

中原经济区郑州都市区建设

【纲要解读】

郑州都市区建设

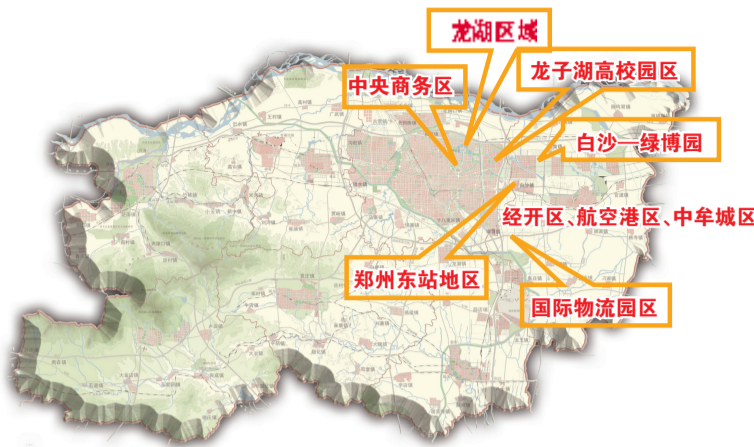
总体思路

把郑州都市区建设成为中原经济区核心增长区,是加快推进中原经济区建设的重大实践,是建设全国区域性中心城市的路径探索。

郑州都市区是以主城区为核心,以发达的交通通道为依托,以一体化的规划为指导,以组团发展、产城互动、复合型、生态型为发展路径,辐射带动其他区域快速发展,促进各功能区间相互联系与协作,构筑功能布局合理、空间利用高效、承载能力强劲、产业特色突出、社会和谐友好、人民富裕文明的现代化都市区。

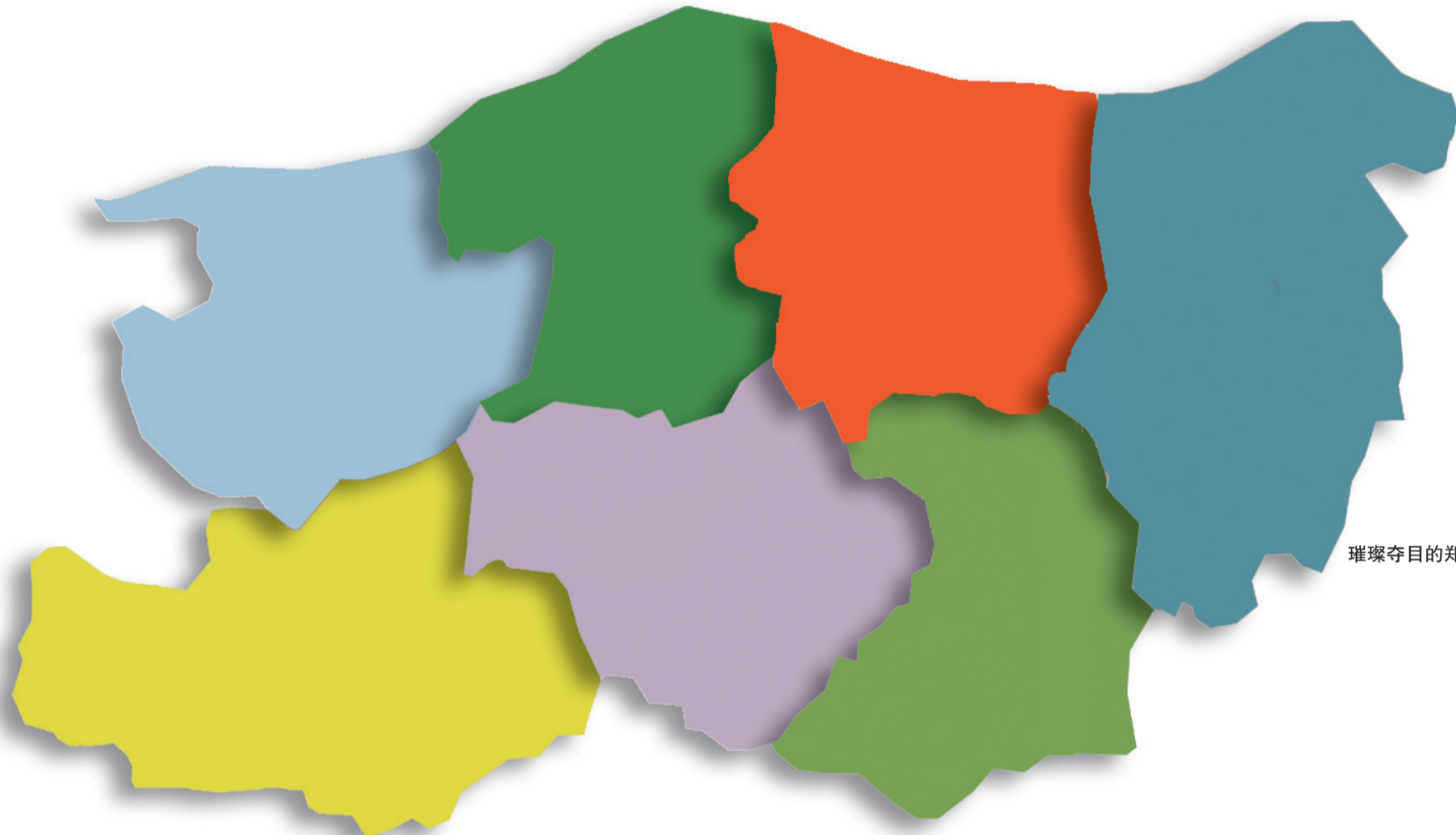
郑州都市区建设的总体思路是:高举中国特色社会主义伟大旗帜,以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导,深入贯彻落实科学发展观,坚持“四个重在”实践要领,深化落实跨越式发展战略,以建设郑州都市区为载体,以加快转变经济发展方式为主线,以富民强市为中心任务,以打造中原经济区核心增长区和全国重要的区域性中心城市为目标,建设全国综合交通枢纽城市、先进制造业基地、现代服务业中心、现代农业示范区,大力推进产业结构调整,大力推进新型城镇化,大力推进文化建设,大力推进改革开放,大力推进民生改善和社会管理创新,大力推进党的建设,在中原经济区建设中发挥好龙头作用、重心作用和示范作用,全面建成现代化的郑州都市区。

表”重要思想为指导,深入贯彻落实科学发展观,坚持“四个重在”实践要领,深化落实跨越式发展战略,以建设郑州都市区为载体,以加快转变经济发展方式为主线,以富民强市为中心任务,以打造中原经济区核心增长区和全国重要的区域性中心城市为目标,建设全国综合交通枢纽城市、先进制造业基地、现代服务业中心、现代农业示范区,大力推进产业结构调整,大力推进新型城镇化,大力推进文化建设,大力推进改革开放,大力推进民生改善和社会管理创新,大力推进党的建设,在中原经济区建设中发挥好龙头作用、重心作用和示范作用,全面建成现代化的郑州都市区。



加快建设郑州都市区

打造郑州都市区核心增长极



璀璨夺目的郑东新区CBD

加快郑州都市区建设,打造郑州都市区核心增长极,充分发挥其在郑州都市区建设中的龙头、带动、示范作用,是郑州都市区建设的重点和核心。

以打造郑州都市区核心增长极为目标,以城市功能区、产业集聚区和专业园区为载体,重点推进“两轴两带六廊七组团”建设,努力建成现代产业集聚区、现代复合型城区、城乡统筹示范区、对外开放示范区、环境优美宜居区和区域服务中心。到2020年,建成区面积达到400平方公里左右,人口达到400万左右,GDP占全市比重达到30%以上。

建设重点之一: 加快中央商务区建设

强化CBD(中央商务区)的金融服务、企业总部集聚和高级商务办公等功能,进一步提升中央商务区的服务、管理水平。积极吸引国内外区域性金融总部及其功能性中心、证券市场、期货市场等进驻,推动商品交易所技术中心、百瑞国际金融大厦、民生金融大厦、金融后台服务区等项目建设,推进金融机构集聚。加快会展宾馆、CBD环形步行街、宝龙国际广场、温哥华时代广场等商贸设施建设。大力引进跨国公司、世界500强企业、国内名企和上市公司等大企业集团和行业协会组织的地区总部或总部型分支机构入驻,增强总部经济的辐射带动作用。积极为省级行政中心做好服务。到2020年,实现入驻世界500强企业100家,国内500强企业100家,各类金融机构达到150家,建成国家区域性金融服务中心、总部经济中心、高端商业中心、旅游集散中心和综合会展服务中心。

建设重点之二: 加快推进龙湖区域开发建设

按照“一心(CBD副中心)、一轴(商业休闲服务轴)、两环(生态旅游休闲环和生活居住服务环)、四片(四个以居住功能为主的片区)”的空间布局,统一规划建设商务休闲、旅游度假及餐饮娱乐、森林公园、滨水绿地和高档住宅等设施。构建以龙湖为核心,连接金水河、熊儿河、贾鲁河、东风渠、魏河的生态水系和生态景观走廊。加快运河两侧商业、现代服务业以及公共服务设施建设,把CBD副中心区域打造成高档商务休闲区。积极推进省人民医院、郑大一附院等综合性医院建设,建成面向全省的高层次医疗服务区。高标准建设龙湖CBD副中心高品质商务办公区和高档住宅区。建成配套设施完善、生态环境宜人、富于水景特色的新城区。到2020年,入住人口40万人,入驻企业总部50家。

建设重点之三: 加快郑州东站地区建设

围绕“一心(客站枢纽地区交通功能核心)、四轴(中央景观轴、南北和东西走向两条商务办公轴、商业物流轴)”的总体功能布局,加快高铁综合交通枢纽站、综合交通枢纽公路客运站和公交出租车站、轨道交通一号线和五号线等场站建设,实现高速铁路、高速公路、公交、城际铁路、地铁(轻轨)、出租车等多种交通工具零换乘,建成全国高速铁路核心枢纽和客流集散中心。加快国家干线公路物流港、中南邮政物流集散中心、宇鑫物流、郑州风神领航汽车物流园等重大项目建设,不断完善周边基础设施,推动商住物流园区行政办公、人居和物流企业集聚。不断完善综合交通枢纽东西站前广场配套工程,加快推进以绿地中央广场双子塔项目为代表的集国际甲级办公、高端商业、文化娱乐等业态为一体的现代服务业综合体建设,借机发展高端服务业,打造商贸服务业高地,建成郑州都市区的城市新名片。

建设重点之四: 加快国际物流园区建设

以国际陆港体系建设为先导,以聚集国际知名物流服务品牌为手段,以提升都市区物流业服务水平为目的,科学规划,积极实践“以产为基、产流互动、产城一体”的组团发展模式,打造以先进制造业、现代物流业为支柱产业,集国际物流、区域分拨、城市配送功能于一体的现代物流产业示范区。大力发展制造业物流和商贸物流,培育一批具有知名品牌和国际竞争力的现代物流企业,重点引进区域分拨、生产性物流企业和承担多式联运、国际物流职能的战略合作伙伴,创建高端物流产业链。积极吸引物流高级人才,加快信息系统建设,提升物流网络的科技信息化水平,搭建综合服务平台。坚持“政府推动、企业(项目)先行、市场运作、多元开放”,加快建设河南(郑州)新加坡国际物流产业园。做好基础配套设施,完善内陆口岸、货物集散、配送、流通加工、商品检验、运输、综合商贸等功能,完成南三环东延、航海路东延、国道新107和国道310工程等骨干道路建设,构建“内集外输、外进内疏”的物流大循环系统。到2020年,入驻知名物流企业200家,物流业增加值达到600亿元。

建设重点之五: 加快龙子湖高校园区建设

推动龙子湖高校园区入驻高校软硬件设施、高层次人才公寓、培训中心等建设,扩大入住师生规模,规划建设新就业人员培训园区,强化就业培训和创业;重点推进河南农业大学、华北水利水电学院、河南警察学院、河南财经政法大学、河南中医学院等高校建设项目。启动龙子湖湖心岛建设,尽快建成学术交流中心、图文信息中心、商场、酒店、体育馆等公共服务设施,实现资源共享;引进一批科研院所,规划建设科技孵化园,发挥高校科研、人才优势,促进科技成果就地快速转化。完善商务休闲与产业服务功能,加快建设创新产业基地,打造高品质生活居住区与创意产业区。到2020年,建成高等院校15所,在校生规模达到24万人。



繁忙的航空港物流



绿博园吸引八方游客



鸟瞰经济开发区

建设重点之六: 加快白沙一绿博园建设

按照“两带、两组团、一区”空间结构,重点做好郑开大道、郑汴物流通道、绿博园等周边区域城市设计,打造高品质生活居住区与创意产业区,完善居住、服务功能,兼具商务休闲与产业服务功能。沿郑开大道、华强文化科技产业基地等打造人文生态和旅游文化景观带。以白沙组团为依托,重点发展职业教育,加快中原文化艺术学院、河南理工大学方科技学院、河南省信息管理学院、郑州铁路职业技术学院等22所职业院校新校区建设。推进校企合作,科学设置专业,建设职业教育实训基地。完善教职工生活配套设施,加快公共图书馆、体育场馆、高科技企业孵化器建设,实现共建共享。做好绿博园周边区域的控制与开发,编制完成各类规划,启动基础设施建设,大力发展创意产业和文化休闲旅游业,规划建设行政服务区和国际会议中心。推动华强文化科技产业基地、河南天乐动画产业园开发。形成与郑东新区协调发展、功能完备、特色鲜明的新城区,到2020年,建成区规模达到40平方公里,人口达到50万人。

加快经开区、航空港区、中牟城区等建设

加快经济技术开发区建设,提升城区服务功能,建成郑州东南部功能完善的新城区;积极实施航空城总体规划,把郑州航空港区建成全国重要的国际航空物流中心和现代化宜居航空城;按照城市功能区的规划建设标准,改造、完善中牟城区城市设施,吸引产业和人口向城区集聚,提升管理水平,打造综合性新城区;加快实施都市型现代农业发展战略,建设郑州都市型现代农业示范区,着力打造“两区一城”,即北部旅游观光农业示范区、南部现代生态农业示范区和河南万邦国际农产品物流城,建成国家级现代农业示范区。