

我省制定城乡建设三年大提升行动计划

2012年 人均住宅超32平方米

本报讯(记者 李娜)三年之后,我省人均住宅建筑面积达到32平方米以上,50%以上的设市城市达到省级或国家级园林城市标准;明年年底,我省“停车难”问题将得到缓解,每百辆车有至少20个停车位——昨日,记者从省政府获悉,省政府办公厅日前下发《河南省城乡建设三年大提升行动计划》,为我省城乡建设设计出美好蓝图。

省辖市城中村全部改造

在推进城市新区、产业集聚区和专业园区建设方面,郑州、开封新区按照新区规划推进实施,安阳、商丘等城市新区总体方案力争2010年年底前报送省委、省政府批准实施,洛阳、焦作、许昌等新区于2011年6月底前完成总体规划编制,漯河、南阳等新区于2011年年底前完成总体规划编制。

加快产业集聚区发展,到2012年年底前,全部完成专业园区总体规划和控制性详细规划编制,入驻企业、就业人口和税收收入

比2010年翻一番。

加快城乡建设,大力实施城市老城区改造,力争2012年年底前完成建成区内棚户区、旧商业区和城市景观道路、主干道两侧区域改造以及二三类工业、危险仓库搬迁改造;对不具有保护和利用价值的旧住宅小区,2012年年底前全部实施改造。对于城中村改造,我省也排出了“时刻表”:力争2012年年底前,省辖市现有建成区内的城中村全部实施改造,县城、县级市实施改造80%以上。

房地产投资超6200亿元

按照《计划》,我省今年开工建设廉租房467万平方米,开工建设经济适用住房585万平方米,开工建设公共租赁住房109万平方米;2011年开工建设廉租房435万平方米,开工建设经济适用住房515万平方米,开工建设公共租赁住房192万平方米;2012年开工建设廉租房85万平方米,开工建设经济适用住房526万平方米,开工建设公共租

赁住房194万平方米。

今年全省将完成房地产业投资1800亿元、新开工面积8000万平方米、竣工面积3700万平方米;2011年完成房地产业投资2000亿元、新开工面积8600万平方米、竣工面积4300万平方米;2012年完成房地产业投资2400亿元、新开工面积9400万平方米、竣工面积5000万平方米。到2012年年底,三年累计完成房地产业投资6200亿元以上、新开工面积2.6亿平方米、竣工面积1.3亿平方米。

百辆汽车停车位超30个

按照《计划》,我省将加快城际和城市基础设施建设,加快建设郑州—焦作、郑州—郑州新郑国际机场和郑州—开封城际铁路,力争2012年年底前陆续建成。2011年,全省设市城市人均道路面积达到12平方米、百辆汽车拥有20个以上停车位;2012年全省设市城市人均道路面积达到13平方米、

路网密度达到6公里/平方公里、百辆汽车拥有30个以上停车位、市民出行公交分担率达到30%以上,全省大中城市交通拥堵问题得到有效缓解。

2012年年底前,省辖市将建成完善的雨水排水体系,一般地区雨水设计重现期达到1~3年,重要地区雨水设计重现期达到3~5年,立体交叉道路雨水设计重现期达到5~10年;县(市)建设基本完善的雨水排水体系,基本改变雨污水合流状况,一般地区雨水设计重现期达到1年以上,重要地区达到2年以上,确保城市暴雨期间安全度汛。

同时,我省还将加快公共服务设施建设:加快建设职业教育基地,重点建设100所示范性中等职业学校、11所示范性高等职业院校和200个左右职业教育实训基地;加强公共体育设施规划建设,建设省体育中心二期工程、郑州市体育中心等一批大型体育场馆,到2012年年底,所有城市社区建有基本公共体育设施。



12月6日,第十届中国国际现代化铁路技术装备展览会暨第七届世界高速铁路大会展览会在北京国家会议中心举行。本届展会有来自十几个国家和地区的180多家企业参展,集中展出先进的铁路技术与装备。

左图为用于高速铁路突发事件救援的应急救援发电照明装备车在展览上亮相。

下图为工作人员在展示中国自主研发的高速列车贵宾座椅。

新华社发



柴油紧缺 业务激增 网购快递变“慢递”

本报讯(记者 聂春洁 宋建巧)细心的网购一族最近发现,很多商家都取消了以往“满多少元包邮”的优惠,而且送货速度也比原来慢了很多。据了解,由于业务量激增,加上近期柴油供应紧缺,不少快递公司近期都因投递迟缓接到过投诉,提醒广大消费者在网购时要有心理准备,急需物品谨慎网购。

黄小姐近日在网上看中一款标价为60元的打底裤,本以为拉着朋友多买几条可以省下快递费,不料与卖家洽谈时,以往很爽快的卖家这次却一口回绝,同时表示,这段时间没几家店铺还搞这种优惠了,即便不优惠,她也不敢保证货物能准时到达。问及原因,卖家说:“柴油荒闹的,现在很多地方快递运输车加不到油,加上这段时间发货量很大,很难保证准时送到。”

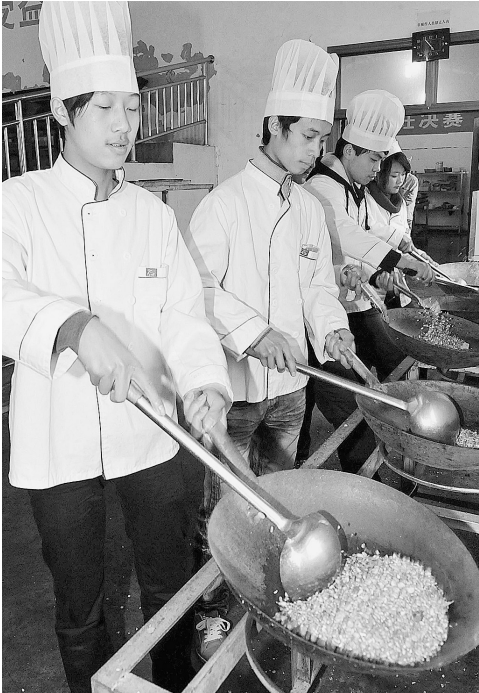
“年年有爆仓(超负荷运载致使无法投递),今年何其早!”打开淘宝网论坛,这样的大标题立即进入视线。“都快一个月了还没有收到货”、“秋天订的风衣今天才送到”、“同城的货一星期才收到”……这样的抱怨留言也比比皆是。最近,不少人在网上留言戏称,快递成了“慢递”。消费者急需物品请谨慎网购,以防送货延迟给自己带来不必要的损失。

河南首届金博会 吸引近百机构参与

本报讯(记者 宋建巧)记者昨日从河南省金融博览会组委会获悉,将在9日~12日举行的我省首届金博会得到了各大金融机构、地市政府和各大企业集团的积极响应,近百国内知名金融机构将参与其中,本次金博会除了有常规的金融理财方面的活动外,还有投资机构与我省地方政府、地方项目之间的洽谈对接活动。

本届博览会展览面积达2万平方米,主要有展览展示、高层论坛、洽谈交流、咨询服务、金融文化传播等内容。展区包括商业银行展区、证券、基金、期货展区、保险公司展区、综合金融服务展区、股权投资基金公司(PE)和风险投资(VC)展区及城市展区,展位数700余个。

金博会期间将开展多场丰富多彩的主题活动,包括金博会开幕式、中原国际金融论坛、PE与投资项目对接活动、企业金融服务论坛、中小企业融资洽谈会、中原金融理财周、金融理财大讲堂、千名理财师咨询活动、河南省金融生态和金融规划成果展等。



12月6日,在贵州省水城县职业技术学校厨师培训中心,来自盘县城关镇对门山村的杨欢欢(左一)在学习烹饪技能。

随着沿海和发达地区的经济逐步复苏,农民工输出大县——贵州省水城县农民工呈现供不应求的局面。今年1至11月,该县前往本省其他地区以及上海、广东、江苏等地企业务工的农民工近12万人次。其中,经过专业培训的农民工超过1万人。

新华社发

安住房不能这样闲置下去

新华社记者 梁宇广

桂林市60多套安置房闲置10年,与政府不愿直面“搬迁难”密切相关。桂林市房产局相关负责人接受记者采访时却说:“这些都是国有资产,浪费就浪费吧,这是上级领导们的事,我们也无可奈何。”在房价过快上涨、不少群众为安居而焦虑之时,这种现象着实令人费解。

客观地说,这些住房闲置有拆迁补偿矛盾等现实问题,处理起来有一定难度,需要时间。但成批安置房一闲置就是10年,无疑是社会资源的巨大浪费。更重要的

是,任由安置房长期闲置,搬迁群众安居问题的解决就会相应拖延,影响群众生产生活和社会和谐稳定。

住房问题事关社会公平和群众利益,政府有关部门不能以情况复杂为理由推诿塞责,迟迟不解决问题。据了解,桂林市60多套安置房闲置已经在当地百姓中造成不良影响。有市民认为,这反映了地方政府一些人只想做“太平官”,不敢依法行政。

一边是60多套政府安置房闲置10年,所造成的国有资产严重流失;一边是拒绝

搬迁户的利益诉求;还有参与城市改造的国有企业桂林市驰桂房地产开发公司因投入前期资金3000多万元,工程迟迟无法动工而步履维艰。这“三方困境”,都是当地政府必须直面的现实,容不得以种种理由置之不理。

民生无小事。地方政府应从群众利益角度多作考虑,从依法行政角度多作考量,认真寻求妥善方法,积极破解难题,换取一个相关居民、参与城市改造的国有企业和地方政府共赢的结局。



致富故事 失业女工都市创业记

本报记者 陈亚洲 通讯员 李麓桢 邢鲜文 文/图

现年36岁的刘艳玲是二七区福华街办事处小赵砦社区居民,大学毕业,当过餐饮服务员,后来下岗失业。可她并没有被就业困难吓倒,而是自主创业,办起了一家手机专营店,艰苦拼搏,实现了自己在都市的创业梦。

坐在眼前的刘艳玲,与一般的创业者不同,给人的感觉朴实无华。但在其稳重的外表下,却潜藏着极为炽热的创业热情。2004年下岗失业后,刘艳玲一直从事着社会志愿者服务工作,利用寒暑假在陇海大院义务辅导贫困学生学英语,还免费做家庭教育报告200多场,获得“郑州市首届金牌教师”、“郑州市十大杰出青年志愿者”等荣誉称号。



金。刘艳玲就向亲友借了30万元,今年4月办起了手机专营店。店面不算大,可销售部、策划部、洽谈室、总经理办公室“五脏俱全”。

在手机营业厅,她与招聘的7名员工用职业的微笑,向顾客传递着真情,店里经营开始艰难起步。

物价部门采取措施 确保消费价格稳定

本报讯(记者 卢文军)记者昨日获悉,市政府11月21日出台稳定物价的十项措施之后,市物价局又结合自身实际,向各县(市)区价格主管部门及局属各单位下发了《关于稳定消费价格总水平工作安排的通知书》,以期在抑制价格过快上涨、切实保障群众正常生活等方面提高认识,形成合力。

《通知》要求,各级价格主管部门要密切关注市场价格走势,做好肉蛋奶、粮油、蔬菜等主要副食品价格每日监测和报告制度。市场价格调研组要深入市场加强对上述副食品销售数量、商品库存、经营成本和价格情况的调查,分析价格上涨背后的深层次原因,对可能引起市场价格异常波动的倾向性、苗头性问题,及时进行预警预报,并提出相应的合理化建议和对策。

各级价格主管部门要集中清理针对重要农产品生产、运输、销售的各种收费,规范政府机关、市场监管机构、检验检疫机构和路桥站点的收费行为,取缔不合理收费项目,降低过高的收费标准,切实减轻企业和经营者的负担,降低经营成本。

各级价格监督检查部门要立即组织开展副食品价格专项检查,特别是当某一主要副食品价格连续三天环比上涨3%时,要作为重点检查对象。在检查中要重点查处经营者串通定价或者通过行业协会、中介组织以协议、决议、纪要、口头约定等形式合谋涨价的行为;查处捏造、散布涨价信息,借机哄抬物价的价格违法行为。

建立价格巡查制度,各级价格主管部门要在辖区范围内的综合集贸市场、超市等重点农副产品集散地安排专人加强价格巡查,及时发现、制止价格违法行为。

全国首批光伏发电 集中应用示范区出炉

郑州航空港区名列其中

本报讯(记者 宋建巧 通讯员 张鸿钧 许和峰)记者昨日从郑州航空港区获悉,郑州航空港区等13个开发区跻身全国首批“光伏发电集中应用示范区”。

12月2日,财政部、科技部、住房和城乡建设部、国家能源局等四部门联合在北京召开会议,对金太阳示范工程和太阳能光电建筑应用示范工程的组织和实施进行动员部署,会议公布了北京亦庄经开区、上海张江高新区、天津中新生态城等全国首批13个“光伏发电集中应用示范区”名单,并举行授牌仪式,郑州航空港区名列其中。

郑州航空港区金太阳光伏发电集中应用示范区项目由河南阿格斯能源有限公司负责组织实施。项目计划总投资60亿元,设计装机容量300兆瓦,建设周期三年。按照国家相关政策,将可获得国家30亿元的资金支持。全国“光伏发电集中应用示范区”项目落户河南郑州航空港区,将对加快我省新能源技术开发、强力推动太阳能光伏发电在我省的大规模应用,实现“十二五”既定的节能减排目标等产生积极和深远的影响。

郑煤集团全力保障电煤供应

本报讯(记者 赵文静 通讯员 冯清利)进入冬季以来,省内电煤和重点工业用煤需求量不断上升,郑煤集团按照省发改委电煤保供方案,积极组织煤源,超合同进度发运,有力保证电煤资源供给。

今年以来,由于省内小煤矿关闭整顿,产量减少,省外调入不足,导致省网统调发电企业电煤供应日趋紧张,省内重点电厂存煤持续下降。为了遏制电煤库存快速下降的趋势,省发改委先后多次下发电煤调度指令和点对点保供方案。

为保障全省电力供应,保障工业稳定增长,郑煤集团公司严格执行电煤保供方案,在确保安全生产的前提下,充分挖掘矿井产能,开足马力组织煤炭生产;加强与铁路部门的沟通,科学调整运输计划安排,确保煤炭生产与发运不脱节,并发挥汽运作用,争取最大运力,千方百计保障电煤供应。

郑煤集团煤炭运销公司统计数据展示:截至11月底,郑煤集团已向河南省内供应电煤1227.03万吨,其中重点电厂供应536万吨,超合同发运374万吨。

刚开业时,店里资金链最紧张,老客户没有,新客户一下子又上不来,这让刘艳玲进退两难,一度打起了“退堂鼓”。为了渡过难关,员工们把身上仅有的10元、20元都兑出来,让她十分感动。

真是天无绝人之路。今年6月的一天,刘艳玲到小赵砦社区去换下岗失业证。社区工作人员孙丽君了解到她的情况后,就对她的店面进行实地考察,认为她的店开张不久,符合郑州市小额担保贷款的条件,就帮助她顺利完成了贷款申请。没多久,8万元两年免息贷款就打到了刘艳玲的账号上,帮她解了燃眉之急,店里经营才有了转机。

如今,刘艳玲店里的手机品牌,式样新颖,品质优良,从原来的十几个增加到二十多个。可她深知,诚信经商,讲究营销技艺,才能赢得顾客。因此,她经常请厂家来培训员工,还把员工送到外面去学习管理和营销技巧,不但使招聘的下岗失业人员有了一技之长,而且减轻了国家安排就业人员的负担。眼下,她正在与团市委合作,准备成立一个大学生志愿者实践基地,让大学生利用寒暑假和双休日来店里打工。

图为刘艳玲正在向员工介绍营销技艺。