巩义市把这次干部公选作为践行科学发展观的一项重要举措,通过公选强力推进人事制度改革,拓宽选人用人视野,营造竞争择优的用人环境,优化干部队伍,以落实中央、省委、郑州市委培养选拔优秀年轻干部的工作精神。在公开、公正、竞争、择优原则的基础

上,更加注重基层任职经历、工作实绩,更加注重选拔优秀年轻干部。巩义市市委常委现场评判、市委委员列席面试、全委会集体票决、“两代表一委员”出任考官在该市干部选拔中还是首次。

“三类五阶”梯次设岗:
年轻化导向

公选启动前,巩义市委组织部对全市公务员状况、干部队伍结构等进行了深入调研,巩义市委常委进行了专题研究,还成立了公选工作领导小组,确定了以“三类五阶”为核心内容的公选方案。“三类”,即分为正科正职、正科、副科三个公开选拔职位。(下转第二版②)

新郑五园区联袂 推三大经济板块

本报讯(记者 高凯 通讯员 张温良)9月17日,尽管已是中午时分,但位于新郑新港工业园区的恒天电缆厂车间内,工人们却仍在忙碌着。据公司负责人介绍,这些天,工人们一直都在加班加点赶订单,公司产品供不应求,产销两旺。

和新港工业园区一样马不停蹄生产的还有辛店煤电循环经济产业园、龙湖高科技产业园、薛店食品工业园、城北医药产业园的许多企业。五个园区就像五个亲兄弟,抱在一起结成“临郑、临空、临煤”三大经济板块,一个板块一个特色,一个板块一套成熟的生产销售链,犹如三个大马力“引擎”,为新郑经济发展增添源源不断的动力。

据介绍,今年以来,由五园区组合形成的三大板块共新招项目39个,总投资98.2亿元,涉及煤炭、医药加工、食品加工、纺织服装等行业,不仅拉动该市经济攀上新高度,也让“板块经济”成为新郑当地经济发展名副其实的“领头羊”。

“金融危机给经济发展设了不少‘绊马索’。新郑优化组合五个园区为‘三大板块’,从工业、农业、商住三产服务等领域中挑选一揽子适合项目进入板块,通过强强联合成功推动了‘三大板块’的崛起。”据介绍,目前,新郑市还在继续加大板块所属园区中水、电、路、气、暖 and 标准化厂房等基础设施建设力度,以进一步增强项目承载力和产业吸纳力。(下转第二版③)