

今年我国要建千万套保障房

比去年几乎翻番 开启保障房建设井喷时代 公租房将成主力军

据新华社电 1000万套——权威部门公布了2011年保障房建设目标。这是一个超出许多人预期的数据。2010年590万套的保障房建设规模已经创历年之最，2011年这一数据几乎翻了一番。

从“十二五”规划建议到中央经济工作会议，从有关部门年度工作会议到各省的工作通报，都传递出一个强烈信号：2011年将开启保障房建设的井喷时代，其中公租房将成主力军。

“十一五”期间，随着廉租房、经济适用房建设和棚户区改造力度的逐步加大，城市低收入家庭的住房条件得到较大改善。但是，“夹心层”住房之困凸显。

“夹心层”指的是部分游离于我国住房保障制度之外的住房困难群体，主要包括一些无力通过市场租赁或购买住房的中等偏下收入住房困难家庭、阶段性住房

支付能力不足的新职工和外来务工人员。

在高房价时代，发展公共租赁住房意义重大。一方面可以加大对“夹心层”的住房保障力度，另一方面有助于平衡供求关系，削弱房价上涨的基础。

解决“夹心层”的住房困难是各级政府的责任。在部署2011年工作时，中央经济工作会议明确提出“大力发展公共租赁住房”。

在全国住房和城乡建设工作会议上，住房和城乡建设部部长姜伟新说：“重点发展公共租赁住房，加快解决低收入和中等偏下收入群体、新就业职工和外来务工人员住房问题。”

新年伊始，各地纷纷公布2011年保障房建设的计划与措施，人们期待着，随着公共租赁住房等各类保障性住房建设的大规模推进，“1000万套”这一数据尽快转化为房屋，让低收入群体的住房问题得到有效缓解。

美国防部“差钱”要裁军

将减4.7万人 武器项目也要砍

据新华社电 美国国防部长罗伯特·盖茨6日在五角大楼宣布，国防部将从2015年开始裁减美军地面部队人数，裁军总数最高将达4.7万人。此外，国防部还将削减一系列武器项目。盖茨做出裁军决定的原因是为了削减军费开支。

盖茨6日还宣布，各兵种已确定削减一系列武器等项目，其中包括海军陆战队的新型两栖登陆舰。这种战车研发已花费30亿美元，如果实行购买计划，五角大楼将再付出120多亿美元。他说，相关研究表明，海军陆战队未来开展海滩登陆作战的机会已不多，而且就算开展这种作战任务，也可以用其他运载工具实现目的。

盖茨说，海军陆战队版本的F-35型联合攻击战斗机在实验阶段问题不断，他已下令这一战机计划进入两年的“留用查看期”，如果问题不能在这期间获得解决，项目将被取消。

宣布撤销燃油涨价决定 巴政府补油钱欲挽回民心

据新华社电 经与巴基斯坦国民议会各党派磋商，巴总理吉拉尼6日宣布，政府撤销自今年1月1日起生效的全面上调燃油价格的决定，以平息公众、议会和反对党领导人的反对声音。

取消涨价后，巴基斯坦政府每月将多支出5800万美元，用于补贴燃油差价，但民众生活压力将有所缓解。

巴基斯坦政府于本月1日开始大幅度提高包括汽油、柴油和煤油在内的燃油价格，增幅为5.4%至9%。巴基斯坦执政联盟第二大党统一民族运动党2日以燃油价格上涨为由退出联邦政府，加入议会反对派。这一决定导致执政联盟失去国民院多数地位，令吉拉尼领导的政府面临危机。

阿富汗人弹冲入浴池爆炸 致17死21伤

据新华社电 阿富汗南部坎大哈省斯平布哈尔地区7日发生一起自杀式袭击事件，造成除袭击者以外的17人死亡，另有21人受伤。

一名袭击者当地时间12时30分冲进当地一公共浴池，引爆了身上爆炸物。除造成严重伤亡外，爆炸还波及了浴池附近商店。

坎大哈省位于阿富汗南部，是塔利班势力腹地，塔利班在这一省份活动频繁。这一爆炸事件是进入2011年后坎大哈省发生的最严重一起爆炸事件。

多国动物离奇集体死亡 专家否认末日说

本报讯 据央视报道，近日，世界多地出现动物离奇集体死亡事件，美国阿肯色州、路易斯安那州出现大量飞鸟死亡，5日，美国马里兰州的海湾出现了大约200万条死鱼。英国东南部海岸出现了4万多只死蟹尸体，瑞典西部也出现了近百只死鸟，巴西上个月也出现了大量死鱼。

虽然各地动物群死的死因仍有待化验证实，但专家对末日说、外星人说等神秘论解释嗤之以鼻，普遍相信引发这些动物大量死亡的原因可能包括：新年焰火、雷暴、寒冷天气、寄生虫以及中毒。

去年卖地收入2.7万亿

“城市土地依赖症”有增无减

据新华社电 国土资源部部长徐绍史7日在此表示，目前我国城市发展对土地的依赖依然有增无减，房地产用地调控仍面临较大压力，对此必须锐意改革，削权去利。

徐绍史在全国国土资源工作会议上说，2010年全国土地出让成交总价款2.7万亿元，同比增加70.4%，表明城市发展对土地的依赖有增无减，利益分配不合理，社会矛盾突出，土地出让制度亟待进一步改革完善。

泰安枪击案又一警察殉职

案发时受重伤 年仅三十余岁

据新华社济南1月7日电 记者7日14时许从山东省泰安市有关部门获悉，在4日泰安发生的持枪杀人案中受伤严重的一名民警经抢救无效，于7日不幸殉职。截至目前，此案中牺牲的民警和协警人数由此前的3人增加至4人。

据了解，不幸牺牲的肖斌1980年4月出生，生前任泰安市公安局泰山分局岱宗坊派出所岱道庵警务区警长，在4日抓捕犯罪嫌疑人过程中受重伤，此前一直在解放军第88医院接受紧急抢救。

1月4日11时20分许，泰安市发生一起持枪杀人案件，有2名民警和1名协警不幸殉职，另有3名民警、1名协警和2名群众受伤；两名嫌疑犯1人被抓获，另一人开枪自杀。

安徽一药厂三光气泄漏

37人住院 8人伤情严重

据新华社合肥1月7日电 记者从安徽省宿州市委市政府了解到，6日下午该市皖北药业有限公司发生了一起三光气泄漏事故，部分工人吸入气体后发生不良反应。截至目前已有62人到医院就诊，住院37人，其中重症病人8人。

三光气又称固体气，化学名称为双(三氯甲基)碳酸酯，简称BTC，为白色晶体，气味类似光气。其稳定性较强，在医药、农药、有机化工和高分子合成方面可取代光气或双光气参与反应，在工业上作一般毒性物质处理。

胶囊旅馆

位于上海火车站北广场附近的一家“胶囊旅馆”即将开业。“胶囊旅馆”在300多平方米的面积内分3个区域共布置了68个1.1米见方，长度2.2米的特制睡床，内设单独的电源插头、时钟、可调光壁灯和平板电视机，旅馆内有冷暖空调和无线宽带网络。

新华社发



朝解除特别警戒令 韩下调监视级别

朝韩关系有望柳暗花明?

据新华社首尔1月7日电 据韩国联合通讯社7日报道，朝鲜最近解除了对西部海域各部队下达的特别警戒令，韩国军方也随即下调了对朝情报监视级别。

报道援引政府消息人士的话说，朝鲜军队最近解除了自去年11月在韩国举行“护国演习”期间下达的特别警戒令，恢复到此前的防御态势。

该人士还说，在朝方解除警戒令后，韩美联合司令部也从4日开始将对朝情报监视级别由延坪岛炮击事件后的二级下调为三级。

据报道，对朝情报监视级别三级为平时状态下的对朝监视水平，上调为二级后，韩美军方将自动转换为联合危机管理态势。

美国朝鲜问题特使斯蒂芬·博斯沃思4日至7日先后访问韩国、中国和日本，就朝鲜半岛局势以及重启朝核问题六方会谈同有关方面进行了接触。

从有关方面的动向来看，目前朝鲜半岛局势出现了一定程度的缓和。

郑州市城乡规划局 冉屯村城中村改造(A-4-1)修建性详细规划公示

(2011-02)

项目名称：冉屯村城中村改造(A-4-1龙腾西城)修建性详细规划
 委托单位：郑州九龙城房地产有限责任公司
 用地位置：化肥东路东，冉屯东路西，冉屯路北，冉屯北路南。
 用地面积：50395.8平方米
 公示期：2011年1月8日至2月6日
 公共设施：文化活动站，物业管理，社区卫生服务站，社区服务中心，垃圾收集点，公厕，幼儿园。
 公示内容：1.区位图，2.总平面图，3.技术经济指标，4.鸟瞰图，5.日照分析图
 (已经郑州市规划勘测设计研究院复核)。

冉屯村城中村改造(A-4-1龙腾西城)项目由郑州九龙城房地产有限责任公司开发建设。按照控规要求，由郑州市建筑设计院，郑州大学城市规划设计研究院进行了修建性详细规划编制。依据《中华人民共和国城乡规划法》及《河南省城市规划公示制度》有关规定，为确保该规划工作的顺利实施，维护全社会对城市规划的知情权与监督权，使城市规划更加科学、合理和规范，保证城市建设的健康运行，特进行修建性详细规划的公示，欢迎社会各界对该项目的规划提出宝贵的意见和建议。

联系电话：67188539(郑州市城乡规划局信访处) 67666508(郑州市城乡规划局中原分局)



2. 总平面图

技术经济指标				
序号	项目	数值	单位	备注
1	建设用地面积	50395.8	m ²	
2	总建筑面积	258439.00	m ²	
其中	地上建筑面积	224883.59	m ²	
	住宅建筑面积	202590.99	m ²	
	商业建筑面积	6306.64	m ²	
	幼儿园建筑面积	2659.80	m ²	
	物业用房建筑面积	1062.62	m ²	
	社区服务用房面积	988.64	m ²	
	社区管理用房	360.34	m ²	
	社区文化活动站	302.30	m ²	
	社区卫生服务站	280.00	m ²	
	公共厕所	46.00	m ²	
阳台面积	9582.00	m ²		
架空层面积	1692.90	m ²	未计入容积率	
地下建筑面积	33555.41	m ²		
3	基底面积	10378.10	m ²	
4	总户数	2255	户	
5	总人口	7216	人	3.2人/户
6	总停车位	954	个	
	其中			
	地上停车位	223	个	
	地下停车位	731	个	
7	容积率	4.43	个	
8	建筑密度	20.59	%	
9	绿地率	35.2	%	
10	人均绿地面积	0.68	m ²	

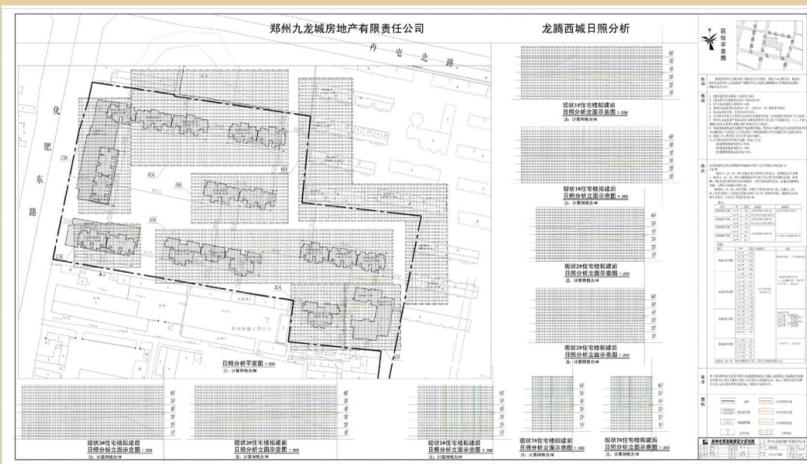
3. 技术经济指标



1. 区位图



4. 鸟瞰图



5. 日照分析图

公示内容网上可同时查询www.zzupb.gov.cn

郑州市城乡规划局 2011年1月8日