

昂起中原崛起的龙头

郑州市郑东新区规划建设纪实

人民日报记者 罗盘 曲昌荣

三年出形象,五年成规模,十年建新区。

仅仅8年,郑州东部、黄河南岸,就崛起一座新城——郑东新区。新区从无到有,从小到大,由一个旧机场发展成为一个国际化的CBD(中央商务区);由以4万农民为主的鱼塘洼地和村落发展到常住人口超过30万的新都市;建成区面积也由零扩展至65平方公里。2010年,郑东新区年度固定资产投资首次突破200亿元,地方财政收入突破80亿元,4项主要指标增幅居郑州市第一……

走进郑东新区,只见高楼林立,绿树成荫,碧波荡漾,鸟啼鹤鸣,现代城市的繁华与碧野园林的恬静相得益彰,境内外超过20万参观者纷至沓来,交口称赞。

科学谋划设计——

高起点,大手笔,

一张蓝图绘到底

“当年市区人口200余万人,现在已经500多万人,没有10年前省里的那个大决策、大手笔,光靠‘摊大饼’发展,现在郑州还不知道堵成啥样了!”谈起新区建设,河南省省直机关退休干部王建国很是感慨。

时间拉回到10年前。

本世纪初的河南,9000多万人口中,农民占七成,城市化率只有24.42%,低于全国平均水平13个百分点。按照规划,10年内将有1000多万农民变成市民,能给他们提供一个什么样的生产和生活空间?怎样走出一条不以牺牲农业和生态环境为代价的新型城镇化道路?省会郑州该在中原崛起中发挥怎样的龙头带动作用?河南的决策者一直在思考。

至2000年,郑州市区人口已急剧扩增至256万,建成区面积却只有132平方公里。人口密度过大,陇海、京广铁路交叉分割,城市发展空间受限。1998年国务院批复的郑州总体规划提出,郑州要建设全国区域性中心城市,市区人口发展长远目标为500万至600万。显然,现有的城市规划远远承载不了这个目标,并严重制约了省会辐射带动作用的发挥。(下转第三版)

(原载《人民日报》2月26日一版)

本报讯(记者 覃岩峰)今年是“十二五”规划的开局之年。昨日上午,2011年郑州市建设工作大会在嵩山饭店召开,据初步概算,今年全市建设项目投资规模将达到300亿元,大批涉及民生、涉及城市功能布局的基础设施项目陆续实施,将为全市经济社会发展和郑州都市区建设提供坚实基础。

市领导赵建才、周长松、黄保卫、张建慧、党晋选,市长助理赵武安出席会议。

会议总结回顾了过去一年及“十一五”城建工作,并对今年的城建工作作出部署。2010年,我市以“畅通郑州”交通综合整治为抓手,强力推进城市基础设施建设,全年共完成城市建设投资272亿元,为历年来完成投资最大、完成计划最好的年份之一。“十一五”以来,我市坚持统筹城乡协调发展,城乡面貌日新月异,城市形象大幅提升,已经具备了现代化大都市的基本框架,城市建设已经迈上了一个新阶段。截至“十一五”末,5年

间,市财政累计完成城市建设投资700亿元,中心城区建成区面积由2005年年底的262平方公里增加到目前的316平方公里,城镇化率达到66.4%,比“十五”末提升7.2个百分点;全市高速公路通车里程达到418公里,比“十五”末增加58.6公里,农村公路通车里程达到10963公里,公路通乡镇、通村率均达到100%;城市用水普及率达到100%,天然气气化率达到93%,供热能力比“十五”末增长1倍,城市污水处理率达到90%;人均住房建设面积达到26.6平方米,比2005年增加3.6平方米;城区绿化覆盖率达到36%,人均公共绿地面积达到10平方米,分别比2005年增长1.1

个百分点、增加1.8平方米。

今年是中原经济区建设的启动之年,我市将围绕郑州都市区建设,做好都市区规划编制,加快都市区主城区和都市区内连接组团快速通道建设,加强综合交通建设,全面加快郑州都市区基础设施建设;继续按照畅通出入口、建设快速路系统、完善市区路网、强化场站枢纽节点、明晰道路功能的原则强力推进“畅通郑州”建设,力争年内实现地铁1号线一期全线贯通,并通过新购置500辆公交车、完成1万个公共停车位等措施,进一步完善静态交通建设;今年,我市还将以保障性安居工程为重点,切实加大住房供应,全市计划新开工建设经济

适用房165万平方米,廉租住房17万平方米。此外,我市还将通过生态环境建设,地下空间开发利用等工作全面推进城市建设。

市长赵建才在讲话中指出,建设郑州都市区是市委、市政府作出的一项重大战略决策,要突出重点,高标准谋划,以世界眼光、一流水平高起点做好都市区建设工作;要完善村镇规划体系,促进城乡统筹发展。修改完善郑州航空城空间战略规划及城市设计,进一步完善和实施城市综合交通规划,并切实做好老城区更新改造规划,加快推进城中村改造和合村并城规划编制工作;要紧紧围绕“畅通郑州”这一主题,继续加大城市基础设施

建设力度,持续推进“畅通郑州”工程建设,进一步强化综合交通枢纽地位。积极拓展城市发展空间,提升公共设施保障能力,切实加强城市管理,进一步提升城市综合承载能力;要创新机制,着力破解制约城乡建设的“瓶颈”问题,各级各部门要建立联动机制,形成合力,着力解决项目建设推进慢的问题,多策并举,着力化解项目建设融资难的问题,多轮驱动,着力缓解用地紧张的问题,为项目建设营造良好的环境。要转变作风,切实改进抓落实的督查机制,完善抓落实的工作机制,形成抓落实的用人导向机制,切实加强党风廉政建设,特别是要搞好城市建设的预算管理,建设资金的审计工作,真正把党风廉政建设和反腐败工作贯穿于城市建设管理的全过程,确保城乡建设各项目标任务的圆满完成。

会上,各县(市)区负责人向市政府递交了目标责任书。会议还对2010年全市重点工程建设先进单位和个人进行了表彰。

潇潇雨雪稍解干渴

抗旱形势依然严峻

本报讯(记者 刘俊礼)中央气象台最新监测资料显示,25日至26日,旱魔肆虐的河南大部地区受到雨雪滋润,累计降水量2~9毫米,其中,河南南部和东部降水量达10~21毫米。这场大范围降水使部分地区土壤墒情得到改善,对缓解旱情十分有利。

春雨贵如油。在人工增雨和自然降水的共同作用下,我市第三场雨雪在25日夜里随风潜入郑州,纷纷扬扬的雪花,飘撒在商都大地,由于前期地面温度高,雪花很快融化。不过,我市空气很快变得清新。此外,昨日下午2时许,市区内温度骤降,冷风瑟瑟,经过休整,春雨夹着雪粒突然

袭来,雪粒逐渐加大,路面上很快形成积水,并很快形成了冰层。郑州终于迎来入春以来的第三场真正意义上的降水。然而,到了傍晚时分,雪又慢慢地淡出了人们的视野,转而开始降雨。

气象台预计,我市今天有阵雪,最低气温将跌至零下1℃,最高温度只有2℃。

农业专家指出,此次降水量虽然比较明显,可暂时缓解一下旱情,但随着气温回升,小麦即将返青,需水量会上升,土壤蒸发加大,墒情会持续下降,各地仍要抓紧抗旱,切不可有松懈思想,同时做好应对“倒春寒”的各项工



26日下午2时左右,郑州市区降下一场冰雪,持续了大约30分钟后,转为中雨。由于雪粒较小,落地后很快融化,对农作物和城市交通没有造成太大影响。

新华社记者 王 颂 摄

我市举行郑州宜居健康城战略咨询方案评审会

本报讯(记者 汪辉)昨日上午,郑州宜居健康城战略咨询方案评审会在黄河饭店举行。

中国人民大学中国市场营销研究中心副主任刘彦平、中国社科院财贸研究所副研究员依绍华、中国医药信息学会电子病历与电子健康档案分会副主任委员朱小兵、原中国航天建筑设计研究院总建筑师吕

琢、深圳市新城市规划建筑设计有限公司总规划师张留昆、澳大利亚澳创投资顾问有限公司首席中国事务顾问姚牧民、郑州大学第二附属医院副院长郑鹏远、省住房和城乡建设厅副巡视员郭凤春、市规划勘测设计研究院二所所长张忠民等9名国内知名专家应邀对方案进行了认真评审。

市领导连维良、胡荻、舒庆、刘东以及我市相关部门负责同志参加了评审会。

据了解,郑州宜居健康城项目位于郑州市区西部,规划人口50万左右。目前,郑州宜居健康城战略咨询方案已编制完成,待评审出来后将进入控制性详规的编制。

投资50亿两项目落户郑州

华贸国际中心和东方国际广场将崛起郑东新区

本报讯(记者 孙志刚)中国500强企业江苏阳光集团携手世界知名酒店集团洲际酒店集团入驻我市,将为我市高档酒店业增添一世界顶级品牌。昨日,由江苏阳光集团联盟河南康利达集团公司组建的河南雅宝地产有限公司,在郑州国际会展中心轩辕堂举行华贸国际中心、东方国际广场项目签约启动仪式。

省人大常委会党组副书记、副主任王文超,副省长张大卫,省政协副主席梁静参加启动仪式。

市领导连维良、赵建才、赵瑞东、孙金献、王旭彤、王平、牛西岭,市长助理、市政府秘书长张学军,市人大常委会秘书长刘焕成参加启动仪式。

华贸国际中心、东方国际广场项目均落户郑东新区,建成后将是集超五星级酒店、特色商业街、甲级写字楼、商务公寓、高档住宅为一体的双子星城市综合体。

华贸国际中心项目最大的亮点是引进国际知名酒店品牌洲际酒店,建设超五星级酒店。这也是洲际酒店集团第一次以洲

际品牌入驻中国中西部地区。华贸国际中心还配套国际金融中心、证券、期货等产业,将与洲际酒店集团联动,打造中西部地区最大的金融聚集区和投资交流中心。东方国际广场项目占地112亩,拟建设东方国际广场、东方国际花园两个项目组,总面积40万平方米,用于建设国际时装设计研发展示中心和创新创业中心以及配套的国际公寓。

华贸国际中心、东方国际广场两个项目总投资约50亿元,项目建成后,将实现

利税10亿元,直接带动或间接带动投资200亿元,并将对我市招商引资、提升城市品位发挥较大的带动作用。江苏阳光集团董事长陈丽芬表示,江苏阳光集团和河南康利达集团强强联合的战略共识,就是看好中原经济区巨大的发展前景,并以两大投资项目为契机,积极融入中原经济区建设。

启动仪式上,河南雅宝地产有限公司与洲际酒店集团、项目建设单位中天建筑集团签约;江苏阳光集团与郑州银行签约。

市领导会见阳光集团和洲际酒店集团客人

本报讯(记者 孙志刚)昨日上午,市长赵建才在郑州国际会展中心贵宾厅会见江苏阳光集团董事长陈丽芬和洲际酒店集团大中华区运营副总裁胡民康一行。

市领导赵瑞东、孙金献,市长助理、市政府秘书长张学军参加会见。

江苏阳光集团创建于1986年,是国家重点企业、国家重点扶持的33家行业排头兵之一,中国500强企业,产业涉及毛纺、服装、生物医药、房地产、热能电力、新能源等领域。洲际酒店集团成立于1777年,是目前全球最大、网络分布最广的专业酒店管理集团,拥有洲际、皇冠假日等多个国际知名酒店品牌和超过60年国际酒店管理经验,是在中国接管酒店最多的超级酒店集团。此次来郑是为了参加江苏阳光集团举行的华贸国际中心、东方国际广场项目签约仪式。江苏阳光集团计划用3年至5年在我市投资300亿元,从事纺织、服装、酒店、农林等产业发展。洲际集团伦敦总部批准了洲际酒店品牌入驻郑州,和江苏阳光集团签约华贸国际中心,这也是洲际酒店第一次入驻中国中西部地区。

赵建才对陈丽芬一行表示欢迎,并介绍了郑州市基本情况。他说,郑州具有独特的区位优势 and 交通优势,人力资源丰富,各项生产要素齐备,综合成本低,市场消费潜力巨大。特别是我市实施“旅游兴市”战略,依托文化旅游资源、优化旅游发展环境,壮大旅游品牌,吸引了港中旅、华侨城等知名旅游集团,正成为游客最佳旅游目的地,也为阳光集团建设的洲际国际酒店项目创造了良好条件。赵建才希望阳光集团能在更广阔领域在郑投资,发挥自身优势,形成较强带动作用,促进郑州经济社会跨越式发展。

陈丽芬介绍了阳光集团的发展情况,对在郑投资充满信心。她表示,阳光集团将通过在郑投资,实现优势互补、合作共赢,积极融入到中原经济区建设,为加快推进郑州都市区建设多做贡献。

我省生命关怀协会昨日成立

本报讯(记者 汪辉 实习生 吕杨子)昨日上午,河南省生命关怀协会在省肿瘤医院正式成立。大会选举产生了河南省生命关怀协会第一届理事会,省委宣传部原常务副部长葛纪谦当选为河南省生命关怀协会会长。

该协会成立之后,将协助政府有关部门对恶性肿瘤等老年人常见病、多发病进行关怀、帮助和指导,并以生命关怀为主题,组织会员宣传普及生命关怀和老年保健知识,提高全社会对生命的科学认识,动员社会各界参与生命关怀服务活动。同时,发挥我国中医药的优势和特长,推广“中西医结合”的特色治疗,不断提高我省老年人常见、多发的恶性肿瘤等慢性病的康复及老年人医疗保健的水平。

此外,协会还将筹集资金,救助贫困的恶性肿瘤等重大老年慢性病患者。

二七区大规模培训推进优质教育倍增

本报讯(记者 左丽慧 通讯员 张磊)“这次参加班主任培训,学到不少新的教育理念!”昨日上午,二七区教体局“六名工程”推进班主任培训在政通路小学举行,全区学校校长、班主任1000余人参加。政通路小学六年级班主任刘妍在培训结束后高兴地告诉记者,学校积极配合区、市实施优质教育倍增工程,参加培训就是向“名师”迈进的大好时机。

据了解,二七区以深化“六名工程”建设为实施市优质教育倍增工程的具体举措。此次班主任集中培训邀请全国优秀教师、优秀班主任周士良前来讲学,拉开了全区以创建名学校、塑造名校长、培养名教师、打造名学科、培养名学生、建设教育名区为主要内容的“六名工程”推进大规模人员培训的序幕。

(下转第二版)