

温家宝主持召开国务院常务会议,研究完善促进房地产市场健康发展政策措施

遏制部分城市房价过快上涨

新华社北京12月14日电 国务院总理温家宝14日主持召开国务院常务会议,研究完善促进房地产市场健康发展的政策措施,全面启动城市和国有工矿棚户区改造工作。

会议认为,为应对国际金融危机,国家采取了一系列促进房地产市场健康发展的政策。这些政策对于提振信心、活跃市场、促进住房消费和投资,实现保增长、扩内需、惠民生的目标发挥了重要作用。今年以来,新建商品住房成交面积有较大幅度增加,保障性住房建设速度加快,380多万低收入家庭解决了住房困难问题。但是,随着房地产市场回升,一些城市出现了房价过快上涨等问题,应当引起高度重视。

为保持房地产市场的平稳健康发展,会议要求,按照稳定完善政策、增加有效供给、加强市场监管、完善相关制度的原则,继续综合运用土地、金融、税收等手段,加强和改

■力争到2012年末,基本解决1540万户低收入住房困难家庭的住房问题。

■用5年左右时间基本完成城市和国有工矿集中成片棚户区改造,有条件的地方争取用3年基本完成。

善对房地产市场的调控。重点是在保持政策连续性和稳定性的同时,加快保障性住房建设,加强市场监管,稳定市场预期,遏制部分城市房价过快上涨的势头。一要增加普通商品住房的有效供给。适当增加中低价位、中小套型普通商品住房和公共租赁住房用地供应,提高土地供应和使用效率。在保证质量前提下,加快普通商品住房建设。二要继续支持居民自住和改善型住房消费,抑制投资投机性购房。加大差别化信贷政策执

行力度,切实防范各类住房按揭贷款风险。三要加强市场监管。继续整顿房地产市场秩序,加强房地产市场监测,完善土地招拍挂和商品房预售等制度。加强房地产信贷风险管理。四要继续大规模推进保障性安居工程建设。力争到2012年末,基本解决1540万户低收入住房困难家庭的住房问题。

会议指出,随着经济持续快速发展,各地加大了对建筑质量差、设施简陋、居住密度高的棚户区的改造力度,大批居民住进新居,群

众生活质量和城市环境得到明显改善。但目前我国一些城市和国有工矿及林区、垦区仍有近1000万户家庭居住在棚户区。会议决定,用5年左右时间基本完成城市和国有工矿集中成片棚户区改造,有条件的地方争取用3年时间基本完成。中央财政对城市和国有工矿棚户区改造给予适当支持,省和县、市人民政府应切实加大资金投入。鼓励采取共建的方式改造国有工矿棚户区,引导社会资本积极参与。鼓励金融机构向符合条件的城市和国有工矿棚户区改造项目提供贷款。免征相关改造项目的城市基础设施配套费等行政事业性收费和政府性基金,优先安排土地供应。继续按现有政策推进国有林区、垦区和中央下放地方煤矿的棚户区改造。

会议要求,地方各级政府要切实负起责任,结合当地具体情况,采取针对性措施,促进房地产市场健康发展。

意总理贝卢斯科尼挨打

鼻骨轻微骨折 俩牙被打掉无生命危险 袭击男子被拘 有10年精神疾病治疗史

意大利总理西尔维奥·贝卢斯科尼13日晚在米兰出席政治集会时突遭一名男子袭击。被摞倒在地,鼻骨面部受伤,口鼻流血。

初步诊断结果显示,贝氏鼻骨轻微骨折,两颗牙被打掉,但没有生命危险。

袭击男子事后立即遭拘,被带往警察局接受审讯。警方说,这名男子有精神病史。

遇袭倒地 痛失俩牙

美国有线电视新闻网(CNN)电视画面显示,贝卢斯科尼当晚在米兰一处广场出席政治集会并向数以千计支持者发表演说,为明年3月的地方选举造势。

集会临近结束时,现年73岁的贝氏走近支持者,与他们握手、签名。

这时,人群中一名三四十岁的男子突然袭击贝氏面部,将他打倒在地。保镖及随行人员见状一边扶起贝氏迅速将他送入车内,一边越过人群当场将袭击男子制伏。

遇袭后,贝氏被火速送往米兰圣拉斐尔医院接受治疗,该医院发言人说,贝氏意识始终保持清醒,但鼻骨轻微骨折,两颗牙被打掉,唇部里外都受了伤。

也有报道称,贝氏被打掉的是两颗假牙。

钝物袭击 各界谴责

意大利米兰警方说,袭击贝氏的男子已经遭逮捕,眼下正在警局接受审讯。

初步调查显示,袭击者名叫马西莫·塔塔利亚,现年42岁,在他父亲的公司从事绘



12月13日,在意大利米兰大教堂广场,面带血迹的意大利总理贝卢斯科尼在人们的簇拥下离开政治集会现场。新华社发

图工作。他先前没有任何刑事犯罪记录,但曾在当地医院接受过10年精神疾病治疗。警方眼下已要求塔塔利亚的主治医生前往警局,协助调查。

当地电视台播放的一段视频画面显示,塔塔利亚手举艺术品接近贝卢斯科尼,并最终将它掷向贝氏脸部。

贝卢斯科尼今年以来麻烦不断,身陷一系列桃色事件并惹上离婚官司,致使意大利国内要求他下台的呼声渐起。

贝卢斯科尼遇袭后,意大利社会各界纷纷表示谴责。意改革部长翁贝托·博西说,对贝氏的袭击是“恐怖主义行为”;反对党也称袭击事件为“卑劣行径”。

意大利总统乔治·纳波利塔诺当天发表声明谴责袭击事件,呼吁各方避免“暴力升级”。

助手探望 醒后看报

意大利官员14日说,总理西尔维奥·贝卢斯科尼在医院平安度过一晚,一觉醒来便要看看报道他遭袭的报纸。

医院发言人保罗·克卢姆14日说,总理“似乎晚上状态不错,现在有点头疼”。他当日一醒来就要求看报纸,后来数名助手前来探望。

新华社特稿

气候变化大会进入新阶段

据新华社哥本哈根12月14日电 经过一天短暂的休会调整之后,联合国气候变化大会14日进入新阶段的谈判。尽管大会此前取得了一定进展,但这些进展显然很脆弱。基于对发达国家的强烈不满,一些发展中国家在14日发表了措辞强硬的讲话,大会前进的方向陷入了重重迷雾之中。

在当天的一个新闻发布会上,非洲国家首席谈判代表杰穆艾·卡迈勒未等其他人坐定就直言不讳地说:“我们对目前的谈判进程非常失望!”他指出,目前两个工作组已经提交的谈判报告事先根本没有征求非洲国家的意见,非洲国家在谈判中完全被边缘化;同时,部分发达国家一心要抛弃双轨制而妄图架空《京都议定书》。

在会议各方唇枪舌剑的同时,一些关于气候变化严重后果的最新研究成果陆续发布。

联合国减灾事务助理秘书长玛格丽塔·瓦尔斯特伦14日在哥本哈根说,今年前11个月里共发生245起达一定规模的自然灾害,其中超过90%与气候有关。这些气候灾害共影响全球5500万人,造成150亿美元的经济损失。

《生物多样性公约》秘书处14日公布的一项研究显示,人类活动大量排放二氧化碳,导致海洋快速酸化,这将给海洋生态系统造成不可逆转的损害。

同日,丹麦科学家发表研究称,全球气候变化导致的海平面上升速度远超预期。此前曾有研究称,到2010年海平面可能上升18厘米至59厘米;而根据最新研究,这一数值可能为0.5米至1.5米。

重庆杨天庆等涉黑案 二审维持原判

据新华社重庆12月14日电 重庆市高级人民法院14日对杨天庆等涉黑案进行二审公开宣判,驳回杨天庆等6人的上诉,依法维持原判,同时核准对简绍坤、曾川死刑缓期两年执行的判决,并将对杨天庆、刘成虎判处死刑的刑事裁定依法报请最高人民法院核准。

10月21日,重庆市第一中级人民法院以组织、领导黑社会性质组织罪,故意伤害罪,伪造居民身份证罪,敲诈勒索罪,强迫交易罪,非法持有枪支、弹药罪,判处杨天庆死刑,剥夺政治权利终身,并处罚金50万元;以参加黑社会性质组织罪,故意伤害罪,故意伤害罪等罪判处刘成虎死刑,剥夺政治权利终身;骨干成员简绍坤、曾川被判死刑,缓期两年执行,剥夺政治权利终身;其余被告分别被判处有期徒刑、十一至十八年不等的有期徒刑。

一审宣判后,杨天庆、刘成虎、刘渝等6人不服判决提出上诉。11月12日,重庆市高级人民法院开庭审理此上诉案。

重庆高院审理后认为,原判认定事实和适用法律正确,量刑适当,审判程序合法,依法作出裁定:驳回上诉,维持原判。

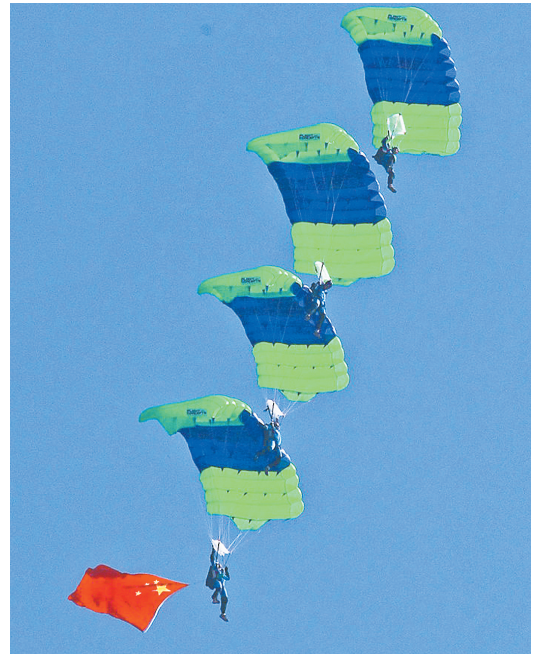
“舟山”“徐州”舰停靠香港



12月14日,“舟山”号导弹护卫舰驶入昂洲军营码头。

当日,圆满完成中国海军第三批护航任务的“舟山”号和“徐州”号导弹护卫舰返航途中停靠香港,受到香港特区政府和民众的热烈欢迎。新华社发

空军跳伞队在澳门表演



12月13日,空军“八一”跳伞队在表演“叠罗汉”。当日,空军“八一”跳伞队在澳门举行“喜从天降庆回归”跳伞表演,庆祝澳门回归祖国10周年。新华社发

环保人士扮北极熊呼吁环保



12月14日,在丹麦首都哥本哈根联合国气候变化大会会场,环保人士扮成北极熊呼吁保护环境。联合国气候变化大会期间,大批环保人士在会场内外积极组织活动呼吁环保。新华社发

为国家级经济技术开发区招揽人才 三部门联办网络招聘会

据新华社北京12月14日电 记者从人力资源社会保障部全国人才流动中心获悉,由商务部、教育部、人力资源社会保障部联合举办的2010年全国国家级经济技术开发区高校毕业生网络招聘会将于2009年12月25日至2010年1月8日举行。

网络招聘会期间,人力资源社会保障部人才市场公共信息网、教育部全国大学生就业公共服务立体化平台(中国高校毕业生就业服务信息网, www.ncss.org.cn 和 www.myjob.edu.cn)将开通网络招聘会统一网页。

新疆哈密发生5.1级地震 暂无人员伤亡

据新华社乌鲁木齐12月14日电 据中国地震台网测定,14日零时03分59.4秒,在哈密市东南发生里氏5.1级地震,哈密市震感强烈,目前还暂无人员伤亡和财产损失报告。

地震发生后,兰新铁路尾亚车站部分仪器因地震出现短时故障,乌鲁木齐铁路局接到报告后,立即要求兰新线哈密段列车停运,并迅速组织人力对沿途铁路线进行安全检查。至14日3时30分,铁路沿线安全检查完毕,目前列车已恢复运行。

泰国工程师获释回国

阿披实警告反对党莫利用事件捞利益

据新华社曼谷12月14日电 刚在柬埔寨获释的泰国工程师西瓦拉14日抵达曼谷。泰国总理阿披实对西瓦拉获释感到高兴,并警告反对党为泰党不要利用这一事件进一步获取政治利益。

西瓦拉在母亲西玛腊和一名为泰党发言人陪同下,从柬埔寨首都金边乘坐泰航班机,于当地时间14日傍晚抵达泰国曼谷那普国际机场。

阿披实14日在接受媒体采访时对西瓦拉获释表示高兴,并希望这一事件就此结束。他表示,如果为泰党

利用这一事件,在2010年年初对政府提起不信任辩论,那么政府将准备予以澄清。

阿披实说,如果东方认识到问题的产生是因为流亡海外的泰国前总理他信,就应解决这一问题。泰国需要在相互尊重和信任的基础上恢复双边关系。

事件回放

今年11月10日,在柬埔寨金边空中国际航空服务公司工作的西瓦拉偷

复制有关他信来柬埔寨的飞机航行资料,并报告给了泰国驻柬大使馆一位一等秘书。柬警方随后以涉嫌危害国家和公共安全信息罪将31岁的西瓦拉拘押。

12月8日,金边市法庭以收集并散发危害国家和公共安全信息罪判处西瓦拉有期徒刑7年,并处罚金1000万瑞尔(约合2500美元)。11日,柬埔寨国王西哈莫尼根据首相洪森的建议签署特赦令,赦免西瓦拉。13日,他乘坐私人飞机抵达金边,并会见了西瓦拉和他的母亲。

帮助迪拜渡过债务危机 阿布扎比援助十亿美元

据新华社阿布扎比12月14日电 阿联酋迪拜政府14日发表声明说,阿布扎比已决定向迪拜提供10亿美元援助资金,用以支付迪拜世界集团的部分债务,帮其渡过债务危机。

声明说,迪拜政府将从100亿美元援助资金中划拨41亿美元,用来偿付迪拜世界集团旗下纳希勒房地产公司14日到期的债务。剩余援助资金则将用来帮助迪拜世界集团支付债务利息和相关运作费用,但前提条件是该集团能够成功说服债权人同意将260亿美元债务推延至2010年4月30日偿还。

当天,迪拜还公布了一项新破产法,并称如果迪拜世界集团未能与债权人就推迟偿还债务一事达成协议,且重组计划失败,政府就可能让其按照新破产法申请破产。据悉,这项法律将从即日起生效。

相关链接

阿布扎比酋长国是阿联酋最大的酋长国,面积67340平方公里,其中包括大约200个岛屿,占全国总面积的86.68%。城市主要有首府阿布扎比市、东部省首府艾因和西部省首府扎耶德城。因陆地和波斯湾海底有藏量丰富的油田,为阿联酋最富有的两个酋长国之一(另一个为邻邦迪拜)。

阿布扎比(Abu Dhabi)是阿拉伯联合酋长国的首都,也是阿拉伯联合酋长国面积最大的成员国阿布扎比国的首府和阿联酋第一大城市。

美政府年开支1.1万亿

据新华社华盛顿12月13日电 经过长时间的较量 and 最后激烈的辩论,美国参议院13日以57票赞成、35票反对通过了一项总额为1.1万亿亿美元的联邦政府开支法案。

这项法案包括4470亿美元的联邦政府日常运行开支以及对教育、医疗等领域6500多亿美元的联邦拨款。根据法案,联邦雇员工资将提高2%,证券交易委员会等部门经费也将得以增加。

对于这一庞大的开支,共和党议员予以强烈反对。该法案送交美国总统奥巴马签字即可生效。

阿富汗警方检查站遭袭 7名警察死亡

据新华社喀布尔12月14日电 阿富汗警方14日说,一伙武装分子13日深夜袭击了阿北部巴格兰省的一个警方检查站,致使7名警察死亡。

警方说,这个检查站位于巴格兰省中部地区。警察与武装分子展开交火,一名武装分子在交火中被子弹击中。反政府武装阿富汗伊斯兰党已宣布对袭击事件负责。

阿富汗伊斯兰党是阿境内第二大反政府武装,曾在阿全国范围内多次发动袭击。该组织领导人前总理希克马蒂亚尔,他与塔利班领导人奥马尔均在美国通缉名单之中。