

●●● 新社区 新生活 ●●●

# 美丽家园 温馨生活

本报记者 安群英 栾月琳 王影 晨春洁

衣食住行, 关乎民生。作为考核居民生活质量的重要指标之一, 居住环境的改善成为政府和市民共同关心的问题。2004年我市启动了全市改善人居环境工作, 按照“路平、灯明、水通、安全、卫生”的基本要求, 从社区、单位这些最基本的单元抓起, 使城市居民楼院美起来, 居住环境绿起来。

记者昨日从市文明办了解到, 2010年全市共投入超过1.5亿元资金用于人居环境改善, 先后对497个楼院进行了全面整治, 社区管理水平得到显著增强, 各种服务设施得到进一步完善, 市民生活质量得到明显改善。



## 老院大变样

管城区二里岗办事处下辖111个居民楼院和3个城中村。这些楼院中, 既有上世纪50年代建设的老旧楼院, 更有因单位倒闭而无人管理的工厂家属院, 人居环境改造工作异常艰难。二里岗办事处挤出资金200多万元, 在8个社区相继开展人居环境改造工作。

货站北街72号院是上世纪50年代建造的老式平房区, 涉及3家破产单位, 长期处于没人管理的状态, 是远近闻名的脏乱差院子。二里岗办事处筹资20多万元, 为楼院粉刷房屋、疏通下水、养花种树, 破旧的楼院变得整洁美观。

城东路260号院也是一个破产企业家属院, 路面破损、下水道堵塞、违章搭建处处可见。二里岗办事处自筹资金20多万元, 拆除违章建筑、重新硬化路面、修葺起了花坛, 还建起了存车棚, 居民们笑逐颜开。

西大街办事处辖区内有大量新中国成立前就存在的平房杂居居民区, 近年来, 办事处累计投入150多万元, 硬是靠着一铲一锹, 清理各类垃圾300余吨, 整修小区路面500平方米, 绿化面积100多平方米, 让辖区人居环境大变样。

## 管理更科学

建成于2007年年底的亚星社区, 在硬件设施上享有新建社区的先天优势。小区内小桥流水, 树木葱茏, 田园风情十足。最值得一提的是, 小区景观用水基本上都是收集的雨水, 可循环利用。社区有几十处健身场地、千余件健身器材, 广泛分布在各个楼栋前后, 居民们可以在这里锻炼身体、散步聊天, 一片和谐景象。

社区工作人员藏青介绍说, 虽然有着优越的景观环境, 但和任何社区一样, 亚星社区也曾存在不和谐现象, 比如个别居民乱扔垃圾、乱摘果实等, 亚星社区能保持现在的优美环境, 与社区采取的管理措施是分不开的。首先是爱护社区的理念传递给

每位居民, 为此亚星社区在社区内遍设文化宣传栏, 定期向居民宣传健康教育、思想道德、法律法规、文明礼仪、消防安全常识等。

其次是加强社区与居民的互动, 让居民参与到社区环境建设中来。亚星社区是新建小区, 所有花草树木都是新移栽过来的, 养护任务很重。社区创造性地开辟了党员责任区, 由社区党员自发组织划分了一些养护区域。社区还组织居民“认养”树木, 截至目前, 社区1/3的树木都由居民认养, 大大减轻了社区管理方的负担。

社区还联合兴华小学成立了少先队员义务劝导队, 让孩子们主动去劝阻不文明行为, 社区环境得到了极大改善。

## 生活更宜居

走进文化绿城小区, 环境整洁有序, 居民其乐融融。但就在半年前, 这个小区还是一团糟。

文化绿城小区有27栋居民楼, 上千户居民。半年前, 亏损严重的物业公司嚷嚷着要退出, 而因为停车难、窃案频发等, 居民也对物业公司怨声载道。

今年年初, 文化绿城物业公司总经理汤彩玲上任伊始, 就点燃管理“三把火”。第一把火, 为小区保安实施“大换血”, 30岁以下的年轻人唱起主角; 第二把火, 在小区所有空闲地方添置休闲椅、休闲桌; 第三把火, 重新规划了停车位, 业主各停其位。堵了多年的消防通道通畅了, 绿地恢复了, 也不用再抢车位了……这些看似细微的改善, 让居民直竖大拇指。

和文化绿城小区相似, 只有3幢居民楼的南阳路203号院也有过一段管理“阵痛”期: 从2004年变成无主楼院后, 私搭乱建疯长, 垃圾怎么清理都清不完。为了改善居民们生活质量, 南阳新村办事处出资5万元改造社区环境, 社区主任带领工人清理垃圾, 一天到晚满身灰土。居民看在眼里, 记在心上。如今的南阳路203号院, 依然是一个无主楼院, 但每个居民都自愿当起“主人”, 保洁员、监督员、管理员……居民们对小区环境不再旁观, 而是实实在在当起了主人。小区面貌开始焕然一新, 邻里之间关系也更加融洽了, 从垃圾楼院到宜居社区, 居民们的愿望从自己手中变成了现实。

图为管城区各乡(镇)办工作人员利用休息时间走进居民楼院, 开展人居环境整治。

本报记者 栾月琳 摄

## 区街动态

### 金水区 举办党史知识竞赛

本报讯(记者 党贺喜)日前, 金水区举办了庆祝建党90周年读书活动暨党史知识竞赛, 学党史、记党史、颂党恩, 以实际行动向党的90华诞献礼。

比赛现场以个人问答、激情演讲、视频竞赛、观众互动等形式进行。内容为区委、区政府的核心工作、干部职工读书竞赛活动学习书目和党史知识、推荐的红歌红电影等。

此次知识竞赛是金水区促进干部职工读书活动常态化的又一创新举措, 也是该区读书活动“五个学”即各级领导带头学、广邀名家讲学、网上交流互学、调查研究深学、读书竞赛比学的活化形式之一, 来自全区的70支代表队、300余名干部职工积极参与。

### 中原区 第二届读书节启动

本报讯(记者 杨学栋 通讯员 李少锋)日前, 中原区启动第二届“浓郁书香漫中原”读书节, 在全区67个单位中掀起新一轮读书学习热潮。

中原区第二届“浓郁书香漫中原”读书节从昨日开始, 将持续到年底, 通过开展“墨香盈袖 开卷有益”图书借阅活动, 组织“阅读思考 分享”读书报告会, 举办“最美总是读书人”主题摄影展, 开办“跨越发展与素质跃升中原讲坛”等特色活动, 不断激发广大干部职工读书学习兴趣, 养成良好的读书习惯。同时, 将读书学习情况与领导干部年度考核、民主测评相结合, 在读书学习中发现、培养干部。

自2010年第一届“浓郁书香漫中原”读书节启动以来, 中原区通过版面宣传、图书推介、知识竞赛、理论考试等一系列措施, 在全区领导干部及广大干部职工中形成了多读书、读好书、善读书的学习氛围。

### 大学路办事处 文化墙营造温馨环境

本报讯(记者 安群英 通讯员 胡麟 曹元洪)昨日, 到大学路办事处人口计生便民服务大厅办理生育指标的张青女士, 收到了工作人员递给的特殊礼物: 一张生日许愿卡。她写上“孩子, 爸爸妈妈希望你一生幸福快乐”的话语, 将其贴在门口的众福家庭健康指导中心文化墙上。目前, 辖区已经有36位居民用这种方式表达对即将出生孩子的关爱和祝愿。

大学路办事处众福家庭健康指导中心文化墙是街道服务辖区居民的一个平台, 办事处结合计生服务的不同人群, 为已婚育龄妇女设立了娘家人工作室, 为流动人口设立了异乡情工作室, 为老年人设立了常青树工作室, 为青少年设立了知心姐姐工作室, 为男同志设立了好男人工作室, 为已生育子女家庭设立了好妈妈工作室等六大工作室。六大工作室结合辖区卫生服务站、保健按摩公司、家政服务公司、职业介绍中心、早教机构等资源, 开展宣传、培训、教育、招聘、就业等服务, 服务人群2750人次, 让辖区居民共享快乐的计生服务。

## 上街区 举办“红色系列”纪念活动

本报讯(记者 刘俊礼 通讯员 克东海)近日, 上街区中安社区举行的爱心捐款仪式上, 区委组织部帮扶队和社区工作者把3150元捐款送到了困难群众陈学才夫妇手中。这样的帮扶活动是该区迎接建党90周年“红色系列”纪念活动之一。今年, 区委确定了优秀共产党员事迹报告会、DV大赛等18项具体活动, 引导全区广大党员、干部以优异的成绩向党的生日献礼。

在区属媒体开辟专栏, 宣传先进基层党组织和优秀共产党员的先进事迹以及近年来全区党建工作取得的成绩; 开展“红色主题”摄影、DV大赛, 评比后择优在媒体刊发; 举办名为“榜样的力量”先进事迹报告会; 广泛开展“学党史、遵党章、讲党课、创业绩”活动, 上党史课、读红色经典、唱红色歌曲、看红色电影、举

行“党在我心中”征文比赛, 组织广大党员干部回顾红色历程, 接受革命传统教育。

认真组织开展民主评议党员活动, 对履行党员义务不够好、党性不够强的党员及时帮助教育, 促其整改。各社区党支部积极组织党员服务中心、“同心家园”在职在岗党员和其他党员志愿者开展大规模为民服务活动, 并在七一前后组织居民群众集中为在职党员评星献星, 公示评星献星结果。

各基层党组织广泛开展“送温暖、献爱心”活动, 切实帮助困难群众、困难党员解决实际困难; 各机关企事业单位党组织以“五联三创”活动和“千户联建”行动和社区帮扶工作为抓手, 积极帮助所联系的农村和社区党组织解决实际困难; 广大组工干部进农村, 进社区, 进企业, 切实为基层解难事、办实事、做好事。

## 凡人新事

提起街头巷尾弹唱乞讨者, 很多人都不陌生, 无非为讨两个辛苦钱; 今天登台者同样在地下道拉琴, 只不过路人欣赏的“代价”并不收费, 而是您得支持环保, 助力创文。

老人叫回德全, 今年已64岁高龄的他是一名退休工程师, 一直爱好音乐, 退休后自学手风琴等乐器, 隔一天就会在金水路与经四路交叉口附近的地下通道里以乐会友, 4年来, 无论寒暑从未间断, 如今老人已小有名气, 不少人专门等着他来演奏。

昨日, 记者专程拜访。老人精神矍铄, 从此经过的行人不时和老

## 街头献艺为环保

本报记者 郑磊 通讯员 翟培江

者打招呼, 并顺手将手中的空饮料瓶放进旁边的小桶里。巡防队员告诉记者, 自从老人在此出现, 再也没有人在地下通道里乱扔垃圾。

老人是东北人, 1988年调到郑州工作。退休后, 本来就喜欢音乐的他加入了经结合唱团, 在那里认识了不少歌友。从2007年开始, 他每隔一天都会到这个地下通道来, 一边练琴一边唱歌交友。自老如今在老年公寓找了份活干, 还作词作曲了一首歌, 名字叫《公寓就是我的家》, 引起了不小的反响。

记者现场留意到, 在老人身边靠墙处, 摆放着一个蓝色的容器, 旁边一牌子上书“请放饮料瓶等, 谢谢”。老人直言, 他曾看到有人从地下通道过时不小心踩着瓶子, 差点滑倒受伤: “我平时讲究环保, 回家之后就想了个法子宣传一下环保, 劝人们不要乱扔垃圾。”最终, 老人决定利用自己会拉手风琴、懂艺术的优势, 免费弹奏让路人欣赏, 身边则放着一小桶, 提醒市民随时注意保持卫生, 提倡环保。

## 数千名党员齐唱红歌



本报讯(记者 黄永东 李利强 图)24日, 一场气势宏大、场面开阔的大型庆祝活动在惠济区大河广场激情上演: 数千名党员汇集到一起, 以齐声高唱红色歌曲、重温入党誓词的方式热烈庆祝建党90周年。

早上9点, 来自惠济区各行各业的数千名党员代表身穿带有“永远跟党走”字样的文化衫, 手持鲜艳的党旗, 在开元路北侧的大河广场前列队集结。大家在《没有共产党就没有新中国》的乐曲声中齐声开唱, 随后是《歌唱祖国》、《我们走在大路上》等耳熟能详的红歌, 人们手中的红旗随着旋律的起伏而挥动, 整个场面喜庆而热烈。

数千名党员随后重温入党誓词, 表达始终不渝的追求。

## 文化路办事处 楼宇党建助推企业发展

本报讯(记者 党贺喜 通讯员 聂思民)文化路街道办事处辖区现有39幢商务楼, 入住企业达5000多家, 从业人员达2.5万余人。楼宇经济不仅成为该街道经济可持续发展的后劲所在, 而且在这2.5万余人的楼宇大军中, “隐藏”着为数众多的“流动党员”。如何为他们营造一个“温馨之家”? 该街道做出以“片区党建”带“单位党建”的一系列探索。

为“流动党员”搭建个“家”

“把党组织建在商务楼上”。为此, 他们合理划分片区, 依托商务楼宇、特色街、商圈等广泛建立联合党委或党支部, 充分实现党的组织和党的工作无缝化、全覆盖。

该街道在金国商厦成立了以郑州晨钟(陈中)教育集团党委领衔的楼宇联合党委, 探索出了一条楼宇党建推进基层党组织建设、促进楼宇经济发展的新路子。

让“流动党员”在楼宇里找到“家”

让党员找到组织, 让组织找到“游子”的楼宇党建工作, 真正使身居都市的知识白领党员有个心有所依的“家”。

按照“地域相近、行业相近、

共同发展”的原则, 以金国商厦为中心成立了楼宇党建联席会, 吸收区域1平方公里内的10家教育培训机构为楼宇党建联席会成员, 逐步形成了“资源共享、优势互补、联手共建、多方共赢”工作机制, 促进党建工作与经济工作同步发展。

“自从离开国有企业后, 我们这些党员就像一颗颗断了线的珍珠, 散落沙砾中, 是党组织让我们重新找到了‘家’的感觉。”谈起楼宇联合党委, 流动党员赵生强深有感触。

楼宇党建提升创造能力

针对楼宇党员年龄轻、学历高、流动性强等特点, 该街道精心设置活动载体, 让楼宇党员拥有一个属于自己的舞台。

郑州国师高考团队党支部书记告诉记者, 成立党组织后, 党员佩戴党徽上岗, 增强了党员的荣誉感和责任意识, 发挥先锋模范作用, 提升了企业整体的创造能力。

通过组建特色楼宇党组织、成立楼宇党建联席会、建立楼宇党校等措施, 将楼宇党建与企业经营管理、企业文化建设实现有机结合, 有效促进了楼宇经济的协调发展。

## 建立基层保障网络 完善就业服务机制

# 管城区力促居民家门口就业

本报讯(记者 王思俊 通讯员 卢志成 王瑛)在管城回族区劳动保障服务中心, 打开电脑, 鼠标轻点, 覆盖城乡的基础公共就业服务网络清晰可见, 公共就业、职业培训、社保补贴、政策咨询、供需对接、救助帮扶及劳务纠纷仲裁等各种信息尽收眼底。该区以“两级政府、三级管理、四级网络”为框架的劳动保障组织体系, 促进了辖区人员最大程度“家门口”就业。

随着劳动保障工作重心下移, 乡(镇)街道、社区已成为落实各项劳动保障和就业政策、为下岗失业人员服务的

主体和终端。在劳动保障平台建设中, 区里拨付就业专项资金250.7万元, 用于扶持社区公共就业、落实职业培训、社保补贴等优惠政策。借助“管城回族区人民政府网”、“管城区人力资源和社会保障信息网”、“劳动保障业务QQ群”、“移动短信群发平台”、“手机飞信”等现代化信息手段, 实现电子政务和信息管理资源共享。

管城回族区强化社区服务功能, 深挖“家门口”就业。以南关办事处豫丰社区、东大街办事处城南路社区和航海东路办事处石建社区劳动保障工作站

为依托, 开展家政服务体系建设, 吸纳辖区百余名“4050”人员参加育婴师、营养师、家政服务等技术培训, 通过与圆方物业、阳光家政等大型家政类企业签订用工协议, 许多困难群众实现“家门口”就业。首度引入“综合服务理念”, 免费为辖区居民、企业提供政策咨询、供需对接、就业信息、创业孵化、技能培训、困难群体帮扶、企业用工备案、劳务纠纷仲裁等服务, 以“锦艺新时代便民服务中心”为试点, 通过配送“老人机”为辖区老人免费提供健康咨询、紧急求助、商品代购配送、日常提醒、定位查

询、精神慰藉等服务。

坚持市场运作与政府引导相结合, 政策扶持与规范管理相结合, 促进就业与维护权益相结合, 推进家庭服务业市场化、产业化、社会化运作, 逐步发展家庭用品配送、家庭教育服务, 满足家庭的特色需求。通过政府购买社区保洁、保绿、保安、巡防、协管员和辖区机关事业单位后勤等公益性岗位, 优先安置“4050”等就业困难人员, 实现消除“零就业家庭”动态为零。截止上半年, 该区先后有6750多人实现了就业再就业, 城镇再就业培训1290人。