

建筑垃圾“变废为宝”迫在眉睫

——郑州建筑垃圾循环利用现状的调查

本报记者 孟斌 实习生 谷卫艳

核心提示

城市化进程的不断加快产生了大量的建筑垃圾,随意倾倒填埋建筑垃圾不仅占用大量土地,污染城市环境,而且也在地表水深层水造成了不同程度的影响,建筑垃圾处理难、难处理已成为当前城市建设中需要迫切解决的问题。作为建筑建材业实现循环经济的重要内容,综合回收利用建筑垃圾不仅事关环保,同样也蕴藏着丰富的商机。目前,郑州市建筑垃圾循环利用的现状如何?先行者做出了哪些有益的尝试?政府部门有何良策?本报记者对此进行了深入采访。

建筑垃圾随意倾倒

11月9日,记者驱车经过西四环时,看到一处沟渠旁,几辆满载建筑垃圾的运输车辆,正在向沟渠里倾倒垃圾,由于风大,在倾倒过程中,尘土飞扬,遮天蔽日,不一会儿,一个偌大的沟渠很快被填埋,不远处的地面,建筑垃圾已堆积成山。运输司机小张向记者坦言,现在郑州四环内的沟渠都被建筑垃圾填满了,只有倒在这里。

市政执法局有关负责人表示,按规定,建筑垃圾必须在指定的处理场所进行处理。但现实情况是,市区内每天有千余吨建筑垃圾都无处填埋,随意倾倒问题屡禁不绝,仅大货车偷卸建筑垃圾一项,各区域管环卫部门每天付出的运输费就高达5万元。

市拆迁办提供的一组数字显示,截止2008年,郑州市(仅国有土地上的)拆迁面积就达到62.66万平方米,如果加上集体土地上的拆迁面积,每年的拆迁量至少超过百万平方米,由此产生的建筑垃圾至少有百万吨。

“不仅如此,截止今年3月份,我市建成区内共有124个城中村,共批准了95个村(组)实施改造,仅已经实施拆迁

的30多个村(组)拆迁面积就超过了1000万平方米。”市城中村改造办公室负责人说。

随着郑州地铁的大规模开建,地铁沿线每平方公里的拆迁量将成倍增加。而目前,这些建筑垃圾循环利用率很低,除填埋或沟渠用来土地复耕外,其余只是简单地掩埋或露天堆放,造成不污染环境。

种种迹象表明,当前,郑州建筑垃圾实现产业化综合利用已迫在眉睫。

先行者的艰难尝试

如果将这些无处堆放的建筑垃圾回收再利用,制成环保砖,不仅节约了原料成本,而且还减少了环境污染,这岂不是两全其美的事。位于金水区的郑州某建材公司就看准了这个商机。该公司副总经理罗先生告诉记者,他们于2008年10月份建成年产7000万标砖的厂房,全部投产后,每年可以消耗建筑垃圾13万吨。按照每吨建筑垃圾占用一亩填埋地计算,每年可节约土地约13亩。

“但是投产后不久,就遇到了不少难题。”罗经理说,首先是2006年他们考察项目时,建筑市场上砖混结构的房屋多,使用的砖基本上是他们在生产的混凝土砖,但是两年后的2008年,框架结构的建筑占据了市场的多数,使用的砖也变成了加气块砖,建材市场的风雨突变,使他们生产的环保混凝土砖

也受到了冲击。目前,中牟黄河南堤的民房建设,很少能销往市区。即使在城乡结合部的建材销售市场,这种环保砖也受到了冲击。目前,中牟黄河南堤的民房建设,很少能销往市区。即使在城乡结合部的建材销售市场,这种环保砖也受到了冲击。目前,中牟黄河南堤的民房建设,很少能销往市区。即使在城乡结合部的建材销售市场,这种环保砖也受到了冲击。

“但是投产后不久,就遇到了不少难题。”罗经理说,首先是2006年他们考察项目时,建筑市场上砖混结构的房屋多,使用的砖基本上是他们在生产的混凝土砖,但是两年后的2008年,框架结构的建筑占据了市场的多数,使用的砖也变成了加气块砖,建材市场的风雨突变,使他们生产的环保混凝土砖也受到了冲击。目前,中牟黄河南堤的民房建设,很少能销往市区。即使在城乡结合部的建材销售市场,这种环保砖也受到了冲击。

建筑垃圾粉碎成本居高不下也是一个不小的难题。“虽然建筑垃圾无需成本,但是分拣、粉碎一立方的建筑垃圾的人工、电费以及机器磨损的成本却高达20元左右,而购买一立方的石子仅需30多元,建筑垃圾代替石子的成本优势没有凸显出来。”罗经理无奈地说。

市节能墙改办主任王春喜介绍说,目前,全市经过确认的新型墙体企业70多家,其中,使用建筑垃圾作为原料的建材企业有10



机器粉碎建筑垃圾 (资料图片)

多家,主要分布在金水区、荥阳市、惠济区等城乡结合部,产能达3亿标砖。作为建筑垃圾循环利用的先行者,韵强建材、正兴建材、恒基建材、银星建材、太隆建材等不少规模以上企业,都遇到了不少难题。

国内外经验值得借鉴

建筑垃圾如何综合利用,国内外不少地方和城市做出了有益探索和尝试。作为起步较晚的城市,这其中的一些好的经验和做法,无疑值得借鉴。

“从欧美国家的经验来看,现场分拣利用和一般性回填等”低级别利用“。只是处理建筑垃圾的辅助手段。”省建材院高级工程师陈红军介绍说,发达国家对建筑垃圾的变废为宝,主要体现在对它的“中级利用”上,比例占到了建筑垃圾总量的40%。美国的大中城市均建立了建筑垃圾厂,负责本市区建筑垃圾的处理。建筑垃圾经处理加工成骨料,再制成各种建筑用砖等,用作建筑物或道路的基础材料。而将建筑垃圾还原成水泥、沥青等的“高级利用”目前采用的比例还不高。

目前,将建筑垃圾用于地基建设的技术也趋于成熟,正处于推广阶段。最简单的处理方式莫过于以建筑垃圾堆山造景,天津市奥运动场附近就有个这样的堆山造景公园,属奥林匹克配套景点之一。该公园总面积39.86万平方米,堆山高度为海拔50米,大面积水域、绿地起到了减少风沙、净化空气的作用,成为天津市西南地区的一块“绿

肺”,对改善周边地区小气候具有一定作用。

省住房和城乡建设厅有关负责人介绍说,许昌市是我省首家引进建筑垃圾循环利用系统的城市,该市利用特制的垃圾处理设备,可以在施工现场同时筛分出4种粗细不同的建筑垃圾,用来制砖、铺路,使城市建筑垃圾循环利用率达90%。

政府大力扶持全面推广

对建筑垃圾进行综合利用,我市已经采取或者将采取哪些扶持措施?

对此,市节能墙改办主任王春喜表示,为了防止建筑垃圾资源及综合利用产品的恶性竞争,今后将依据郑州市实际以及各区域建筑垃圾产生量,按照自愿就近利用的原则,合理安排企业布局和生产规模,适当控制建筑垃圾利用企业的数量和规模。

同时,将加大资金扶持力度。出台新型墙体材料专项基金贴息、补贴政策。按照规定,对于新建、改建、扩建新型墙体材料企业和科研开发项目,可以向节能墙改主管机构申报新型墙体材料专项基金项目贴息、补贴。

实行新型墙体材料市场准入制度。鼓励利用建筑垃圾、煤矸石等为原料开发、生产新型墙体材料,逐步淘汰以黏土为主要原料的墙体材料。

与此同时,政府还必须下大力气关闭黄河南堤黏土砖瓦窑厂,从源头上治理黏土砖瓦窑厂,为新型墙体企业营造良好的发展环境。



用建筑垃圾制造的砖 (资料图片)

什么原因让“炒房团”四面出击

心态一:房价“只涨不跌”,“如果价格波动大谁敢投资”

依托丰富的煤炭、油气等资源,近年来,内蒙古鄂尔多斯市经济发展迅猛,民间积蓄了大量资金。由于当地投资房地产的居民较多,加上买房时为增强谈判能力、增添谈判砝码,往往亲戚朋友结伴行动。“鄂尔多斯炒房团”也由此声名鹊起,知名度直追“温州炒房团”和“山西炒房团”。

“现在存款利率低,物价上涨又快,钱能捏在手上?”鄂尔多斯市东胜区居民郝玉娥说,她投资房地产,看重的就是近几年来房价“只涨不跌”、房产“保值增值”,“如果价格波动大谁敢投资?”

记者了解到,郝玉娥一家三口人,现已在鄂尔多斯市东胜区、呼和浩特市、北京市、山东威海市购置住宅7套和商铺一处,基本都与亲朋好友结伴。其中,东胜区有住宅四套,面积分别为88平方米、132平方米、150平方米、218平方米;呼和浩特市有120平方米的住宅一套,另有一处300平方米的商铺;在威海市有“海景房”一套,面积68平方米;在北京市已购买住宅一处,近期还计划再预订一套。

“这几年生活品贵了多少?如果钱捏着不放,得缩多少水?”据郝玉娥介绍,除去一套回迁房,其他房产都是她近五年内买的,住宅购买价格从每平方米2000元至4500多元不等,商铺均价为每平方米9800元。目前除了那套“海景房”价格涨幅低些外,其他房产每平方米少则涨了1000元,多的已涨了3000元。

心态二:“捂房”成本低,无物业税等支出,投资“省钱省心”

鄂尔多斯市建强房地产开发有限责任公司董事长刘建强分析说,当前我国农牧业人口多,近年来的城市化速度快、规模大,建设用地却越来越少,必然产生住房供应紧张、价格持续走高的局面。与此同时,各级政府出于拉动经济增长、保障财政收入等考虑,对“炒房”行为缺乏有力度的限制,房地产市场由此成为一些“先富者”的投资“乐土”。

有15年房地产从业经验的刘建强,自身就是一位获利丰厚的

房产投资者。2005年,他以每平方米6000元的价格,在北京市朝阳区立水桥附近购买了一栋面积近5000平方米的商用楼。目前,这栋楼每平方米价格至少翻了一倍。

然而,与这栋楼巨额的增值相比,每年维护这处房产所需的投入却很低,只有水电费、取暖费和物业管理费等基本开支,不像生产产品怕变质、愁运输和销售,投资“省钱省心”。

心态三:贷款相对容易,如果不买房,“哪家银行肯给普通老百姓贷款”?

有业内人士认为,大部分房产投资者并不是富商巨贾,而主要是有些闲钱的城乡中产阶层。这些“炒房者”的资金量,大多几十万元至几百万元左右,资金超过千万元的很少,因此大多够不上其他一些产业项目的投资门槛。加上国际金融危机影响下众多行业不景气,“炒房”也就成了一种“无奈”的选择。

一些炒房者还认为,几百万元资金,如果投资实业项目,不仅融资难,还得投入许多精力、人力。但是,投资房地产只需有“种子”资金,即可相对容易地获得利率优惠的银行贷款,一元钱能顶两三元钱用,收益当然大得多。尽管这种资金放大效应可能会伴生金融风险,但对个人而言却非常有利,具有的优势远非其他种类的投资可比。

一位承揽建筑电气安装工程的公司负责人告诉记者,他每年可赢利100多万元,两年即可清偿名下6处住宅、商铺的所有贷款。但是,为省下资金拓展生意,以及放民间贷款赚高利息,他分别以自己和自己妻子的名义,累计申请了近200万元的房产贷款。如果不买房,“哪家银行肯给普通老百姓贷款”?

据《新华每日电讯》

新闻时评

编辑 陈培营 杨怀锁 电话 67655282 E-mail: sxzw@zynews.com

别急着说教育乱收费已解决

教育部基础教育一司副司长王定华在接受采访时称,从2006年到2010年,国家投入1600多亿元用于实行义务教育阶段免除学杂费政策。这样一来,义务教育阶段的收费项目很少,而且必须得到有关部门批准,教育“乱收费”问题已经得到解决。《人民日报》11月11日

教育部官员一说教育“乱收费”现象已经得到解决,全国人民包括不少网友都笑了,看来又是坐在办公室里得出的结论。如果真进行了实地调研,真问过了小学生的家长,还会得出这样一个让很多人都难以置信的结论吗?

教育部王定华副司长之所以说“乱收费”问题已经得到解决,恐怕是基于“从2006年到2010年,国家投入1600多亿元用于实行义务教育阶段免除学杂费政策”这个事实。是的,国家是投入了1600多亿元,但这就意味着教育“乱收费”问题已经得到解决了吗?

不妨看看已经公布的几个数据:其一,审计报告称教育部门和学校2008年度乱收费5亿元(审计署网站6月24日)。如果“乱收费”已解决,这5亿元从哪里来?其二,截至今年7月底,四川省各级部门组织了700个教育收费检查组,查处学校违规收费金额184万元,其中178.9万元已清退到家长手中,67名学校相关负责人受到严肃处理(中国新闻网9月17日)。四川一个省就已经有这么乱收费,其他地方呢?其三,国家发改委等七部门发出通知,部署开展全国教育收费专项检查工作。通知指出,教育乱收费在一些地方仍然存在(中新网10月12日)。这又作何解释?

其四,央视曝光了教育的八大潜规则,其中就有“免试就近入学”异化为“争相择校”和择校费“被自愿”。择校费还不是择校费?择校费是不是“乱收费”?广东省审计厅每年要审计高达亿元的“择校费”。在“择校费”上“失足”的校长也不在少数。中国青年报社调中心通过互联网对2185人进行的在线调查显示,82.9%的人认为择校费应纳入商业贿赂范围(《中国青年报》2008年12月2日)。有人认为,“择校费”比教师吃回扣更可怕,直接造成了教育不公平,理应纳入商业贿赂范围。可见,“择校费”已让公众深恶痛绝。

从微观层面看,网友们都能感觉到“乱收费”现象的顽固存在。一位网友说,他女儿一个学期的书本费、课外辅导书本费、报班费、学杂费、作业本费、试卷费、取暖费、降温费……林林总总,一个学期得交200多元!这还是农村的小学二年级!试问,又有多少孩子没有“被收费”的经历?

教育“乱收费”在短时期内恐怕难以彻底消除,教育部门不必“掩耳盗铃”,还是正视现实,一步一步想方设法去解决吧!

令坡

当权力变异为制造雷人语录的机器

于当下一些官员的雷人语录而言,这个评价公式很合适:没有最雷人,只有更雷人。你觉得,“你们这些人算个屁!敢跟我斗,看我怎么收拾你们!”已经够雷人的了吧,但比起这个:“那么我不是拉屎也要告诉你?臭不臭也要告诉你?”又如何?

雷人之语常有,只是近年来格外多。官员们雷人语录频频,不断给社会以震撼。有人将某些官员的雷人语录连起来,还真像舞台上表演的“小品”。且比“小品”更生動,更具讽刺性。(11月10日《武汉晚报》)

官员雷人语录,说到底,所彰显的是权力的蛮横、刁滑。权力是个好东西,在一定条件下是造福人的工具。而权力异化后,则是让其拥有者容易产生幻觉的致

物。当权力逾越了固有逻辑的边界,基本上就会视与之相冲突的东西为无有之物。权力一旦偏执,就会让它的执有者忘记了人的谦卑品性,产生一种自我意志的可怕膨胀。它怎么可能容忍别人的叫板,“敢跟我斗,看我怎么收拾你们!”这是骄横权力的思维定势,体现的是权力自身的一种优越感,“屁民”只能匍匐在这样权力之下,挑战它,只会落下被任意收拾的下场。

在当下的民生语境中,住房、医疗、教育、养老是压得老百姓喘不过气来的“四大难题”,但在权利享有者看来,“我走遍全世界,看病最不难的是中国,看病最不贵的是中国。”权力也像一只鸟,在什么树上唱什么歌,权利的这种说法根本就不在意人们

的正常感受,明显是把医病时的自我感受推及到了所有人。而权力仅仅代表少数人的意志,只代表少数人的利益,将多数社会成员公平公正的诉求于何地?还有点儿良知吗?在执行公共政策时,这样的权力,能指望它会有理性评价事物的标准吗?能指望它做惠及弱势群体的好事吗?

权力变异为不断制造雷人语录的机器,所折射的是人性的堕落和制度的缺失。哲学家确信,真理、爱、宽容、温厚、热情是存在于所有权力中的权力,而善于制造雷人语录的权力,则是脱离人类理性与判断力,与此种权利理念完全相反的一种恣意妄为、嚣张跋扈的权力,是一种完全不顾及他人权益的权力。 今语

公共“劣品”所造成的不堪

水是什么?在环境经济学的解释中,它同清新的空气、未受污染的土地一样,是人类所追求的目标,是一种人人须臾都不可离开、人人理应享有之公共物品。但在当下的一些地区,水却是一种民生之痛。近日,广州社情民意研究中心发布了珠三角九个城市的调查研究报告,珠三角九个城市的受访者中,有近四分之一的人不以城市自来水为饮用水源;环境污染不仅让城市人觉得会引起咳嗽、咽喉炎等身体疾病,受访者认为还会引起“失眠烦躁”。(11月11日《广州日报》)

排列一下本土各类环境污染的程度,水环境污染可以说是相当严重。河流遭受污染严重,饮用水源被污染亦严重,这种污染的严重性人们仅凭视觉器官、嗅觉器官就能强烈地感受得到。水资源,与空气、土地一同构成人类赖以生存的最重

要的自然资源。水体就是生命体,没有比清洁的水更为宝贵的东西了。水与空气、土地组合起来,则为人类提供了许多有用的商品和服务。单说水资源,它就为人们提供了各种各样的鱼虾类食品、娱乐活动,以及非常经济划算的运输方式。而环境,同自然资源的含义一样,都是另一种形式的生产要素,它们同样是为人类服务的。人们从环境和自然资源所提供的益处中获得了产出和满足,这种产出和满足体现在每一日当中。

水资源作为公共物品,使每一个社会成员获得益处。但是,水环境污染作为这一公共物品的补充,人们还会得到公共“劣品”。喝不上干净的水,这不是每一个社会成员的自作自受,它是无良资本向社会各个群体所强加的一种成本。这

是一种消费或生产行为的副产品。在本土人们生活的周遭,无良资本因逐利冲动而随意排污,导致水环境的污染,这种经济学上所说的外部性是资本有意识但却是以侵害他人利益为代价的经济行为。

水环境的承载力是有限的,不从源头上控制、治理水污染,承载力超限了,就会造成许多人不敢再喝自来水的堪忧局面,就是捏着鼻子喝了,也会引起身体不适,进而引发精神上的不适。公共“劣品”带来的发展的副作用,是每个社会成员都不得不承受的,是需用不敢喝自来水这种方式承受的。确切地说,建立在高污染、高消耗、高浪费基础上的发展,正与负相抵消,每个社会成员竟能够得到些什么,人们稍作考量,就会眼明、心明。

伊文

鉴别伪钞人才



瑞安市潘岱办事处城建办原主任钱程因受贿落马。一次他发现贿赂款里面夹着100元假钞,找上门去要求对方换成真的补上。虽说仅此一污吏,鹰眼确实够锐利。赃款只有一张假,却也难逃他眼皮。鉴别伪钞有绝技,认真态度又无敌。这等人才太稀少,没进银行真可惜! 王成喜漫画 李军配诗

党员证 勿乱用



11月4日晚,上海金山一家企业的总经理林某涉嫌酒后驾车,被交警拦下;当交警要求其出示驾驶证时,他竟然掏出一本“党员证”;因拒不下车,交警叫

朱慧卿文/图