

# 河南房地产企业景气状况下降

## 企业对行业发展信心不足

本报讯(记者 卢文军 实习生 王水涛)今年以来,国家出台一系列针对房地产业调控政策,力度空前。国家统计局河南调查总队对全省117家房地产企业进行了调查,昨日公布的调查结果显示,全省房地产企业景气状况下降,政策调控效果显现。

### 企业家信心指数回落

房地产企业家转变了对行业的判断,信心指数回落。尽管有部分房地产商强调“新政”不会给高企的房价带来影响,但数据却显示出他们对行业的判断已经发生了变化,企业家对行业发展信心不足。

二季度企业家对“房地产业总体运行状况”持乐观态度的占所调查企业的20.1%,比一季度减少了14.5个百分点;“不乐观”的企业家占16.2%,比一季度增加了6.8个百分点;二季度企业家信心指数为103.9,比一季度减少了21.4点。

商品房开工稳中有升,但新开工景气指数和房屋竣工景气指数仍然处于不景气区间。商品房价格、商品房预售和商品房销售三项指标景气指数均小幅下降。2010年,在“新政”的影响下,全省商品房价格景气指数、商品房预售景气指数和商品房销售景气指数均小幅下降,其中,商品房销售价格景气指数仍处于较高水平,商品房预售景气指数和商品房销售景气指数均处于不景气状态。商品房销售价格景气指数二季度为114.0,比一季度减少6.6点;商品房预售景气指数二季度为87.9,比一季度减少1.7点;商品房销售景气指数二季度为86.8,比一季度减少5.5点。

### 多项指标处于不景气区间

在房地产企业生产经营状况主要指标中,除流动资金景气指数、新开工情况景气指数、房屋竣工景气指数和完成投资景气指数二季度比一季度小幅上升外,其他12项指标景气指数均有所下降,其中,大多数指标景气指数处于不景气区间。

土地开发处于不景气状态。数据显示,2010年河南省房地产企业一、二季度土地开发景气指数分别为89.4、88.9,比2009年第四季度的97.2分别下降了7.8点、8.3点,房地产企业土地开发景气指数处于不景气状态。

随着宏观调控政策的深入实施,房地产市场已进入一个调整期,房地产企业面临考验。由于前期市场火爆,透支了大量刚性需求,房价过快上涨和银行信贷政策收紧,成交量将继续下降,房价的快速上涨将会受到有效的遏制。

### 房价快速上涨将有效遏制

预期第三季度河南省房地产企业景气指数如下:企业家信心指数为102.3,比第二季度降低1.6点;商品房预售景气指数和商品房销售景气指数分别为96.7、94.0,仍处于不景气区间;流动资金景气指数为79.5,比第二季度降低9.7点;商品房销售价格景气指数为101.8,比第二季度降低12.2点;企业融资景气指数为54.7,比第二季度降低7.7点。

## 郑州市将探索组织中原美食节

本报讯(记者 武建玲)针对市政协委员樊胜武在今年郑州市“两会”期间提出的“打造河南餐饮产业链”的提案,市商务局近日回复表示,将依托协会组织拉长餐饮产业链条,多层次、多形式举办“美食节”活动,探索组织“中原美食节”活动。

樊胜武委员在提案中建议,成立“河南(郑州)餐饮产业促进会”,加大原材料基地和配套设施建设,带动农副产品精深加工等。市商务局表示,今后将会依托餐饮行业协会,定期组织服务技能竞赛、餐饮食品展会等活动,并探索组织“中原美食节”活动,支持、鼓励多层次、多形式的综合性和特色“美食节”活动。

## 超汇V波肠在郑招商 全国各地经销商云集

本报讯 昨日,河南超汇实业有限公司携手格兰仕和影星赵薇,在郑州市丰乐葵园举行巨星V波肠新产品招商会,1000多名来自全国各地的经销商代表参会。

据了解,该公司自2004年筹建以来,先后引进国际先进生产线40条,实施全面管控模式,确保产品生产过程中安全卫生的质量要求。

董事长冯振亚表示,2010年是超汇公司发展拳脚的一年,公司本次推出的V波肠是针对格兰仕微波炉属性特别选料而研制,其最大特点是环保、鲜嫩。(季风)



8月23日,一些地区的鸡蛋均价上涨至每斤4元以上,其中贵州、海南、云南、广东、广西等地的鸡蛋价格位居前列。记者在贵阳市市场发现,这里的鸡蛋价格已经超过每斤5元。新华社发

## 我省实行节能目标三级预警

本报讯(记者 李娜)昨日,省政府办公厅转发《河南省2010年节能目标预警调控方案》。我省将对各辖市进行节能目标预警,分成三个级别,不同级别有相应的应急措施。

按照要求,省发展改革委、省统计局等部门要重点监测我省18个省辖市的节能目标进展情况,以及火力发电、有色、钢铁、建材、化工等高耗能行业能源消费情况;各省辖

市监测本市和所辖县(市、区)节能目标进展情况以及重点耗能企业能源消费情况。重点监测内容有:单位生产总值能耗及其降低率;规模以上工业企业增加值能耗及其降低率;单位生产总值电耗及其降低率;全社会、工业行业电力消费量及其增长速度;火力发电、有色、钢铁、建材、化工等高耗能行业规模以上工业企业综合能源消费量及增长速度、主要

耗能产品产量及增长速度。根据重点监测指标分析结果和节能目标任务完成进度情况,将预警级别分为三级:Ⅲ级为黄色预警:省辖市“十一五”前四年节能目标任务完成进度不足80%且2010年以来累计用电量增速高于全省平均水平;省辖市规模以上工业能源消费量增速高于全省平均水平;省辖市高耗能行业增加值和能耗比重同比上升。

# 2010年郑州慈善总会金秋助学名单公示

郑州慈善总会金秋助学活动,通过征求市民意见,今年全市拟资助新考入大学的贫困家庭学生300人。经过各级慈善部门筛选,捐资企业郑州日产汽车有限公司的严格审核,本着公开、公正、公平的原则,甄选出品学兼优的贫困大学新生予以救助,名单公示如下:

编号	姓名	性别	所在区域	录取院校	编号	姓名	性别	所在区域	录取院校	编号	姓名	性别	所在区域	录取院校
2010001	吴雪宁	女	荥阳市	上海大学	2010061	李莉	女	二七区	河南师范大学	2010121	禹杭	男	荥阳市	南京理工大学
2010002	陈世东	男	高新区	郑州大学体育学院	2010062	潘飞	男	二七区	郑州轻工业学校	2010122	禹杭	女	荥阳市	对外经济贸易大学
2010003	赵真真	女	金水区	许昌学院	2010063	焦文琦	男	巩义市	云南师范大学	2010123	何宝申	男	荥阳市	河南农业大学
2010004	郭珂	女	中原区	洛阳师范学院	2010064	张少杰	男	登封市	郑州航空工业管理学院	2010124	孙贺	男	荥阳市	西安交通大学
2010005	张秋亚	女	荥阳市	华中师范大学	2010065	刘瑞展	女	中原区	华北水利水电学院	2010125	杨露露	女	荥阳市	武汉大学
2010006	王亚鹏	男	中原区	天津师范大学	2010066	张玉红	女	荥阳市	吉林农业大学	2010126	张金成	女	荥阳市	河南财经政法学院
2010007	魏莹	女	中原区	西北大学	2010067	张新建	男	巩义市	郑州航空工业管理学院	2010127	王龙飞	男	荥阳市	河南农业大学
2010008	付敬红	女	巩义市	中国农业大学	2010068	程玉昂	女	登封市	河南财经政法学院	2010128	李辉	女	荥阳市	河南财经政法学院
2010009	李清灵	女	荥阳市	厦门大学	2010069	张一凡	男	中原区	武汉音乐学院	2010129	邢国栋	男	荥阳市	郑州大学
2010010	白丽红	女	巩义市	中国政法大学	2010070	赵超越	男	新密市	郑州科技学院	2010130	武文博	女	荥阳市	南京信息工程大学
2010011	薛静	女	登封市	南京林业大学	2010071	张萌	女	惠济区	中国传媒大学	2010131	王亚利	女	荥阳市	河南财经政法学院
2010012	刘秀娟	女	中原区	中央财经大学	2010072	陈青青	女	登封市	洛阳师范学院	2010132	张通通	男	荥阳市	郑州大学体育学院
2010013	韩 敏	女	经济开发区	河南科技职业学院	2010073	李世昌	男	登封市	河南大学	2010133	樊旭浩	女	荥阳市	郑州大学
2010014	赵媛媛	女	管城区	安徽师范大学	2010074	王鹏举	男	登封市	华北水利水电学院	2010134	靳亚楠	女	荥阳市	南京农业大学
2010015	于亚敏	女	新密市	郑州大学	2010075	王延峰	男	登封市	济南大学	2010135	贾 乐	女	荥阳市	河南大学
2010016	张 强	男	金水区	安阳师范	2010076	王彦芳	女	登封市	河南师范大学	2010136	牛宝星	男	荥阳市	华北水利水电学院
2010017	张 舒	女	管城区	新乡医学院	2010077	史维博	男	登封市	信阳师范学院	2010137	郑朝宾	男	荥阳市	吉林大学
2010018	袁 月	女	登封市	西北农林科技大学	2010078	赵丽惠	女	新密市	郑州理工职业学院	2010138	田润鹏	男	荥阳市	长沙理工大学
2010019	刘 鹏	男	中牟县	武汉理工大学	2010079	李文浩	女	巩义市	黄淮学院	2010139	李永强	男	荥阳市	河南农业大学
2010020	吴东星	男	上街镇	河南城建学院	2010080	吉 利	男	管城区	北京印学院	2010140	胡世超	男	荥阳市	中原工学院
2010021	蔡松芳	女	新密市	周口师范学院	2010081	巴金金	女	巩义市	河南大学	2010141	王 娜	女	荥阳市	郑州航空工业管理学院
2010022	刘相利	女	新郑市	天津工业大学	2010082	田建杰	男	中牟县	安阳师范学院	2010142	杨 贺	男	荥阳市	华北电力大学
2010023	杨思敏	女	二七区	河南财经政法学院	2010083	张 萍	女	中原区	河南工程学院	2010143	连 康	男	荥阳市	西安交通大学
2010024	赵 杰	男	巩义市	河南工业大学	2010084	李嘉伟	男	二七区	中国传媒大学	2010144	王 侠	男	荥阳市	郑州轻工业学院
2010025	李芳浩	男	二七区	广西艺术学院	2010085	赵春明	男	巩义市	华中农业大学	2010145	刘丽丽	女	荥阳市	中南民族大学
2010026	董亚南	男	中原区	安阳工学院	2010086	王浩然	男	惠济区	郑州大学	2010146	董文霞	女	荥阳市	河南师范大学
2010027	王 力	女	新密市	天津工业大学	2010087	耿 莹	女	二七区	黄河科技学院	2010147	侯凡一	女	荥阳市	沈阳农业大学
2010028	王少博	男	中原区	西安电子科技大学	2010088	李硕杰	女	新密市	河南大学	2010148	刘 彬	男	荥阳市	西北工业大学
2010029	郭则文	男	新密市	南京信息工程大学	2010089	赵亚东	男	新密市	信阳师范学院	2010149	蒋明珠	女	荥阳市	北京化工大学
2010030	李振斌	女	中牟县	华中师范大学	2010090	刘洋洋	男	新密市	郑州轻工业学院	2010150	王盛魁	男	荥阳市	河南理工大学
2010031	张 腾	男	中原区	信阳职业技术学院	2010091	慎 心	男	新密市	河南大学	2010151	王慧慧	女	荥阳市	郑州大学
2010032	张晓博	女	中原区	河南大学	2010092	张梦丽	女	新密市	安阳师范学院	2010152	孙晓青	男	荥阳市	华中农业大学
2010033	李师博	男	二七区	郑州航空工业管理学院	2010093	孙继宗	男	新密市	河南职业技术学院	2010153	张云霄	女	荥阳市	郑州大学
2010034	吴 迪	男	惠济区	河南工业大学	2010094	任瑞明	女	二七区	河南师范大学	2010154	王 宇	男	荥阳市	黑龙江大学
2010035	田树轩	男	中牟县	新乡医学院	2010095	李洪洋	男	登封市	哈尔滨工业大学	2010155	孙青山	男	荥阳市	山东交通大学
2010036	周梓杨	女	管城区	河南财经政法学院	2010096	顾静飞	男	登封市	华中科技大学	2010156	陈阳阳	女	荥阳市	哈尔滨工业大学
2010037	王海青	男	惠济区	河南农业大学	2010097	付 豪	男	金水区	四川师范大学	2010157	刘丽娜	女	荥阳市	河南工业大学
2010038	谢 婷	女	二七区	郑州师范学院	2010098	王亚楠	女	登封市	郑州师范学院	2010158	李 杰	男	荥阳市	西安交通大学
2010039	王锦涛	男	荥阳市	中原工学院	2010099	高少锋	男	登封市	河南大学	2010159	侯宇亨	女	荥阳市	南京财经学院
2010040	刘 欣	女	二七区	新乡学院	2010100	贺绍邦	男	登封市	华中农业大学	2010160	胡玉丹	女	荥阳市	南京林业大学
2010041	王亚娟	女	高新区	郑州大学	2010101	高 翔	男	登封市	华中师范大学	2010161	郑 浩	男	荥阳市	河南农业大学
2010042	屈永超	男	中牟县	河南大学	2010102	张洪强	男	登封市	洛阳师范学院	2010162	陈慧娟	女	荥阳市	洛阳理工学院
2010043	赵理想	男	中原区	洛阳师范学院	2010103	陈艳艳	女	新密市	郑州大学	2010163	孟令钊	男	荥阳市	河南大学
2010044	冯海彦	男	登封市	大连大学	2010104	王燕燕	女	管城区	中央美术学院	2010164	张振涛	男	荥阳市	上海对外贸易学院
2010045	秦延然	女	巩义市	洛阳师范学院	2010105	白 璐	女	惠济区	中州大学	2010165	李 旭	男	荥阳市	河南工业大学
2010046	余 晓	女	二七区	河南大学	2010106	刘静捷	女	中原区	河南大学	2010166	樊磊峰	男	荥阳市	中原工学院
2010047	陈鹏静	女	登封市	四川师范大学	2010107	郝 帅	男	登封市	信阳师范学院	2010167	陈 静	女	荥阳市	郑州大学
2010048	崔 胤	男	中原区	通化师范学院	2010108	王振晓	男	登封市	河南科技大学	2010168	宋 崇	男	荥阳市	贵州大学
2010049	程彦涛	男	新密市	洛阳师范学院	2010109	王光灿	男	登封市	河南大学	2010169	宋留钦	男	荥阳市	华北水利水电学院
2010050	薛 单	女	金水区	郑州轻工业学院	2010110	刘晓峰	男	新密市	天星影视艺术学院	2010170	朱玲霞	女	荥阳市	河南农业大学
2010051	熊 望	女	中原区	河南师范大学	2010111	杨春明	女	登封市	平顶山学院	2010171	李慧娟	女	荥阳市	西北农林科技大学
2010052	郑明明	女	巩义市	北京大学	2010112	李姝霖	女	巩义市	郑州财经学院	2010172	鲁 雅	女	荥阳市	郑州大学
2010053	张 孟	女	惠济区	河南大学	2010113	李原帆	男	新密市	安阳师范学院	2010173	周志浩	男	荥阳市	南京农业大学
2010054	张慧君	女	登封市	华北水利水电学院	2010114	王 斌	女	巩义市	河南教育学院	2010174	陈鹏超	男	荥阳市	洛阳理工学院
2010055	李媛媛	女	登封市	沈阳农业大学	2010115	张宇飞	男	荥阳市	郑州大学	2010175	楚欢欢	女	荥阳市	郑州航空工业管理学院
2010056	孟 柯	女	惠济区	河南师范大学	2010116	王 瑜	女	荥阳市	山东大学	2010176	张展硕	男	新密市	河南工业大学
2010057	魏春晖	男	新密市	清华大学	2010117	王聪聪	女	荥阳市	西北农林科技大学	2010177	徐 凯	男	新密市	河南城建学院
2010058	薛金平	男	中原区	电子科技大学	2010118	黄 冰	女	荥阳市	上海对外贸易学院	2010178	高 博	男	新密市	河南科技大学
2010059	张 波	男	二七区	河南理工大学	2010119	张晨彤	男	荥阳市	河南大学	2010179	白振东	男	新密市	河南师范大学
2010060	王华男	男	高新区	南阳理工学院	2010120	陈 然	女	荥阳市	吉林大学	2010180	白银川	男	新密市	北京邮电大学

郑州慈善总会 开户行: 郑州银行伊洛路支行 捐款账号: 9055 4012 0109 0247 60 捐赠电话: 68665308 捐款地址: 郑州市航海西路与文官南路交叉口郑州市老年公寓后楼506