

三区重叠 中牟给力

本报记者 张乔普 通讯员 张宏伟 宋星伟 张效强文 宋 晔图

站位全局,区域细分,精准确定中牟在郑州都市区发展战略中的定位



进入新世纪,中牟面临三次发展机遇。2003年1月20日,郑州国际会展中心破土动工,郑东新区建设拉开序幕。

在黄河岸边沉寂已久的人们意识到机遇要来了。中牟提出顺应郑州东扩,承接产业。与郑州接壤的白沙镇境内,很快便塔吊林立,机器轰鸣,新项目十天一个如雨后春笋般出现。

2003年,省委、省政府提出了“中原城市群”发展战略。2005年4月,

省发改委受省委、省政府之托,组织中原城市群规划开封座谈会,“郑汴一体化”正式由官方提出。中牟由此成为连接郑汴的支点,成为郑汴融城的一部分,迎来第二个发展机遇。这片曾经孕育了列子、潘安、史可法等历史名人的土地,进入了快速发展的时期。

2006年11月19日,连接省会和开封的郑开大道正

式通车。“郑汴一体化,中牟受益大。”中牟进入“一肩担两市”的黄金发展期。

郑州新区管委会下辖五区一县,中牟占了两区一县。新世纪的第九年,郑州新区建设带来的第三次机遇把中牟纳入强劲发展的滚滚洪流中。

“十一五”时期,中牟抓住郑汴一体化战略实施的重大机遇,全面融入大郑州建设,推动县域经济实现了跨越发展。

2005年,中牟完成生产总值90亿元,三次产业结构比例为27.3:44.5:28.2;2010年,完成生产总值255亿元,三次产业结构比例为15.7:54.9:29.4。五年间,中牟走出了一条不以牺牲农业为代价,农业和工业相互促进,协调、统筹、科学发展的康庄大道。

在郑州都市区建设的大背景下,在“十二五”乃至更长时期,中牟将站位

全局,强化战略思维,主动融入郑州都市区建设,区域细分,围绕“两轴双翼一核心”的产业布局,推动县域经济跨越发展,努力打造区域经济发展的核心增长极。一是抓好“两轴”。围绕郑开产业发展轴,沿郑开大道,依托白沙组团、刘集组团,集聚发展现代服务业、文化创意、总部经济、教育产业及高新技术产业;围绕汽车和物流产业发展轴,沿新安路和万洪公路,依托郑州国际物流园、汽车产业集聚区,发展先进制造业、汽车及零部件业、物流产业。二是抓好“双翼”。城市功能组团之外,在连霍高速以北,发展休闲旅游、商务居住、观光农业、水产养殖、畜牧养殖业。在郑民高速以南,发展都市农业、高效农业、农副产品加工业。三是抓好“一核心”。以中牟组团为核心,复合中牟产业园、汽车产业集聚区、郑州国际物流园等周边区域,建成区域行政、经济、文化中心。



城乡统筹,发挥优势,努力打造全省一流的都市型现代农业核心区

未来10年内,中牟县境内,城市建成区面积将达到150平方公里,城市人口将达到160万人。在大规模史无前例的城镇化、工业化进程中,城乡关系、工农关系是县委、县政府始终都关注的一个重要战略问题、经济问题、政治问题。在加快工业化、城镇化的同时,中牟县立足抓住机遇,创新发展理念,探索一条“三化”协调科学发展的路子,统筹解决城乡协调发展问题。

2010年12月,中牟县提出了建设全省一流的都市区现代农业示范区的工作构想,主要是强化农业对建设宜居城市、健康城市、人文城市的生态支撑与保障功能,促进都市区城乡产业融合、生态协调和可持续发展。

为此,县委、县政府成立了中牟现代农业示范区管委会,并从今年开始,由县财政连续五年每年拿出1亿元,引导多元化投资,推动农业示范区建设。同时,委托中国农业大学规划研究所专家开展规划编制工作,现已完成调研工作,形成了初期规划方案设计,主要是打造“两区一城”。

一是在连霍高速以北乡镇,规划建设180平方公里的旅游观光农业示范区,并依托雁鸣湖资源优势,打造1个50平方公里的核心区。目前,正在积极开展雁鸣湖生态文明示范区“一湖三路”建设,中西湖7000亩水面开挖清障工作基本完成,景观大道南北延工程正在施工。二是在郑民高速以南、省道223线两侧乡镇,规划建设450平方公里的现代生态农业示范区,并依托现代灌区基础设施和特色产业优势,打造1个35平方公里的核心区。三是在万洪公路中段,建设万邦国际农产品物流城,计划投资90亿元,最终建成中原地区规模最大、功能最全、辐射带动能力最强的、“买全国、卖全国”的现代农产品物流中心。此项目建设前,组织了当地群众到郑州农产品物流配送中心考察,切身感受项目的带动作用,一个月占地范围内的一个村实现了和谐整体搬迁。目前,一期工程全面开工建设,建筑主体一层建设顺利完成。该项目作为全省31个进度最快的省重点项目之一,受到了省重点项目办的通报表扬。



真抓实干,尽职尽责,务求在郑州都市区建设中率先发展

站在“十二五”的开局之年,挺立中原经济区、郑州都市区建设汹涌澎湃的潮头,举目远眺:

未来五年,中牟将依托雁鸣湖生态文明示范区,拉动休闲、旅游、会议、文化等产业联动发展,建成宜居宜游综合新城。

未来五年,中牟的生产总值将超过500亿元,比“十一五”末翻一番。中牟面临的大好形势和机遇,迫切要求进一步增强机遇意识、竞争意识,提升工作能力,凡事都要做到雷厉风行、早办快办。

抢抓机遇,从现在做起:从2010年12月初开始,中牟在全县范围内开展“争做文明中牟人”主题宣教活动,城乡劲吹文明新风;积极开展“双派”活动,向县直职能部门派驻效能统计官的同时,向重点企业和项目派驻首席服务官,提高办事效率,优化发展环境;累计拆除违章广告塔75座、拆除黄河滩黏土砖瓦窑厂90多座,城乡建设秩序进一步规范发展;实行科级以上干部工作善抓具体日志制度,每月一小评,半年一小结,年终一总结,提高了领导干部抓落实的本领,工作作风切实转变;在全市率先对村组干部进行绩效考核,调动了村组干部为民办事的积极性,促进了农村稳定、经济发展;实行对全县421个行政村每季度单项工作评150优和60差制度,与包村干部提拔使用挂钩,量化干部绩效考核,形成了以重干、奖优、治庸、罚劣为导向的奖惩体系。

“十一五”时期,累计完成包括134个项目的52件实事,人民群众得到更多实惠。

“中牟占郑州新区规划面积的近80%,是郑州新区的主要空间区域和发展的重中之重。处于中原经济区、郑州都市区、郑州新区的重叠区域,要发挥率先示范带动作用。”中牟县委书记杨福平的话坚定而有信心。

雄关漫道真如铁,而今迈步从头越。生逢盛世的中牟正在郑州都市区跨越发展的大潮中,昂首阔步,踏浪前行。

组团引领,产城互动,加快构建区域经济社会的核心增长极

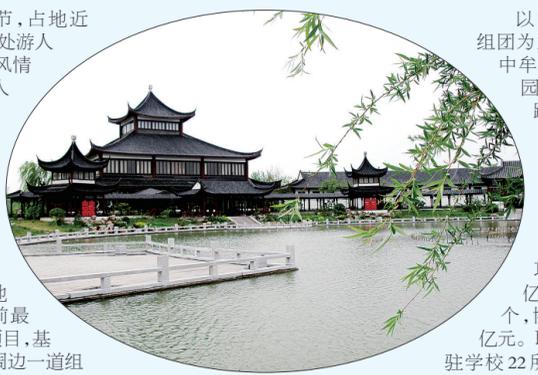
草木葱茏的季节,占地近3000亩的绿博园内处处游人如梭,94个室外展园风情各异,吸引着不少游人驻足观赏。

在与绿博园仅一墙之隔的围墙内,是一片塔吊林立、机声轰鸣的工地。明年“五一”,有内地“迪斯尼”之称的华强文化科技产业基地将在中牟拔地而起。作为我省目前最大的文化科技产业项目,基地建成投产后,将与周边一道组成全省最具特色的文化创意和休闲旅游区,依托郑州新区便捷的综合交通体系,形成年超500万人次的游览量。

2010年上半年,连续多年稳坐郑州20强乡镇头把交椅的中牟城关镇变身两个办事处,作为郑州新区主战场的中牟县,迈出了城镇化建设的第一步。

快速发展的中牟,已经成为郑州新区一颗夺目的明珠。

近年来,中牟县以组团为引领,以产业集聚区为载体,以项目建设为抓手,着力推动产城融合、产城一体。



以白沙组团、刘集组团为主体,加快推动中牟产业园区建设。园区内已建成道路16条、3万吨供水厂1座、15万吨污水处理厂1座、500千伏和110千伏变电站4座。累计签约引进项目81个,其中亿元以上项目67个,协议总投资668亿元。职教园区签约入驻学校22所,总投资97亿元,目前入驻师生2万人。未来5年,建成区面积将达到40平方公里,人口达到48万人。

以中牟组团为主体,加快发展汽车及零部件产业。县城加快西区开发建设的同时,在陇海铁路以南,加快推进规划面积15平方公里的汽车产业集聚区,目前已建成4平方公里的起步区,集聚了郑州日产、海马商务、河南红宇等3家整车生产企业,30多家零部件生产及仓储、物流企业,为中牟组团提供了重要的产业支撑。去年,汽车零部件产业基地、

汽车后市场等11个项目入驻,协议投资135亿元。汽车年产量达到14万台,完成销售收入120亿元。在市政府组织的考评中,被评为全市“五快”产业集聚区第二名。今年,计划生产整车18万台,完成销售收入160亿元。

以九龙组团为主体,配合加快郑州国际物流园区建设。配合编制园区控制性详细规划、基础设施专项规划、产业发展规划,促进新加坡物流园、宇通工业园等重大建设项目尽快落地,早日开工建设。

区域经济发展关键靠组团引领,组团发展关键靠项目带动,项目带动关键在产业集聚。今年,中牟将在提升项目质量上下工夫,通过豫港投洽会、东西合作经贸洽谈会等多样招商平台,力争引进投资超亿元项目60个,完成协议投资550亿元,实际到位资金180亿元,力争形成突破性增长。

与此同时,中牟县将以产城互动、融合发展的理念为指导,加快实现国民经济和社会发展规划、城市总体规划、土地利用规划“三规合一”,抓好城市功能组团、重点镇、一般镇、中心村、一般村等五个层次建设,同步推进基础设施建设,更快地融入郑州都市区建设。以城乡建设环境整治为重点,强力开展村容村貌、路容路貌整治,优化人居环境。大力开展违法建设专项整治,县城内城乡建设网格化管理全覆盖,整肃全县城乡建设秩序,拆除违法建设6万平方米,对全县18.5万户家庭建筑现状进行建档规范,取得了阶段性成效。实施城区生态绿化全覆盖,7500亩的绿化栽植任务基本完成。

