



两会日程	会议日程	2010年3月5日
	十一届全国人大三次会议	全国政协十一届三次会议
上午	举行开幕式	列席十一届全国人大三次会议开幕式
		听取国务院总理温家宝作政府工作报告
下午	代表团全体会议, 审议政府工作报告	小组讨论
		政府工作报告

## 李肇星妙语答热点

十一届全国人大三次会议4日在人民大会堂举行首场新闻发布会。素有“诗人外交家”之称的大会发言人李肇星,用众多妙语对国内外热点问题作出回应,给中外记者留下深刻印象。

### “三T”问题: 别杞人忧天

所谓“三T”问题,一般指:存在于中西方之间的贸易问题、台湾问题和涉藏问题。李肇星在回答如何应对这一问题时说,中国是一个有着悠久文化历史传统的国家,在很早很早以前,有一个人老是担心“天要塌下来”,所以睡不好觉也吃不好饭,顾虑重重,这就是中国的成语“杞人忧天”的来源。“我个人认为,你说三个‘T’的问题,不值得担忧,也没有任何理由担忧。”

### 西方领导人百忙中见达赖: 无法理解

谈及达赖喇嘛问题,李肇星说:“西方个别领导人尽管工作很忙,自己国家的人民有那么多事要干,但是他们还是抽出时间去见达赖喇嘛,我们无法理解,中国人民听到这些消息也非常气愤。”

### 国防费预算是老生常谈了

在谈及国防预算问题时,李肇星说:“谢谢你。看起来你不是第一次参加这里的记者会,你对这里的传统性问题还记忆犹新。”

### 推荐六世达赖喇嘛诗作

如何看清达赖喇嘛的谎言?李肇星向记者建言:“为了帮助你看清楚一些谎言,我推荐你读几首诗,西藏一个著名的爱情诗人叫仓央嘉措,也就是六世达赖喇嘛,他在一首诗中非常深刻地指出,有些谎言往往看起来是非常艳丽的,闻起来是香喷喷的,所以要千万注意。”

### 谈售武: 兄弟拥抱, 有人递匕首

谈及个别国家向台湾出口先进武器,李肇星表示:“这就相当于弟兄两个人正在拥抱的时候,有人给其中一方递上一把匕首,用心何在?”

### 为上海世博会“当志愿者”

谈及上海世博会,李肇星笑言:“我现在主动当志愿者了,我也可以告诉你台湾馆的位置是在园区的A片区,它的旁边是世博园艺中心,它的西侧是世博轴,东侧是尼泊尔馆,南侧临中国国家馆,省市区馆,香港馆和澳门馆。”

### 喜欢讨论复杂问题

面对外国记者自称“复杂”的有关经济刺激计划、互联网开放的问题,李肇星直言:“谢谢你提出的复杂问题,我就喜欢和朋友们一起讨论复杂问题,如果问题都这么简单,还需要像你这样资深的记者来参与讨论吗?”

### 代表有职有权, 很多人想当

当有记者问农民工代表如何行使职权时,李肇星妙对:“各级人大代表是有职有权的,要不然为什么那么多公民都希望能够当人大代表呢?都觉得当人大代表很光荣呢?人大代表是国家权力机关的组成人员,代表人民的利益和意志,依法行使国家权力。”

### 能够到宝岛是我的梦想

回应“卸下公职后有没有计划去台湾走一走”的询问时,李肇星满怀深情:“谢谢你的提醒,记得我早就说过,能够到祖国的宝岛台湾去一趟是我的梦想。希望两岸的友好交流,包括旅游合作能够不断深化、加强,使我有机会去看看梦中多次到过的祖国宝岛。”

## 两会速递

### 长征三号甲享金牌火箭美名

CZ-3A(长征三号甲)系列运载火箭已成为在役火箭的主力军,被誉为金牌火箭家族。全国政协委员、中国运载火箭技术研究院党委书记梁小虹日前透露,这个系列运载火箭或将成为中国长征系列火箭首个突破100次发射的运载火箭型号。

我国将在今年底择机发射“嫦娥二号”探月卫星,发射所用的运载火箭是CZ-3C(长征三号丙)运载火箭。CZ-3C火箭由中国运载火箭技术研究院研制,是金牌火箭CZ-3A(长征三号甲)的兄弟。

### 刘翔“亲自”写就第二份提案

全国政协委员刘翔4日上午在参加全国政协十一届三次会议的体育界别小组讨论会时透露,他这次一共准备了第二份提案。第二份提案是他自己动脑动手产生,内容是建议国家重视“运动之母”田径项目,全文1000多字。

“翔委员”精心准备了小组会上的发言,会前专门用铅笔写了发言稿。他的第二份提案的题目是“关于大力发展田径运动,使田径项目成为建设体育强国作出贡献的建议。”据悉,这份提案是刘翔通过自己多年对田径运动的深入了解,在请教了孙海平教练和田径界资深人士的修改意见后,亲力亲为的。“这份提案还不成熟,需要再修改一下。”刘翔透露。

刘翔今年两会的第二份提案是关于提高体育教练员待遇和建立教练员保障机制的。由于主要是找人代笔完成,受到了不少人的质疑,这可能是促使刘翔这些天认真提出第二份提案的主要原因之一。

本版文图均为新华社发

## 两会新华视点

# 楼市咋调控 房价涨或跌?

### ——代表委员激辩房地产热点话题

### 争议一: 政府该不该管房价

**观点一:**河南省政协副主席张亚忠委员:房价过快上涨,事关民生大计,只能靠政府调控。在造成房价过高的因素中,地价高是关键之一,背后是地方政府的“土地财政”支撑,只有政府才能调控地价。

**观点二:**云南大学发展研究院院长杨先明委员:房价问题政府应厘清角色定位:一方面,保障公民住房权是政府职责;另一方面,促进房地产业健康发展,是政府制定的产业政策之一。政府管房地产市场,关键是要解决中低收入者住房问题。

**点评:**新加坡有70%的人住在政府提供的房子里,本轮房地产市场调控中,增加保障性住房供给应当其冲。不论如何调控,确保“居者有其屋”,防止房价过快上涨,将始终是两大着力点。

### 争议三: “预售制”该不该取消

**观点一:**台盟陕西省委主委马克宁代表:“预售制”有三大弊端:买房人只见图纸不见实物,导致问题层出不穷;诱发开发商延期交房、抵押房再预售,甚至出现“携款潜逃”等违法行为;开发商提前收回成本后,通过囤积居奇等方式步步抬高房价。

**观点二:**河南台兴房产有限公司董事长王超斌委员:作为一种房地产销售模式,“预售制”没有退出必要。解决房子质量、开发商潜逃等问题,重在完善市场监管。房价过高,主因是开发商追逐暴利,购房者需求旺盛、地方政府追求财政收入最大化,整个过程中销售方式的影响非常小。

**点评:**取消“预售制”是把双刃剑。一方面可以提高开发商进入门槛;另一方面又增加开发商的成本,进而可能抬高房价。是取消“预售制”,还是加强政府监管,应鼓励各地探索。

近期在政府频频出招之下,楼市进入博弈阶段。然而,关于房价下一步走势,争议从没像现在这样激烈。透过针锋相对的观点碰撞,人们听到了代表委员的建言献策,也体会到两会的民主氛围。



如何是好? 图/高微 新华社发

### 争议二: 物业税该不该开征

**观点一:**贾康委员:目前是推行物业税改革一个很好的“时间窗口”。这一改革,首先能抑制日益严重的房地产投资和投机行为,同时将“流转领域”的收费变为“保有领域”的税收,对于改革现行“土地财政”意义重大。由过去卖地的一次性收入,转变为保有的长期性收入,是一举两得的改革举措。

**观点二:**王刚代表:现行市场格局下,房地产的各项税费均由购房者承担,开征物业税会增加房地产投资和保有成本,使房价水涨船高。

**点评:**去年我国土地出让总收入近1.6万亿元。如果这些钱分摊到土地使用权限的未来70年中,以纳税的方式上缴,那么理论上房地产开发成本会大为减少。不过,燃油税开征了,收费站并未消失。物业税开征后,房价会由此告别“过快上涨”吗?相关问题的解决,尚有待配套政策法规的研究。

### 争议四: 今年房价是涨是跌

**观点一:**山东经济学院房地产经济研究所名誉所长郭松海委员:随着政策调控力度加大,“量跌价挺”难以持久,在一些地区可能出现下跌。但楼市涉及土地、货币、预期等诸多方面,预测房价走势十分困难。

**观点二:**王刚代表:房价难以下跌,因为目前房地产商手中资金充沛,调控措施可能使交易量下跌,但房价会保持坚挺。“我认识一位开发商,去年有个项目计划销售16亿元,结果因为房价高涨卖了50亿元。即使下一步楼市交易清淡,高出预期的30多亿元利润也够支撑两年。”

**点评:**一些研究机构预测,如果调控政策持续收紧,2010年第三季度房价可能出现“拐点”。事实上,房价本身不是问题,无房可住才是问题。如果政府有效加强市场监管,切实提高保障类住房比重,那么,房价作为资产价格之一,其波动只是投资者的游戏而已。



**政协委员李立新**  
刹住新药“降价死”  
谨防旧药“换马甲”

3月3日,全国政协委员李立新在接受采访。“我国曾多次对药品发布限价令,可限价令一出,不少降价的药品便消失了,取而代之的是价格贵了不少的同类药。要刹住药品“降价死”、旧药“换马甲”现象,必须保障基本药品的供应,完善监管和价格形成机制。”



**人大代表张全收**  
盼出好政策  
吸引农民工



对于眼下的“民工荒”,张全收说:“对这个问题,无论是用工企业还是输入地政府都应该有所准备。不仅企业要提高劳动待遇,希望政府也要出台一些优惠政策吸引农民工。”张全收在深圳成立的全顺劳务派遣公司专给农民工安排工作。

## 代表委员议政录

### 孙聪委员: 航空发动机要有中国“心”

全国政协委员、中国航空工业集团公司副总工程师孙聪表示,应该将航空发动机列为中国军事战略的核心技术,制定长期发展规划。

孙聪4日在接受采访时说,航空发

动机是衡量一个国家动力研发、制造水平的关键领域,是大国实力的重要标志。

“西方少数发达国家长期以来一直将航空发动机列为优先发展的产业,并对外实行严密的封锁政策,全球

范围内高度垄断。”孙聪说,中国虽已成为继美、英、俄、法之后,世界上第五个走上自主研发航空发动机道路的国家,但相比西方,依然存在较大差距。

孙聪认为,这和中国航空发动机产业基础薄弱,缺乏持之以恒的发展国策、战略规划、资金支持有关。应当制定长期发展规划,尤其在“十二五”规划中,要加大支持力度。

### 朱奕龙委员: 律师中选法官具先天优势

“在英美法系国家的法官,首先要进入大学法学教育,获得法学学位,然后从事律师职业。”全国政协委员朱奕龙建议,我国可借鉴国外经验探索

从律师中遴选法官的机制。朱奕龙说,如果法官做过多年律师,更容易接纳律师对于保障当事人权利的正当诉求,更能够公正和全

### 张淑琴代表、陈德展委员: 教师绩效考核不能只算排名

去年以来,一些地方中小学教师绩效工资改革措施在实施过程中争议不断。全国人大代表、山东省临沂市第一实验小学数学教师张淑琴认为,必须探索素质教育模式下对教师的多元化评价,增加过程评价,而不

仅仅是看教学成绩。目前对过程评价的方式方法过于单一。很多时候教师付出了许多,但并不一定能反映到好成绩上。

全国政协委员、山东师范大学科技处处长陈德展认为,绩效的“绩”是

地处理一些复杂的案件。据此,朱奕龙建议,国家应积极稳妥地探索建立从律师队伍中遴选法官机制。并将选拔法官年龄35岁以下的限制,放宽至45岁以下。要做到资深律师,没有十几年执业经历是不行的。美国的历届首席大法官平均年龄在60岁左右。

比较难界定的。谈到成绩就需要用标准衡量,标准就需要量化,而量化的结果很可能又与升学率、考级率等联系在一起,进而导致教师急功近利,这又走到了与素质教育的精神相悖的老路上。

部分代表委员认为,目前我国的素质教育实施情况作为考核、评价学校、教师的重要指标,素质教育才有可能得到实质性的推进。

## 两会进行时

### 民有所呼“会”有所应

翻阅人大新闻中心日程表,记者发现从3月4日到14日短短十几天里,新闻中心的安排几乎被数十场媒体会“填满”,这些媒体会将住房、收入分配、医疗改革、教育公平等社会高度关注的热点问题逐一作出回应。

#### 呼应一: 住房

大会拟于3月8日召开保障和改善民生问题记者会,邀请人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、卫生部主要负责人答记者问,预计将涉及住房问题。

#### 呼应二: 收入分配

有专家分析,收入分配如何实现公平是2010年中国面临的重大挑战之一。

3月8日召开的保障和改善民生问题记者会,由人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、卫生部主要负责人回答记者提问。

#### 呼应三: 教育公平

两会前,《国家中长期教育改革和发展规划纲要(2010—2020年)》公开征求意见稿一经公布,立即引起了社会的广泛关注。

大会新闻中心拟于会议中后期邀请教育部负责人就“纲要”召开一场集体采访,为社会对这一问题的关注“解渴”。

#### 呼应四: 医疗改革

在新华网就今年两会网民最关心话题进行的一项调查中,“降低医疗费用,规范诊治、药品费用”和“大力推进医疗改革,特别是公立医院改革”两项分别以25%和20%的得票率,位列网民认为政府在改善医疗卫生服务方面应着重做好的工作的前两位。

3月8日,由卫生部部长出席的保障和改善民生问题记者会将极有可能回应这一关注。