

分类遴选 精心培育 动态管理 典型引领

二七区着力建好党建示范点

本报讯(记者 安群英)今年以来,创建和培育基层党建示范点成为二七区抓好基层打好基础的重要抓手,党建工作凯歌高奏:36个区级党建示范点通过验收,12个乡镇(街道)、区直机关党组织被评为省级和市级先进基层党组织,92%以上基层党组织达到了“五好”标准,亚星社区党支部书记被评为全国优秀党务工作者……

分类型选好示范点。二七区以破解当前党建工作难点问题为目标,对党建品牌类型和功能进行科学分类、准确定位,根据不同领域、不同行业党建工作特点,将全区划分为农村党建、社区党建、非公企业党建、机

关党建等4大类,细化班子、队伍、阵地、制度、活动开展和工作创新6个类别,筛选党建基础扎实、作用发挥明显、群众公认度高的农村、社区、非公企业和机关党组织作为示范点进行培育,努力把每个党建示范点建成党建创新的探索基地。

高标准培育示范点。二七区建立了区领导挂钩联系、部门挂钩帮扶、乡镇派员指导的“三级联动”工作制度,定期召开示范点建设联席会议,协调解决建设过程中遇到的各类难题。42个区直机关单位挂钩联系30个区级党建示范点和12个乡镇(街道)党建示范点,10家对口区直职能部门与辖区10家

规模以上非公企业党组织“结对共建”,选聘30名党建指导员下派到全区30家规模以上非公企业党组织。大力推行村(社区)党建万元经费计划,设立150万元党建示范点创建专项经费,建成“标准高、功能全、设施好”的街道党员服务中心12个。

动态管理好示范点。二七区制定党建示范点的评审和考核标准,开展了党建工作满意度实时评价机制,将党建工作纳入ISO9001质量标准认证,并荣获了市第一张基层党委党建工作质量认证证书。对党建示范点建设成绩突出的重奖,对群众满意度低的党建示范点摘牌并集中整顿,促使党

建工作不断规范、激励、提升。

典型引领用好示范点。二七区重视发挥示范点的辐射带动作用,将示范点建设中成绩突出的3名负责人聘为兼职教师,在全区介绍经验。建立“党建示范点与薄弱后进党组织”、“党建示范点与同型党组织”的双挂钩联系机制,每个党建示范点联系2-3个党组织,定期召开联席会议,做到以点带面,全面提高。定期组织全区党组织负责人现场观摩交流,学习先进经验,分析存在问题,制定整改措施。6月份以来,全区召开党建座谈会3次,现场解决问题60多个。

惠济区

让惠农政策落到实处

本报讯(记者 黄永东 通讯员 刘瑞 刘霞)眼下正是秋收在即,惠济区出台多项措施确保各项惠农政策落到实处,农民权益不受侵犯。

从今年开始,该区各项惠农补贴资金全部实行专户管理,给农民发放惠农“一折通”,共监督落实各项惠农补贴资金1586.511万元,其中粮食直补152.72万元、农资综合补贴694.80万元、农机具购置补贴126.691万元、玉米、棉花、水稻良种补贴资金76.30万元。与此同时,该区对有关涉农收费项目实行公示制,通过涉农收费明白栏、村情民意小报、发放农民负担监督卡等,让每位村民心中都有一本明白账。

迎宾路办事处

8企业一对一助学子

本报讯(记者 黄永东 通讯员 邹光)19日上午10时,家住迎宾路街道办事处弓庄村的时建龙早早来到河南天马实业发展有限公司的党员活动室,参加迎宾路街道组织的辖区企业一对一资助寒门学子的捐助活动。时建龙今年高中毕业,考上了新疆大学,为了弥补学费的不足,考试后就开始做起暑期工。

和时建龙一同前来的共有8名学生,同时对应的有迎宾路街道辖区8家企业的代表。办事处的同志介绍了情况后,8家企业分别向8名学子捐助现金3000元。

北下街办事处

投入百万元改善民生

本报讯(记者 赵顺利 通讯员 马纯真 班计划)自开展创建全国文明城市以来,管城区北下街办事处从解决群众所需入手,先后投入资金130万元用于改善居民生活。

该办事处从解决群众所需入手,组织所有机关工作人员深入社区,问计基层。从最难的问题入手,对辖区背街小巷、破旧楼院开展大规模整治。投入资金70余万元,为管城西街19号院、21号院、42号院和48号院等4个楼院进行了整治,投入30万元将脏乱差的商阜新村小区整治一新,代书胡同903户居民也告别了“蜂窝煤时代”,用上安全卫生的天然气。办事处创新开展的“情暖万家社区行”活动,收集整理社情民意和意见建议40余条,群众满意率达98.3%。

德化街办事处

对窗口行业加强监督

本报讯(记者 安群英 通讯员 徐满红)德化街办事处在窗口行业开展文明服务活动,通过设置示范岗、曝光台、投诉箱等措施,加强监督力度,树立良好的窗口形象。

办事处对辖区窗口单位采取集中办班、现场观摩、发放资料等多种形式,对所有从业人员进行微笑服务、文明服务、规范服务、优质服务的教育培训。制定完善具体的服务流程,在辖区窗口单位开展以“我为市民办实事、我为城市添光彩”为主题的服务竞赛活动,对照全国文明城市测评的要求找差距、查原因、抓整改。

庙李镇

开展文明交通劝导活动

本报讯(记者 贺贺喜 通讯员 康宏贵)连日来,在庙李镇辖区5个主要路口,每逢高峰期,20多名党员志愿者都会手持小红旗,担当协管员,开展文明交通劝导活动。

党员志愿者担当交通协管员,这只是该镇创先争优的多策并举之一。“创先争优,一线闪光”催生着该镇一个个新举,搭建了一个个平台——目前正在主要路段、市场以及窗口单位等地建立12处滚动播放宣传阵地;立足便民,创建服务性社区、立足乐民,创建文娱型社区,立足惠民,创建就业型社区,“三型”社区遍地开花。以读书竞赛活动打造出学用结合、工学衔接、岗位竞赛的良好互动效应。

博学路办事处

整治夜间乱倒垃圾

本报讯针对一些施工单位夜间倾倒垃圾问题,郑东新区博学路办事处采取有效措施,经过一个月的治理,取得突出成效。

办事处牵头城市执法、龙子湖派出所等单位,建立联席工作机制,整合人员、资源配置,形成强大的工作合力。工作人员分班分组在夜间不间断巡查,一旦发现违法倾倒垃圾的问题车辆就地查扣,对当事人采取教育与处罚并重的措施,并签订保证书。

截至目前,共查获违法倾倒垃圾车辆15部,责令清除干道垃圾堆20余处,惩戒相关人员20人次。(李爱萍)

我市第一家动漫体验馆国庆迎客

本报讯(记者 黄永东)记者获悉,郑州市首个以动漫为主题的体验馆将于今年“十一”期间在惠济区郑州动漫基地开门迎客。该动漫体验馆将集衍生品销售、动漫主题影院、cosplay剧场、动漫手工制作等不同感受单元为一体,为有兴趣的市民提供近距离感知动漫创意产业的场所,为有动漫方面特长的孩子提供学习体验的机会。

由该动漫基地华豫兄弟动画影视公司制作的《少年司马光》第二部24日晚于央视少儿频道《银河剧场》首播,该剧是首部以我省本土历史人物为题材的三维系列动画片。

区街动态

金水区

律师进社区解读婚姻法

本报讯(记者 党贺喜 通讯员 程钰娇)“王律师,您再给我们细讲讲,新婚姻法中赠与财产的变更是怎么解释的吧?”昨日上午,在金水区升龙社区的会议室里,40多位女同胞不时向河南辰中律师事务所律师王宁发问。这是市妇联“普法讲师团”巡讲活动第一站上的上课场景。

这天,市妇联“普法讲师团”特邀河南辰中律师事务所的女律师王宁,给大家认真讲解婚姻法。金水区妇联联合未来路街道办事处组织妇联专干、社区调解员、巾帼志愿者及社区群众40余人聆听讲座。郑州市妇联“普法讲师团”在其他区的巡回讲座也将陆续展开。

管城区图书馆

600册图书帮扶农村文化站

本报讯(记者 栾月琳 通讯员 刘阳)近日,管城回族区图书馆组织人员,将600余册图书送到十八里河镇农村文化站。

管城区一些基层图书馆基础薄弱,由于缺乏资金,一些乡(镇)农村文化站全年都没有购进新

书。为给广大农民朋友送去精神食粮,管城区图书馆精心挑选了价值万余元的图书600余册,送到了十八里河镇文化站。这批涉及政治、经济、军事、文学、科技等方面的图书,充实了十八里河镇农村文化站的图书借阅书架。

一马路办事处

创文直通车开进陇海大院

本报讯(记者 聂春洁 通讯员 李庆红)8月24日,一场别开生面的创文知识进社区活动在陇海大院召开,数百名居民在欢声笑语中对创文有了全新认识。

戏曲表演、大合唱、古筝独奏、街舞,欢快的乐曲迅速吸引上百名观众。节目中穿插的有奖知识问答别具一格,“社区图书阅览

室在哪个位置?”“在社区办事可以享受哪些服务?”这些看似简单的问题还真考验居民对社区服务的了解程度。活动现场,一马路办事处工作人员向观众发放了印刷精良的“创文直通车”宣传资料,记者看到“创文直通车”上,除了创文知识外,还有古典诗词以及健康常识。

陇海马路办事处

成立志愿者服务队

本报讯(记者 赵顺利 通讯员 庞福荣)日前,由管城区红十字会和陇海马路街道办事处联合发起的红十字会志愿者服务队“志愿者百日行”活动全面启动。

此次活动共成立了“社区红十字会志愿者服务队”七支。分别是家政服务队、医疗保健队、社区工作宣传队、法律援助服务队、文体宣传服务队、生育关怀服务

队、敬老服务队等。队员由红十字会专业人员及物业公司人员等组成,每位志愿者都有一张“便民联系卡”,卡上公开每位志愿者姓名、特长、服务时间及联系电话,在规定服务时间内随叫随到。

他们身着统一服装,每天活跃在辖区的背街小巷、居民楼院,义务清理社区卫生,帮助社区居民维修水、电、暖等生活设施。

长江路办事处

关爱老人送祝福

本报讯 8月24日上午,长江路街道以“为民服务、创先争优集中行动月”活动为契机,街道党工委带领15名党员先锋志愿服务队成员到辖区爱馨老年公寓开展关爱老人送祝福活动。

活动现场,党员先锋志愿服务队向全体老人们送去了亲切的问候和中秋佳节提前祝福,然

后志愿者们为老人们打扫卫生、换洗床单等,还为他们献上了一场丰富多彩的艺术节目。

这次活动,让党员们接受了一次传统教育,增强了他们的社会责任感,使尊老、敬老、爱老的情感在大家心中深深地扎根、发芽,也推动“创先争优”活动的深入开展。(校建华)

三院社区

党员带动居民参与创文

本报讯(记者 栾月琳 通讯员 武伟)管城区西大街办事处三院社区党支部积极发挥社区党员先锋模范作用,在创建全国文明城市活动中带头干、领着干,受到居民的好评。

市三院社区有自管党员13名,还有市三院的退休党员226名。创建全国文明城市工作开展以来,社区党支部联合市第三人民医院党组织,共同成立了“党员志

愿者服务队”、“社区党员巡逻队”、“社区党员督察队”、“党员文明交通员”、“党员创文义务宣传队”和“青年党员志愿者服务队”等。

这些党员组成的队伍活动在社区、街巷,有困难,他们上,有脏活、抢着干。社区党员莲花是“党员创文宣传队”的主力队员,人们总能看到她顶着烈日发放宣传材料。

在党员的带动下,三院社区居民自觉参与到创文工作中。

新社区 新生活



文化路办事处辖区改造过的社区焕然一新。本报记者 郑磊摄

无主楼院换新颜

本报记者 聂春洁 栾月琳 黄永东 郑磊 王影

所谓无主楼院,就是无主管单位楼院。由于原居民楼所属单位的解散、合并或破产,而失去归属单位、无人管理的楼院。由于没有主管单位,这些楼院的公共事务无人操心,基础设施建设缺乏资金,垃圾长期无人清理。无主楼院一直是城市管理的老大难,随着创文工作的深入,各级政府对于无主楼院加大了资金改造力度,并致力于管理新方法的探索。有了政府牵头,居民们也行动起来,一个个无主楼院相继实现“凤凰涅槃”,从无人管理到人人参与管理,旧貌换了新颜。

从无主楼院到花园社区

闲暇时花园中赏花,休息时广场上健身……如今,文化路办事处博物院社区二柴家属院居民很幸福。而提起小区由无主楼院到花园社区的蜕变,他们仍唏嘘不已。

郑州第二柴油机厂家属院建于上世纪80年代,6栋居民楼的214户居民收入普遍较低,工厂破产后,家属院成了无主管楼院。

看到居民们“水深火热”,文化路办事处以创文为契机,研究整治方案。首先从改善基础设施入手,对小区进行绿化、硬化、美化,造就一个优美、舒适、方便的人居环境。截至目前,已投入资金345200元,粉饰楼体立面9770平方米,平整硬化路面1830.15平方米。

谈起无主管楼院的管理经验,办事处坦言,实行“家庭代表、楼栋长、楼院负责人、社区管理”四级网格化管理体制,形成人人都是主人翁、人人管理小区环境的大氛围。

政府出资改善三类楼院

绿东村办事处桐柏社区有30多个大小楼院,其中仅破产企业的老旧家属院就有十多个,他们有一个统一名称:三类楼院。

中原区桐柏社区94号院是老郑州橡胶厂和拉链厂的合体家属区,1995年厂子停产,经济没有了来源,家属院的保洁、治安费开始无人负担。

由于业主委员会迟迟组建不起来,小区环境越来越差。关键时刻,政府成了娘家人。今年以来,中原区政府出台了无人管理“三类楼院”进行重点改造的投资计划。受益于这个投资计划,桐柏社区下辖的多个楼院进行了地面重修。绿东村办事处出资购置了统一的垃圾箱配备到楼院,并聘请几名保洁员长期负责无主楼院的地面卫生打扫。

桐柏社区工作人员还经常扛扫帚去无主楼院当义务保洁员,在他们的带动下,楼院里乱扔垃圾的少了,参与环境维护的人多了,邻里之间越来越和睦。

调解出的物业管理

南关街办事处花园村社区民调员傅丽萍最近特别忙,因为楼院亟待引进物业服务,但居民们意见不一,她需要挨家挨户上门做工作。

花园村社区有居民2870多户,散居于26个楼院,而真正引进物业服务的楼院只有3个,更多的属于散居楼院、无主楼院。

布厂街19号院是一个无主楼院,系上世纪90年代开发的回迁安置居民楼院。虽然街道和社区投入大量人力、物力、财力对19号院环境进行了美化、靓化,但由于物业管理不到位,居民们的不满情绪仍然与日俱增。

为了创造和谐居住环境,傅丽萍邀请辖区人大代表、政协委员、社区党员、业主代表,并逐户上门征求意见。最终,居民们与一家服务管理公司达成了物业进驻协议。

“人民调解开道,积极引进物业服务,是花园村社区探索无主楼院管理的新路子。”社区主任苏雪荣告诉记者。截至目前,花园村社区已为无主楼院引进物业3家。

社区直管无主楼

南阳路203号院原是郑州啤酒厂家属院,院内仅有3幢楼、107户居民,从2005年啤酒厂改制后,这个小区变成了无主管楼院。由于楼院太小,物业公司请不进来,居民自管不见成效。小区环境一天天恶化。

金水区南阳新村办事处东风社区工作人员在小区召开现场会,社区工作人员拿出一份方案与居民一起探讨:社区直管管理,由业主代表组成“理财监督小组”管理账目,同时制作电脑账本和人工账本,分别由居民代表或者社区工作人员记录,每户居民每月收取5元卫生费和5元门卫费,每月月底公开账目,花费一元钱,都要写到账目中。

方案很快获得居民一致认可。一年来,这个无主管楼院环境大变样,垃圾小区变成了宜居小区。

据介绍,东风社区辖区这样的“微型”无主管楼院还有六七个,大都居住着下岗职工等收入能力较差的居民,以南阳路203号院为试点的成功尝试,让东风社区尝到了甜头,目前已经有5个无主管楼院采用了这种新型管理模式,居民直夸好。

金水区东风路街道办事处组织“文明使者”志愿队,一天时间走访1800多家庭宣传创文,收回1700多份“创文答卷”,群众满意度达到90%。本报记者 王影 摄

