

# 西双版纳生产基地昨日投产 金星啤酒坐拥西南备战东盟

本报记者 赵文静 通讯员 阎亚雷

素以“金星速度”和“第三种扩张模式”著称的金星啤酒集团再度发力云南：投资2.45亿元、规划占地110亩、首期产能10万吨、年设计总产能20万吨的西双版纳生产基地昨日正式建成投产。

如果说5年前落户昆明是金星放眼东盟的开始，那么今日西双版纳生产基地的投产，则是金星在谋划做大西南战略构想同时为其实现云南乃至东盟“第一啤酒品牌”战略设想走出的坚实一步。

## 扩军西南 西双版纳再布一子

金星啤酒在云南的扩张始于2004年，当年金星投资1.5亿元，在昆明建设云南市场第一家啤酒年产量20万吨的昆明金星啤酒公司。2008年年底，金星在云南的市场占有率已达60%。“金星布子西双版纳主要基于加固西南防

线，更好连接金星昆明、四川(成都)、贵州(安顺)基地及辐射市场，形成西南地区点线成面的战略布局。”金星啤酒集团总经理张峰称，金星将以云南为跳板，进军东南亚市场，利用“东盟10+1通道”桥头堡优势和大湄公河这条黄金水道及其方便的自由贸易条件，顺利挺进东盟。西双版纳金星公司的建设，为抢占东盟这块啤酒市场迈出了坚实的一步。

新建的西双版纳金星公司前期主要生产535ml和580ml普通箱装啤酒，零售价最低定价3元/瓶；以及高档次的550ml异型瓶，零售价为10元/瓶，主销市场覆盖西双版纳、普洱和临沧地区。

## 提升实力 构筑“大西南战区”

面对尚未见底的金融危机，面对本土企业的顽强“抗击”，金星靠什么逆风飞翔？张峰坦

言，信心来自近年来对西南板块的成功构筑。

云南产量的扩能，使得金星“中国啤酒第二阵营领军者”的行业地位进一步巩固。目前，金星啤酒年产能突破200万吨，已在全国拥有18家子公司，形成了以河南为中心的中部、以云南为中心的西南、以陕西为中心西北板块等核心优势市场，胶州半岛、东南沿海等市场潜能也渐次显现和释放。无论是企业规模还是运营和管理水平，金星都稳坐中国啤酒行业第四把交椅。

西双版纳生产基地设立后，蒙自生产基地也将于明年动工建设，与贵州金星联合成西南啤酒市场的东部堡垒，金星“大西南战区”战略框架已是“点线成面”。

## 放眼东盟 金星加速走向国际

当年落户昆明这个东盟自由贸易区的桥

头堡，金星就已将眼光锁定了泰国、缅甸、马来西亚等，欲借云南进军东盟市场，打造云南乃至东盟啤酒市场的第一品牌。西双版纳公司的设立，使金星更接近这一目标。

金星啤酒集团新闻发言人李京表示：“中国与东南亚十国达成了合作框架协议，国内很多商品出口到东南亚都可以享受到优惠政策。金星要利用这样的机会，成为河南第一个走出国门的啤酒企业。”

如果说，立足河南，开发西部、面向全国，是金星啤酒从“河南制造”走向“中国制造”的“三部曲”；如果说，做大西南、做强中国市场、进军东南亚，是金星啤酒走向国际化的“三重奏”；那么，做大、做强、做强后再做大，则是金星啤酒开创行业发展的“三重进化”。

如今的金星，正在加速迈向国际化。

# 全国70城市房价 11月份上涨5.7%

新华社北京12月10日电(记者 刘铮 江国成)国家统计局10日发布的数据显示，11月份，全国70个大中城市房屋销售价格同比上涨5.7%，涨幅比上月扩大1.8个百分点。

11月份，70个大中城市各类房屋销售价格涨幅均比上月扩大。其中，新建住宅销售价格同比上涨6.2%，涨幅扩大2.2个百分点；二手住宅销售价格上涨5.5%，扩大0.9个百分点；新建非住宅销售价格上涨4%，扩大1.7个百分点。

11月份，北京新建住宅销售价格同比上涨8%，二手住宅价格上涨1%；上海新建住宅销售价格上涨7.4%，二手住宅价格上涨5%；广州新建住宅销售价格上涨14.7%，二手住宅价格上涨1%。

统计显示，前11个月，全国完成房地产开发投资31271亿元，同比增长17.8%，增幅比前10个月提高1.2个百分点；商品房销售面积75203万平方米，增长53%；商品房销售额35987亿元，增长86.8%。

11月份，全国房地产开发景气指数为102.78，比10月份提高0.75点。今年以来，房地产开发景气已连续八个月上升。

# 11月全市工业 增速达28.6%

创两年来单月最高

本报讯(记者 卢文军)昨日，市统计局传来令人振奋的消息，11月，我市规模以上工业同比增长达到28.6%，创2007年以来单月增速最高水平，并连续两个月超全省平均增速。

数据显示，前11个月，我市重工业同比增长9.7%，轻工业增长6.9%，重工业增速快于轻工业2.8个百分点，这是自去年11月份重工业增速低于轻工业增速，历时整一年以来，重工业增速首次超越轻工业。在全省重点监测的工业产品中，我市的原煤、水泥、钢材、粗钢、氧化铝、电解铝、铝材、汽车、速冻米面食品、软饮料等23种主要产品产量同比增速比10月份提高或降幅减缓。

市统计局相关负责人坦言，虽然我市工业11月增速创下3年以来最好水平，但对于这一高增速，应当理性看待。这其中，低基数推高今年11月份同比增速。金融危机对我市工业经济影响从去年10月份开始明显显现，全市工业增速去年11月份回落至5.2%。由于去年11月份增加值总量迅速大幅减少，基数较低，导致今年11月份的同比增速相对较高。因此，本月28.6%的同比增速并不完全意味着我市工业经济发生迅速好转。

同时，全市累计增速仍远低于去年平均水平。今年前11个月，全市工业增加值同比增长远远低于去年同期增速，且累计增速在全省位次没有大的改观。这些都提醒全市企业和有关部门继续努力，推动工业经济的持续好转。

# 我省认定第二批 节能减排示范企业

郑州3家入选

本报讯(记者 武建玲 实习生 于聪聪)记者昨日从省科技厅获悉，我省第二批节能减排科技创新示范企业的认定工作已经结束，共有30家企业入选，其中包括河南桑达能源环保有限公司、郑州春泉暖通节能设备有限公司、河南少林汽车股份有限公司等3家郑州企业。

这30家企业是经专家评审和省科技厅、省发改委、省环保厅审核同意后，获得节能减排科技创新示范企业称号的。据悉，示范企业将享受科技部门的“特殊”服务项目，如：组织相关部门和专家到示范企业进行节能减排先进适用技术和政策法规培训，帮助解决科技创新中的技术难题。此外，在科技项目申报与立项、自主创新产品认定、政府采购等方面，也将优先考虑示范企业。

示范企业的培育建设期为两年，期满验收合格的继续享有示范企业称号，不合格的取消其示范企业称号。示范企业实行动态管理，两年复核一次。此前，我省首批认定的节能减排科技创新示范企业也是30家。



虎年临近，河南省民权县王公庄村的一间间农民画室里，众多农民画家和绘画工作者正挥毫泼墨，赶制虎画。王公庄村被誉为“中国画虎第一村”，700余人从事绘画产业，产值达2500万元。

图为村民在整理各种以“虎”为主题的绘画作品和工艺品。

新华社发

# 全市首批专项创业基金发放

295个“小老板”领取创业房补

# 河南明年开建 4.2万套经适房

省十大实事初步确定

本报讯(记者 李娜 实习生 荆佳)全年城镇新增就业人口100万人、开工建设经济适用房350万平方米……昨日，记者从省政府获悉，省发改委、财政厅等部门，围绕群众最关心、最直接、最现实的民生问题，初步确定了明年要为民办好的十大实事。其中，加强住房保障被列为十大实事之首。

初步确定的十大实事是：切实加强住房保障；着力提高社会保障水平；进一步加大支农惠农和扶贫开发力度；进一步加强和改善民生工程；大力实施文化惠民工程；大力支持教育发展；全面实施医疗卫生体制改革；认真做好就业再就业工作；切实加强生态环境建设；加强安全生产和食品药品监管。初步匡算资金总规模大概是761亿元，其中准备向中央争取的是381亿元，省级资金是96亿元，市县资金是182亿元，社会自筹是105亿元。

根据计划，明年我省将新开工建设经济适用房350万平方米，为城市低收入住房困难家庭提供4.2万套经济适用房。放宽中小城市和城镇落户条件，重点解决已经在城镇工作两年以上、就业、住房收入相对稳定的进城农民的落户问题。

# 郑州十大实事 涉农项目完成

本报讯(记者 卢文军 实习生 李璐琼)昨日，记者从市财政局获悉，2009年，市委市政府年初承诺的十大实事中有关支农惠农项目全部完成，投入资金逾2.56亿元，其中，市本级投入资金9648.16万元。

据了解，十大实事中有关支农惠农的项目共九项，一是小麦玉米棉花良种补贴，二是农机具补贴，三是落实奶牛生猪生产扶持政策资金，四是完成10个贫困村的整村推进扶贫开发建设任务，五是完成移民扶贫搬迁1800户6500人，六是扶贫培训“雨露计划”，七是农村劳动力转移培训“阳光工程”，八是退耕还林补贴，九是新增沼气用户3万户。

九个项目共投入资金25695.53万元，其中省级以上资金16047.37万元，市本级投入资金9648.16万元，目前资金已全部下达。

# 车用燃气IC卡 信息系统升级

星期天也可充值加气

本报讯(记者 王文霞 通讯员 海涵)记者从昨日“市民看市政”活动中获悉，针对司机们休息日不能充值的情况，郑燃集团车用燃气分公司对车用燃气IC卡信息系统进行了升级，将在站区增设IC卡自动充值系统，目前该系统正在加紧建设和调试，有望明年投入试运行。

据介绍，目前我市已建成7座加气站，发展天然气公交、出租车8000余辆。为了进一步提高和优化现有加气站的工作效能，燃气公司投资500万元对丰庆路、十里铺两个站进行了扩建，并对十里铺、丰庆路、冉屯路、陇海西路加气站的高压储罐进行开罐检查，提高了生产设备的安全性能。

# 许平南高速服务区 可供司机免费休息

本报讯(记者 王文霞)作为我省首条社会资本投资的高速公路，许平南高速公司全力打造服务新亮点。昨日，记者从该公司获悉，如果行驶在许平南高速上累了，可以到服务区免费休息，该条高速上的三个服务区都可供司机免费休息。

许平南高速2004年12月12日正式建成通车，是南阳至日照高速的重要一段，由河南投资集团和平顶山高速公司分别按97%、3%的比例共同投资建设，沿途设许昌、平顶山、南阳三个服务区。据介绍，跟其他服务区提供的免费户外休息场所不同，许平南高速的三个服务区专门为司机设置了休息室，室内有床、沙发等设施，不收取任何费用。

# 新闻分析

# 车购税优惠减少对车市影响几何

新华社记者 张毅

国务院总理温家宝12月9日主持召开国务院常务会议，研究完善促进消费的若干政策措施。会议通过的八项政策措施，有两项和汽车有关。一是将汽车下乡政策延长实施至明年年底，已纳入汽车下乡补贴渠道的摩托车下乡政策执行到2013年1月31日。二是将减征1.6升及以下小排量乘用车车辆购置税的政策延长至2010年年底，减按7.5%征收。汽车以旧换新的单车补贴金额标准提高到5000元以上1.8万元。

今年11月14日国务院常务会议原则通过《汽车产业调整和振兴规划》，并决定从2009年1月20日至12月31日，对1.6升及以下小排量乘用车车辆购置税减征半征收，从原来的10%减为按5%征收。

车购税减征政策明年将继续执行，但减征幅度有所降低。消费者买一辆价格5万元的1.6L小排量轿车，车购税按10%的税率，应该交4150元。但今年只交2125元，少交了2000多元钱。按照明年的政策，只能减免不到

1100元。车购税减征幅度下调，对明年的车市会不会产生负面影响呢？

2009年我国车市从低迷转向火爆，车购税减半政策起到了重要作用。据中国汽车工业协会统计，今年前11个月，国产汽车销量比去年增加310万辆，其中1.6L以上车型只有50万辆，主要增长在小排量汽车。在车购税减半和汽车下乡等政策的共同推动下，农村、城乡接合部汽车销量增长明显，汽车产品结构优化，促进了汽车消费向低排放、节油的方向转型。

中国汽车技术研究中心首席专家黄永和认为，国家之所以调低车购税减征幅度，有为明年汽车市场适度降温的含义。今年国内车市增长太快，全年销量可以达到1350多万辆，同比增长超过40%。国务院年初出台的《汽车产业调整和振兴规划》，提出的目标是2009年至2011年汽车产销3年递增10%，2011年接近1300万辆。3年的增长目标今年1年就实现了。另外，汽车产销增长过快，带来了汽车产

能和交通设施的压力，并不利于我国汽车产业的健康发展。

尽管明年车购税减征幅度调低，但有关专家认为明年国内汽车销量仍会继续增长。原因在于中国车市从2009年开始，已经进入第二轮快速增长期。从2001年到2008年，中国汽车产销每年递增超过16%，完成了第一轮快速增长期。截至去年年底，中国千人乘用车保有量达到20辆，进入第二轮高速增长期，将从千人20辆保有量增加到千人100辆。我国第二轮汽车快速增长期估计在15年时间，在此期间，汽车销量年均增长13%~15%，相当于GDP增幅的1.5倍左右。

与美国、欧洲、日本等汽车发达国家相比，中国的汽车保有量水平还很低，还有着巨大的增长空间。即使取消车购税优惠政

策，绝大多数消费者该买车时照样出手。从目前市场趋势来看，钟情小排量车的人愈来愈多。一是价格不高，二是省油，而油价则越来越高。腾讯网调查的4万个网友中，有52%的受访者愿意选择1.6升以下小排量车型。

有人担心，明年车购税优惠减少，会导致年底之前出现大规模抢购小排量汽车潮。但是由于包括1.6L在内的许多车型都严重缺货，不少汽车经销商无货可抢。有报道说，一些汽车经销商采取今年开票，明年提车的方式，可以享受车购税减半优惠，赶搭年底末班车。北京广汽航天汽车销售公司总经理齐海清认为，这种做法并没有可行性。汽车经销商的购车发票，必须有车架号、发动机号，拿着这样的发票才能去缴纳车购税。在经销商没有车的情况下，哪来的车架号和发动机号。而且这些号码每辆车都不一样。因此，年底开票明年取车的说法是没有根据的。