

商品房销售5月起明码标价

一经申报公示不得擅自涨价

新华社北京3月22日电(记者江国成)国家发展和改革委员会22日宣布,发展改革委日前发布《商品房销售明码标价规定》,明文规定从5月1日起商品房销售实行一套一标价,并明确公示代收代办费和物业服务收费,商品房经营者不得在标价之外加收任何未标明的费用。商品房销售价格明码标价对外后,可以自行降价,打折销售,但涨价必须重新申报备案。发展改革委表示,按照《国务院关于坚决遏制部分城市房价过快上涨的

通知》文件要求,对取得预售许可或者办理现房销售备案的房地产开发项目,要在规定时间内一次性公开全部销售房源,严格按照申报价格明码标价对外销售。发展改革委要求各级价格主管部门抓好《商品房销售明码标价规定》的贯彻落实工作,大力加强商品房销售领域的价格行政执法,加强市场监管,对不执行明码标价规定、明码标价不规范,或利用标价进行商品房销售价格欺诈等价格违法行为,要依法严肃

查处,切实维护消费者的合法权益。对情节严重的典型案例要予以曝光,以儆效尤。国家发展和改革委员会价格监督检查司有关负责人在接受新华社记者采访时表示,出台上述规定目的是规范房地产市场秩序,着力解决当前商品房销售中存在的标价混乱、信息不透明、价格欺诈等问题,保护消费者的合法权益。“我们全国有3万多人价格监督检查队伍。今后将组织专项商品房价格检查,确保上述政策的落实。”

高起点谋划 高标准定位 高效能推进

拜祖大典有条不紊火热筹备

本报讯(记者高凯 通讯员王燕 时凯)黄帝故里景区整修工作接近尾声,迎宾主干道、关口上的清洁工作紧张有序……昨日,记者在黄帝故里新郑采访时看到,参与辛卯年拜祖大典筹备工作的各路人马正按照预先部署展开各环节工作。

步入黄帝故里景区,修整清洗后的景区在阳光下显得格外靓丽。各类标识、标志等焕然一新;新修剪过的花草绿树迎着春风轻轻舞动,好似在等待远方的亲人归来……

辛卯年黄帝故里拜祖大典筹备工作启动以来,各筹备工作组恪尽职守,确保了各环节筹备工作高效推进。据介绍,目前,黄帝故里景区内新修轩辕桥、古轩辕桥的加固与维修,汉阙至故里祠、拜祖广场及轩辕丘花草树木和绿化带的整体修剪、补栽,故里祠大殿、轩辕丘的内外墙、景区指示牌、简

介牌、休闲椅的油漆刷新和维修等工程已完工。景区内篱笆更换、鼎坛维修、姓氏墙维修、景区地坪、水池的修整,东西竹园南侧小路的硬化已结束。另外,还完成了对拜祖广场、纪念馆、故里祠、妫水河、艺术苑灯光和线路的维修与更换;监控室和监控系统部分设备的维修、改造与更换。

九项议程的筹备工作目前也正紧锣密鼓地进行;现已制定出详细的演练时间预排,对所涉及的道具进行了清点,并开始分批购置,25日将全部到位;大典专用香正在厂家制作,花篮和供桌正由花卉公司设计;抽调了43名机关干部和大学生村官进行集中培训,待央视导演组进驻后进行行程演练。

其他方面,已制定了大典流程图、现场志愿者分布图等,并对新闻台、直播台等设

施搭建以及医疗、消防和保洁等后勤服务工作进行了定点定位和统筹安排。

景区内紧张忙碌,景区外迎亲线路上的各项筹备工作同样是快马加鞭进行。采访中,记者了解到,用来装扮高速路口到仿古街迎亲沿途的灯杆、彩旗等正在加紧制作,公交车站牌宣传画和路牌已全部张贴完毕;沿途文艺表演活动,目前已调集300名盘鼓表演队员,并邀请了专业盘鼓教练3名,待央视导演组邀请的塔沟武校300名旗舞演员到达后将进行合练。

记者还了解到,姓氏广场两个大屏幕和炎黄广场1个大屏幕23日运送到位,目前所有线材已铺设到位,大屏幕钢结构架已制成。

辛卯年黄帝故里拜祖大典办公室工作人员告诉记者,今年的拜祖大典与以往

有所不同,将集中精力搞好核心区域的活动,迎亲线路上的活动将以静态形式出现。目前,大典指挥部下设的13个工作组正开足马力运转,每个工作组都明确了具体分工和目标任务,各组正按照时间和节点同步推进,对所负责的事情、所承担的任务,要求件件有落实、项项有回音,确保工作不掉线、不断档。



我省电话用户突破6000万

3G网络5年内覆盖城乡

本报讯(记者 覃岩峰)昨日,记者从省政府召开的新闻发布会上获悉,截至2月底,我省电话用户突破6000万户,达到6063万户,成为继广东、江苏、山东、浙江后第5个电话用户超过6000万户的省份。

据了解,2008年,按照国家统一部署,河南通信业顺利完成新一轮重组,形成了河南移动、河南联通、河南电信、河南铁通四家基础电信运营企业和100余家增值电信业务经营单位有序竞争、共同发展的市场格局。2009年以来,我省累计投入436亿元,加强通信基础设施建设,支持电子政务、电子商务和公共领域、中小企业、农村信息化。

省通信管理局相关负责人表示,按照相关规划,到2015年,全省电信业务收入力争达到600亿元,电话用户总数力争突破8000万户,互联网用户总数达到6500万户。3G网络覆盖全省城乡,积极推进4G网络建设应用,大力推动城市光纤到楼入户,农村基本实现行政村光纤接入全覆盖,基本实现家家通电话,自然村村村通宽带。

南三环下穿机场高速通道28日通车

本报讯(记者 王晋晋)22日上午,市人大常委会主任、市交通枢纽工程指挥部指挥长白红战视察了我市部分交通枢纽重点工程,现场协调解决问题,督促工程进展。记者了解到,南三环下穿机场高速通道本月28日实现通车。

南三环与机场高速互通立交工程位于南三环与机场高速交汇处,设计方案为南三环下穿机场高速公路。目前,南三环下穿机场高速通道基本完工,本月28日可实现通车。

国道107线郑州段改建工程南水北调大桥工程目前进展顺利,预计6月1日完工。

白红战要求建设单位及时解决有关问题,科学施工,制订好工程计划,加强施工管理,注意施工安全,排除困难,确保质量,按期完工。市人大常委会副主任王旭彤参加调研。

我市开展建筑物安全综合普查

本报讯(记者 刘俊礼)日本大地震后,加强房屋抗震引起社会关注。市地震局昨日发布消息称,即日起开展为期6个月的全市建筑物安全综合普查。

此次普查工作的主要任务是全面了解我市既有建筑物的抗震性能、建筑结构安全等情况,以便采取相应安全整改措施,消除建筑物的地震安全隐患,提高房屋抗震防灾能力。

市委、市政府高度重视此项工作,市领导要求各级地震、建设、规划、房管等部门要进一步提高对做好建筑物抗震性能普查鉴定工作重要性的认识,把此项工作作为民生工程、惠民工程和安全工程,切实增强紧迫感和责任感,依据有关法律法规,采取有效措施,以对党、对人民、对国家高度负责的精神,以高度负责的态度,扎实做好抗震性能普查鉴定工作。

市政府还专门成立了建筑安全综合普查工作领导小组,成员由地震、建设、规划和房管部门以及各县(市、区)分管地震工作的副县(市、区)长组成。地震、建设、规划、房管和消防等部门积极参与到这次建筑安全综合普查工作中。各县(市、区)将组织力量对辖区内全部建筑物进行现场普查鉴定,建立建筑物普查信息档案,提出鉴定结论或整改意见。

海尔将在郑建市场创新产业园



本报讯(记者 覃岩峰 文/图)昨日上午,市长赵建才带领市商务局、市工信委、经开区有关负责人到青岛海尔集团工业园参观考察,并与海尔集团董事局主席张瑞敏进行座谈,双方就海尔集团在郑投资建设海尔(郑州)市场创新产业园签订了框架协议。

根据协议,海尔集团计划在郑州经开区建设海尔产业园,该产业园一期将投资建设冰箱生产基地项目和海尔物流项目。投入运营后,年销售额将超百亿。同时,海尔集团有意结合郑州市在汽车、液晶玻璃基板、LED产业链上的优势,将汽车模具、液晶电视生产、LED应用等方面作为与我市长期战略合作的方向,并适时投资建相关项目。

郑州拟设用水总量控制红线

本报讯(记者 黄永东)昨日是“世界水日”,也是“中国水周”的第一天,我市在绿城广场举行了盛大节水宣传活动,号召绿城市民从小处做起,养成节约用水习惯。

提起郑州市的缺水状况,许多市民并没有明显感觉。市水务局节水办主任任长江介绍,目前郑州市的用水70%来自地表水(主要是黄河水),30%来自地下水。但从长远看,黄河水水量在减少,地下水超采会造成地面沉降,加上郑

州市人口不断增加、新上工业项目越来越多,用水量会越来越多,但总水量不会无限增加。我市人均水资源占有量只占全国平均水平的1/10。

记者在采访中发现,一些市民认为节水是对的,但

实际很难实行。对此,市水务局节水办副主任李国卿给予了回应:节水主要是提倡养成一种节约高效的生活习惯。生活中大部分物品在生产过程中都需要耗水,注意节约生活用品,不轻易浪费,本身就节约了社会用水量。

任长江告诉记者,根据中央一号文件要求,节水办正在对我市所辖六县市和上街区进行用水总量指标测定,今后我市将逐步实施用水总量控制制度。即核定一个地方的年度用水控制红线,每年对各地市进行考核,考核结果与政绩挂钩。

此外,今年我市将加大对自来水管网一户一表改造力度,待全市水表改造基本完成后,将探索实施居民阶梯水价,从制度上约束人们浪费水资源的行为。

含氟量远低于国家标准 郑州自来水可放心饮用

本报讯(记者 孟斌)近日,有网民议论“郑州荥阳等5个市以及中牟、金水区农村地带,都存在水中氟超标现象,是地方性氟中毒发病区。”“氟化物超标”引起了部分市民恐慌。

郑州自来水的氟化物含量究竟如何?带着问题,记者走进了郑州自来水投资控股有限公司水质监测中心。专家林瑛介绍,2007年颁布的国家《生活饮用水卫生标准》规定氟化物不高于1毫克/升,该中心的检测数据是,2010年郑州市自来水“氟化物含量”最大值每升0.75毫克/升,最小值0.40毫克/升,均远远低于国家标准,市民百姓尽可放心饮用。

为保障郑州市饮用水安全,近年来,郑州自来水投资控股有限公司采取多道关口严把水质关。投资1000多万元,先后购进了多台国际先进大型分析仪器,建成了我省最先进的水质监测中心。投资60余万元,购买美国先进生物毒性检测设备,用于提高我市城市供水的应急保障能力。该公司还建立了水质监测中心、水厂化验室、车间跟班化验监测的三级水质保证体系。水厂运行车间净化班每小时对出厂水浊度、余氯等指标进行分析;各水厂化验室每天对进厂、滤后、出厂水的主要水质指标进行化验分析,每两日对出厂水水样作一次全分析,每8小时作一次微生物分析,每两小时对滤前、滤后、出厂水的余氯、浊度指标分析一次;总公司水质监测中心对原水、出厂水和管网水实施全过程监督监测。除自身检测外,郑州自来水还接受国家住建部及市卫生监督部门的定期检测。层层把关,多方检测,确保了市民的饮水安全。

北下街办事处寓教于乐颂党恩 系列活动同欢乐 和谐社区一家亲

本报讯(记者 王思俊 通讯员 班计划)昨日上午,管城回族区北下街办事处在新华社区举行了“党在我心中·社区欢乐行”系列活动启动仪式暨“第四届社区夕阳红趣味运动会”。260多位老年人来到这里,表演《抖空竹》、《快乐蹦蹦》、《托球接力赛》、《开扇作伴》、《太极拳》等运动项目和文艺节目,丰富了社区群众的文化生活,增进了邻里关系,群众的心气也顺了。

“平时我们老年人没事就坐在一起打麻将,聊聊天,感觉整天无所事事,如今活动内容丰富,既锻炼了身体,又增进了友谊,还交了不少新朋友。”新华社区76岁老人郭新娥说。北下街办事处充分发挥社区文艺骨干优势,把每次活动的责任单位、责任人和资金落实到位,精心安排“党在我心中·社区欢乐行”系列群众文化活动,每月确定一个主题,让辖区居民普遍享受到文化带来的欢乐。

据了解,今年将依次举行第四届老年趣味运动会、红歌会、红色电影周、红色教育基地学习、计划生育宣传队、经典红歌演唱组、健身益智运动会、社区论坛、为老党员送健康、做党的好模范、争当“十大优秀共产党员”、先进事迹报告会等活动。

看演出、看电影、看展览、玩游戏、唱红歌,一个个群众喜闻乐见的活动相继开展。使广大党员干部既接受党的教育又加强工作信心,同时也增强党群情谊,促进社区文明建设和志愿服务蔚然成风。

领跑中原经济区 打造核心增长极

用好财政促“三化”发展

——访市财政局局长王春山

本报记者 卢文军

财政工作事关全局,关系发展,关系民生。在提到郑州加快建设都市区、打造中原经济区核心增长极的进程中如何发挥自身作用时,市财政局局长王春山表示,将做强做大财政蛋糕,为推进郑州都市区建设提供坚强的财力保障。

王春山说,“十二五”期间,全市财政部门将紧紧围绕服务郑州都市区建设,加强和改善财政宏观调控,充分发挥财政政策在稳定经济增长,特别是转变发展方式等方面的作用,努力促进“三化”协调发展。围绕加快新型工业化,积极支持产业转型升级,加快科技进步和创新,做大做强战略支撑产业,培育战略新兴产业。围绕加快新型城镇化,实施财政激励政策,引导带动

社会资本加大城乡基础设施和公共服务设施建设,提升中心城市发展水平,激发县域经济活力。围绕推进农业现代化,加大财政惠农力度,大力发展现代农业,改善农村基础设施和公共服务,多渠道促进农民增收,加快新农村村建设。

同时,全市财政部门将坚持改善民生,推进和谐社会建设;坚持改革创新,完善财政体制机制;坚持科学管理,提高财政管理绩效;坚持队伍建设,提高财政干部素质;切实转变观念,增强机遇意识、忧患意识和责任意识,科学把握财政改革发展规律,加强体制机制创新,为顺利实现“十二五”规划目标提供坚实的物质基础和强有力的体制保障。

推动航空新城快速腾飞

——访郑州航空港区管委会主任崔凡

本报记者 王文霞 马晓鹏 通讯员 张红军

“郑州航空港区作为郑州新区发展的先行区和核心增长极的起步区,要抢抓机遇,将航空港区建设成为国际一流的现代化航空新城。”郑州航空港区管委会主任崔凡如是说。

航空港区未来几年将依托航空大力发展临空经济,强化和提升航空运输保障业的服务能力,构建实力雄厚、功能完善的航空物流和航空维修等特色核心产业体系,大力发展临空汽车高端零部件研发制造业,积极培育临空电子信息产品研发制造、生物科技及医疗器械、高端商贸休闲、飞机零部件制造等潜力产业。2010年,国务院在航空港区批准设立国家级新郑综合保税区,为打开河南省直通国际市场航空物流

通道,大力发展临空经济,打造中原经济区对外开放更加便利的大平台。

崔凡表示,航空港区下一步主要打好“五个攻坚战”:一是打好综合保税区封关运作和海关监管设施验收攻坚战;二是打好富士康项目基础设施配套和二期厂房代建攻坚战;三是打好项目建设和征地拆迁攻坚战;四是打好产业集聚区建设攻坚战;五是打好招商引资攻坚战。作为河南第一门户的航空城,通过复合产业的集聚和枢纽机场的建设,必将成为中原联动区域发展的桥头堡,一座交通便利、功能齐全、环境优美、宜居宜游、立足中原、连接世界的现代化航空新城将会在郑州的东南隅迅速崛起。