

# 中原经济区郑州都市区建设

纲要解读

郑州都市区建设

首位度目标

综合经济实力显著增强,经济结构战略性调整取得明显成效,经济发展方式实现根本性转变,现代产业体系更加完善,经济质量和效益得到显著提高。到2020年,全市生产总值达到2万亿元左右,占全省1/4以上,人均GDP达到14万元左右,在全国35个大中城市排名前移1至2位;财政总收入达到2600亿元以上,地方财政一般预算收入1600亿元以上,均占全省1/3以上;全社会固定资产投资当年达到15000亿元;社会消费品零售总额7000亿元;规

模以上工业增加值总量达到9000亿元,战略支撑产业增加值占GDP比重达到60%左右,战略新兴产业增加值占规模以上工业增加值比重达到20%以上,畜牧业产值占农业增加值的40%左右。服务业增加值占GDP比重达到50%左右;金融、物流、文化、旅游、会展业增加值占GDP比重分别达到10%、10%、10%、7%和3%;R&D经费支出占GDP比重达到3%以上,高新技术产业增加值占规模以上工业增加值的50%以上,万人拥有专利授权量10件。



## 十个宜居组团 扩展都市区建设新空间(上)

城镇化是经济社会发展的必然趋势和现代化的必由之路,是我市未来十年经济发展新增长点之一。《中原经济区郑州都市区建设纲要》指出,按照“核心、组团、多点”的布局,全面推进全域城市化。“走组团发展、产城融合、复合型、生态型的发展路径,建设辐射带动作用明显的现代化大都市,打造中原经济区核心增长区和全国区域性中心城市。”市委书记连维良说,与传统意义上郑州市的概念相比,郑州都市区是一种更有利于激活要素、盘活存量、放大功能、实现整体发展的城市发展模式。

在建设郑州都市区的规划中,为了克服城市“摊大饼”粗放发展,拓展都市区发展空间,打造新的经济增长点,建设宜居城市组团成为其中一项重要内容。

根据规划,未来一个时期,郑州都市区建设将重点开发“十组团”,重点推进宜居教育城、宜居健康城、宜居职教城、新商城、中原宜居商贸城、金水科教新城、惠济高端服务业新城、二七生态文化新城、先进制造业新城和高新城组团建设。

谋划未来,“十组团”将突出特色、突出前瞻性,扩大视野、拉高标杆,统筹交通、产业、教育、医疗和城市基础设施,合理调整城市空间布局和功能分区,引导形成“宜居、宜业、宜商、宜游”的城市新区。

中原经济区建设的大幕已经拉开,郑州都市区建设的巨轮已经起航。十个宜居组团齐头并进,主动融入,主动呼应,主动作为,必将肩负重任,共同垒筑起郑州都市区的内涵。



打造新型现代化宜居教育城

### (一)宜居教育城

**关键** 一核两翼 扩大优质教育资源覆盖

宜居教育城位于西南绕城高速、南水北调渠以南,京广铁路以西,郑少高速机场联络线、机场东出口联络线以北,郑尧高速公路以东,规划总面积138平方公里。按照“一核两翼”的布局结构,坚持政府引导、市场运作,切实加大基础设施投入,进一步完善配套生活设施,重点建设高校区、中小学教育园区、老年教育园区以及科研开发区,大力发展商住、物流、服务及纺织服装、食品加工、休闲居住、特色旅游等产业。发挥优质教育资源对区域的带动作用,加快郑州一中、郑州外国语学校、郑州回中、郑州十一中建设,完善周边基础设施,提升城市环境品质,建成集教育培训、商业服务、现代工业、休闲居住为一体的宜居教育城。

根据发展目标,到2020年,入驻院校达到13所,在校生规模18万人,建成区面积达到50平方公里,城区人口达到38万人。

### (二)宜居健康城

**关键** 五大功能区 护航全域健康

宜居健康城东至郑州绕城高速,南至现状马米公路及崔庙镇、贾峪镇镇区规划建设用地范围线,西至现状省道S232,北至中原西路,规划面积约117平方公里。按照“全域健康”的概念,通过CBD核心区、医疗健康区、医疗科技研发区、文化旅游区和健康低碳主题居住区五个功能区进行规划布局。重点发展疾病预防、医疗保健、康复养生、养老、休闲度假、体育健身等健康产业,配套建设行政办公、商业金融、文化娱乐和体育、教育设施。加快推进郑州大学医学城、郑西高铁生态廊带绿化工程等项目,建成郑州都市核心区的医疗综合服务区、服务中西部的医疗保健基地。

根据发展目标,到2020年,入驻医院15家,床位达到1万张以上,建成区面积达到15平方公里,城区人口达到20万人。



社区医疗服务中心遍布全市

### (三)宜居职教城

**关键** 四个职教组团 打造国际化新型宜居职教城

宜居职教城北起丹江南路,南至郑上快速通道,西至汜水河花卉产业集聚区,东到上街界附近,总体规划面积约30平方公里。按照“宜居、宜企、宜教、宜游”理念,重点发展高等职业教育、高端运动休闲、商业地产开发、新型工业、现代农业等业态,打造实习工厂及工业集聚区组团、旅游休闲组团和4个职教组团。加快推进郑州铁路技师学院、郑州职业技术学院、河南动漫学院等学校建设,建成中原地区规模最大、品位最高的国际化新型宜居职教城,河南省职业教育发展核心区。

根据发展目标,到2020年,职教学校达到20所,在校生规模达到20万人,建成区面积达到30平方公里,城区人口达到40万人。

### (四)新商城

**关键** 保护开发商城遗址 加快建设五大商圈

新商城东至中州大道,西至京广路,南至南三环,北至金水路,包括大商城遗址板块规划区和商都新区两大板块,面积约为116平方公里,其中商都新区76平方公里。该区域重点加大大商城遗址保护开发,不断带动旧城和城中村、周边区域改造建设。建设发展金岱宇通工业片区、十八里河功能区、水岸沿线功能区、商都物流园功能区、南曹商贸功能区、龙湖休闲功能区。推进商城遗址保护改造、宇通客车、福耀玻璃、宛西制药等重大项目建设。加快银基商贸城、航东商圈等五大商圈建设,建成能够提升城区品位、展现郑州深厚文化内涵,扩大在国内外地位和影响力的新商城。

根据发展目标,到2020年,建成区面积达到100平方公里,城区人口达到70万人,生产总值达到530亿元。



历史悠久的文庙



综合性商贸购物中心

### (五)中原宜居商贸城

**关键** 四区一中心 构建综合性商贸物流中心

中原宜居商贸城位于西四环以西,绕城高速以东,杜英街以南,郑西高铁连接线以北区域,规划面积约45平方公里。按照“四区一中心”布局,建设纺织服装产业集聚区、家居物流商贸区、汽贸服务区、生态宜居区、行政商务中心。依托人居环境优越、自然环境优美、交通高效便捷、产业项目基础扎实的优势,强化招商引资,重点引进物流、商务、餐饮、信息、金融、酒吧等特色产业,积极推进中国家居CBD郑州产业园、锦艺国际轻纺城、中国中部国际汽车城等重大项目建设,打造纺织服装批发、仓储物流、配套居住为一体的综合性商贸物流中心,推动产城互动发展,建成“功能齐全、环境优美、产城互动、宜商宜居”的新城区。

根据发展目标,到2020年,建成区面积达到30平方公里,城区人口达到40万人,生产总值达到350亿元左右。