

郑州市城乡规划局 城中村改造规划方案公示

· (2010—27) ·

项目名称: 中原区石羊寺第一村民组城中村改造项目控制性详细规划

委托单位: 郑州市城乡规划局

用地位置: 西三环以东、中原路以南、陇海路以北、洛达路以西

用地规划分类: 二类居住用地、公共绿地、防护绿地、供电用地

用地面积: 规划总用地143335平方米

公共设施: 规划范围内设置的公共设施主要有: 小学一所、幼儿园二所、社区卫生服务站两处、文化活动站两处等

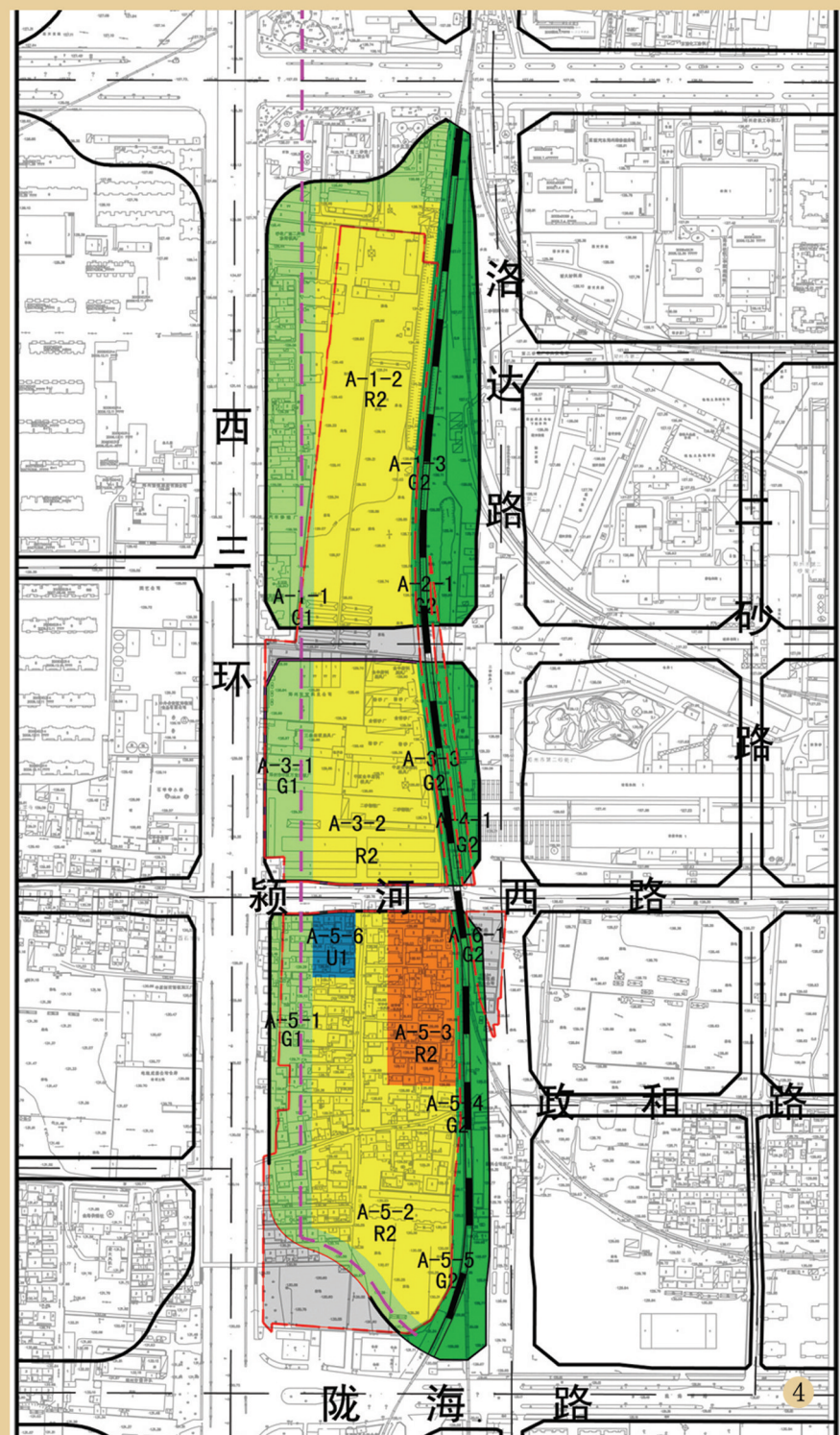
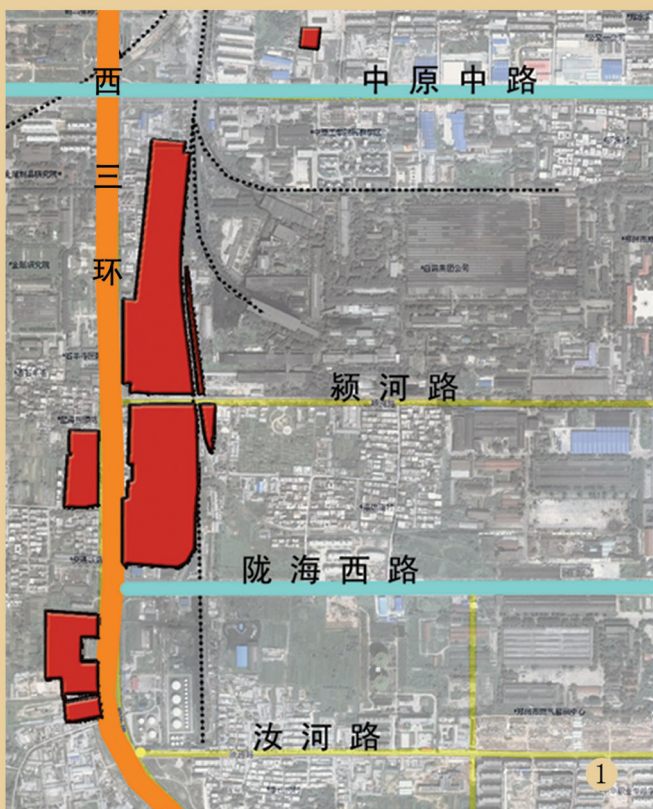
公示内容: 1. 区位图 2. 鸟瞰图 3. 透视图 4. 用地规划图 5. 各地块指标表

公示期: 2010年7月15日至8月13日

为确保该规划工作的顺利实施, 依据《中华人民共和国城乡规划法》有关规定, 按照市委、市政府政务公开的要求, 以公开透明、依法行政、规范高效、廉洁公正、强化监督为原则, 以实现城乡规划管理工作公开、公正、民主、高效、廉洁、规范为目标, 进一步推进城乡规划管理的科学化、民主化、法制化, 不断提高广大公众参与城乡规划的意识, 维护全社会对城乡规划的知情权与监督权, 使城乡规划更加科学、合理和规范, 保证城乡建设的健康运行, 促进郑州市经济健康持续发展。欢迎社会各界对该项目提出宝贵意见和建议。

联系电话: 0371-67188539 (郑州市城乡规划局信访处)

0371-67666508 (郑州市城乡规划局中原分局)



地块编号	用地性质	用地面积 (ha)	用地兼容	容积率	建筑密度 (%)	建筑高度 (m)	绿地率
A-1-1	街头绿地 G1	0.1064	-	-	-	-	>65
A-1-2	二类居住用地 R2	3.3515	C2	<5.86	<35	<100	>25
A-1-3	防护绿地 G2	0.1324	-	-	-	-	>85
A-2-1	防护绿地 G2	0.0219	-	-	-	-	>85
A-3-1	街头绿地 G1	0.8794	-	-	-	-	>65
A-3-2	二类居住用地 R2	2.2957	C2	<5.86	<35	<100	>25
A-3-3	防护绿地 G2	0.0727	-	-	-	-	>85
A-4-1	防护绿地 G2	0.1873	-	-	-	-	>85
A-5-1	街头绿地 G1	1.2052	-	-	-	-	>65
A-5-2	二类居住用地 R2	3.2749	C2	<6.90	<35	<100	>25
A-5-3	学校用地 R22	1.0000	-	<0.80	<25	<24	>35
A-5-4	防护绿地 G2	0.0754	-	-	-	-	>85
A-5-5	防护绿地 G2	0.0029	-	-	-	-	>85
A-5-6	供电用地 U1	0.2469	-	<0.80	<20	<12	>30
A-6-1	防护绿地 G2	0.0547	-	-	-	-	>85