

郑州市城乡规划局

管城区刘南岗城中村改造项目C地块修建性详细规划变更公示

(2010-46)

项目名称: 管城区刘南岗城中村改造项目C地块修建性详细规划变更

项目位置: 刘南岗路以东、南三环以北。

用地面积: 规划用地面积25495平方米(合38.24亩)

规划设计单位: 河南徐辉建筑工程设计事务所

建设单位: 河南民安房地产开发有限公司

公共设施: 规划范围内设置的公共设施主要有: 幼儿园、物业管理用房、居委会、卫生服务中心、警务室、文化活动中心等。

公示内容: 1. 区位图 2. 原修规总平面 3. 调整后总平面及技术指标 4. 日照分析 5. 立面图 6. 幼儿园立面图 7. 鸟瞰图

公示期: 2010年11月4日—2010年12月3日

变更说明: 刘南岗城中村改造C地块修建性详细规划于2008年6月24日经我局批复。现为优化小区布局、提升小区形象、完善城市功能配套、加快区域发展,在总项目技术经济指标满足控规指标的情况下,拟对C地块的修建性规划进行调整,该规划日照分析及技术指标已经郑州市规划勘测设计院复核。

依据《中华人民共和国城乡规划法》、《河南省城市规划公示制度》、《郑州市城乡规划管理条例》有关规定,为确保该规划工程的顺利实施,维护全社会对城乡规划的知情权与监督权,使城乡规划更加科学、合理和规范,保证城乡建设的健康运行,特进行修建性详细规划变更公示,欢迎社会各界对该项目规划变更提出宝贵意见和建议。

联系电话: 67188539(郑州市城乡规划局信访处) 66838822(郑州市城乡规划局管城分局)

