

六个新城向心发展

隆起都市区新架构

(下)

郑州都市区建设

城市化目标

建设空间布局合理、功能分工有序、资源配置优化、经济持续发展、社会和谐安定、环境优美舒适的现代化宜居型都市区。到2020年,总人口达到1500万以上,占全省1/5左右;建成区面积达到1000平方公里以上,其中主城区建成区面积达到800平方公里左右;城镇化率达到80%。万人拥有公

共机动车辆20标台,公共交通分担率达到35%,城市人均道路铺装面积10平方米,建成区人均公园绿地面积12平方米,人均拥有停车位面积1平方米;城市燃气普及率达到95%以上,污水处理率达到95%以上,集中供热普及率达到40%;全年空气质量Ⅱ级以上天数保持320天以上。



国际少林武术节已成为登封市的名片

(四) 巩义新城：一座宜居工业城

中国现代经济发展史不会忘记：1975年10月11日,《人民日报》在头版头条位置发表了《伟大的光明,灿烂的希望》,详细报道了河南巩义回郭镇“围绕农业办工业、办好工业促农业”兴办社队工业的做法。回郭镇作为全国乡镇企业的发源地在全国一炮打响。在当时以粮为纲的时代背景下,巩义开始了第一次大胆的体制创新。

如今,作为郑州都市区外围组团,巩义把加快城镇化进程作为实现科学发展的重大措施,主动融入郑州都市区建设大局,按照“扩大城市、拓展城镇、集聚农村”的工作思路,着力打造具有巩义特色的现代城镇体系。按照这一思路,巩义新城孕育而生,这也意味着巩义开始迎来了新一轮的发展机遇。

按照规划,巩义新城由老城区、新城区两部分组成,规划面积140平方公里,建设用地面积70平方公里。新城以石河道生态轴线为界,老城区面积30平方公里,人口28万人;新城区北至邙山南麓,东至豫联产业集聚区,南至青龙山,面积40平方公里,人口32万人。

作为全国最大的铝业生产基地,巩义新城规划提出,既要发挥产业优势,打造全国有影响的铝及铝精深加工、高档耐火材料、光伏产业、特钢生产基地和全省重要的能源、机械装备制造基地,还要重点发展光伏产业、装备制造产业、文化旅游和现代物流业。

亲临巩义的人,都要到豫联工业园区去看一看,因为它是巩义市产业发展的缩影,也是巩义市铝产品行业快速升级的体现。规划提出,着力推进豫联铝工业园、五里堡光伏产业园、孝义装备制造产业园、紫荆动力电池产业园建设,打造新型工业城市。

工业的发展不能以牺牲人居环境为代价。近年来,巩义市投资10亿元加大对市区绿化美化力度,相继建成石河道、伊洛河两大园林水系工程,初步形成了以道路绿化为网络,公园、游园、广场为支点,石河道生态景观为轴线横贯市区的城市绿化格局,但巩义并不满足于此。

规划提出,着力推进杜甫故里、宋陵遗址公园、河洛康家文化产业园建设,打造文化旅游城市;着力推进石河道南片公园、青龙山城市公园、街心游园建设,打造生态园林城市。加强与都市区中心城区的交通对接,加快与中心城区一体化融城发展进程,建成都市区宜居工业城。

按照规划设想,到2020年,建成区面积达到42平方公里,人口达到38万人,生产总值达到1500亿元,其中新城区建成区面积达到22平方公里,人口达到15万人。

“宜居工业城”也是巩义一手抓经济发展,一手抓民生和谐的最好体现。



豫联铝工业园

(五) 新密(曲梁)新城：一座宜居服装城

伴随改革开放的时代大潮,挟资源和交通等多重优势,新密市经济快速发展,声名鹊起。全国产煤重点县市、全国耐材基地,中国造纸之乡,河南省扩权县(市)、对外开放和加快城镇化进程重点县(市),综合经济实力连年位居全省前列,一批批荣誉也纷纷收入囊中。

但近年来产业结构不合理等问题,日益成为新密发展路上新的困扰。面对困扰,新密新城成为破解困境的一把利刃。

规划中的新密新城由老城区、新区、曲梁宜居服装城三部分组成,总面积78.22平方公里。其中,新区北起郑少高速、南到洧水路、西起荣密路、东到平安路,规划面积25平方公里(新密市生物环保科技产业园区规划面积6.3平方公里),规划人口10万人。

新区按照“三横、两纵、三组团”布局,东西向以西大街为主,辅以屏阳路和嵩山大道形成的新城区横向轴线,结合冲沟形成的贯彻南北的结构性绿地,从北向南串联整个西部新城的各个功能片区。

新区北部以商务、休闲、体育和教育产业发展为特征的综合功能组团,南部以生物环保高新技术产业发展为主导,带动加工制造业及相应配套设施发展的新型工业组团,东部为行政文化组团的新密行政中心区。

近年来,曲梁几乎成了新密的代名词,曲梁的服装产业成为新密经济新的增长点。

按照规划,曲梁宜居服装城东至新密市曲梁镇划村东侧村界,南至五虎庙村南侧村界,西至蒋坡村西侧边界,北至高洼村北侧边界,规划面积10平方公里左右。

按照“一心、两轴、三片区”的空间布局,曲梁宜居服装城以服装加工和装备制造业为主导,突出裤业加工,积极发展辅料生产,重点抓好郑州中南钢结构有限公司年产6万吨钢结构生产线、郑州渡森服饰有限公司年产300万件服装生产线等项目,建成集产品开发、生产加工、展示销售为一体的服装生产基地。

目前,新密市正谋划一批与新区建设相配套的重大基础设施和产业项目,引进一批高端地产项目和高等教育项目,做实产业支撑。此外,从产业上来看,新密提出将大力发展生物环保、电子信息、装备制造、高端建材等高新技术产业,努力实现产城互动、以城促产、以产带城发展新格局,建成布局合理、功能完善、特色彰显、形象一流的现代化时尚宜居新城。



新密市青屏广场

(六) 登封新城：一座现代宜居旅游名城

2010年8月1日,是值得郑州、登封纪念的日子。联合国教科文组织第34届世界遗产大会审议通过,将中国的登封“天地之中”历史建筑群列为世界文化遗产,包括少林寺常住院、塔林和初祖庵在内的8处11项古建筑有了新的“护身符”。

随着登封“天地之中”的申遗成功,“保护大嵩山,发展大旅游,形成大产业”的口号在登封叫得更加响亮。

在一次产业发展研讨会上,谈及登封产业发展现状及未来经济发展规划,登封市市长郑福林表示,登封市将抢抓中原经济区建设的重大历史机遇,在升级改造传统煤、电、铝等优势产业的同时,切实转变发展方式,加快经济战略转型,突出发展文化旅游产业和特色现代农业,使全市经济发展主要依靠矿产资源优势向主要依靠文化旅游和矿产两个资源转变。

这个转变的背后是登封加快城乡一体化,做好迁村并城、合村并镇、合村并点工作,不断提高登封市城镇化率,切实改善群众居住环境和生活质量,加快建设国际文化旅游名城的决心。

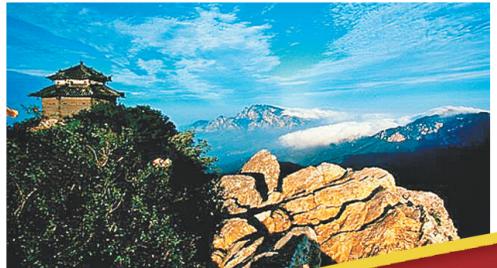
在这种决心下,登封新城闪亮登场。

按照规划,登封新城由中心城区、新区和天中旅游新城三部分组成,总面积60.3平方公里。其中,登封新区和天中旅游新城规划面积37.9平方公里,规划总人口17.7万人。就地理位置来看,登封新区(东组团)位于阳城路以东、S237以西、旅游环山路以南、寺里河以北;天中旅游新城(西组团)位于207国道以西、嵩山风景名胜旅游区公路以东、郑少洛高速公路以北。

不同的组团承担着不同的产业。登封新区着力发展产业集聚区、登封新区商住区、中岳文化苑三大板块。其中,产业集聚区重点发展以机械装备制造及汽车零部件加工等产业;商住区重点发展生态宜居、文化旅游休闲和现代服务等产业;中岳文化苑重点发展以中岳民俗文化体验、旅游度假、道教养生为主导的产业。

而天中旅游新城则围绕完善文化旅游配套服务功能,建设以少林禅武文化为主题的文化产业和旅游服务集聚区,全力打造禅武国际教育交流、功夫动漫、星级酒店群、影视拍摄、休闲养生等产业集群。

在开发的同时,登封也提出要加强对“天地之中”历史建筑群的保护、展示和利用,重点推进“天地之中”旅游新城项目,加快建设音乐大典二期、功夫产业园、少林武术博物馆、中原民居旅游小镇、国际旅游度假区、文化创意产业园、中华百家姓寻根等项目,打造中华文化圣山、世界功夫之都、国际文化旅游名城,建成现代宜居旅游名城。



嵩山